

ПРОТОКОЛ № 1
вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения
претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента
участником отбора)

идентификационный номер отбора №98

г. Рязань

«17» мая 2016г.

Организатор отбора – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

Предмет проводимого отбора – право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот №1,2,3,4,5,6,7,8), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот №9).

Извещение о проведении отбора – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 29.04.2016г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 98 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 28.04.2016 №2804/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора

подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Заместитель председателя комиссии:

Сучкова Наталья Сергеевна – Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Члены конкурсной комиссии:

Каркина Ольга Алексеевна – Руководитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Рязанской области, член Общественной палаты Рязанской области;

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Секретарь комиссии:

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 7 (семь) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):

17 мая 2016 г. в 11 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

Представлено заявок на участие в отборе:

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 23 (двадцать три) запечатанных конвертов:

- 1) «04» мая 2016г. в 10 ч. 03 мин. (Заявка №1) ООО КА «Ирбис» по лоту №6;
- 2) «04» мая 2016г. в 14 ч. 05 мин. (Заявка №2) ИП «Задубровский С.В.» по лоту №7;
- 3) «06» мая 2016г. в 14 ч. 40 мин. (Заявка №3) ООО «Енисей» по лоту №1;
- 4) «10» мая 2016г. в 14 ч. 46 мин. (Заявка №4) ООО «Промстройпроект» по лоту №2;
- 5) «10» мая 2016г. в 14 ч. 47 мин. (Заявка №5) ООО «Промстройпроект» по лоту №3;
- 6) «10» мая 2016г. в 14 ч. 49 мин. (Заявка №6) ООО «Промстройпроект» по лоту №6;
- 7) «10» мая 2016г. в 15 ч. 00 мин. (Заявка №7) ООО «Промстройпроект» по лоту №8;
- 8) «10» мая 2016г. в 15 ч. 02 мин. (Заявка №8) ООО «С-Инвест» по лоту №3;
- 9) «10» мая 2016г. в 15 ч. 04 мин. (Заявка №9) ООО «С-Инвест» по лоту №4;
- 10) «10» мая 2016г. в 15 ч. 06 мин. (Заявка №10) ООО «С-Инвест» по лоту №5;
- 11) «11» мая 2016г. в 11 ч. 20 мин. (Заявка №11) ООО «Опора Плюс» по лоту №5;
- 12) «11» мая 2016г. в 15 ч. 09 мин. (Заявка №12) ООО «Альянс Строй» по лоту №1;
- 13) «11» мая 2016г. в 15 ч. 11 мин. (Заявка №13) ООО «Альянс Строй» по лоту №2;
- 14) «11» мая 2016г. в 15 ч. 12 мин. (Заявка №14) ООО «Альянс Строй» по лоту №3;
- 15) «11» мая 2016г. в 15 ч. 13 мин. (Заявка №15) ООО «Альянс Строй» по лоту №4;
- 16) «11» мая 2016г. в 15 ч. 14 мин. (Заявка №16) ООО «Альянс Строй» по лоту №7;
- 17) «12» мая 2016г. в 14 ч. 39 мин. (Заявка №17) ООО «Промстройпроект» по лоту №2;
- 18) «12» мая 2016г. в 14 ч. 40 мин. (Заявка №18) ООО «Промстройпроект» по лоту №3;
- 19) «12» мая 2016г. в 14 ч. 41 мин. (Заявка №19) ООО «Промстройпроект» по лоту №6;

- 20) «12» мая 2016г. в 14 ч. 43 мин. (Заявка №20) ООО «Промстройпроект» по лоту №8;
- 21) «13» мая 2016г. в 11 ч. 56 мин. (Заявка №21) ООО «Класс-Р» по лоту № 6;
- 22) «16» мая 2016г. в 15 ч. 00 мин. (Заявка №22) ООО «Спецстройсервис» по лоту № 4;
- 23) «16» мая 2016г. в 15 ч. 02 мин. (Заявка №23) ООО «Спецстройсервис» по лоту № 8.

