

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Полетаева, д. 15

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минст

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	6,28	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	971	779	<u>192</u>	<u>15,9</u>	<u>99,852</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 6,28*1,4	8,792							
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,01	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	27	27		<u>341,3</u>	<u>3,413</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,01*5,6	0,056							
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности <i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>	6,28	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	252	172	<u>80</u> 4	<u>3,136</u> 0,052	<u>19,6941</u> 0,32656
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	6,28	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	1 006	756	<u>250</u> 39	<u>15,16</u> 0,46	<u>95,2048</u> 2,8888
7.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 6,28*1,4	8,792							
8.	E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м	0,14	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	381	159	<u>2</u>	<u>133,25</u>	<u>18,655</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,14*0,564	0,079							
10.	E58-5-5	0,04	<u>4 590,28</u>	<u>57,99</u>	184	55	<u>2</u>	<u>160,21</u>	<u>6,4084</u>

Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
смена отдельных частей
мауэрлатов с осмолкой и
обертывание толью, 100 м

1 366,59

11. C509-9900	0,051							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,04*1,27								
12. E58-5-1	0,7	<u>3 598,85</u>	<u>31,60</u>	2 519	238	<u>22</u>	<u>39,87</u>	<u>27,909</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м		340,09						
13. E58-5-6	2	<u>79,70</u>	<u>24,40</u>	160	24	<u>49</u>	<u>1,42</u>	<u>2,84</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов, 1 шт.		11,90						
14. E58-5-3	0,03	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	222	38	<u>1</u>	<u>150,09</u>	<u>4,5027</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена конькового бруса, 100 м		1 280,27						
15. C509-9900	0,029							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,03*0,97								
16. E58-5-3	0,04	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	296	51	<u>1</u>	<u>150,09</u>	<u>6,0036</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена подпорного бруса, 100 м		1 280,27						
17. C509-9900	0,039							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,04*0,97								
18. E58-5-4	0,18	<u>2 722,57</u>	<u>17,45</u>	490	205	<u>3</u>	<u>133,25</u>	<u>23,985</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м		1 136,62						
Объем: 12*1,5								
19. C509-9900	0,102							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,18*0,564								
20. E10-01-012-01	0,458	<u>3 227,18</u>	<u>61,45</u>	1 478	165	<u>28</u>	<u>41,745</u>	<u>19,1192</u>
Обшивка карниза досками обшивки, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)		360,67						
Объем: 24+12+9,8								
<i>Вычт.ресурсы: C101-0195:[M-(18.65=8475.00*0.0022)]; C101-0851:[M-(341.25=3.25*105)]</i>								
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
21. E15-04-025-01	0,478	<u>1 435,08</u>	<u>9,11</u>	686	292	<u>4</u>	<u>67,298</u>	<u>32,1684</u>
Улучшенная окраска масляными составами деревянного карниза, 100 м2 окрашиваемой поверхности		610,40	0,18				0,0125	0,00598

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

22. Е58-12-3	-1,81	<u>1 330,47</u>	<u>14,66</u>	-2 408	-270	<u>-27</u>	<u>18,8</u>	<u>-34,028</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2		149,27	2,57			-5	0,19	-0,3439
23. Е58-12-1	1,81	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	4 511	457	<u>74</u>	<u>31,83</u>	<u>57,6123</u>
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2		252,73	5,94			11	0,44	0,7964
24. Е58-13-1	6,28	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	5 808	228	<u>33</u>	<u>4,52</u>	<u>28,3856</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли		36,25						
25. С101-0852	-722,2	<u>7,46</u>		-5 388				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2								
Объем: 6,28*(-115,0)								
26. С101-4134	722,2	<u>12,37</u>		8 934				
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м2								
Объем: 6,28*(115,0)								
27. Е58-12-2	6,28	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	10 479	532	<u>83</u>	<u>10,675</u>	<u>67,039</u>
Устройство контробрешетки, 100 м2		84,76	2,16			14	0,16	1,0048
Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5								
28. С102-0077	-11,3	<u>832,70</u>		-9 413				
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3								
Объем: 6,28*(-1,8)								
29. С102-0024	2,889	<u>1 601,00</u>		4 625				
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м3								
Объем: 6,28*0,46								
30. Е12-01-005-04	0,328	<u>6 929,22</u>	<u>47,26</u>	2 273	31	<u>16</u>	<u>10,1315</u>	<u>3,32313</u>
Защита ендов дополнительным одним слоем рулонных наплавливаемых материалов, 100 м ендовы		95,23	2,88			1	0,2125	0,0697
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
31. С101-1962	-56,74	<u>38,42</u>		-2 180				
Изопласт П ЭПП-4,0, м2								
Объем: 0,328*(-173,0)								
32. С101-6079	56,74	<u>17,22</u>		977				
Стеклоизол ТПП, м2								
Объем: 0,328*(173,0)								
33. Е12-01-007-01	6,28	<u>5 020,28</u>	<u>195,88</u>	31 527	2 989	<u>1 230</u>	<u>55,0965</u>	<u>346,006</u>

Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли	476,03	18,74			118	1,3875	8,7135
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15							
34. C101-0059 Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрывающиеся и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар	-0,628	498,00		-313			
Объем: 6,28*(-0,1)							
35. C101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,209	10 196,65		2 132			
i: 6,28*1,13*0,6*4,91/1000*10							
36. C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,339	11 200,00		-3 798			
Объем: 6,28*(-0,054)							
37. C101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,292	10 196,65		2 979			
Объем: 6,28*(0,054)/5,7*4,91							
38. C101-8085 Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л	21,91	77,81		1 705			
Объем: 3,27*6,7							
39. E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (ендова) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,41	10 025,83 1 106,02	29,23 3,38	4 110	453	12 1	129,663 0,25 53,1616 0,1025
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15							
40. C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,321	11 200,00		-3 591			
Объем: 0,41*(-0,782)							
41. C101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,276	10 196,65		2 816			
Объем: 0,41*(0,782)/5,7*4,91							
42. E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (фронтоны) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,34	10 025,83 1 106,02	29,23 3,38	3 409	376	10 1	129,663 0,25 44,0853 0,085
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15							
43. C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,266	11 200,00		-2 978			

Объем: 0,34*(-0,782)

44. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,229	<u>10 196,65</u>		2 335				
Объем: 0,34*(0,782)/5,7*4,91								
45. Е46-04-001-04 Разборка кирпичных вентканалов, 1 м3	10	<u>180,03</u> 73,01	<u>107,02</u> 11,57	1 800	730	<u>1 070</u> 116	<u>8,24</u> 1,15	<u>82,4</u> 11,5
46. Е08-02-001-01 Кладка вентканалов, 1 м3 кладки	10	<u>906,21</u> 51,60	<u>43,20</u> 6,75	9 062	516	<u>432</u> 68	<u>6,21</u> 0,5	<u>62,1</u> 5
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
47. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка вентканалов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,36	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	658	282	<u>23</u> 11	<u>81,512</u> 3,475	<u>29,3443</u> 1,251
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
48. Е15-04-019-05 Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	259	53	<u>3</u>	<u>15,87</u>	<u>5,7132</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
49. Е10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно	1	<u>392,81</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	393	65	<u>28</u> 2	<u>7,6245</u> 0,1375	<u>7,6245</u> 0,1375
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
50. С101-0941 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.	1	<u>11,16</u>		11				
Объем: 1*1								
51. С203-0251 Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2	-0,5	<u>151,40</u>		-76				
Объем: 1*(-0,5)								
52. С203-0256 Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2	1,2	<u>161,47</u>		194				
Объем: 1*1,2								
53. Е10-01-044-12 Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов	0,09	<u>8 845,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	796	67	<u>2</u>	<u>91,7585</u> 0,0875	<u>8,25827</u> 0,00788
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
54. Е16-04-001-02	0,04	<u>7 877,80</u>	<u>8,23</u>	315	28		<u>70,84</u>	<u>2,8336</u>

Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода	702,73	0,85				0,0625	0,0025	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
55. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2	0,014	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66	23	12	<u>11</u> 1	<u>97,336</u> 7,752	<u>1,3627</u> 0,10853
Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0								
56. Е10-01-039-05 Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2	0,014	<u>52 500,52</u> 1 183,73	<u>1 256,50</u> 163,53	736	17	<u>18</u> 2	<u>139,921</u> 12,1125	<u>1,95889</u> 0,16958
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
57. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однополюсных,	2	<u>94,68</u>		189				
58. Е10-01-091-01 Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности	14	<u>280,96</u> 55,13	<u>49,66</u> 0,58	3 933	772	<u>695</u> 8	<u>5,865</u> 0,05	<u>82,11</u> 0,7
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
59. С113-8070 Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг	-161	<u>15,16</u>		-2 441				
Объем: 14*(-11,5)								
60. С113-8082 Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг	280	<u>5,66</u>		1 585				
Объем: 14*20								
61. Е10-01-052-02 Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции	1,5	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>	675	68	<u>10</u>	<u>4,692</u>	<u>7,038</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
62. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	18	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	774	75	<u>579</u>	<u>0,5777</u>	<u>10,3986</u>
63. Т03-21-01-014 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза	18	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	234		<u>234</u>		
. ИТОГО ПО СМЕТЕ								
				86 343	10 442	<u>5 170</u> 392		<u>1226,5</u> 32,526

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		85 020	10 339	<u>4 357</u>	<u>1213,3</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -		28 482		392	32,524
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=99 - по стр. 1, 45; %=83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12-14, 16, 18, 22-24, 27; %=108 - по стр. 5, 30, 33, 39, 42; %=106.2 - по стр. 20, 49, 53, 55, 56, 58, 61; %=94.5 - по стр. 21, 47, 48; %=109.8 - по стр. 46)		10 706			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1, 45; %=65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12-14, 16, 18, 22-24, 27; %=55.25 - по стр. 5, 30, 33, 39, 42; %=53.55 - по стр. 20, 49, 53, 55, 56, 58, 61; %=46.75 - по стр. 21, 47, 48; %=68 - по стр. 46)		6 249			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		101 975			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		315	28		<u>2,8336</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=115.2 - по стр. 54)		32			0,0025
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 54)		20			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		367			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		1 008	75	813	10,399
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 62)		75			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 62)		45			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		1 008			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		103 350			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		10 738			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		6 269			
Проверка сметной документации	0,1	103			
Итого		103 453			
Расчетная стоимость	7,549	780 944,92			
НДС	18	140 570,08			
Итого с НДС		921 515			
Проектные работы		30 000			
Всего по смете		951 515			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)