

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

«29» апреля 2016 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

| № п/п | Наименование пункта | Информация по пункту | | | |
|----------|--|---|---|--|--|
| 1. | Идентификацион- ный номер отбора | № 98 | | | |
| 2. | Номер лота | № 1 | | | |
| 2.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Садовая, д. 17а | капитальный ремонт крыши | 1133617,00 |
| | | 2. | г. Рязань, ул. Садовая, д. 17а | капитальный ремонт фасада | 1318569,00 |
| | | | | | |
| 2.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 2 452 186,00 руб. (Два миллиона четыреста пятьдесят две тысячи сто восемьдесят шесть рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 3. | Номер лота | № 2 | | | |
| 3.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Чкалова, д. 32 | капитальный ремонт крыши | 1024610,00 |
| | | 2. | г. Рязань, ул. Чкалова, д. 34 | капитальный ремонт крыши | 1017306,00 |
| | | 3. | г. Рязань, ул. Чкалова, д. 42 | капитальный ремонт крыши | 2031033,00 |
| | | 4. | г. Рязань, ул. Полетаева, д. 26, корп. 2 | капитальный ремонт крыши | 1575110,00 |

| | | | | | |
|-------|--|---|--|--|------------|
| | | 5. | г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 2/79 | капитальный ремонт крыши | 1997283,00 |
| 3.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 7 645 342,00 руб. (Семь миллионов шестьсот сорок пять тысяч триста сорок два рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 4. | Номер лота | № 3 | | | |
| 4.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| № п/п | | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | |
| 1. | | г. Рязань, ул. Энгельса, д. 18 | капитальный ремонт крыши | 2504693,00 | |
| 2. | | г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 17, корп. 1 | капитальный ремонт крыши | 1855253,00 | |
| 3. | | г. Рязань, ул. Космонавтов, д. 9 | капитальный ремонт крыши | 2343159,00 | |
| 4.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 6 703 105,00 руб. (Шесть миллионов семьсот три тысячи сто пять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 5. | Номер лота | № 4 | | | |
| 5.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| № п/п | | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | |
| 1. | | г. Рязань, ул. Пушкина, д. 54 | капитальный ремонт крыши | 2916252,00 | |
| | | 2. | г. Рязань, ул. Островского, д. 33 | капитальный ремонт крыши | 2868130,00 |
| 5.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 5 784 382,00 руб. (Пять миллионов семьсот восемьдесят четыре тысячи триста восемьдесят два рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 6. | Номер лота | № 5 | | | |

| | | | | | |
|------|--|--|---------------------------------|------------------------------------|---|
| 6.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Юбилейная, д. 5 | капитальный ремонт крыши | 1789932,00 |
| | | 2. | г. Рязань, ул. Фирсова, д. 24 | капитальный ремонт крыши | 2282789,00 |
| | | 3. | г. Рязань, ул. Подгорная, д. 3 | капитальный ремонт крыши | 3322165,00 |
| 6.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | <p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 7 394 886,00 руб. (Семь миллионов триста девяносто четыре тысячи восемьсот восемьдесят шесть рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> | | | |
| 7. | Номер лота | № 6 | | | |
| 7.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Новаторов, д. 5 | капитальный ремонт крыши | 1510559,00 |
| 7.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | <p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 1 510 559,00 руб. (Один миллион пятьсот десять тысяч пятьсот пятьдесят девять рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> | | | |
| 8. | Номер лота | № 7 | | | |
| 8.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Полетаева, д. 15 | капитальный ремонт крыши | 951515,00 |
| | | 2. | г. Рязань, ул. Полевая, д. 24а | капитальный ремонт крыши | 543707,00 |
| | | 3. | г. Рязань, ул. Кольцова, д. 10а | капитальный ремонт крыши | 468711,00 |

| | | | | | |
|-------|--|---|---|------------------------------------|---|
| 8.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 7 – 1 963 933,00 руб. (Один миллион девятьсот шестьдесят три тысячи девятьсот тридцать три рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 9. | Номер лота | № 8 | | | |
| 9.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Горького, д. 59 | капитальный ремонт крыши | 2629242,00 |
| | | 2. | г. Рязань, ул. Связи, д. 22 | капитальный ремонт крыши | 1717692,00 |
| | | 3. | г. Рязань, ул. Колхозная, д. 8 | капитальный ремонт крыши | 1343768,00 |
| | | 4. | г. Рязань, ул. Чкалова, д. 9 | капитальный ремонт фасада | 2596621,00 |
| | | 5. | г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 59, корп. 1 | капитальный ремонт фасада | 3555240,00 |
| | | 6. | г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 59, корп. 1 | капитальный ремонт подвала | 244916,00 |
| | | 7. | г. Рязань, ул. Радищева, д. 22а | капитальный ремонт фасада | 1439672,00 |
| | | 8. | г. Рязань, ул. Урицкого, д. 19 | капитальный ремонт фасада | 903654,00 |
| | | 9. | г. Рязань, ул. Урицкого, д. 19 | капитальный ремонт подвала | 71369,00 |
| 9.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 8 – 14 502 174,00 руб. (Четырнадцать миллионов пятьсот две тысячи сто семьдесят четыре рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 10. | Номер лота | № 9 | | | |
| 10.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) | Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области | | | |

| стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
|--|-------|---|------------------------------------|---|
| | 1. | г. Рязань, ул. Садовая, д. 17а | строительный контроль (крыша) | 17956,00 |
| | 2. | г. Рязань, ул. Садовая, д. 17а | капитальный ремонт фасада | 20886,00 |
| | 3. | г. Рязань, ул. Чкалова, д. 32 | строительный контроль (крыша) | 16230,00 |
| | 4. | г. Рязань, ул. Чкалова, д. 34 | строительный контроль (крыша) | 16114,00 |
| | 5. | г. Рязань, ул. Чкалова, д. 42 | строительный контроль (крыша) | 31696,00 |
| | 6. | г. Рязань, ул. Подгорная, д. 3 | строительный контроль (крыша) | 52623,00 |
| | 7. | г. Рязань, ул. Новаторов, д. 5 | строительный контроль (крыша) | 23927,00 |
| | 8. | г. Рязань, ул. Полетаева, д. 15 | строительный контроль (крыша) | 14597,00 |
| | 9. | г. Рязань, ул. Полевая, д. 24а | строительный контроль (крыша) | 8612,00 |
| | 10. | г. Рязань, ул. Кольцова, д. 10а | строительный контроль (крыша) | 7424,00 |
| | 11. | г. Рязань, ул. Полетаева, д. 26, корп. 2 | строительный контроль (крыша) | 24950,00 |
| | 12. | г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 2/79 | строительный контроль (крыша) | 31637,00 |
| | 13. | г. Рязань, ул. Горького, д. 59 | строительный контроль (крыша) | 41330,00 |
| | 14. | г. Рязань, ул. Связи, д. 22 | строительный контроль (крыша) | 26971,00 |
| | 15. | г. Рязань, ул. Колхозная, д. 8 | строительный контроль (крыша) | 21048,00 |
| | 16. | г. Рязань, ул. Чкалова, д. 9 | строительный контроль (фасад) | 40925,00 |
| | 17. | г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 59, корп. 1 | строительный контроль (фасад) | 56236,00 |
| | 18. | г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 59, корп. 1 | строительный контроль (подвал) | 3879,00 |

| | | | | | |
|------|--|---|------------------------------------|-----------------------------------|----------|
| | | 19. | г. Рязань, ул. Радищева, д. 22а | строительный контроль (фасад) | 22725,00 |
| | | 20. | г. Рязань, ул. Урицкого, д. 19 | строительный контроль (фасад) | 14314,00 |
| | | 21. | г. Рязань, ул. Урицкого, д. 19 | строительный контроль (подвал) | 1130,00 |
| 10.2 | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | <p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 9 – 495 210,00 руб. (Четыреста девяносто пять тысяч двести десять рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> | | | |
| 11. | Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов | <p>Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>mail@fondkr62.ru,</p> <p>телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.</p> | | | |
| 12. | Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе | <p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «04» мая 2016 года.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «16» мая 2016 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; | | | |

| | | |
|-----|---|--|
| | | - включенные в реестр недобросовестных поставщиков. |
| 13. | Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками | Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 11.00 (время московское) «17» мая 2016 года. Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж). |
| 14. | Форма заявки на участие в отборе | Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента. Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота. |
| 15. | Перечень документов прилагаемых к заявке | <p>1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия; *</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора); *</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности; **</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p> |
| 16. | Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора | Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор. Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ. |
| 17. | Срок заключения договора оказания услуг и (или) | В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 16 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет |

| | |
|--|--|
| <p>выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора</p> | <p>предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p> |
|--|--|

* Копии документов (за исключением нотариально заверенных) и копии электронных документов не принимаются.

** Указываются сотрудники для которых работа в данной организации является основным местом работы. Документы на сотрудников, работающих по совместительству не рассматриваются.