

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань ул. Кольцова д. 10 А

"ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	2,625	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	406	326	<u>80</u>	<u>15,9</u>	<u>41,7375</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	3,675							
Объем: 2,625*1,4									
3.	E58-2-2 Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных, 100 окон	0,01	<u>2 466,21</u> 2 455,84	<u>10,37</u>	25	25		<u>309,3</u>	<u>3,093</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,056							
Объем: 0,01*5,6									
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности	2,625	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	105	72	<u>33</u> 2	<u>3,136</u> 0,052	<u>8,232</u> 0,1365
<i>Начисления: НЗ= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>									
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	2,625	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	420	316	<u>104</u> 16	<u>15,16</u> 0,46	<u>39,795</u> 1,2075
7.	C509-9900 Строительный мусор, т	3,675							
Объем: 2,625*1,4									
8.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев, 100 м	0,53	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	3 930	679	<u>16</u>	<u>150,09</u>	<u>79,5477</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,514							
Объем: 0,53*0,97									
10.	E58-5-5	0,3	<u>4 590,28</u>	<u>57,99</u>	1 377	410	<u>17</u>	<u>160,21</u>	<u>48,063</u>

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м		1 366,59							
11. C509-9900 Строительный мусор, т	0,381								
Объем: 0,3*1,27									
12. E58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	0,28	3 598,85 340,09	31,60	1 008	95	9	39,87	11,1636	
13. E58-5-6 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов, 1 шт.	8	79,70 11,90	24,40	637	95	195	1,42	11,36	
14. E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м	0,42	7 413,53 1 280,27	29,90	3 114	538	13	150,09	63,0378	
15. C509-9900 Строительный мусор, т	0,407								
Объем: 0,42*0,97									
16. E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена подпорного бруса, 100 м	0,08	7 413,53 1 280,27	29,90	592	102	2	150,09	12,0072	
17. C509-9900 Строительный мусор, т	0,078								
Объем: 0,08*0,97									
18. E10-01-012-01 Обшивка карниза досками обшивки, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,384	3 227,18 360,67	61,45	1 239	138	24	41,745	16,0301	
Вычт.ресурсы: C101-0195:[M-(18.65=8475.00*0.0022)]; C101-0851:[M-(341.25=3.25*105)] Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
19. E15-04-025-01 Улучшенная окраска масляными составами деревянного карниза, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	1 435,08 610,40	9,11 0,18	229	98	1	67,298 0,0125	10,7677 0,002	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
20. E58-12-2 Устройство контробрешетки, 100 м2	2,625	1 668,78 84,76	13,29 2,16	4 380	222	35 6	10,675 0,16	28,0219 0,42	
Начисления: H3= 0.5, H4= 0.5, H5= 0.5									

21. С102-0077	-4,725	<u>832,70</u>		-3 935				
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3								
Объем: 2,625*(-1,8)								
22. С102-0024	1,208	<u>1 601,00</u>		1 933				
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м3								
Объем: 2,625*0,46								
23. Е58-12-3	-0,48	<u>1 330,47</u>	<u>14,66</u>	-639	-72	<u>-7</u>	<u>18,8</u>	<u>-9,024</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100								
		149,27	2,57			-1	0,19	-0,0912
24. Е58-12-1	0,48	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	1 196	121	<u>20</u>	<u>31,83</u>	<u>15,2784</u>
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2								
		252,73	5,94			3	0,44	0,2112
25. Е58-13-1	2,625	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	2 428	95	<u>14</u>	<u>4,52</u>	<u>11,865</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли								
		36,25						
26. С101-0852	-301,9	<u>7,46</u>		-2 252				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2								
Объем: 2,625*(-115,0)								
27. С101-4134	301,9	<u>12,37</u>		3 734				
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м2								
Объем: 2,625*(115,0)								
28. Е12-01-007-01	2,625	<u>5 020,28</u>	<u>195,88</u>	13 178	1 250	<u>514</u>	<u>55,0965</u>	<u>144,628</u>
Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли								
		476,03	18,74			49	1,3875	3,64219
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
29. С101-0059	-0,263	<u>498,00</u>		-131				
Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрывающиеся и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар								
Объем: 2,625*(-0,1)								
30. С101-3742	0,087	<u>10 196,65</u>		891				

