

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Садовая, 17А

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минст

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	на ед.	всего	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м ² покрытия	6,84	154,66 124,02	30,64	1 058	848	210	15,9	108,756	
2.	C509-9900 Строительный мусор, т		9,576							
	Объем: 6,84*1,4									
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,03	2 720,29 2 709,92	10,37	81	81		341,3	10,239	
4.	C509-9900 Строительный мусор, т		0,168							
	Объем: 0,03*5,6									
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м ² изолируемой поверхности	6,84	40,13 27,41	12,72 0,70	274	187	87 5	3,136 0,052	21,4502 0,35568	
	<i>Начисления: H3= 0,4, H4= 0,4, H5= 0,4, H48= 0</i>									
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м ² кровли	6,84	160,11 120,37	39,74 6,21	1 095	823	272 42	15,16 0,46	103,694 3,1464	
7.	C509-9900 Строительный мусор, т		9,576							
	Объем: 6,84*1,4									
8.	E58-5-2 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брёвен, 100 м	0,18	4 452,25 1 366,59	57,99	801	246	10	160,21	28,8378	
9.	C509-9900 Строительный мусор, т		0,479							
	Объем: 0,18*2,66									
10.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,04	4 590,28 1 366,59	57,99	184	55	2	160,21	6,4084	

11. С509-9900 Строительный мусор, т		0,051						
Объем: 0,04*1,27								
12. Е58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	2,52	<u>3 598,85</u> 340,09	<u>31,60</u>	9 069	857	<u>80</u>	<u>39,87</u>	<u>100,472</u>
13. Е58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м	0,15	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	408	170	<u>3</u>	<u>133,25</u>	<u>19,9875</u>
14. С509-9900 Строительный мусор, т		0,085						
Объем: 0,15*0,564								
15. Е58-12-3 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м ²	-1,36	<u>1 330,47</u> 149,27	<u>14,66</u> 2,57	-1 809	-203	<u>-20</u> -3	<u>18,8</u> 0,19	<u>-25,568</u> -0,2584
16. Е58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м ²	1,36	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,94	3 389	344	<u>55</u> 8	<u>31,83</u> 0,44	<u>43,2888</u> 0,5984
17. Е58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насуходу без промазки кромок (пароизоляция), 100 м ² кровли	6,84	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>	6 326	248	<u>36</u>	<u>4,52</u>	<u>30,9168</u>
18. С101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-350б, м ²	-786,6		<u>7,46</u>		-5 868			
Объем: 6,84*(-115,0)								
19. С101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м ²	786,6		<u>12,37</u>		9 730			
Объем: 6,84*(115,0)								
20. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м ² кровли	2,05	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	252	58	<u>9</u>	<u>3,22</u>	<u>6,601</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
21. Е58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насуходу без промазки кромок (под свес), 100 м ² кровли	2,05	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>	1 896	74	<u>11</u>	<u>4,52</u>	<u>9,266</u>
22. С101-0852	-235,8		<u>7,46</u>		-1 759			

Рубероид кровельный с
крупнозернистой посыпкой
марки РКК-3506, м2

Объем: 2,05*(-115,0)

23. С101-6079 Стеклоизол ТПП, м2	235,8	<u>17,22</u>		4 060
-------------------------------------	-------	--------------	--	-------

Объем: 2,05*(115,0)

24. Е58-12-2 Устройство контробрешетки, 100 м2	6,84	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	11 415	580	<u>91</u> <u>15</u>	<u>10,675</u> <u>0,16</u>	<u>73,017</u> <u>1,0944</u>
--	------	-----------------	--------------	--------	-----	------------------------	------------------------------	--------------------------------

Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5

25. С102-0077 Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3	-12,31	<u>832,70</u>		-10 252
---	--------	---------------	--	---------

Объем: 6,84*(-1,8)

26. С102-0024 Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м3	3,146	<u>1 601,00</u>		5 037
---	-------	-----------------	--	-------

Объем: 6,84*0,46

27. Е12-01-005-04 Защита ендов дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов, 100 м ендобы	0,19	<u>6 929,22</u>	<u>47,26</u>	1 316	18	<u>9</u> <u>1</u>	<u>10,1315</u> <u>0,2125</u>	<u>1,92499</u> <u>0,04038</u>
---	------	-----------------	--------------	-------	----	----------------------	---------------------------------	----------------------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. С101-1962 Изоласт П ЭПП-4,0, м2	-32,87	<u>38,42</u>		-1 263
--	--------	--------------	--	--------

Объем: 0,19*(-173,0)

29. С101-6079 Стеклоизол ТПП, м2	32,87	<u>17,22</u>		566
-------------------------------------	-------	--------------	--	-----

Объем: 0,19*(173,0)

30. Е12-01-007-01 Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли	6,84	<u>5 020,28</u>	<u>195,88</u>	34 339	3 256	<u>1 340</u> <u>128</u>	<u>55,0965</u> <u>1,3875</u>	<u>376,86</u> <u>9,4905</u>
---	------	-----------------	---------------	--------	-------	----------------------------	---------------------------------	--------------------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. С101-0059 Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар	-0,684	<u>498,00</u>		-341
--	--------	---------------	--	------

