

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, ул.Урицкого, д.19

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

**ФАСАД**

1. E08-07-001-02	4,5	<u>783,07</u>	<u>7,63</u>	3 523	1 945	<u>34</u>	<u>50,025</u>	<u>225</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
2. E56-3-2	0,0063	<u>761,66</u>		5	5	<u>94,97</u>		<u>1</u>
Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2								
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>								
3. C509-9900	0,0221							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,0063*3,5</b>								
4. E56-2-2	0,0255	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	10	9	<u>1</u>	<u>46,11</u>	<u>1</u>
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов								
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>								
5. C509-9900	0,0872							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,0255*3,42</b>								
6. E56-1-1	0,01	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	13	11	<u>2</u>	<u>128,73</u>	<u>1</u>
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок								
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>								
7. C509-9900	0,1066							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,01*10,66</b>								
8. E10-01-034-06	0,0255	<u>249 820,59</u>	<u>511,53</u>	6 370	37	<u>13</u>	<u>167,58</u>	<u>4</u>

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м<sup>2</sup> двухстворчатых, 100 м<sup>2</sup> проемов 1 464,63 11,14 0,825

*Вычт.ресурсы: C101-2052:[ M-(1556.72=6.38\*244) ]; C101-2054:[ M-(445.20=7.95\*56) ]  
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

9. Е10-01-035-02 0,015 3 466,31 22,66 52 3 24,449  
Установка подоконных досок из ПВХ в стенах, 100 п. м 208,55 0,85 0,063

*Удал.ресурсы: C101-9138*

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

10. С101-2909 1,5 271,93 408  
Доски подоконные ПВХ, шириной 450 мм, м

11. Е62-41-1 4,85 162,24 162,24 787 787 20,8 101  
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (фасад+карниз), 100 м<sup>2</sup> расчищенной поверхности

#### Ремонт фасада

12. Е69-5-1 1,8 4 366,87 3 973,13 7 861 336 7 152 20,8 37  
Заделка гнезд на фасадах, 100 отверстий 186,58 119,81 216 8,32 15

13. Е53-14-1 2,8 34,73 24,31 97 68 2,71 8  
Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин

14. Е61-10-1 1,49 2 905,55 1 764,08 1,21 4 329 2 628 2 201,84 301  
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м<sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм, 100 м<sup>2</sup> отремонтированной поверхности

*Удал.ресурсы: C509-9900*

15. С509-9900 7,2116  
Строительный мусор, т

**Объем: 1,49\*4,84**

16. Е61-13-1 0,208 5 170,49 2 888,52 2,31 1 075 601 318,47 66  
Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м<sup>2</sup> толщиной слоя до 40 мм (ремонт лепного наличника), 100 м<sup>2</sup> отремонтированной поверхности

*Удал.ресурсы: C509-9900*

17. С509-9900 2,0176  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,208\*9,7**

18. E46-02-009-02	0,26	<u>178,00</u> 178,00	46	46	<u>22,82</u>	6
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2						
19. C509-9900	0,702					

Строительный мусор, т

**Объем: 26\*0,015\*1800/1000**

20. E15-02-036-01	0,26	<u>6 206,72</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 23,70	1 614	357	<u>17</u> 6	<u>149,44</u> 1,8	39
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

21. C101-0874	-28,08	<u>28,25</u>	-793
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2			

**Объем: 0,26\*(-108,0)**

22. C101-2615	28,08	<u>11,61</u>	326
Сетка стеклотканная , штукатурная, армирующая, фасадная, м2			

**Объем: 0,26\*108**

*Ремонт карниза*

23. E61-23-7	0,33	<u>13 726,10</u> 10 718,34	<u>3,03</u>	4 530	3 537	<u>1</u>	<u>1153,8</u>	381
Ремонт штукатурки наружных криволинейных вертикальных тяг по камню и бетону цементно- известковым раствором длиной в одном месте до 5 м с земли и лесов (ремонт штукатурки карниза), 100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг								

*Удал.ресурсы: C509-9900*

24. C509-9900	4,224
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,33\*12,8**

25. E15-04-029-04	0,12	<u>192,01</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,34	23	21	<u>2</u>	<u>19,861</u> 0,025	2
Оклейка стен стеклосеткой, 100 м2 отделываемой поверхности								

*Вычт.ресурсы: C101-0622:[ M-(967.02=73.65\*13.13) ]; C101-1814:[ M-(8.48=16.95\*0.5) ]; C101-2135:[ M-(24.00=1  
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

26. C101-2615	12	<u>11,61</u>	139
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2			

27. E61-22-1	0,12	<u>8 113,08</u> 8 113,08	<u>3,03</u> 3,03	974	613	<u>549,55</u> 549,55	66
--------------	------	-----------------------------	---------------------	-----	-----	-------------------------	----

Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте до 5 м с земли и лесов (ремонт штукатурки карниза по сетке), 100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхн...

