

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 19
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

ФАСАД

1. E53-21-6	7,38	<u>3 582,94</u>	<u>3 296,39</u>		26 442	2 115	<u>24 327</u>	<u>29,36</u>	<u>217</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	146,00		1 077		11,46		85

Удал.ресурсы: C101-9108

2. C101-2388	92,25	<u>72,80</u>		6 716
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.				

Объем: 7,38*100/8

3. E53-21-7	7,38	<u>6 314,95</u>	<u>6 005,27</u>		46 604	2 285	<u>44 319</u>	<u>31,73</u>	<u>234</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	267,79		1 976		21,02		155

Объем: 1476-738

Удал.ресурсы: C101-9091

4. C101-5361	560,9	<u>54,22</u>		30 411
Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг				

Объем: 7,38*0,76*100

5. E07-05-039-07	7,38	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>		22 275	1 550	<u>11 062</u>	<u>23,15</u>	<u>171</u>
Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва		209,97	84,63		625		8,413		62

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

6. C101-0605	-0,562	<u>17 183,00</u>		-9 663
Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т				

Объем: 7,38*(-0,0762)

7. C101-5361	562,4	<u>54,22</u>		30 491

Мастика (герметик) типа
"ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная
отверждающая, кг

Объем: 7,38*(0,0762)*1000

8. E15-04-006-03	1,476	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	109	107	<u>2</u>	<u>7,533</u>	<u>11</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м ² покрытия		72,46	0,15				0,013	

Удал.ресурсы: C101-9732

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

9. C101-3451	0,019	<u>11 594,98</u>	222
Грунтовка акриловая, т			

Объем: 1,476*0,013

10. E15-07-001-01	29,52	<u>1 037,86</u>	30 637	739	<u>2,76</u>	<u>81</u>
Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м		25,04				

Объем: 1476*2

Вычт.ресурсы: C113-0003:[M-(5.40=7716.70*0.0007)]

Начисления: H5= 1.15

11. C101-2779	-2952	<u>10,11</u>	-29 845
Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м			

Объем: 29,52*(-100,0)

12. C101-2951	295,2	<u>6,45</u>	1 904
Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м			

Объем: 29,52*(100,0)/10

ЦОКОЛЬ

13. E15-02-001-01	1,28	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	2 345	1 004	<u>99</u>	<u>81,512</u>	<u>104</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м ² штукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			56	3,475	4

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

14. E15-04-027-05	1,28	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	683	168	<u>5</u>	<u>13,789</u>	<u>18</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м ² окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

15. E15-04-019-07	1,28	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	774	177	<u>9</u>	<u>14,881</u>	<u>19</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

16. C101-3469	-0,049	<u>6 865,00</u>	-334
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т			

Объем: 1,28*(-0,038)

17. C101-4418	0,049	<u>27 369,80</u>	1 331
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т			

БАЛКОНЫ

18. Е08-07-001-02	5,2	<u>790,06</u> 432,22	<u>7,63</u>	4 109	2 248	<u>40</u>	<u>50,025</u>	<u>260</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (для ремонта балконов) , 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

19. Е15-02-001-01	0,24	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	440	188	<u>19</u> 10	<u>81,512</u> 3,475	<u>20</u> 1
Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен (кромок нижней поверхности плиты и консолей), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

20. Е61-10-1	0,36	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	1 042	635		<u>201,84</u>	<u>73</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (балконных плит снизу), 100 м2 отремонтированной поверхности								

Удал.ресурсы: C509-9900

21. С509-9900		1,742						
Строительный мусор, т								

Объем: 0,36*4,84

22. Е15-04-027-05	0,72	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	384	94	<u>3</u> 0,013	<u>13,789</u>	<u>10</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

23. Е15-04-019-07	0,72	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	436	100	<u>5</u>	<u>14,881</u>	<u>11</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

24. С101-3469	-0,027	<u>6 865,00</u>		436	100	<u>5</u>	<u>14,881</u>	<u>11</u>
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,72*(-0,038)

