

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу г. Рязань, ул. Великанова, д. 5

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич- е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	ЭКС. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	ЭКС. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

ФАСАД

1. E53-21-6	5,05	<u>3 582,94</u>	<u>3 296,39</u>	18 094	1 447	<u>16 647</u>	<u>29,36</u>	<u>148</u>
-------------	------	-----------------	-----------------	--------	-------	---------------	--------------	------------

Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...

2. C101-2388	63,13	<u>72,80</u>	4 596
--------------	-------	--------------	-------

Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.

Объем: 5,05*100/8

3. E53-21-7	5,04	<u>6 314,95</u>	<u>6 005,27</u>	31 828	1 561	<u>30 267</u>	<u>31,73</u>	<u>160</u>
-------------	------	-----------------	-----------------	--------	-------	---------------	--------------	------------

Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующейся нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков

4. C101-5361	383	<u>54,22</u>	20 768
--------------	-----	--------------	--------

Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг

Объем: 5,04*0,76*100

5. E07-05-039-07	5,04	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>	15 211	1 058	<u>7 554</u>	<u>23,15</u>	<u>117</u>
------------------	------	-----------------	-----------------	--------	-------	--------------	--------------	------------

Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующейся нетвердеющей, 100 м шва

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

6. C101-0605	-0,384	<u>17 183,00</u>	-6 599
--------------	--------	------------------	--------

Мастика герметизирующая
нетвердеющая <Гэлан>, т

Объем: 5,04*(-0,0762)

7. С101-5361	384	<u>54,22</u>		20 823					
<p>Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двуихкомпонентная отверждающая, кг</p>									

Объем: 5,04*(0,0762)*1000

8. Е15-04-006-03	1,008	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	74	73	<u>1</u>	<u>7,533</u>		<u>8</u>
<p>Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м² покрытия</p>									

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

9. С101-3451	0,013	<u>11 594,98</u>		152					
<p>Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т</p>									

Объем: 1,008*0,013

10. Е15-07-001-01	20,16	<u>1 037,86</u>		20 923	505		<u>2,76</u>		<u>56</u>
<p>Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м</p>									

*Вычт.ресурсы: С113-0003:[M-(5.40=7716.70*0.0007)]*

Начисления: Н5= 1.15

11. С101-2779	-2016	<u>10,11</u>		-20 382					
<p>Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м</p>									

Объем: 20,16*(-100,0)

12. С101-2951	201,6	<u>6,45</u>		1 300					
<p>Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м</p>									

Объем: 20,16*(100,0)/10

13. Е56-2-2	0,173	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	69	64	<u>5</u>	<u>46,11</u>		<u>8</u>
<p>Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м² оконных переплетов</p>									

14. С509-9900	0,592								
<p>Строительный мусор, т</p>									

Объем: 0,173*3,42

15. Е56-1-1	0,16	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	193	168	<u>25</u>	<u>128,73</u>		<u>21</u>
<p>Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок</p>									

16. С509-9900	1,706								
<p>Строительный мусор, т</p>									

Объем: 0,16*10,66

17. Е10-01-034-03	0,173	<u>310 472,13</u>	<u>635,31</u>	53 712	376	<u>110</u>	<u>248,492</u>		<u>43</u>
<p>Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью пропуска до 2 м² одностворчатых, 100 м² пропусков</p>									

*Вычт.ресурсы: С101-2052:[M-(2737.02=6.38*429)]; С101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; С101-2789:[M-(1737.11=*

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

18. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,115	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	70	16	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>2</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
19. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т	-0,004	<u>6 865,00</u>		-30				
Объем: 0,115*(-0,038)								
20. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,004	<u>27 369,80</u>		120				
Объем: 0,115*(0,038)								
<i>ОТКОСЫ</i>								
21. Е15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,172	<u>4 311,38</u> 2 180,08	<u>80,50</u> 29,88		742	375	<u>14</u> 5	<u>234,669</u> 2,575
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
22. Е15-04-027-05 Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,172	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15		92	23	<u>1</u>	<u>13,789</u> 0,013
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
23. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,172	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>		104	24	<u>1</u>	<u>14,881</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
24. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т	-0,007	<u>6 865,00</u>		-45				
Объем: 0,172*(-0,038)								
25. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,007	<u>27 369,80</u>		179				
Объем: 0,172*(0,038)								
26. Е58-20-1 Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) ширина до 0,4 м, 100 м	0,162	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 0,93		407	57	<u>1</u>	<u>41,41</u> 0,08
27. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,03	<u>11 200,00</u>		-334				
Объем: 0,162*(-0,184)								
28. С101-2411	16,2	<u>26,41</u>			428			

