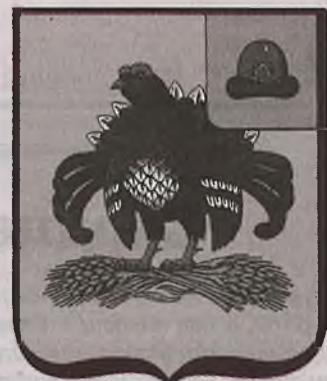


# Сельская жизнь

Общественно-политическая газета Пителинского района Рязанской области



Газета издается с апреля 1931 года

№ 4 (9694)

Пятница, 2 февраля 2018 года

## Андрей Макаров рассмотрел обращения рязанцев

29 января в Рязани в общественной приемной лидера «Единой России» Дмитрия Медведева несколько встреч с рязанцами прошел председатель думского комитета по налогам и бюджету, депутат Государственной Думы Андрей Макаров.

Наталья Метелева, пенсионерка, жительница Кального, попросила Андрея Михайловича посодействовать в ремонте проезжей части улицы Есенина: от Грибоедова до Быстроцкой. Как рассказала Наталья Николаевна, асфальт на этом участке в трещинах, в некоторых местах начинает разрушаться...

Как человек дела, Андрей Макаров вместе с заявительницей изучил схему дорог в этой части Рязани. Комментировали ситуацию сама Наталья Метелева и и.о. заместителя главы администрации Рязани Владимира Луканцев. Выяснили, что речь идет об участке дороги в 480 метров, на ремонт требуется 12 миллионов рублей.

Как рассказал Владимир Луканцев, городская власть в курсе проблемы, до 9 февраля будет подготовлена проектная документация. К концу марта объект долж-

ны выставить на торги, а к 1 августа администрация города обещает завершить ремонт, благо он вошел в муниципальную программу «Дорожное хозяйство и развитие транспортной системы в городе Рязани на 2016–2020 годы». Обнадежив заявительницу и договорившись с Натальей Метелевой о совместном контроле за соблюдением названных администрацией сроков, Андрей Макаров

расспросил участников встречи, готовы ли подрядчики в регионе выполнить запланированный объем работ с требуемым качеством. Когда услышал, что в нашей области требования к ремонтирующим дороги организациям существенно ужесточены, одобрил такой подход:

– Правильно, эту болезнь надо лечить!

Любовь Рогачева, руководитель ТСЖ «Волокно» (дом по улице Новоселов, 32), записалась на прием к Макарову меньше месяца назад:

– Даже не ожидала, что он так быстро меня примет! – сказала Любовь Степановна перед тем, как войти в приемную. Она рассказала Андрею Макарову, что уже 15 лет болеет душой за

свои дом и двор, старается участвовать во всех городских программах. В прошлом году дом капитально отремонтировали. Теперь Любовь Рогачева вместе с соседями хотят войти в программу формирования комфортной городской среды.

– А вы готовы участвовать на условиях софинансирования? – спросил Андрей Макаров. И когда услышал в ответ, что не только готовы, но даже и собрание провели, на котором «за» проголосовали 92% жителей, и с предварительным дизайн-проектом познакомились, попросил Владимира Луканцева оказать поддержку. Владимир Луканцев, в свою очередь, сказал, что ТСЖ Любови Рогачевой имеет весьма высокие шансы войти в городскую программу уже в этом году именно благодаря готовности жильцов вложить 10% стоимости работ.

– Двор большой, работы много, поэтому закончить планируем к сентябрю, – рассказал Владимир Луканцев и добавил, что есть все возможности начать благоустраивать двор между 32-м и 34-м домами по улице Новоселов в середине апреля.

Завершающей встречей



Андрей Макаров изучает, какой участок дороги просят отремонтировать

Андрея Макарова с рязанцами стал разговор с учащимися и педагогом Рязанского технологического колледжа. Преподаватель профильных банковских дисциплин Оксана Семенова и студенты 2-го курса по специальности «банковское дело» Степан Городнов, Елена Денисова и Кирилл Радин попросили Андрея Михайловича организовать для учащихся колледжа

экскурсию в Государственную Думу.

– Ребятам интересно посмотреть, как работают парламентарии, как принимаются законы, как проходят пленарные заседания, – сказала Оксана Сергеевна и добавила, что учащиеся впечатлены отзывами ребят из РГУ, которые были на экскурсии в ГД.

