

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на повторно Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул К. Маркса, д. 6
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м ² вертикальной проекции для наружных лесов	24,69	24,69	733,68 375,84	7,63	18 114	9 279	188	43,5	1074
--	-------	-------	------------------	------	--------	-------	-----	------	------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25

2. E53-21-6 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеною типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной герметизации стыков	6,36	6,36	840,79 286,55	554,24 57,64	5 347	1 822	3 525 367	29,36 5,73	187 36
--	------	------	------------------	-----------------	-------	-------	--------------	---------------	-----------

*Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(2742.15=478.56*5.73), ЗПМ-(88.36=15.42*5.73)]*

3. C101-2388 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.	79,5	79,5	72,80		5 788				
--	------	------	-------	--	-------	--	--	--	--

Объем: 6,36*100/8

4. E53-21-7 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков	6,36	6,36	1 285,28 309,68	975,60 105,73	8 175	1 970	6 205 672	31,73 10,51	202 67
--	------	------	--------------------	------------------	-------	-------	--------------	----------------	-----------

*Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(5029.67=478.56*10.51), ЗПМ-(162.06=15.42*10.51)]*

5. C101-5361	483,4	483,4	54,22		26 208				
--------------	-------	-------	-------	--	--------	--	--	--	--

Мастика (герметик) типа
"ОКСИПЛАСТ"
двухкомпонентная
отверждающая, кг

Объем: 6,36*0,76*100

6. Е07-05-039-07 Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	6,36	<u>3 018,17</u> 209,97	<u>1 498,86</u> 84,63	19 195	1 335	<u>9 533</u> 538	<u>23,15</u> 8,413	<u>147</u> 54
---	------	---------------------------	--------------------------	--------	-------	---------------------	-----------------------	------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

7. С101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,485	<u>17 183,00</u>	-8 327
--	--------	------------------	--------

Объем: 6,36*(-0,0762)

8. С101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	484,6	<u>54,22</u>	26 277
--	-------	--------------	--------

Объем: 6,36*(0,0762)*1000

9. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м ² покрытия	1,272	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	94	92	<u>2</u> 2	<u>7,533</u> 0,013	<u>10</u>
--	-------	-----------------------	---------------------	----	----	---------------	-----------------------	-----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

10. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т	0,017	<u>11 594,98</u>	192
---	-------	------------------	-----

Объем: 1,272*0,013

11. Е15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м	25,44	<u>1 037,86</u> 25,04	26 403	637	<u>2,76</u>	<u>70</u>
---	-------	--------------------------	--------	-----	-------------	-----------

*Вычт.ресурсы: С113-0003:[M-(5.40=7716.70*0.0007)]*

Начисления: Н5= 1.15

12. С101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеящаяся ЛТСМ-1, м	-2544	<u>10,11</u>	-25 720
---	-------	--------------	---------

Объем: 25,44*(-100,0)

13. С101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м	254,4	<u>6,45</u>	1 641
--	-------	-------------	-------

Объем: 25,44*(100,0)/10

14. Е62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м ² расчищенной поверхности	15,08	<u>162,24</u> 162,24	2 447	2 447	<u>20,8</u>	<u>314</u>
--	-------	-------------------------	-------	-------	-------------	------------

15. E15-04-027-05 Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м ² окрашиваемой поверхности	15,08	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	8 039	1 978	<u>55</u> 2	<u>13,789</u> 0,013	208
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
16. E15-04-006-03 Покрытие поверхностей примыкающей к земле	15,08	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	1 118	1 093	<u>22</u> 2	<u>7,533</u> 0,013	114

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

16. Е15-04-006-03 15,08 74,12 1,48 1 118 1 093 22 7,533 114
Покрытие поверхностей
грунтовкой глубокого
проникновения за 1 раз стен,
100 м² покрытия
72,46 0,15 2 0,013

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

17. С101-3451 0,196 11 594,98 2 273
Грунтовка акриловая ВД-АК-
133, т

Объем: 15,082*0,013

18. E15-04-019-07 15,08 604,07 6,69 9 111 2 085 101 14,881 224
Окраска фасадов
акриловыми составами с
лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м² окрашиваемой

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

19. С101-3469 -0,573 6 865,00 -3 934
Краска фактурная ВД-АК-
1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 15,082*(-0,038)

20. С101-4418 0,573 27 369,80 15 686
Краска фасадная, АКРИАЛ, т

Объем: 15,082*(0,038)

ЦОКОЛЬ

23. E15-04-027-05	0,865	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	460	113	<u>3</u>	<u>13,789</u>	<u>12</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м ² окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

24. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	0,865	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	64	63	<u>1</u>	<u>7,533</u> 0,013	<u>7</u>
---	-------	-----------------------	---------------------	----	----	----------	-----------------------	----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

25. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т	0,011	<u>11 594,98</u>	130
---	-------	------------------	-----

Объем: 0,865*0,013

26. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой	0,865	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	523	120	<u>6</u>	<u>14,881</u>	<u>13</u>
--	-------	-------------------------	-------------	-----	-----	----------	---------------	-----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

27. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т	-0,033	<u>6 865,00</u>	-226
---	--------	-----------------	------

Объем: 0,865*(-0,038)

28. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,033	<u>27 369,80</u>	900
---	-------	------------------	-----

Объем: 0,865*(0,038)

БАЛКОНЫ

29. Е61-4-1 Ремонт штукатурки плит снизу по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной	0,7	<u>3 158,37</u> 2 060,86	<u>22,51</u> 8,35	2 212	1 443	<u>16</u> 6	<u>229,75</u> 0,72	<u>161</u> 1
--	-----	-----------------------------	----------------------	-------	-------	----------------	-----------------------	-----------------