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,6 мм, т

эм: 2,625*1,13*0,6*4,91/1000*10

31. С101-1875	-0,142	<u>11 200,00</u>	-1 588
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

Объем: 2,625*(-0,054)

32. С101-3742	0,122	<u>10 196,65</u>	1 245
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т			

Объем: 2,625*(0,054)/5,7*4,91

33. С101-8085	1,42	<u>77,81</u>	111
Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л			

Объем: 21,2/100*6,7

34. Е08-02-001-01	3	<u>906,21</u>	<u>43,20</u>	2 719	155	<u>130</u>	<u>6,21</u>	<u>18,63</u>
		51,60	6,75			20	0,5	1,5
Кладка кирпичная (брандмауэр), 1 м3 кладки								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. Е15-02-001-01	0,115	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	210	90	<u>7</u>	<u>81,512</u>	<u>9,37388</u>
		784,15	30,96			4	3,475	0,39963
Улучшенная штукатурка вентканалов (брандмауэра) цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

36. Е15-04-027-05	0,01	<u>537,32</u>	<u>3,66</u>	5	1	<u>13,7885</u>	<u>0,13789</u>
		131,12	0,18			0,0125	0,00013
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности							

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. Е10-01-003-01	1	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	393	65	<u>28</u>	<u>7,6245</u>	<u>7,6245</u>
		65,03	1,86			2	0,1375	0,1375
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

38. С101-0941	1	<u>11,16</u>	11
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2			

Объем: 1*1

39. С203-0251	-0,5	<u>151,40</u>	-76
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2			

Объем: 1*(-0,5)

40. С203-0256	1,2	<u>161,47</u>		194				
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2								

Объем: 1*1,2

41. Е65-29-1	1,8	<u>1,56</u>		3	3		<u>0,2</u>	<u>0,36</u>
Разборка вентиляционных шахт, 1 м2 внутренней поверхности шахты								

42. Е10-01-010-01	1,1	<u>2 447,72</u>	<u>41,89</u>	2 693	239	<u>46</u>	<u>25,875</u>	<u>28,4625</u>
Установка элементов каркаса из брусев, 1 м3 древесины в конструкции								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

43. Е10-01-044-12	0,018	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	158	13		<u>91,7585</u>	<u>1,65165</u>
Обивка вентканалов оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

44. Е20-02-009-04	4	<u>13,22</u>	<u>2,35</u>	52	31	<u>9</u>	<u>0,851</u>	<u>3,404</u>
Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 400 мм, 1 зонт								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

45. С301-0280	4	<u>169,70</u>		679				
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 400 мм, шт.								

Объем: 4*1

46. Е20-02-010-04	4	<u>21,34</u>	<u>3,20</u>	86	49	<u>13</u>	<u>1,38</u>	<u>5,52</u>
Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 2000 мм, 1 зонт								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

47. С301-0291	4	<u>260,00</u>		1 040				
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 2000 мм, шт.								

Объем: 4*1,0

48. Е16-04-001-02	0,12	<u>7 877,80</u>	<u>8,23</u>	945	84	<u>1</u>	<u>70,84</u>	<u>8,5008</u>
Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

49. Е10-01-039-05	0,008	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	13	7	<u>6</u>	<u>97,336</u>	<u>0,77869</u>
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов								

Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0

50. Е10-01-039-05	0,008	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	419	9	<u>10</u>	<u>139,921</u>	<u>1,11936</u>
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 183,73	163,53			1	12,1125	0,0969
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
51. С101-0889	1	<u>94,68</u>		95				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								
52. Е10-01-091-01	2,625	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	737	145	<u>130</u>	<u>5,865</u>	<u>15,3956</u>
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности		55,13	0,58			2	0,05	0,13125
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
53. С113-8070	-30,19	<u>15,16</u>		-458				
Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг								
Объем: 2,625*(-11,5)								
54. С113-8082	52,5	<u>5,66</u>		297				
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг								
Объем: 2,625*20								
55. Е10-01-052-02	1,5	<u>449,97</u>	<u>6,54</u>	675	68	<u>10</u>	<u>4,692</u>	<u>7,038</u>
Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции		45,14						
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
56. Е10-01-023-01	0,119	<u>1 059,33</u>	<u>15,56</u>	126	4	<u>2</u>	<u>4,37</u>	<u>0,52003</u>
Укладка ходовых досок, 100 м ходов		36,62	1,35				0,1	0,0119
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ								
57. Е09-03-014-01	0,07	<u>1 464,86</u>	<u>596,48</u>	103	45	<u>42</u>	<u>72,772</u>	<u>5,09404</u>
Монтаж связей и распорок козырька, 1 т конструкций		636,03	64,70			5	4,775	0,33425
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
58. С201-0843	0,07	<u>11 500,00</u>		805				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								
Объем: 0,07*1								
59. Е15-04-030-04	0,02	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	23	14		<u>81,719</u>	<u>1,63438</u>

Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,18				0,0125	0,00025
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
60. Е58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2	0,045	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 4,32	80	8	<u>1</u>	<u>21,35</u> 0,32	<u>0,96075</u> 0,0144
61. Е09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия	0,045	<u>1 111,41</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	50	16	<u>27</u> 2	<u>40,825</u> 3,2625	<u>1,83713</u> 0,14681
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
62. С101-3842 Профилированный лист оцинкованный, т	0,031	<u>11 320,50</u>		352				
Объем: 0,045*1,08*6,4/1000*100								
63. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 100 шт.	0,27	<u>33,50</u>		9				
Объем: 0,045*6								
64. С101-8085 Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л	0,268	<u>77,81</u>		21				
Объем: 4/100*6,7								
65. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (козырьки входа) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,016	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	160	18		<u>129,663</u> 0,25	<u>2,0746</u> 0,004
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
66. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,013	<u>11 200,00</u>		-140				
Объем: 0,016*(-0,782)								
67. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,011	<u>10 196,65</u>		110				
Объем: 0,016*(0,782)/5,7*4,91								
68. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	8,89	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	382	37	<u>286</u>	<u>0,5777</u>	<u>5,13575</u>
69. Т03-21-01-014	8,89	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	115		<u>115</u>		

Перевозка грузов I класса
автомобилями-самосвалами
грузоподъемностью 10 т
работающих вне карьера на
расстояние до 14 км, 1 т груза

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	46 719	5 611	<u>1 933</u>	<u>660,86</u>
СТОИМОСТЬ	42 459	5 346	<u>112</u>	<u>8,3763</u>
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			<u>1 440</u>	<u>631,01</u>
			105	7,8877
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	9 003			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	5 158			
(%=99 - по стр. 1; %=83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12-14, 16, 20, 23-25, 60; %=108 - по стр. 5, 28, 65; %=106.2 - по стр. 18, 37, 42, 43, 49, 50, 52, 55, 56; %=94.5 - по стр. 19, 35, 36, 59; %=109.8 - по стр. 34)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	3 279			
(%=59.5 - по стр. 1; %=65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12-14, 16, 20, 23-25, 60; %=55.25 - по стр. 5, 28, 65; %=53.55 - по стр. 18, 37, 42, 43, 49, 50, 52, 55, 56; %=46.75 - по стр. 19, 35, 59; %=68 - по стр. 34)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	50 896			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	958	61	<u>69</u>	<u>6,9312</u>
			7	0,4811
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	56			
(%=81 - по стр. 57, 61)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	49			
(%=72.25 - по стр. 57, 61)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	1 063			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	2 805	167	<u>23</u>	<u>17,785</u>
				0,0075
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	191			
(%=74 - по стр. 41; %=115.2 - по стр. 44, 46, 48)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	118			
(%=50 - по стр. 41; %=70.55 - по стр. 44, 46, 48)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	3 114			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	497	37	401	5,1358
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	37			
(%=100 - по стр. 68)				
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	22			
(%=60 - по стр. 68)				

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		497
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		55 570
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ		5 405
РАСХОДЫ		
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		3 446
Проверка сметной	0,5	278
документации		
Итого		55 848
Расчетная стоимость	7,112	397 212,71
НДС	18	71 498,29
Всего по смете		468 711

Составил: Инженер-сметчик

Косырева Ю.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О)