Водоотлив оконный шириной
планки 250 мм из
оцинкованной стали с
полимерным покрытием, п.м

Объем: 0,162*100

29. С509-9900 0,036
Строительный мусор, т

Объем: 0,162*0,224

ЦОКОЛЬ

30. Е53-21-15 2 529,42 0,87 1 059 1 015 2 49,69 99
Устройство промазки и
расшивка швов панелей
перекрытий раствором снизу,
100 м восстановленной
герметизации стыков

31. Е15-02-001-01 1,3 1 729,65 77,36 2 249 886 101 70,88 92
Улучшенная штукатурка
фасадов цементно-
известковым раствором по
камню стен, 100 м²
оштукатуриваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25

32. Е15-04-006-03 1,3 74,12 1,48 96 94 2 7,533 10
Покрытие поверхностей
грунтовкой глубокого
проникновения за 1 раз стен,
100 м² покрытия

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

33. С101-3451 0,017 11 594,98 196
Грунтовка акриловая ВД-АК-
133, т

Объем: 1,3*0,013

34. Е15-04-027-05 1,3 533,01 3,66 693 170 5 13,789 18
Шпатлевка при
высококачественной окраске
по штукатурке и сборным
конструкциям стен,
подготовленных под окраску,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. Е15-04-019-07 1,3 604,07 6,69 786 180 9 14,881 19
Окраска фасадов
акриловыми составами с
лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

36. С101-3469 -0,049 6 865,00 -339
Краска фактурная ВД-АК-
1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 1,3*(-0,038)

37. С101-4418 0,049 27 369,80 1 352
Краска фасадная, АКРИАЛ, т

Объем: 1,3*(0,038)

БАЛКОНЫ

38. Е08-07-001-02	5,88	<u>733,68</u>	<u>7,63</u>	4 314	2 210	<u>45</u>	<u>43,5</u>	<u>256</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ по балконам, 100 м ² вертикальной проекции для наружных лесов		375,84						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25

39. Е15-02-001-01	0,08	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	147	63	<u>6</u> 3	<u>81,512</u> 3,475	7
Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

40. Е09-03-014-01 1,033 1 383,75 596,48 1 429 571 616 63,28
 Монтаж стального каркаса 553,07 64,70 67 4,775 5
 для крепления ограждающих
 конструкций из профлиста, 1
 т конструкций

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25

41. С103-1754 722,8 13,30 9 613
Трубы стальные
прямоугольные (ГОСТ 8645-
86) размером 40х20 мм,
толщина стенки 1,5 мм, м

42. E09-02-028-02	1,75	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	8 604	1 573	<u>4 610</u>	<u>96,727</u>	<u>169</u>
Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа прим.. 100 м ²		898,59	255,68			447	18,925	33

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

43. С101-2404 96 7,50 720
Угол наружный, внутренний
из оцинкованной стали с
полимерным покрытием, п.м

44. С101-4639 105 4,17 438
Шурупы-саморезы
кровельные окрашенные
4,8x29 мм, 10 шт.

Объем: 1,75*60

45. Е15-04-030-04	0,28	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	329	203	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>23</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м ² окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

46. C101-3031 0,973 12 408,44 12 078
Профицированный настил
окрашенный, т

ъем: 1,75*1,08*5,15/1000*100

47. Е12-01-010-01	0,61	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	6 115	675	<u>18</u>	<u>129,663</u>	<u>79</u>
Устройство мелких покрытий (свесы с полимерным покрытием) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия		1 106,02	3,38			2	0,25	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

48. Е46-01-008-02	0,5	<u>1 176,24</u>	<u>38,21</u>	588	95	<u>19</u>	<u>22,94</u>	<u>11</u>
Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м ³		190,63	1,62			1	0,12	

49. Е61-4-1	0,244	<u>3 158,37</u>	<u>22,51</u>	770	503	<u>5</u>	<u>229,75</u>	<u>56</u>
Ремонт штукатурки плит снизу по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм, 100 м ² отремонтированной поверхности		2 060,86	8,35			2	0,72	

50. С509-9900	0,825							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,244*3,38

51. Е15-04-027-05	0,244	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	130	32	<u>1</u>	<u>13,789</u>	<u>3</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м ² окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

52. Е15-04-019-07	0,244	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	148	34	<u>2</u>	<u>14,881</u>	<u>4</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

53. С101-3469	-0,009	<u>6 865,00</u>		-64				
Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,244*(-0,038)