25. С101-4418	0,027	<u>27 369,80</u>		436	100	<u>5</u>	<u>14,881</u>	<u>11</u>
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т								

26. Е07-07-001-03	2,4	<u>261,99</u> 233,66	<u>28,33</u> 1,57	384	94	<u>3</u> 0,116	<u>28,6</u>	<u>69</u>
Демонтаж ограждений балконов из асбестоцементных листов, 100 м2 стен (за вычетом проемов)								

Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0

27. С509-9900		3,36		436	94	<u>5</u>	<u>14,881</u>	<u>11</u>
Строительный мусор, т								

Объем: (240*14)/1000

28. Е09-03-014-01	1,416	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	384	94	<u>5</u>	<u>14,881</u>	<u>11</u>
-------------------	-------	-----------------	---------------	-----	----	----------	---------------	-----------

Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций	636,03	64,70	92	4,775	7
--	--------	-------	----	-------	---

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

29. С103-1754 Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40x20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м	991,2	<u>13,30</u>	13 183				
30. Е15-04-030-04 Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м ² окрашиваемой поверхности	0,384	<u>1 175,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,15	451	278	<u>1 81,719</u> 0,013	<u>31</u>

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. Е09-02-028-02 Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа (прим), 100 м ²	2,4	<u>4 916,32</u> 898,59	<u>2 634,05</u> 255,68	11 800	2 157	<u>6 322</u> 614	<u>96,727</u> 18,925	<u>232</u> 45
--	-----	---------------------------	---------------------------	--------	-------	---------------------	-------------------------	------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

32. С101-3031 Профилированный настил окрашенный, т	1,335	<u>12 408,44</u>	16 564
--	-------	------------------	--------

Объем: 2,4*1,08*5,15/1000*100

33. С101-4639 Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.	144	<u>4,17</u>	600					
34. С101-2404 Угол наружный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	132	<u>7,50</u>	990					
35. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы, отливы) по балконным плитам из оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м ² покрытия	1,05	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	10 524	1 161	<u>31</u> 4	<u>129,66</u> 0,25	<u>136</u>

Объем: 300*0,35

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

36. Е58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м ²	0,09	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 3,71	158	15	<u>2</u> 2	<u>21,35</u> 0,32	
---	------	---------------------------	----------------------	-----	----	---------------	----------------------	--

37. Е09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м ² покрытия	0,096	<u>1 110,10</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	107	34	<u>58</u> 4	<u>40,825</u> 3,263	4
--	-------	---------------------------	------------------------	-----	----	----------------	------------------------	---

Удал.ресурсы: С101-9910; С101-9911

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

38. С101-3842 Профилированный лист оцинкованный, т	0,061	<u>11 320,50</u>	692
--	-------	------------------	-----

Объем: 0,096*1,08*5,9/1000*100

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70 - по стр. 1, 3, 43; %=85 - по стр. 5; %=46.75 - по стр. 8, 10, 13-15, 19, 22, 23, 30; %=68 - по стр. 18; %=50 - по стр. 20, 42; %=72.25 - по стр. 26; %=55.25 - по стр. 35, 40; %=65 - по стр. 36; %=60 - по стр. 44)	11 497
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	228 594
	13 985 3 092 <u>7 225</u> <u>339</u>
	710 52
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 28, 31, 37)	3 080
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 28, 31, 37)	2 746
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ - СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	19 811
	13 183
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ - . ВСЕГО ПО СМЕТЕ	13 183
. ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	261 588
. ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	20 409
Проверка сметной документации	14 243
	262
Итого	261 850
Расчетная стоимость	1 629 083,06
НДС	293 234,94
Итого	1 922 318
Проектные работы (в т.ч.НДС)	5 000
Всего по смете с НДС	1 927 318

Составил: _____
 (должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: _____
 (должность, подпись, Ф.И.О.)