

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома №2/4 по ул. Энгельса, г. Рязань

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	Экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	Экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

ФАСАД

1. E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ по балконам, 100 м ² вертикальной проекции для наружных лесов	20,02	<u>733,68</u> 375,84	<u>7,63</u>		14 688	7 524	<u>153</u>	<u>43,5</u>	<u>871</u>
---	-------	-------------------------	-------------	--	--------	-------	------------	-------------	------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25

2. E53-21-6 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...	4,25	<u>840,79</u> 286,55	<u>554,24</u> 57,64		3 574	1 218	<u>2 356</u> 245	<u>29,36</u> 5,73	<u>125</u> 24
--	------	-------------------------	------------------------	--	-------	-------	---------------------	----------------------	------------------

*Вычт. ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(2742.15=478.56*5.73), ЗПМ-(88.36=15.42*5.73)]*

3. C101-2388 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.	53,13	<u>72,80</u>		3 868
--	-------	--------------	--	-------

Объем: 4,25*100/8

4. E53-21-7 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков	11,2	<u>6 314,95</u> 309,68	<u>6 005,27</u> 267,79		70 727	3 468	<u>67 259</u> 2 999	<u>31,73</u> 21,02	<u>355</u> 235
--	------	---------------------------	---------------------------	--	--------	-------	------------------------	-----------------------	-------------------

5. C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	851,2	<u>54,22</u>		46 152
--	-------	--------------	--	--------

Объем: 11,2*0,76*100

6. Е07-05-039-07 Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	4,25	<u>3 018,17</u> 209,97	<u>1 498,86</u> 84,63	12 827	892	<u>6 370</u> 360	<u>23,15</u> 8,413	<u>98</u> 36
---	------	---------------------------	--------------------------	--------	-----	---------------------	-----------------------	-----------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

7. С101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,324	<u>17 183,00</u>	-5 565
--	--------	------------------	--------

Объем: 4,25*(-0,0762)

8. С101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двуихкомпонентная отверждающая, кг	323,9	<u>54,22</u>	17 559
---	-------	--------------	--------

Объем: 4,25*(0,0762)*1000

9. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	1,545	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	114	112	<u>2</u> 0,013	<u>7,533</u> 12
--	-------	-----------------------	---------------------	-----	-----	-------------------	--------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

10. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т	0,02	<u>11 594,98</u>	233
---	------	------------------	-----

Объем: 1,545*0,013

11. Е15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м	30,9	<u>1 037,86</u> 25,04	32 070	774	<u>2,76</u>	<u>85</u>
---	------	--------------------------	--------	-----	-------------	-----------

*Вычт.ресурсы: С113-0003:[M-(5.40=7716.70*0.0007)]*

Начисления: Н5= 1.15

12. С101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м	-3090	<u>10,11</u>	-31 240
---	-------	--------------	---------

Объем: 30,9*(-100,0)

13. С101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м	309	<u>6,45</u>	1 993
--	-----	-------------	-------

Объем: 30,9*(100,0)/10

14. Е56-3-2 Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2	0,227	<u>761,66</u> 761,66	173	173	<u>94,97</u>	<u>22</u>
--	-------	-------------------------	-----	-----	--------------	-----------

15. С509-9900 Строительный мусор, т	0,795
--	-------

Объем: 0,2272*3,5

16. Е56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,426	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79	170	158	<u>12</u> 5	<u>46,11</u> 0,93	<u>20</u>
---	-------	-------------------------	-----------------------	-----	-----	----------------	----------------------	-----------

17. С509-9900 Строительный мусор, т	1,457
--	-------

Объем: 0,426*3,42

18. Е56-1-1	0,16	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	193	168	<u>25</u>	<u>128,73</u>	<u>21</u>
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	22,70			4	2,15	
19. С509-9900		1,706						
Строительный мусор, т								
Объем: 0,16*10,66								
20. Е10-01-034-04	0,426	<u>306 437,16</u>	<u>533,14</u>	130 542	601	<u>227</u>	<u>161,33</u>	<u>69</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м ² одностворчатых, 100 м ² проемов		1 410,02	9,57			4	0,825	
<i>Вычт.ресурсы: С101-2052:[M-(2060.74=6.38*323)]; С101-2054:[M-(532.65=7.95*67)]; С101-2789:[M-(1282.00=1</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25</i>								
21. Е10-01-035-02	0,227	<u>3 701,85</u>	<u>22,66</u>	841	41	<u>5</u>	<u>21,26</u>	<u>5</u>
Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах, 100 п. м		181,35	0,73				0,063	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25</i>								
22. С101-2905	22,72	<u>157,73</u>		3 584				
Доски подоконные ПВХ,								
23. Е62-41-1	17	<u>162,24</u>		2 758	2 758		<u>20,8</u>	<u>354</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м ² расчищенной поверхности		162,24						
24. Е15-04-019-07	17	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	10 269	2 350	<u>114</u>	<u>14,881</u>	<u>253</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности		138,24						
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
25. Е62-9-11	2,5	<u>1 900,99</u>	<u>5,23</u>	4 752	2 646	<u>13</u>	<u>122,5</u>	<u>306</u>
Улучшенная масляная краска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м ² окрашиваемой поверхности		1 058,40						
26. Е62-31-4	0,54	<u>703,94</u>	<u>1,04</u>	381	97	<u>1</u>	<u>20,75</u>	<u>11</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий подоконных отливов за два раза с земли и лесов, 100 м ² окрашиваемой поверхности		179,28						