30. С509-9900 Строительный мусор, т	2,366
--	-------

Объем: 0,7*3,38

31. Е15-04-027-05 Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,7	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	374	92	<u>3</u>	<u>13,789</u> 0,013	<u>10</u>
--	-----	-------------------------	---------------------	-----	----	----------	------------------------	-----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

32. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой	0,7	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	423	97	<u>5</u>	<u>14,881</u>	<u>10</u>
--	-----	-------------------------	-------------	-----	----	----------	---------------	-----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

33. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т	-0,027	<u>6 865,00</u>	-183
---	--------	-----------------	------

Объем: 0,7*(-0,038)

34. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,027	<u>27 369,80</u>		728					
---	-------	------------------	--	-----	--	--	--	--	--

Объем: 0,7*(0,038)

35. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м ² стяжки	0,59	<u>1 234,73</u> 270,46	<u>281,25</u> 27,33		729	160	<u>166</u> 16	<u>31,303</u> 2,425	<u>18</u> 1
---	------	---------------------------	------------------------	--	-----	-----	------------------	------------------------	----------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

36. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 10 мм, 100 м ² стяжки	-0,59	<u>281,01</u> 49,68	<u>16,63</u> 2,13		-166	-29	<u>-10</u> -1	<u>5,75</u> 0,188	<u>-3</u>
--	-------	------------------------	----------------------	--	------	-----	------------------	----------------------	-----------

*Начисления: Н3= 1.25*5, Н4= 1.25*5, Н5= 1.15*5, Н48= 5*

37. Е07-07-001-03 Демонтаж ограждений балконов из асбестоцементных листов, 100 м ² стен (за вычетом	2,05	<u>261,99</u> 233,66	<u>28,33</u> 1,57		537	479	<u>58</u> 3	<u>28,6</u> 0,116	<u>59</u>
--	------	-------------------------	----------------------	--	-----	-----	----------------	----------------------	-----------

Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0

38. Е09-03-014-01 Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций	1,21	<u>1 466,71</u> 636,03	<u>596,48</u> 64,70		1 775	770	<u>722</u> 78	<u>72,772</u> 4,775	<u>88</u> 6
--	------	---------------------------	------------------------	--	-------	-----	------------------	------------------------	----------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

39. С103-1754 Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645- 86) размером 40х20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м	846,7	<u>13,30</u>		11 260					
--	-------	--------------	--	--------	--	--	--	--	--

40. Е09-02-028-02 Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа прим., 100 м ²	2,05	<u>4 916,32</u> 898,59	<u>2 634,05</u> 255,68		10 079	1 842	<u>5 400</u> 524	<u>96,727</u> 18,925	<u>198</u> 39
---	------	---------------------------	---------------------------	--	--------	-------	---------------------	-------------------------	------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

41. С101-2404 Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	90	<u>7,50</u>		675					
--	----	-------------	--	-----	--	--	--	--	--

Объем: 205*1,1*2/5

42. С101-4639 Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.	123	<u>4,17</u>		513					
--	-----	-------------	--	-----	--	--	--	--	--

Объем: 2,05*2/5

43. С101-3031 Профилированный настил окрашенный, т	1,14	<u>12 408,44</u>		14 148					
--	------	------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Объем: 2,05*1,08*5,15/1000*100

44. Е15-04-030-04	0,328	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	385	237	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>27</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м ² окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,013	
Объем: 205*0,16								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
45. Е12-01-010-01	2,124	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	21 287	2 349	<u>62</u>	<u>129,663</u>	<u>275</u>
Устройство мелких покрытий (свесы с полимерным покрытием) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия		1 106,02	3,38			7	0,25	1
Объем: 303,4*2*0,35								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
46. Е06-01-005-01	0,019	<u>66 853,93</u>	<u>4 432,63</u>	1 283	82	<u>85</u>	<u>507,472</u>	<u>10</u>
Устройство бетонной площадки входа, 100 м ³ бетона и железобетона в деле		4 293,21	582,24			11	43,225	1
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
. ИТОГО ПО СМЕТЕ				210 447	33 392	<u>26 161</u>	<u>3747</u>	
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						<u>2 225</u>	<u>206</u>	
				186 658	30 780	<u>20 039</u>	<u>3461</u>	
								1 623
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				94 484				161
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=86 - по стр. 2, 4, 22; %=139.5 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 9, 11, 15, 16, 18, 23, 24, 26, 31, 32, 44, 46; %=80 - по стр. 14, 21; %=79 - по стр. 29; %=108 - по стр. 35, 36, 45; %=117 - по стр. 37)				31 985				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=70 - по стр. 2, 4, 22; %=85 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 9, 11, 15, 16, 18, 23, 24, 26, 31, 32, 44; %=50 - по стр. 14, 21, 29; %=55.25 - по стр. 35, 36, 45, 46; %=72.25 - по стр. 37)				19 704				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				238 347				
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				12 529	2 612	<u>6 122</u>	<u>286</u>	
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 38, 40)				2 603				45
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 38, 40)				2 322				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				17 454				

СТОИМОСТЬ	11 260
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	11 260
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	267 061
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ	34 588
РАСХОДЫ	
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	22 026
Проверка сметной	0,1
документации	267
Итого	267 328
Расчетная стоимость	7,081
НДС	18
Итого с НДС	2 233 665
Проектные работы	5 000
Всего по смете	2 238 665

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплокова Н.Н.
 (должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
 (должность, подпись, Ф.И.О.)