

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 19
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ФАСАД									
1.	E53-21-6 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...	7,38	<u>3 582,94</u> 286,55	<u>3 296,39</u> 146,00	26 442	2 115	<u>24 327</u> 1 077	<u>29,36</u> 11,46	<u>217</u> 85
<i>Удал.ресурсы: C101-9108</i>									
2.	C101-2388 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.	92,25	<u>72,80</u>		6 716				
Объем: 7,38*100/8									
3.	E53-21-7 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков	7,38	<u>6 314,95</u> 309,68	<u>6 005,27</u> 267,79	46 604	2 285	<u>44 319</u> 1 976	<u>31,73</u> 21,02	<u>234</u> 155
Объем: 1476-738									
<i>Удал.ресурсы: C101-9091</i>									
4.	C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	560,9	<u>54,22</u>		30 411				
Объем: 7,38*0,76*100									
5.	E07-05-039-07 Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	7,38	<u>3 018,17</u> 209,97	<u>1 498,86</u> 84,63	22 275	1 550	<u>11 062</u> 625	<u>23,15</u> 8,413	<u>171</u> 62
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
6.	C101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,562	<u>17 183,00</u>		-9 663				
Объем: 7,38*(-0,0762)									
7.	C101-5361	562,4	<u>54,22</u>		30 491				

Мастика (герметик) типа
"ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная
отверждающая, кг

Объем: 7,38*(0,0762)*1000

8. E15-04-006-03	1,476	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	109	107	<u>2</u>	<u>7,533</u>	<u>11</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15				0,013	

Удал.ресурсы: C101-9732

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

9. C101-3451	0,019	<u>11 594,98</u>		222				
Грунтовка акриловая, т								

Объем: 1,476*0,013

10. E15-07-001-01	29,52	<u>1 037,86</u>		30 637	739		<u>2,76</u>	<u>81</u>
Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м		25,04						

Объем: 1476*2

Вычт.ресурсы: C113-0003:[M-(5.40=7716.70*0.0007)]

Начисления: H5= 1.15

11. C101-2779	-2952	<u>10,11</u>		-29 845				
Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м								

Объем: 29,52*(-100,0)

12. C101-2951	295,2	<u>6,45</u>		1 904				
Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м								

Объем: 29,52*(100,0)/10

ЦОКОЛЬ

13. E15-02-001-01	1,28	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	2 345	1 004	<u>99</u>	<u>81,512</u>	<u>104</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			56	3,475	4

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

14. E15-04-027-05	1,28	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	683	168	<u>5</u>	<u>13,789</u>	<u>18</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

15. E15-04-019-07	1,28	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	774	177	<u>9</u>	<u>14,881</u>	<u>19</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

16. C101-3469	-0,049	<u>6 865,00</u>		-334				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 1,28*(-0,038)

17. C101-4418	0,049	<u>27 369,80</u>		1 331				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т								

БАЛКОНЫ

18. Е08-07-001-02	5,2	<u>790,06</u> 432,22	<u>7,63</u>	4 109	2 248	<u>40</u>	<u>50,025</u>	<u>260</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (для ремонта балконов) , 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
19. Е15-02-001-01	0,24	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	440	188	<u>19</u> 10	<u>81,512</u> 3,475	<u>20</u> 1
Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен (кромок нижней поверхности плиты и консолей), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
20. Е61-10-1	0,36	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	1 042	635		<u>201,84</u>	<u>73</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (балконных плит снизу), 100 м2 отремонтированной поверхности								
Удал.ресурсы: С509-9900								
21. С509-9900	1,742							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,36*4,84								
22. Е15-04-027-05	0,72	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	384	94	<u>3</u>	<u>13,789</u> 0,013	<u>10</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
23. Е15-04-019-07	0,72	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	436	100	<u>5</u>	<u>14,881</u>	<u>11</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
24. С101-3469	-0,027	<u>6 865,00</u>		-188				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
Объем: 0,72*(-0,038)								
25. С101-4418	0,027	<u>27 369,80</u>		749				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т								
26. Е07-07-001-03	2,4	<u>261,99</u> 233,66	<u>28,33</u> 1,57	629	561	<u>68</u> 4	<u>28,6</u> 0,116	<u>69</u>
Демонтаж ограждений балконов из асбестоцементных листов, 100 м2 стен (за вычетом проемов)								
Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0								
27. С509-9900	3,36							
Строительный мусор, т								
Объем: (240*14)/1000								
28. Е09-03-014-01	1,416	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	2 078	901	<u>845</u>	<u>72,772</u>	<u>103</u>

Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций	636,03	64,70	92	4,775	7
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
29. С103-1754 Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40х20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м	991,2	13,30	13 183		
30. Е15-04-030-04 Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,384	1 175,65 724,03	3,66 0,15	451 278	1 81,719 0,013
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
31. Е09-02-028-02 Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа (прим), 100 м2	2,4	4 916,32 898,59	2 634,05 255,68	11 800 2 157	6 322 96,727 614 18,925
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
32. С101-3031 Профилированный настил окрашенный, т	1,335	12 408,44	16 564		
Объем: 2,4*1,08*5,15/1000*100					
33. С101-4639 Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х29 мм, 10 шт.	144	4,17	600		
34. С101-2404 Угол наружный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	132	7,50	990		
35. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы, отливы) по балконным плитам из оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м2 покрытия	1,05	10 023,19 1 106,02	29,23 3,38	10 524 1 161	31 129,66 4 0,25
Объем: 300*0,35					
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
ВХОДНЫЕ ГРУППЫ					
36. Е58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2	0,09	1 766,82 169,52	26,57 3,71	158 15	2 21,35 0,32
37. Е09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия	0,096	1 110,10 356,81	600,64 46,79	107 34	58 40,825 4 3,263
Удал.ресурсы: С101-9910; С101-9911					
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
38. С101-3842 Профилированный лист оцинкованный, т	0,061	11 320,50	692		
Объем: 0.096*1.08*5.9/1000*100					

39. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.	5,76	<u>3,41</u>		20				
Объем: 0,096*60								
40. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали с герметизацией примыканий, 100 м2 покрытия <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,045	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	451	50	<u>1</u>	<u>129,66</u> 0,25	<u>6</u>
41. С101-8077 Герметик силиконовый Universal белый, бежевый, бесцветный (для герметизации примыканий), л	0,757	<u>70,44</u>		53				
Объем: 0,113*6,7								
42. Е62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза с двух сторон, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,308	<u>577,56</u> 163,61	<u>0,87</u>	177	50		<u>18,72</u>	<u>6</u>
Объем: 15,4*2								
43. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором -стыков плит карнизных свесов, 100 м восстановленной герметизации стыков	0,25	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>	132	127		<u>49,69</u>	<u>12</u>
44. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	5,1	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	166	21	<u>145</u>	<u>0,578</u>	<u>3</u>
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;</i>								
45. Х403-1-14; Перевозка грузов автомобилями- самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	5,1	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	87			<u>87</u>	
. ИТОГО ПО СМЕТЕ								
				226 936	16 765		<u>87 450</u>	<u>1833</u>
							4 462	359
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				199 768	13 673		<u>80 225</u>	<u>1494</u>
							3 752	307
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				90 743				
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				17 329				
(%=86 - по стр. 1, 3, 43; %=139.5 - по стр. 5; %=94.5 - по стр. 8, 10, 13-15, 19, 22, 23, 30; %=109.8 - по стр. 18; %=79 - по стр. 20; %=117 - по стр. 26; %=108 - по стр. 35, 40; %=83 - по стр. 36; %=80 - по стр. 42; %=100 - по стр. 44)								

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70 - по стр. 1, 3, 43; %=85 - по стр. 5; %=46.75 - по стр. 8, 10, 13-15, 19, 22, 23, 30; %=68 - по стр. 18; %=50 - по стр. 20, 42; %=72.25 - по стр. 26; %=55.25 - по стр. 35, 40; %=65 - по стр. 36; %=60 - по стр. 44)		11 497			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		228 594			
		13 985	3 092	<u>7 225</u>	<u>339</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 28, 31, 37)		3 080		710	52
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 28, 31, 37)		2 746			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ - СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		19 811			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		13 183			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		13 183			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		261 588			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		20 409			
Проверка сметной документации	0,1	14 243			
Итого		262			
Расчетная стоимость		261 850			
НДС	18	1 629 083,06			
Итого		293 234,94			
Проектные работы (в т.ч.НДС)		1 922 318			
Всего по смете с НДС		5 000			
		1 927 318			

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)