

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 2/79

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м <sup>2</sup> покрытия	11,3	<u>154,66</u>	<u>30,64</u>	1 747	1 401	<u>346</u>	<u>15,9</u>	<u>179,67</u>	
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	15,82								
	<b>Объем: 11,3*1,4</b>									
3.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м <sup>2</sup> кровли	11,3	<u>160,11</u>	<u>39,74</u>	1 809	1 360	<u>449</u>	<u>15,16</u>	<u>171,308</u>	
			120,37	6,21			70	0,46	5,198	
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	15,82								
	<b>Объем: 11,3*1,4</b>									
5.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брюсьев, 100 м	3,4	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	25 206	4 353	<u>102</u>	<u>150,09</u>	<u>510,306</u>	
			1 280,27							
6.	C509-9900 Строительный мусор, т	3,298								
	<b>Объем: 3,4*0,97</b>									
7.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,24	<u>4 590,28</u>	<u>57,99</u>	1 102	328	<u>14</u>	<u>160,21</u>	<u>38,4504</u>	
			1 366,59							
8.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,305								
	<b>Объем: 0,24*1,27</b>									
9.	E58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	1,16	<u>3 598,85</u>	<u>31,60</u>	4 176	395	<u>37</u>	<u>150,09</u>	<u>46,2492</u>	
			340,09							
10.	E58-5-3	0,82	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	6 080	1 050	<u>25</u>	<u>150,09</u>	<u>123,074</u>	

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена подпорного бруса, 100 м		1 280,27								
11. С509-9900 Строительный мусор, т	0,795									
	<b>Объем: 0,82*0,97</b>									
12. Е58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2	-2,635	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 4,32	-4 656	-447	<u>-70</u> -11	<u>21,35</u> 0,32	<u>-56,257</u> -0,8432		
13. Е58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2	3,853	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,94	9 603	974	<u>157</u> 23	<u>31,83</u> 0,44	<u>122,641</u> 1,69532		
14. Е58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли	11,3	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>	10 451	410	<u>59</u>	<u>4,52</u>	<u>51,076</u>		
15. С101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2	-1300	<u>7,46</u>		-9 694						
	<b>Объем: 11,3*(-115,0)</b>									
16. С101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м2	1300	<u>12,37</u>		16 075						
	<b>Объем: 11,3*(115,0)</b>									
17. Е12-01-001-06 Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов в один слой (под свес), 100 м2 кровли	3,422	<u>5 418,60</u> 98,59	<u>30,54</u> 1,86	18 543	337	<u>105</u> 6	<u>10,488</u> 0,1375	<u>35,8899</u> 0,47053		
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
18. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-393,5	<u>45,20</u>		-17 788						
	<b>Объем: 3,422*(-115,0)</b>									
19. С101-6079 Стеклоизол ТПП, м2	393,5	<u>17,22</u>		6 777						
	<b>Объем: 3,422*(115,0)</b>									
20. Е12-01-007-01 Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли	10,08	<u>5 020,28</u> 476,03	<u>195,88</u> 18,74	50 614	4 799	<u>1 975</u> 189	<u>55,0965</u> 1,3875	<u>555,483</u> 13,9888		
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
21. С101-0059	-1,008	<u>498,00</u>		-502						

Детали к асбестоцементным  
листам волнистым среднего  
профиля, коньковые  
перекрываемые и  
перекрывающие (пара) КС-1  
и КС-2, 100 пар

**Объем: 10,082\*(-0,1)**

22. С101-3742 0,336 10 196,65 3 422  
Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,6 мм, т

**10,082\*1,13\*0,6\*4,91/1000\*10**

23. С101-1875 -0,544 11 200,00 -6 098  
Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,7 мм, т

**Объем: 10,082\*(-0,054)**

24. С101-3742 0,469 10 196,65 4 782  
Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,6 мм, т

**бъем: 10,082\*(0,054)/5,7\*4,91**

25. Е12-01-010-01 1,74 10 025,83 29,23 17 445 1 924 51 129,663 225,613  
Устройство мелких покрытий  
(свесы) из листовой  
оцинкованной стали, 100 м<sup>2</sup>  
покрытия

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

26. С101-1875 -1,361 11 200,00 -15 240  
Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,7 мм, т

**Объем: 1,74\*(-0,782)**

27. С101-3742 1,172 10 196,65 11 951  
Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,6 мм, т