Удал.ресурсы: C509-9900

28. C509-9900	1,536								
Строительный мусор, т									
<b>Объем: 0,12*12,8</b>									
29. E53-1-1	0,086	<u>143,39</u>	<u>50,40</u>		12	8	<u>4</u>	<u>12,3</u>	<u>1</u>
Разборка обшивки карниза, 100									
<u>Удал.ресурсы: C509-9900</u>									
30. C509-9900	0,0808								
Строительный мусор, т									
<b>Объем: 0,086*0,94</b>									
31. E10-01-012-01	0,086	<u>3 587,08</u>	<u>61,45</u>		308	31	<u>5</u>	<u>41,745</u>	<u>4</u>
Обшивка карниза, 100 м2									
обшивки стен (за вычетом проемов)									
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
Окраска фасада и карниза									
32. E15-04-006-03	4,85	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>		359	351	<u>7</u>	<u>7,533</u>	<u>37</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия									
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
33. C101-3451	0,0631	<u>11 594,98</u>			731				
Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т									
<b>Объем: 4,85*0,013</b>									
34. E62-25-7	4,85	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>		5 097	976	<u>9</u>	<u>23,6</u>	<u>114</u>
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности									
35. E15-04-019-07	4,85	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>		2 929	670	<u>32</u>	<u>14,881</u>	<u>72</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности									
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
36. C101-3469	-0,1843	<u>6 865,00</u>			-1 265				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т									
<b>Объем: 4,85*(-0,038)</b>									
37. C101-4418	0,1843	<u>27 390,91</u>			5 048				
Краска фасадная, акриловая, т									
<b>Объем: 4,85*0,038</b>									
38. E62-9-6	0,587	<u>2 161,41</u>	<u>8,36</u>		1 269	714	<u>5</u>	<u>140,7</u>	<u>83</u>

Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски более 35%, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	1 215,65	1,35	1	0,1
---	----------	------	---	-----

*ОТКОСЫ*

39. Е58-20-1 Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м	0,456	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 1,08	1 148	161	<u>3</u> <u>41,41</u> 0,08	<u>19</u>
--	-------	---------------------------	---------------------	-------	-----	-------------------------------	-----------

*Удал.ресурсы: C509-9900*

40. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,0839	<u>11 200,00</u>	-940
--	---------	------------------	------

**Объем: 0,456\*(-0,184)**

41. С101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	45,6	<u>26,41</u>	1 204
---	------	--------------	-------

**Объем: 0,456\*100**

42. С509-9900 Строительный мусор, т	0,1021
--	--------

**Объем: 0,456\*0,224**

*Откосы внутренние*

43. Е61-7-1 Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных, 100 м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности	0,009	<u>5 751,97</u> 3 436,05	<u>36,26</u> 15,66	52	31	<u>383,06</u> 1,16	<u>3</u>
--	-------	-----------------------------	-----------------------	----	----	-----------------------	----------

*Удал.ресурсы: C509-9900*

44. С509-9900 Строительный мусор, т	0,0729
--	--------

**Объем: 0,009\*8,1**

45. Е15-04-006-04 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза стен, 100 м <sup>2</sup> покрытия	0,009	<u>183,49</u> 180,55	<u>2,58</u> 0,18	2	2	<u>18,768</u> 0,013
--	-------	-------------------------	---------------------	---	---	------------------------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

46. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т	0,0002	<u>11 594,98</u>	2
--	--------	------------------	---

**Объем: 0,009\*0,02**

47. Е15-04-005-03 Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен , 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,009	<u>1 715,27</u> 442,53	<u>17,13</u> 0,34	15	4	<u>49,335</u> 0,025
--	-------	---------------------------	----------------------	----	---	------------------------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

*Откосы наружные*

48. E61-20-1	0,346	5 286,36	2,31	1 830	1 040	1	323,4	112
Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно- известковым раствором с земли и лесов, 100 м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности		3 004,39						

Удал.ресурсы: C509-9900

49. C509-9900	3,3493
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,346\*9,68**

50. E15-04-006-03	0,346	74,12	1,48	26	25	1	7,533	3
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м <sup>2</sup> покрытия		72,46	0,18				0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

51. C101-3451	0,0045	11 594,98	52
Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т			

**Объем: 0,346\*0,013**

52. E62-25-7	0,346	1 051,07	1,91	364	70	1	23,6	8
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м <sup>2</sup> обработанной поверхности		201,31						

53. E15-04-019-07	0,346	604,07	6,69	209	48	2	14,881	5
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

54. C101-3469	-0,0131	6 865,00	-90
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т			

**Объем: 0,346\*(-0,038)**

55. C101-4418	0,0131	27 390,91	360
Краска фасадная, акриловая, т			

**Объем: 0,346\*0,038**

#### ЦОКОЛЬ

56. E53-16-1	0,8	1 149,58	29,59	920	227	24	35,39	28
Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами, 1 м <sup>3</sup> кладки		283,83	5,81			5	0,43	

57. E46-02-009-02	0,44	178,00		78	78		22,82	10
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м <sup>2</sup>		178,00						