Объем: 6,84*(-0,1)

32. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,228	<u>10 196,65</u>		2 322
---	-------	------------------	--	-------

и: 6,84*1,13*0,6*4,91/1000*10

33. С101-1875	-0,369	<u>11 200,00</u>		-4 137
---------------	--------	------------------	--	--------

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 6,84*(-0,054)

34. С101-3742 0,318 10 196,65 3 244

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,6 мм, т

Объем: 6,84*(0,054)/5,7*4,91

35. С101-8085 21,24 77,81 1 653

Герметик силиконовый
универсальный прозрачный,
л

Объем: 317/100*6,7

36. Е12-01-010-01 1,08 10 025,83 29,23 10 829 1 195 32 129,663 140,036
Устройство мелких покрытий
(свесы) из листовой
оцинкованной стали, 100 м²
покрытия

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. С101-1875 -0,845 11 200,00 -9 459

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 1,08*(-0,782)

38. С101-3742 0,728 10 196,65 7 418

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,6 мм, т

Объем: 1,08*(0,782)/5,7*4,91

39. Е12-01-010-01 0,19 10 025,83 29,23 1 905 210 6 129,663 24,6359
Устройство мелких покрытий
(ендова) из листовой
оцинкованной стали, 100 м²
покрытия

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

40. С101-1875 -0,149 11 200,00 -1 664

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 0,19*(-0,782)

41. С101-3742 0,128 10 196,65 1 305

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,6 мм, т

Объем: 0,19*(0,782)/5,7*4,91

42. Е58-20-2 0,2 4 273,73 9,61 855 108 2 63,22 12,644
Смена обделок из листовой
стали (поясков, сандриков,
отливов, карнизов) шириной
до 0,7 м, 100 м

43. С509-9900 0,066

Строительный мусор, т

Объем: 0,2*0,33

44. Е12-01-009-02 1,08 6 792,84 28,69 7 337 333 31 36,1215 39,0112
Устройство желобов
подвесных прим., 100 м
желобов

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

45. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,488	<u>11 200,00</u>		-5 467
Объем: 1,08*(-0,452)				
46. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,421	<u>10 196,65</u>		4 288
Объем: 1,08*(0,452)/5,7*4,91				
47. Е58-22-1 Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	0,5	<u>863,90</u> 308,83	<u>0,87</u>	431 154 <u>37,8</u> <u>18,9</u>
48. С509-9900 Строительный мусор, т	0,005			
Объем: 0,5*0,01				
49. Е58-10-1 Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	0,7	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	4 758 220 8 <u>36,8</u> <u>25,76</u>
50. Е58-10-3 Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.	0,2	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	806 109 1 <u>63,9</u> <u>12,78</u>
51. Е58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,1	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	405 45 1 <u>53,1</u> <u>5,31</u>
52. Е58-10-6 Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.	0,1	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	724 45 1 <u>53,1</u> <u>5,31</u>
53. Х03-1050 Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч	27	<u>142,70</u>	<u>142,70</u> 13,50	3 853 <u>3 853</u> <u>365</u> 1 27
54. Е46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей венканалов и потолков кирпичных, 100 м2	0,21	<u>178,00</u> 178,00		37 37 <u>22,82</u> <u>4,7922</u>
55. Е46-04-001-04 Разборка кирпичных вентканалов, 1 м3	1,1	<u>180,03</u> 73,01	<u>107,02</u> 11,57	198 80 <u>118</u> <u>13</u> <u>8,24</u> <u>1,15</u> <u>9,064</u> <u>1,265</u>
56. Е08-02-001-01 Кладка вентканалов, 1 м3 кладки	1,1	<u>906,21</u> 51,60	<u>43,20</u> 6,75	998 57 <u>48</u> <u>7</u> <u>6,21</u> <u>0,5</u> <u>6,831</u> <u>0,55</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>				
57. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка вентканалов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,21	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	385 165 <u>14</u> <u>7</u> <u>81,512</u> <u>3,475</u> <u>17,1175</u> <u>0,72975</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>				
58. Е15-04-019-05	0,21	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	152 31 2 <u>15,87</u> <u>3,3327</u>

Окраска вентканалов
акриловыми составами с
лесов вручную с подготовкой
поверхности, 100 м²
окрашиваемой поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

59. Е10-01-003-01	3	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	1 179	195	<u>83</u>	<u>7,6245</u>	<u>22,8735</u>
Устройство слуховых окон, 1		65,03	1,86			6	0,1375	0,4125

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

60. С101-0941	3	<u>11,16</u>	33
---------------	---	--------------	----

Скобяные изделия для
оконных блоков со
спаренными и одинарными
переплетами общественных
зданий одностворных
высотой до 1,2 м, компл.