**Объем: 1,74\*(0,782)/5,7\*4,91**

28. Е12-01-009-02 1,74 6 792,84 28,69 11 819 536 50 36,1215 62,8514  
Устройство желобов  
подвесных прим., 100 м  
желобов

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

29. С101-1875 -0,786 11 200,00 -8 809  
Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,7 мм, т

**Объем: 1,74\*(-0,452)**

30. С101-3742 0,677 10 196,65 6 908  
Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,6 мм, т

**Объем: 1,74\*(0,452)/5,7\*4,91**

31. Е58-22-1 0,56 863,90 0,87 483 173 37,8 21,168  
Смена ухватов для  
водосточных труб в  
каменных стенах, 100 шт.

32. С509-9900 0,006  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,56\*0,01**

33. Е58-10-1	1,1	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	7 476	345	<u>12</u>	<u>36,8</u>	<u>40,48</u>
Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м								
34. Е58-10-3	0,3	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	1 211	164	<u>2</u>	<u>63,9</u>	<u>19,17</u>
Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.								
35. Е58-10-5	0,1	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	405	45	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>5,31</u>
Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.								
36. Е58-10-6	0,1	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	724	45	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>5,31</u>
Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.								
37. Х03-1050	27	<u>142,70</u> 13,50	<u>142,70</u> 13,50	3 853		<u>3 853</u> 365	<u>1</u>	<u>27</u>
Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч								
38. Е46-02-009-02	0,67	<u>178,00</u> 178,00		119	119		<u>22,82</u>	<u>15,2894</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м <sup>2</sup>								
39. Е53-16-1	3,1	<u>1 149,58</u> 283,83	<u>29,59</u> 5,81	3 564	880	<u>92</u> 18	<u>35,39</u> 0,43	<u>109,709</u> 1,333
Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами, 1 м <sup>3</sup> кладки								
40. Е15-02-001-01	0,67	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	1 224	525	<u>43</u> 21	<u>81,512</u> 3,475	<u>54,613</u> 2,32825
Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
41. Е15-04-019-05	0,67	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	483	99	<u>6</u>	<u>15,87</u>	<u>10,6329</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
42. Е58-2-1	0,04	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	108	108		<u>341,3</u>	<u>13,652</u>
Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон								
43. С509-9900	0,224							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,04*5,6</b>								
44. Е10-01-003-01	4	<u>392,81</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	1 571	260	<u>110</u> 7	<u>7,6245</u> 0,1375	<u>30,498</u> 0,55
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
45. С101-0941	4	<u>11,16</u>		45				

Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.

**Объем: 4\*1**

46. С203-0251 -2 151,40 -303  
Створки оконные для жилых  
зданий площадь 0,3-0,4 м<sup>2</sup>,  
м<sup>2</sup>

**Объем: 4\*(-0,5)**

47. С203-0256	4,8	<u>161,47</u>	775
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м <sup>2</sup> , м <sup>2</sup>			

**Объем: 4\*1,2**

48. E10-01-044-12 0,14 8 845,62 21,79 1 238 105 3 91,7585 12,8462  
 Обивка слуховых окон  
 749,66 1,19  
 оцинкованной кровельной  
 сталью по дереву с одной  
 стороны, 100 м2 проемов

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

49. E20-02-010-06 12 38,39 7,18 461 278 86 2,6105 31,326  
 Установка зонтов над 23,13 0,18 2 0,0125 0,15  
 шахтами из листовой стали  
 прямоугольного сечения  
 периметром 3200 мм, 1 зонт

Начисления:  $H3 = 1.25$ ,  $H4 = 1.25$ ,  $H5 = 1.15$

50. С301-0293	12	<u>361,20</u>	4 334
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 3200 мм, шт.			