58. C509-9900	1,188
Строительный мусор, т	

**Объем: 44\*0,015\*1800/1000**

59. E15-02-036-01	0,44	6 206,72	66,55	2 731	604	29	149,44	66
-------------------	------	----------	-------	-------	-----	----	--------	----

Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1 371,88	23,70	10	1,8	1
---	----------	-------	----	-----	---

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

60. С101-0874	-47,52	<u>28,25</u>	-1 342
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2			

**Объем: 0,44\*(-108,0)**

61. С101-2615	47,52	<u>11,61</u>	552
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2			

**Объем: 0,44\*108**

62. Е15-04-006-03	0,44	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	33	32	<u>1</u>	<u>7,533</u>	3
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,18				0,013	

*Удал.ресурсы: С101-9732*

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

63. С101-3451	0,0057	<u>11 594,98</u>	66
Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т			

**Объем: 0,44\*0,013**

64. Е15-04-027-05	0,44	<u>537,32</u>	<u>3,66</u>	237	58	<u>2</u>	<u>13,789</u>	6
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,18				0,013	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

65. Е15-04-019-07	0,44	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	266	61	<u>3</u>	<u>14,881</u>	7
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

66. С101-3469	-0,0167	<u>6 865,00</u>	-115
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т			

**Объем: 0,44\*(-0,038)**

67. С101-4418	0,0167	<u>27 390,91</u>	458
Краска фасадная, акриловая, т			

**Объем: 0,44\*0,038**

#### ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

68. Е46-03-001-01	0,1	<u>2 031,09</u>	<u>723,53</u>	203	17	<u>72</u>	<u>17,3</u>	2
-------------------	-----	-----------------	---------------	-----	----	-----------	-------------	---



78. С101-1875	-0,0059	<u>11 200,00</u>	-66
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			
<b>Объем: 0,0075*(-0,782)</b>			
<hr/>			
79. С101-3742	0,0051	<u>10 196,65</u>	51
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т			
<b>Объем: 0,0075*0,782/5,7*4,91</b>			
<hr/>			
80. Е07-05-039-01	0,025	<u>66,13</u> 57,41	<u>8,72</u>
Устройство герметизации примыканий, 100 м шва			
<i>Вычт.ресурсы: X03-1910:[ ЭМ-(153.53=53.87*2.85) ]; C101-1701:[ M-(617.46=17.82*34.65) ]; C101-2505:[ M-(319.</i>			
81. С101-5522	0,75	<u>50,28</u>	38
Герметик PU-15 (600 мл), шт.			
<b>Объем: 0,025*0,3*100</b>			
<hr/>			
<i>Двери</i>			
82. Е62-29-2	0,067	<u>568,11</u> 163,61	<u>0,87</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза (двери), 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности			
83. Т01-01-01-041	20,7	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза			
84. Т03-21-01-014	20,7	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза			
<hr/>			
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>56 388</b>	<b>16 408</b>
			<b><u>8 402</u></b>
			<b>263</b>
<b>СТОИМОСТЬ</b>		<b>54 816</b>	<b>16 290</b>
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>			<b><u>7 427</u></b>
			<b>1831</b>
<hr/>			
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ</b>		<b>9 682</b>	<b>259</b>
<b>В РАСЦЕНКАХ -</b>			<b>18</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>		<b>14 135</b>	
<i>(%=109.8 - по стр. 1; %=82 - по стр. 2, 4, 6; %=106.2 - по стр. 8, 9, 31; %=80 - по стр. 11, 34, 38, 52, 82; %=78 - по стр. 12; %=86 - по стр. 13, 29, 56; %=79 - по стр. 14, 16, 23, 27, 43, 48; %=99 - по стр. 18, 57, 68; %=94.5 - по стр. 20, 25, 32, 35, 45, 47, 50, 53, 59, 62, 64, 65, 69, 72; %=83 - по стр. 39, 73; %=108 - по стр. 77; %=139.5 - по стр. 80)</i>			

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= $68$ - по стр. 1; %= $62$ - по стр. 2, 4, 6; %= $53.55$ - по стр. 8, 9, 31; %= $50$ - по стр. 11, 12, 14, 16, 23, 27, 34, 38, 43, 48, 52, 82; %= $70$ - по стр. 13, 29, 56; %= $59.5$ - по стр. 18, 57, 68; %= $46.75$ - по стр. 20, 25, 32, 35, 45, 47, 50, 53, 59, 62, 64, 65, 72; %= $65$ - по стр. 39, 73; %= $55.25$ - по стр. 69, 77; %= $85$ - по стр. 80)	8 666
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>77 617</b>
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ</b>	<b>413</b>
-	32
4	
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= $81$ - по стр. 70, 74)	29
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= $72.25$ - по стр. 70, 74)	26
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ</b>	<b>468</b>
-	
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>1 159</b>
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= $100$ - по стр. 83)	86
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= $60$ - по стр. 83)	52
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>1 159</b>
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	79 244
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>14 164</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>8 692</b>
Проверка сметной документации	0,5
Итого	395
Расчетная стоимость	79 639
НДС	18
Итого с НДС	137 845,52
	903 654

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Пырикова С.В.  
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О.)