Из них отозванные заявки:

- 1) «12» мая 2016г. в 10 ч. 22 мин. (Заявка №4) ООО «Промстройпроект» по лоту №2;
- 2) «12» мая 2016г. в 10 ч. 22 мин. (Заявка №5) ООО «Промстройпроект» по лоту №3;
- 3) «12» мая 2016г. в 10 ч. 23 мин. (Заявка №6) ООО «Промстройпроект» по лоту №6;
- 4) «12» мая 2016г. в 10 ч. 24 мин. (Заявка №7) ООО «Промстройпроект» по лоту №8;

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
1, лот №6	ООО КА «Ирбис»	390044, г. Рязань, ул. Костычева, д.11	Представлены
2, лот №7	ИП «Задубровский С.В.»	390048, г. Рязань, ул. Новосёлов, д.48, кв.41	Представлены
3, лот №1	ООО «Енисей»	390023, г. Рязань, ул. Новая, д.53, офис 211	Представлены
8, лот №3	ООО «С-Инвест»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.15, офис 1	Представлены в неполном объеме
9, лот № 4	ООО «С-Инвест»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.15, офис 1	Представлены в неполном объеме
10, лот № 5	ООО «С-Инвест»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.15, офис 1	Представлены в неполном объеме
11, лот №5	ООО «Опора Плюс»	390027, г. Рязань, ул. Новая, д.53	Представлены

12, лот№1	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. д.58, пом. 11	Представлены в неполном объеме
13, лот№2	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. д.58, пом. 11	Представлены в неполном объеме
14, лот№3	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. д.58, пом. 11	Представлены в неполном объеме
15, лот№4	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. д.58, пом. 11	Представлены в неполном объеме
16, лот№7	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. д.58, пом. 11	Представлены в неполном объеме
17, лот № 2	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, ул. Свободы, д.9	Представлены
18, лот №3	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, ул. Свободы, д.9	Представлены
19, лот №6	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, ул. Свободы, д.9	Представлены
20, лот №8	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, ул. Свободы, д.9	Представлены
21, лот №6	ООО «Класс-Р»	390007, г. Рязань, ул. Керамзавода, д.28А	Представлены в неполном объеме
22, лот №4	ООО «Спецстройсервис»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.11	Представлены
23, лот№8	ООО «Спецстройсервис»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.11	Представлены

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 19 (девятнадцать) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 12 ч. 05 мин. до 17 ч. 00 мин

В 17 ч. 00 мин. 17.05.2016г. комиссия преступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот №6	ООО КА «Ирбис»	390044, г. Рязань, ул. Костычева, д.11	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
2, лот №7	ИП «Задубровский С.В.»	390048, г. Рязань, ул. Новосёлов, д.48, кв.41	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
3, лот №1	ООО «Енисей»	390023, г. Рязань, ул. Новая, д.53, офис 211	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
8, лот №3	ООО «С-Инвест»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.15, офис 1	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
9, лот №4	ООО «С-Инвест»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.15, офис 1	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
10,	ООО «С-Инвест»	390013, г. Рязань,	«За» - нет

лот№5		ул. Вокзальная, д.15, офис 1	«Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
11, лот№5	ООО «Опора Плюс»	390027, г. Рязань, ул. Новая, д.53	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
12, лот№1	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. д.58, пом. 11	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
13, лот№2	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. д.58, пом. 11	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
14, лот№3	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. д.58, пом. 11	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
15, лот№4	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. д.58, пом. 11	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
16, лот№7	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. д.58, пом. 11	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
17, лот № 2	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, ул. Свободы, д.9	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к

18, лот №3	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, ул. Свободы, д.9	участию в отборе «За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
19, лот №6	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, ул. Свободы, д.9	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
20, лот №8	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, ул. Свободы, д.9	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
21, лот №6	ООО «Класс-Р»	390007, г. Рязань, ул. Керамзавода, д.28А	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
22, лот №4	ООО «Спецстройсервис»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.11	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
23, лот№8	ООО «Спецстройсервис»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.11	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе

Претендентом ООО «С-Инвест» к заявке №8 по лоту №3, к заявке №9 по лоту №4, к заявке №10 по лоту №5 не представлен документ:

- Лицензия на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений,
- в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 98 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «С-Инвест» заявка № 8 по лоту

№3, заявка № 9 по лоту №4, заявка № 10 по лоту №5 не допускается к участию в отборе №98

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «С-Инвест» заявка № 8 по лоту №3, заявка № 9 по лоту №4, заявка № 10 по лоту №5 признается не допущенным к участию в отборе №98.