54. С101-4418	0,009	<u>27 369,80</u>		254				
Краска фасадная, АКРИАЛ, т								

Объем: 0,244*(0,038)

55. Е46-04-008-01	0,272	<u>153,59</u>	<u>41,43</u>	42	31	<u>11</u>	<u>14,38</u>	<u>4</u>
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м ² покрытия		112,16						

56. Е12-01-017-01	0,244	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	302	66	<u>69</u>	<u>31,303</u>	<u>8</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м ² стяжки		270,46	27,33			7	2,425	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

57. Е12-01-017-02	0,244	<u>1 967,04</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	480	85	<u>28</u> 4	<u>40,25</u> 1,313	<u>10</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 мм, 100 м ² стяжки								
<i>Начисления: Н3= 35*1.25, Н4= 35*1.25, Н5= 35*1.15, Н48= 35</i>								
58. Е12-01-016-02	0,272	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u>	33	8	<u>1</u>	<u>3,22</u>	<u>1</u>
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м ² кровли								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
59. Е12-01-002-09	0,244	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	2 440	38	<u>13</u> 1	<u>16,514</u> 0,25	<u>4</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м ² кровли								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
60. С101-1961	-27,82	<u>45,20</u>		-1 257				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м ²								
Объем: 0,244*(-114,0)								
61. С101-3358	27,82	<u>30,11</u>		838				
Рулонный наплавляемый материал ТКП, м ²								
Объем: 0,244*(114,0)								
62. С101-1962	-28,3	<u>38,42</u>		-1 087				
Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м ²								
Объем: 0,244*(-116,0)								
63. С101-4249	28,3	<u>26,16</u>		740				
Рулонный наплавляемый материал ТПП, м ²								
Объем: 0,244*(116,0)								
64. Е12-01-010-01	0,09	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	903	100	<u>3</u> 1	<u>129,663</u> 0,25	<u>12</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
65. Е12-01-004-04	0,094	<u>12 296,99</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	1 155	35	<u>11</u> 1	<u>40,825</u> 0,888	<u>4</u>
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
66. С101-8050	0,63	<u>66,11</u>		42				

Герметик-клей TIXOPLAST,
битумный, кровельный,
черный, DEN BRAVEN, л

Объем: 0,094*6,7

Объем: 15,8*2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25

76. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором карнизные ж/б свесы, 100 м восстановленной герметизации стыков	0,34	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>	179	172	<u>49,69</u>	<u>17</u>
77. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	3,17	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	103	13	<u>90</u>	<u>0,578</u> <u>2</u>
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>							
78. X403-1-14; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	3,17	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	54		<u>54</u>	

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	222 346	14 825	<u>60 499</u>	<u>1614</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	200 696	12 674	<u>55 236</u>	<u>1379</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -			2 622	213
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 86 - по стр. 1, 3, 30, 76; % = 139.5 - по стр. 5; % = 94.5 - по стр. 8, 10, 18, 21-23, 31, 32, 34, 35, 39, 45, 51, 52, 70, 71, 74, 75; % = 82 - по стр. 13, 15; % = 106.2 - по стр. 17; % = 83 - по стр. 26; % = 109.8 - по стр. 38; % = 108 - по стр. 47, 56-59, 64, 65, 69; % = 99 - по стр. 48, 55; % = 79 - по стр. 49; % = 100 - по стр. 77)		15 004		
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 70 - по стр. 1, 3, 30, 76; % = 85 - по стр. 5; % = 46.75 - по стр. 8, 10, 18, 21-23, 31, 32, 34, 35, 39, 45, 51, 52, 74, 75; % = 62 - по стр. 13, 15; % = 53.55 - по стр. 17; % = 65 - по стр. 26; % = 68 - по стр. 38; % = 55.25 - по стр. 47, 56-59, 64, 65, 69- 71; % = 59.5 - по стр. 48, 55; % = 50 - по стр. 49; % = 60 - по стр. 77)		9 858		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		225 558		
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	12 037	2 151	<u>5 263</u>	<u>235</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 81 - по стр. 40, 42, 72)		518		38
		2 162		

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		1 928
(% = 72.25 - по стр. 40, 42, 72)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ		
РАБОТ -		
СТОИМОСТЬ		9 613
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		9 613
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		251 298
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ		17 166
РАСХОДЫ		
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		11 786
Проверка сметной	0,1	251
документации		
Итого		251 549
Расчетная стоимость		1 348 546,61
НДС	18	242 738,39
Итого с НДС		1 591 285
Проектные работы		5 000
Всего по смете		1 596 285

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплокова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)