Объем: 3*1

61. С203-0251	-1,5	<u>151,40</u>	-227
---------------	------	---------------	------

Створки оконные для жилых
зданий площадь 0,3-0,4 м²,
м²

Объем: 3*(-0,5)

62. С203-0256	3,6	<u>161,47</u>	581
---------------	-----	---------------	-----

Створки оконные для жилых
зданий площадь 1,0-1,2 м²,
м²

Объем: 3*1,2

63. Е16-04-001-02	0,04	<u>7 877,80</u>	<u>8,23</u>	315	28	<u>70,84</u>	<u>2,8336</u>
Прокладка фановых труб		702,73	0,85			0,0625	0,0025

диаметром 110 мм, 100 м
трубопровода

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

64. Е16-04-001-03	0,02	<u>29 408,18</u>	<u>11,79</u>	588	13	<u>68,4365</u>	<u>1,36873</u>
Прокладка фановых труб		635,78	1,19			0,0875	0,00175

диаметром 150 мм, 100 м
трубопровода

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

65. Е10-01-039-05	0,02	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	32	16	<u>16</u>	<u>97,336</u>	<u>1,94672</u>
Демонтаж люков в		823,46	104,66			2	7,752	0,15504

перекрытиях, площадь
проема до 2 м², 100 м²

Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0

66. Е10-01-039-05	0,02	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	1 050	24	<u>25</u>	<u>139,921</u>	<u>2,79841</u>
Установка люков в		1 183,73	163,53			3	12,1125	0,24225

перекрытиях, площадь
проема до 2 м², 100 м²

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

67. С101-0889	2	<u>94,68</u>	189
---------------	---	--------------	-----

Скобяные изделия для
блоков входных дверей в
помещение однопольных,

68. Е10-01-091-01	16,02	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	4 501	883	<u>796</u>	<u>5,865</u>	<u>93,9573</u>
-------------------	-------	---------------	--------------	-------	-----	------------	--------------	----------------

Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м² обрабатываемой поверхности

Объем: 1092+510

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

69. С113-8070 -184,2 15,16 -2 793
Антисептик-антиприрен
<ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг

Объем: 16,02*(-11,5)

70. С113-8082 320,4 5,66 1 813
Состав огнебиозащитный
"Вупротек-2" (жидкость), кг

Объем: 16,02*20

71. Е10-01-052-02 3 449,97 6,54 1 350 135 20 4,692 14,076
Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м² горизонтальной проекции

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

72. Е10-01-023-01 0,9 1 059,33 15,56 953 33 14 4,37 3,933
Укладка ходовых досок, 100 36,62 1,35 1
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

73. Е12-01-012-01 1,01 3 170,10 69,22 3 202 69 70 7,6705 7,74721
Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения 67,97 4,90 5 0,3625 0,36613

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

74. Е15-04-030-04 0,34 1 202,65 3,66 408 246 1 81,719 27,7845
Масляная краска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество красок 2, 100 м² красящей поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ

75. Е09-04-002-01 0,02 1 111,41 600,64 22 7 12 40,825 0,8165
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м² покрытия

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

76. С101-3842 0,014 11 320,50 156
Профилированный лист оцинкованный, т

бъем: 0,02*1,08*6,4/1000*100

77. С101-4645 0,12 33,50 4
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.

Объем: 0,02*6

78. Т01-01-01-041 20 42,98 32,19 860 83 644 0,5777 11,554

Погрузка при автомобильных
перевозках мусора
строительного с погрузкой
вручную, 1 т груза

4,15
20 12,99 12,99 260 260

79. Т03-21-01-014
Перевозка грузов I класса
автомобилями-самосвалами
грузоподъемностью 10 т
работающих вне карьера на
расстояние до 14 км, 1 т
груза

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	117 656	12 163	<u>8 253</u>	<u>1433,4</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	115 611	12 032	<u>7 337</u>	<u>1416,8</u>
			622	46,645
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	42 399			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 99 - по стр. 1, 54, 55; % = 83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 15-17, 21, 24, 42, 47, 49-52; % = 108 - по стр. 5, 20, 27, 30, 36, 39, 44, 73; % = 109,8 - по стр. 56; % = 94,5 - по стр. 57, 58, 74; % = 106,2 - по стр. 59, 65, 66, 68, 71, 72)	12 096			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 59,5 - по стр. 1, 54, 55; % = 65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 15-17, 21, 24, 42, 47, 49-52; % = 55,25 - по стр. 5, 20, 27, 30, 36, 39, 44, 73; % = 68 - по стр. 56; % = 46,75 - по стр. 57, 58, 74; % = 53,55 - по стр. 59, 65, 66, 68, 71, 72)	7 171			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	134 878			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	22	7	<u>12</u>	<u>0,8165</u>
			1	0,0653
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 81 - по стр. 75)	6			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 72,25 - по стр. 75)	6			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	34			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	903	41		<u>4,2023</u>
				0,0043
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 115,2 - по стр. 63, 64)	47			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 70,55 - по стр. 63, 64)	29			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	979			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	1 120	83	904	11,554

. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ	83
РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 78)	50
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ	50
ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 78)	1 120
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	1 120
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	137 011
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	12 149
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ	7 206
РАСХОДЫ	7 206
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	137
Проверка сметной	0,1
документации	137 148
Итого	137 148
Расчетная стоимость	7,005
НДС	18
Всего	960 692,37
	172 924,63
	1 133 617

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплокова Н.Н.
 (должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
 (должность, подпись, Ф.И.О)