

С М Е Т А
на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Великанова, д.11

Составлена в базисных ценах на 01.2000г

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин	основных рабочих	
				Основная зарплата	в т.ч. зарплата				на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Фасад										
1	53-21-6	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей монтажной пеной типа <Макрофлекс>	10,7	3 582,94	3 296,39	38 337,46	3 066,09	35 271,37	29,36	314,15
		<i>100 м</i>		286,55	146,00			1 562,20	11,46	122,62
		НР 86% = 3 980,33; СП 70% = 3 239,80								
		Итого с НР и СП				45 557,59				
2	101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Макрофлекс, Soudal в баллонах по 750 мл	134	72,80	-	9 755,20	-	-	-	-
		<i>шт.</i>		-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				9 755,20				
3	53-21-7	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей	10,7	6 314,95	6 005,27	67 569,97	3 313,58	64 256,39	31,73	339,51
		<i>100 м</i>		309,68	267,79			2 865,35	21,02	224,91
		НР 86% = 5 313,88; СП 70% = 4 325,25								
		Итого с НР и СП				77 209,10				
4	101-5361	Мастика двухкомпонентная отверждающая	815	54,22	-	44 189,30	-	-	-	-
		<i>кг</i>		-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				44 189,30				
5	15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП, ТЗ)) * 1,15$	2,14	74,12	1,48	158,62	155,06	3,17	7,53	16,12
		<i>100 м2</i>		72,46	0,15			0,32	0,01	0,03
		НР 95% = 147,61; СП 47% = 73,03								
		Итого с НР и СП				379,26				
6	101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	0,032	11 594,98	-	371,04	-	-	-	-
		<i>т</i>		-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				371,04				
7	07-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП, ТЗ)) * 1,15$	10,7	3 018,18	1 498,87	32 294,53	2 246,68	16 037,91	23,15	247,70
		<i>100 м</i>		209,97	84,63			905,54	8,41	90,01
		НР 140% = 4 413,11; СП 85% = 2 679,39								
		Итого с НР и СП				39 387,03				
8	101-0605	Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>	-0,815	17 183,00	-	- 14 004,15	-	-	-	-
		<i>т</i>		-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				- 14 004,15				
9	101-5361	Мастика герметизирующая двухкомпонентная отверждающая	815	54,22	-	44 189,30	-	-	-	-
		<i>кг</i>		-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				44 189,30				
10	15-07-001-01	Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (прим) Вычт.ресурсы: С113-0003 [М- (5,4=7716,7*0,0007) $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП, ТЗ)) * 1,15$	42,8	1 037,86	-	44 420,41	1 071,71	-	2,76	118,13
		<i>100 м</i>		25,04	-			-	-	-
		НР 95% = 1 018,12; СП 47% = 503,70								
		Итого с НР и СП				45 942,23				
11	101-2779	Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1	-4280	10,11	-	- 43 270,80	-	-	-	-
		<i>м</i>		-	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого с НР и СП				- 43 270,80				
12	101-2951	Лента малярная (скотч), ширина 50 мм <i>10 м</i>	428	6,45	-	2 760,60	-	-	-	-
				-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				2 760,60				
13	56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных <i>100 м2</i>	0,1944	398,87	29,07	77,54	71,89	5,65	46,11	8,96
		НР 82% = 60,67; СП 62% = 45,87		369,80	10,79			2,10	0,93	0,18
		Итого с НР и СП				184,08				
14	56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах <i>100 шт.</i>	0,18	1 208,52	156,80	217,53	189,31	28,22	128,73	23,17
		НР 82% = 158,59; СП 62% = 119,91		1 051,72	22,70			4,09	2,15	0,39
		Итого с НР и СП				496,03				
15	10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (Вычт.ресурсы: С101-2052,С101-2054,С101-2789) $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25; (ОЗП, ТЗ))*1,15$ <i>100 м2 проемов</i>	0,1944	310 472,14	635,32	60 355,79	422,20	123,51	248,49	48,31
		НР 106% = 452,79; СП 54% = 230,67		2 171,82	25,53			4,96	2,20	0,43
		Итого с НР и СП				61 039,25				
16	58-20-1	Смена обделок из листовой стали (отливы оцинкованные) шириной до 0,4 м <i>100 м</i>	0,252	2 516,07	5,99	634,05	89,01	1,51	41,41	10,44
		НР 83% = 74,07; СП 65% = 58,01		353,23	0,93			0,23	0,08	0,02
		Итого с НР и СП				766,13				
17	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм <i>т</i>	-0,046	11 200,00	-	- 515,20	-	-	-	-