Андрей Макаров пооб-

щался со студентами, спросил о житье-бытье, почему выбрали именно такую специальность.

– Вы хотите увидеть, как работают депутаты, значит, надо помочь! – пошутил Андрей Макаров и спросил, в какое время ребятам удобнее было бы приехать в Москву, чтобы помочь с организацией экскурсии.

Юрий ФУКС

## Вы все еще не платите взносы на капитальный ремонт? Тогда мы идем к вам

В Пителинском районе состоялось выездное заседание комиссии по повышению платежной дисциплины

Слоган из рекламы известного стирального порошка вовсе не означает, что собственникам подскажут, как избавиться от долгов, пятнающих репутацию ответственных содержателей своего и общего имущества.

В рамках исполнения поручения вице-губернатора – первого заместителя председателя Правительства Рязанской области Игоря Грекова, в селе Нестерово прошло первое заседание комиссии Пителинского района по вопросам повышения платежной дисциплины собственников по взносам за капитальный ремонт. На заседание пригласили 16 собственников помещений, имеющих просроченную задолженность более трех месяцев. Двое из списка должников пришли на комиссию подготовленными – с квитанциями об оплате имеющейся задолженности. Всего из числа приглашенных присутствовали 10 человек и двое собственников – по собственному желанию.

В работе комиссии приняли участие представители администрации Пителинского района: заместитель главы администрации по экономике, сельскому хозяйству и ЖКХ Марина Бессонова, начальник отдела экономического развития и сельского хозяйства Анастасия Мерлина, инженер по

ЖКХ отдела имущественных, земельных отношений и жилищно-коммунального хозяйства Наталья Топчева, начальник отдела по правовым и организационным вопросам Алексей Лапин, а также руководитель управляющей организации ООО «Жилсервис» Елена Портнова, глава Нестеровского сельского поселения Александр Михайлин, юрисконсульт Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области Денис Саньков.

Как пояснила председатель комиссии Марина Бессонова, выездное заседание решили провести по принципу «если гора не идет к Магомету, то Магомет идет к горе». На благо района она трудится уже более 23 лет (15 – заместителем, а до этого 8 лет в сфере ЖКХ) и каждого должника знает не понаслышке. Обращаясь к сбравшимся, замглавы района отметила, что в селе Нестерово расположено пять многоквартирных домов, два из которых портят картину платежной дисциплины района в целом. Причем на одном из них,

благодаря усилиям администрации Пителинского района и лично Марине Бессоновой, в 2017 году по программе капремонта отремонтировали крышу. Общая стоимость работ составила свыше 1,7 миллиона рублей. Сумма поступивших взносов с данного дома – чуть больше 200 тысяч рублей. Однако приглашенных на «общественный суд» собственников квартир цифры не убедили.

Жители соседнего дома, в котором из 24 собственников шестеро являются «принципиальными неплатильщиками», свои долги объяснили нежеланием оплачивать «неоказанные услуги». Крышу на своем доме, построенном местным спиртзаводом в начале 90-х, они латали сами, электрику частично тоже заменили. Председатель комиссии и юрисконсульт фонда пояснили собственникам, что жильцы сделали работы текущего, а не капитального характера, и что полная замена конструктивных элементов их дому все равно потребуется.

В ходе заседания комиссии собственники попросили разъяснить им порядок изменения способа формирования фон-

да капитального ремонта и перехода на специальный счет. В случае ухода этого дома со счета регионального оператора, Марина Бессонова попросила сотрудников фонда и руководителя управляющей компании оказать собственникам всю необходимую помощь.

Денис Саньков отметил, что фондом ведется активная претензионная работа с должниками. В Пителинском районе уже есть судебная практика по взысканию задолженности по капремонту. Юрисконсульт заверил, что «судебные письма счастья» дойдут до всех неплатильщиков.

По итогам заседания комиссии некоторые собственники согласились с необходимостью оплаты взносов на капитальный ремонт, пообещав погасить задолженность, и впредь своевременно оплачивать начисления по взносам на капитальный ремонт.

Анастасия БАТИЩЕВА,  
главный специалист  
по взаимодействию со СМИ  
Фонда капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Рязанской области