**Объем: 12\*1**

51. Е10-01-039-05 0,02 1 627,62 804,16 32 16 16 97 336 1,94672  
Демонтаж люков в 823,46 104,66 2 7,752 0,15504  
перекрытиях, площадь  
пропуска до 2 м<sup>2</sup>, 100 м<sup>2</sup>

Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8, H48= 0

52. E10-01-039-05 0,02 52 500,52 1 256,50 1 050 24 25 139,921 2,79841  
 Установка люков в 1 183,73 163,53 3 12,1125 0,24225  
 перекрытиях, площадь  
 проема до 2 м<sup>2</sup>, 100 м<sup>2</sup>

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

53. С101-0899	2	<u>94,68</u>	189
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных,			

## ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ

54. E10-01-091-01	31,56	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	8 867	1 740	<u>1 567</u>	<u>5,865</u>	<u>185,111</u>
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности		55,13	0,58			18	0,05	1,5781

**Объем: 2260+896,2**

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

55. C113-8070 -363 15,16 -5 503

Антисептик-антипарен  
<ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для  
древесины, кг

**Объем: 31,562\*(-11,5)**

56. C113-8052 631,2 17,90 11 299

Покрытие огнезащитное  
<ВУПРОТЕК-1>, для  
древесины, кг

**Объем: 31,562\*20**

57. Е10-01-052-02 6 449,97 6,54 2 700 271 39 4,692 28,152  
Устройство к слуховым окнам  
лестниц без подшивки, 1 м<sup>2</sup>  
горизонтальной проекции

Начисления:  $H3 = 1.25$ ,  $H4 = 1.25$ ,  $H5 = 1.15$

58. E58-4-1 1,74 118,10 1,62 206 203 3 14,8 25,752  
Разборка ограждений  
кровель перилами, 100 м  
парапетных решеток

59. C509-9900 1,392

### Строительный мусор, т

Объем: 1,74\*0,8

60. E12-01-012-01 1,74 3 170,10 69,22 5 515 118 120 7,6705 13,3467  
 Ограждение кровель 67,97 4,90 9 0,3625 0,63075  
 перилами, 100 м ограждения

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

61. E15-04-030-04 0,35 1 202,65 3,66 420 253 1 81,719 28,6017  
Масляная окраска 724,03 0,18 0,0125 0,00438  
металлических поверхностей  
решеток, переплетов, труб  
диаметром менее 50 мм и  
т.п., количество окрасок 2,  
100 м2 окрашиваемой  
поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

62. Т01-01-01-041 37,65 42,98 32,19 1 618 156 1 212 0,5777 21,7504  
Погрузка при автомобильных  
перевозках мусора  
строительного с погрузкой  
вручную, 1 т груза

63. T03-21-01-014 37.65 12.99 12.99 489 489

Перевозка грузов I класса  
автомобилями-самосвалами  
грузоподъемностью 10 т  
работающих вне карьера на  
расстояние до 14 км, 1 т  
груза

ИТОГО ПО СЧЕТЕ 200 376 23 347 10 981 2743.8

**СТОИМОСТЬ  
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ  
РАБОТ** 193 474 22 913 9 194 733 55,276

731 55,126  
62 223

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= <b>99</b> - по стр. 1, 38; %= <b>83</b> - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 12-14, 31, 33-36, 42, 58; %= <b>108</b> - по стр. 17, 20, 25, 28, 60; %= <b>86</b> - по стр. 39; %= <b>94,5</b> - по стр. 40, 41, 61; %= <b>106,2</b> - по стр. 44, 48, 51, 52, 54, 57)	<b>22 245</b>
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= <b>59,5</b> - по стр. 1, 38; %= <b>65</b> - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 12-14, 31, 33-36, 42, 58; %= <b>55,25</b> - по стр. 17, 20, 25, 28, 60; %= <b>70</b> - по стр. 39; %= <b>46,75</b> - по стр. 40, 41, 61; %= <b>53,55</b> - по стр. 44, 48, 51, 52, 54, 57)	<b>13 875</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>229 594</b>
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>4 795</b>
	<b>278</b>
	<b>86</b>
	<b><u>31 326</u></b>
	<b>2</b>
	<b>0,15</b>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= <b>115,2</b> - по стр. 49)	<b>323</b>
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= <b>70,55</b> - по стр. 49)	<b>198</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>5 316</b>
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>2 107</b>
<b>156</b>	<b>1 701</b>
<b>21,75</b>	
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= <b>100</b> - по стр. 62)	<b>156</b>
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= <b>60</b> - по стр. 62)	<b>94</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>2 107</b>
<b>237 017</b>	
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>22 568</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>14 073</b>
Проверка сметной документации	<b>0,1</b>
	<b>237</b>
<b>Итого</b>	<b>237 254</b>
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>1 692 612,71</b>
<b>НДС</b>	<b>304 670,29</b>
<b>Всего</b>	<b>1 997 283</b>

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Цыплокова Н.Н.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)