ОТКОСЫ

27. E15-02-031-01	0,459	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	1 979	1 001	<u>37</u>	<u>234,669</u>	<u>108</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								
Объем: 28,8+17,1								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
28. E61-20-1	0,74	<u>5 264,75</u>	<u>2,31</u>	3 896	2 223	<u>2</u>	<u>323,4</u>	<u>239</u>
Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м2 отремонтированной поверхности								
29. C509-9900		7,163						
Строительный мусор, т								
Объем: 0,74*9,68								
30. E15-04-027-05	1,199	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	638	157	<u>4</u>	<u>13,789</u>	<u>17</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
Объем: 45,9+74								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
31. E15-04-019-07	0,911	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	550	126	<u>6</u>	<u>14,881</u>	<u>14</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
Объем: 17,1+74								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
32. C101-3469	-0,035	<u>6 865,00</u>		-238				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
Объем: 0,911*(-0,038)								
33. C101-4418	0,035	<u>27 369,80</u>		947				
Краска фасадная, АКРИАЛ, т								
Объем: 0,911*(0,038)								
34. E15-04-005-03	0,288	<u>1 676,73</u>	<u>17,13</u>	483	111	<u>5</u>	<u>42,9</u>	<u>12</u>
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25								
35. E58-20-1	0,227	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	571	80	<u>1</u>	<u>41,41</u>	<u>9</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м								
36. C101-1875	-0,042	11 200,00		-468				

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 0,2272*(-0,184)

37. С101-2411	22,72	<u>26,41</u>		600					

Объем: 0,2272*100

38. С509-9900	0,051								

Объем: 0,2272*0,224

ЦОКОЛЬ

39. Е53-21-15	1,628	<u>529,42</u>	<u>0,87</u>		862	826	<u>1</u>	<u>49,69</u>	<u>81</u>

40. Е15-02-001-01	1,16	<u>1 729,65</u>	<u>77,36</u>		2 007	791	<u>90</u>	<u>70,88</u>	<u>82</u>

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25

41. Е15-04-027-05	1,16	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>		618	152	<u>4</u>	<u>13,789</u>	<u>16</u>

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

42. Е15-04-019-07	1,16	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>		701	160	<u>8</u>	<u>14,881</u>	<u>17</u>

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

43. С101-3469	-0,044	<u>6 865,00</u>		-303					

Объем: 1,16*(-0,038)

44. С101-4418	0,044	<u>27 369,80</u>		1 206					

Объем: 1,16*(0,038)

БАЛКОНЫ

45. Е15-02-001-01	0,296	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>		543	232	<u>23</u>	<u>81,512</u>	<u>24</u>
-------------------	-------	-----------------	--------------	--	-----	-----	-----------	---------------	-----------

55. Е09-02-028-02	1,9	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	9 341	1 707	<u>5 005</u>	<u>96,727</u>	<u>184</u>
Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа прим., 100 м ²		898,59	255,68			486	18,925	36

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

56. С101-2404	104,5	<u>7,50</u>	784
Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м			

Объем: 1,9*1,1*2/4*100

57. С101-4639	114	<u>4,17</u>	475
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.			