Заявленный претендентом ООО «Альянс Строй» к заявке № 12 по лоту №1, к заявке № 13 по лоту № 2, к заявке № 14 по лоту № 3, к заявке № 15 по лоту №4, к заявке № 16 по лоту №7 инженерно-технический персонал в количестве 11 человек, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ из них у Володина В.В. (прораб) стаж работы на инженерно-технических должностях в сфере строительства менее 5 лет, в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 98 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Альянс Строй» заявка № 12 по лоту №1, заявка № 13 по лоту № 2, заявка № 14 по лоту № 3, заявка № 15 по лоту № 4, заявка № 16 по лоту № 7 не допускается к участию в отборе №98.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Альянс Строй» заявка № 12 по лоту №1, заявка № 13 по лоту № 2, заявка № 14 по лоту № 3, заявка № 15 по лоту № 4, заявка № 16 по лоту № 7 признается не допущенным к участию в отборе №98.

Претендентом ООО «Класс-Р» к заявке № 21 по лоту № 6 срок осуществления деятельности в сфере строительства указан 6 лет, а договорами и актами о приемке выполненных работ (унифицированная форма N КС-2) подтверждающие осуществление деятельности претендента ООО «Класс-Р» в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов 5 лет, в нарушении требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка, и документации по отбору №98.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Класс-Р» заявка № 21 по лоту №6 не допускается к участию в отборе №98.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Класс-Р» заявка № 21 по лоту №6 признается не допущенным к участию в отборе №98.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №98 по лоту № 7 ИП «Задубровский С.В.» (Заявка №2)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ИП «Задубровский С.В.» признается победителем отбора №98 заявка № 2 по лоту № 7.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №98 по лоту № 1 ООО «Енисей» (Заявка №3)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Енисей» признается победителем отбора №98 заявка № 3 по лоту № 1.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №98 по лоту № 5 ООО «Опора Плюс» (Заявка №11)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Опора Плюс» признается победителем отбора №98 заявка № 11 по лоту № 5.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №98 по лоту № 2 ООО «Промстройпроект» (Заявка №17)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Промстройпроект» признается победителем отбора №98 заявка № 17 по лоту № 2.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №98 по лоту № 3 ООО «Промстройпроект» (Заявка №18)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Промстройпроект» признается победителем отбора №98 заявка № 18 по лоту № 3.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №98 по лоту № 4 ООО «Спецстройсервис» (Заявка №22)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Спецстройсервис» признается победителем отбора №98 заявка № 22 по лоту № 4.


Лот № 9 отбора № 98 признан не состоявшимся.

Дата, время и место проведения отбора №98 и подведения итогов по лотам №6,8:

20 мая 2016г. в 10 ч. 30 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

Заместитель председателя комиссии:  /Сучкова Н.С.


Члены комиссии:  /Жукова С.В.

 /Каркина О.А.

 /Дунтау Т.Ф.

 /Иванова С.В.




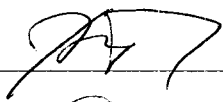

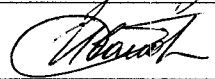
 /Шутченко В.В.

Секретарь комиссии:  /Ханахмедова А.М.

Приложение № 1
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 98
от «14» мая 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Гусева Татьяна Васильевна	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Сучкова Наталья Сергеевна	
8	Шутченко Виктория Владимировна	
9	Дунтау Таисия Феликсовна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Ханахмедова Аида Мирзалиевна	