				-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				- 515,20				
18	101-2411	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием <i>П.М</i>	25,2	26,41	-	665,53	-	-	-	-
				-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				665,53				
19	15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25; (ОЗП, ТЗ))*1,15$ <i>100 м2</i>	0,08	4 311,39	80,51	344,91	174,41	6,44	234,67	18,77
		НР 95% = 167,96; СП 47% = 83,10		2 180,08	29,88			2,39	2,58	0,21
		Итого с НР и СП				595,97				
20	15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25; (ОЗП, ТЗ))*1,15$ <i>100 м2 окрашиваемой поверхности</i>	0,08	721,18	8,91	57,69	11,79	0,71	15,87	1,27
		НР 95% = 11,20; СП 47% = 5,54		147,43	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				74,43				
21	62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверные блоки) <i>100 м2</i>	0,32	577,56	0,87	184,83	52,36	0,28	18,72	5,99
		НР 80% = 41,89; СП 50% = 26,18		163,61	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				252,90				
22	61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором (кромки нижней поверхности плит и консолей) <i>100 м2</i>	0,08	2 894,74	1,21	231,59	141,13	0,10	201,84	16,15
		НР 79% = 111,49; СП 50% = 70,57		1 764,08	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				413,65				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (свесы по балконным плитам) из листовой оцинкованной стали $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП,$ $ТЗ)) * 1,15$ <i>100 м2</i>	0,736	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	7 377,06	814,03	<u>21,51</u> 2,49	<u>129,66</u> 0,25	<u>95,43</u> 0,18
		НР 108% = 881,84; СП 55% = 449,09								
		Итого с НР и СП				8 707,99				
24	53-21-15	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу <i>100 м</i>	6,2	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u> -	3 282,40	3 145,45	<u>5,39</u> -	<u>49,69</u> -	<u>308,08</u> -
		НР 86% = 2 705,09; СП 70% = 2 201,82								
		Итого с НР и СП				8 189,31				
25	61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>100 м2</i>	2,66	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u> -	7 700,01	4 692,45	<u>3,22</u> -	<u>201,84</u> -	<u>536,89</u> -
		НР 79% = 3 707,04; СП 50% = 2 346,23								
		Итого с НР и СП				13 753,28				
26	15-04-019-06	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП,$ $ТЗ)) * 1,15$ <i>100 м2 окрашиваемой поверхности</i>	2,66	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u> -	1 964,97	319,84	<u>142,66</u> -	<u>12,12</u> -	<u>32,24</u> -
		НР 95% = 303,85; СП 47% = 150,32								
		Итого с НР и СП				2 419,14				
<i>Входные группы</i>										
27	61-4-9	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм (низ козырьков) <i>100 м2</i>	0,364	<u>3 238,03</u> 2 029,64	<u>22,51</u> 8,35	1 178,64	738,79	<u>8,19</u> 3,04	<u>226,27</u> 0,72	<u>82,36</u> 0,26
		НР 79% = 586,05; СП 50% = 370,92								
		Итого с НР и СП				2 135,61				
28	15-04-019-06	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП,$ $ТЗ)) * 1,15$ <i>100 м2 окрашиваемой поверхности</i>	0,364	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u> -	268,89	43,77	<u>19,52</u> -	<u>12,12</u> -	<u>4,41</u> -
		НР 95% = 41,58; СП 47% = 20,57								
		Итого с НР и СП				331,04				
29	46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов <i>100 м2</i>	0,406	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u> -	62,36	45,54	<u>16,82</u> -	<u>14,38</u> -	<u>5,84</u> -
		НР 99% = 45,08; СП 60% = 27,32								
		Итого с НР и СП				134,76				
30	12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (поясок балкона) $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП,$ $ТЗ)) * 1,15$ <i>100 м2</i>	0,364	<u>1 234,74</u> 270,46	<u>281,26</u> 27,33	449,45	98,45	<u>102,38</u> 9,95	<u>31,30</u> 2,43	<u>11,39</u> 0,88
		НР 108% = 117,07; СП 55% = 59,62								
		Итого с НР и СП				626,14				
31	12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01- 017-01 до толщины 50мм $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП,$ $ТЗ)) * 1,15$ <i>100 м2</i>	12,74	<u>56,21</u> 9,94	<u>3,33</u> 0,43	716,12	126,64	<u>42,42</u> 5,48	<u>1,15</u> 0,04	<u>14,65</u> 0,48