Объем: 1,9*60

58. С101-3031	1,057	<u>12 408,44</u>	13 113
Профилированный настил окрашенный, т			

бъем: 1,9*1,08*5,15/1000*100

59. Е15-04-030-04	0,304	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	357	220	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>25</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м ² окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,013	

Объем: 190*0,16

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

60. Е12-01-010-01	1,037	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	10 397	1 147	<u>30</u>	<u>129,663</u>	<u>135</u>
Устройство мелких покрытий (свесы с полимерным покрытием) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия		1 106,02	3,38			4	0,25	

Объем: 296,4*0,35

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

61. Е15-04-027-05	0,12	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	64	16		<u>13,789</u>	<u>2</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м ² окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

62. Е15-04-019-07	0,12	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	73	17	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>2</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

63. С101-3469	-0,005	<u>6 865,00</u>	-31
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т			

Объем: 0,12*(-0,038)

64. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,005	<u>27 369,80</u>		125					
Объем: 0,12*(0,038)									
65. Е46-04-008-01 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м ² покрытия	0,12	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u>	18	13	5	<u>14,38</u>		2
66. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м ² стяжки	0,12	<u>1 234,73</u> 270,46	<u>281,25</u> 27,33	148	32	34 3	<u>31,303</u> 2,425		4
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
67. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 м ² , 100 м ² стяжки	0,12	<u>1 967,04</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	236	42	14 2	<u>40,25</u> 1,313		5
<i>Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35</i>									
68. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м ² кровли	0,12	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u>	14	3	1	<u>3,22</u>		
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
69. Е12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м ² кровли	0,12	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	1 200	19	6	<u>16,514</u> 0,25		2
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
70. С101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м ²	-13,68	<u>45,20</u>		-618					
Объем: 0,12*(-114,0)									
71. С101-3358 Рулонный наплавляемый материал ТКП, м ²	13,68	<u>30,11</u>		412					
Объем: 0,12*(114,0)									
72. С101-1962 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м ²	-13,92	<u>38,42</u>		-535					
Объем: 0,12*(-116,0)									
73. С101-4249 Рулонный наплавляемый материал ТПП, м ²	13,92	<u>26,16</u>		364					
Объем: 0,12*(116,0)									
74. Е12-01-010-01	0,06	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	601	66	2	<u>129,663</u>		8

Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м		313,90							
85. Е58-10-4 Смена колен водосточных труб с люлек, 100 шт.	0,24	<u>4 632,62</u> 1 143,87	<u>6,97</u>	1 113	275	2	<u>134,1</u>		<u>32</u>
Объем: 16+8									
86. Е58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,08	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	324	36	1	<u>53,1</u>		<u>4</u>
87. Е58-10-6 Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.	0,08	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	580	36	1	<u>53,1</u>		<u>4</u>
88. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	13,55	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	442	56	386	<u>0,578</u>		<u>8</u>
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>									
89. X403-1-14; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	13,55	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	231			<u>231</u>		
. ИТОГО ПО СМЕТЕ			401 933	36 405	<u>83 570</u>		<u>4086</u>		
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			379 819	34 078	<u>77 896</u>		<u>356</u>		<u>3831</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -					92 613		3 862		315
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=86 - по стр. 2, 4, 39, 81; %=139.5 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 9, 11, 24, 27, 30, 31, 34, 40-42, 45, 48, 49, 59, 61, 62; %=82 - по стр. 14, 16, 18; %=106.2 - по стр. 20, 21; %=80 - по стр. 23, 25, 26, 80; %=79 - по стр. 28, 46; %=83 - по стр. 35, 82, 84- 87; %=99 - по стр. 52, 65; %=108 - по стр. 60, 66-69, 74, 75, 79; %=100 - по стр. 88)					35 524				

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		22 751		
(% = 68 - по стр. 1; % = 70 -				
по стр. 2, 4, 39, 81; % = 85 -				
по стр. 6; % = 46.75 - по				
стр. 9, 11, 24, 27, 30, 31,				
34, 40-42, 45, 48, 49, 59,				
61, 62; % = 62 - по стр. 14,				
16, 18; % = 53.55 - по стр.				
20, 21; % = 50 - по стр. 23,				
25, 26, 28, 46, 80; % = 65 -				
по стр. 35, 82, 84-87;				
% = 59.5 - по стр. 52, 65;				
% = 55.25 - по стр. 60, 66-				
69, 74, 75, 79; % = 60 - по				
стр. 88)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		438 094		
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ				
РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ		11 677	2 327	5 674
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ				255
РАБОТ -			559	41
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		2 337		
(% = 81 - по стр. 53, 55)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		2 085		
(% = 72.25 - по стр. 53, 55)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		16 099		
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ				
РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ		10 437		
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		10 437		
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		464 630		
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ		37 861		
РАСХОДЫ				
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		24 836		
Проверка сметной	0,1		465	
документации				
Итого		465 095		
Расчетная стоимость		2 563 683,19		
НДС	18	461 462,97		
Итого с НДС		3 025 146		
Проектные работы		5 000		
Всего по смете		3 030 146		

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Цыплокова Н.Н.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)