		НР 108% = 142,69; СП 55% = 72,67								
		Итого с НР и СП				931,48				
32	12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП,$ $ТЗ)) * 1,15$ <i>100 м2</i>	0,406	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u> -	48,45	11,42	<u>1,77</u> -	<u>3,22</u> -	<u>1,31</u> -
		НР 108% = 12,33; СП 55% = 6,28								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого с НР и СП				67,06				
33	12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП, ТЗ)) * 1,15$	0,135	10 023,19	29,23	1 353,13	149,31	3,95	129,66	17,50
		100 м2		1 106,02	3,38			0,46	0,25	0,03
		НР 108% = 161,75; СП 55% = 82,37								
		Итого с НР и СП				1 597,25				
34	12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП, ТЗ)) * 1,15$	0,364	10 000,21	53,13	3 640,07	56,50	19,34	16,51	6,01
		100 м2		155,23	3,38			1,23	0,25	0,09
		НР 108% = 62,35; СП 55% = 31,75								
		Итого с НР и СП				3 734,17				
35	101-1961	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5	-41,49	45,20	-	- 1 875,35	-	-	-	-
		м2		-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				- 1 875,35				
36	101-3358	Унифлекс ТКП	41,49	30,11	-	1 249,26	-	-	-	-
		м2		-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				1 249,26				
37	101-1962	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4	-42,22	38,42	-	- 1 622,09	-	-	-	-
		м2		-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				- 1 622,09				
38	101-4249	Унифлекс ГПП	42,22	26,16	-	1 104,48	-	-	-	-
		м2		-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				1 104,48				
39	12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП, ТЗ)) * 1,15$	0,141	12 296,99	119,24	1 733,87	52,84	16,81	40,83	5,76
		100 м		374,77	11,99			1,69	0,89	0,13
		НР 108% = 58,89; СП 55% = 29,99								
		Итого с НР и СП				1 822,75				
40	101-1961	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5	-35,53	45,20	-	- 1 605,96	-	-	-	-
		м2		-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				- 1 605,96				
41	101-3358	Унифлекс ТКП	35,53	30,11	-	1 069,81	-	-	-	-
		м2		-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				1 069,81				
42	15-04-030-03	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП, ТЗ)) * 1,15$	0,09	865,19	3,66	77,87	37,22	0,33	46,68	4,20
		100 м2		413,57	0,15			0,01	0,01	0,00
		НР 95% = 35,37; СП 47% = 17,50								
		Итого с НР и СП				130,74				
43	01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2	0,01	729,00	-	7,29	7,29	-	97,20	0,97
		100 м3		729,00	-			-	-	-
		НР 72% = 5,25; СП 38% = 2,77								
		Итого с НР и СП				15,31				
44	06-01-005-01	Устройство бетонной площадки входа $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП, ТЗ)) * 1,15$	0,04	66 853,93	4 432,63	2 674,16	171,73	177,31	507,47	20,30
		100 м3		4 293,21	582,24			23,29	43,23	1,73
		НР 95% = 185,27; СП 55% = 107,26								
		Итого с НР и СП				2 966,69				
45	59-5-2	Ремонт ступеней бетонных	0,04	1 450,59	22,14	58,03	35,56	0,89	102,89	4,12
		100 шт.		888,97	3,36			0,13	0,29	0,01
		НР 76% = 27,12; СП 60% = 21,41								
		Итого с НР и СП				106,56				
46	4031-14	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1)	9,16	17,04	17,04	156,09	-	156,09	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			<i>m</i>	-	-			-	-	-
		Итого с НР и СП				156,09				
47	311-01-146-1	Погрузка: Мусор строительный с погрузкой вручную	9,16	32,64	28,49	298,98	38,01	260,97	0,58	5,29
			<i>m</i>	4,15	-			-	-	-
		НР 100% = 38,01; СП 60% = 22,81								
		Итого с НР и СП				359,80				
Итого по локальной смете						320 394	21 590	116 735		2 325
								5 395		443
Стоимость материальных ресурсов						182 069				
Эксплуатация машин						116 735				
ЗП машинистов						5 395				
Основная ЗП рабочих						21 590				
Трудозатраты строителей						2 325				
Трудозатраты машинистов						443				
Транспорт материалов						- 4 323				
Накладные расходы						25 068				
Сметная прибыль						17 482				
Стоимость материальных ресурсов с ТК						182 069				
Прямые затраты						320 394				
Всего с НР и СП						362 944				
Расчетная стоимость в ц.2015г						1 920 361				
НДС 18%						345 665				
Всего						2 266 025				
Исполнил										
Проверил										