

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Рязанской области

И.В. Квашнин

«27» апреля 2016 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту			
1.	Идентификацион- ный номер отбора	№ 97			
2.	Номер лота	№ 1			
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Касимовский район, д. Кледино, д. 44	разработка проектной документации	23 324,36
		2.	Рязанская область, Касимовский район, д. Кледино, д. 38	разработка проектной документации	21 940,46
		3.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Калинина, д. 3	разработка проектной документации	23 798,11
		4.	Рязанская область, Сапожковский район, р.п. Сапожок, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 1а	разработка проектной документации	70 657,14
		5.	г. Рязань, ул. Островского, д. 39	разработка проектной документации	75 581,53
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 215 301,60 руб. (Двести пятнадцать тысяч триста один рубль шестьдесят копеек). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
3.	Номер лота	№ 2			
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Старожиловский район, р.п. Старожилово, ул. Денисова, д. 5	капитальный ремонт фасада	693468,00

		2.	Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 11	капитальный ремонт системы холодного водоснабжения	228273,00
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 921 741,00 руб. (Девятьсот двадцать одна тысяча семьсот сорок один рубль). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
4.	Номер лота	№ 3			
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Клепиковский район, р.п. Тума, ул. Ленина, д. 228	капитальный ремонт крыши	909807,00
		2.	Рязанская область, Клепиковский район, р.п. Тума, ул. Ленина, д. 228	капитальный ремонт фасада	854425,00
		3.	Рязанская область, Клепиковский район, р.п. Тума, ул. Энгельса, д. 35	капитальный ремонт крыши	487341,00
		4.	Рязанская область, Клепиковский район, р.п. Тума, ул. Энгельса, д. 35	капитальный ремонт фасада	379367,00
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 2 630 940,00 руб. (Два миллиона шестьсот тридцать тысяч девятьсот сорок рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
5.	Номер лота	№ 4			
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Прогресса, 1 квартал, д. 2	капитальный ремонт подвала	112960,00
		2.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Прогресса, 1 квартал, д. 4	капитальный ремонт подвала	178803,00
		3.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Прогресса, 1 квартал, д. 7	капитальный ремонт подвала	113093,00
		4.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Почтовая, д. 7	капитальный ремонт фасада	1363477,00

		5.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Почтовая, д. 7	капитальный ремонт подвала	112640,00
		6.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Почтовая, д. 14	капитальный ремонт крыши	1002958,00
		7.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Индустриальная, д. 13	капитальный ремонт крыши	537090,00
		8.	Рязанская область, Рыбновский район, п. Глебково, д. 3	капитальный ремонт крыши	1337390,00
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 4 758 411,00 руб. (Четыре миллиона семьсот пятьдесят восемь тысяч четыреста одиннадцать рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
6.	Номер лота	№ 5			
6.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Чиждова, д. 21	капитальный ремонт крыши	1228979,00
		2.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Дзержинского, д. 5а	капитальный ремонт крыши	1401301,00
		3.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Дзержинского, д. 10	капитальный ремонт крыши	1575773,00
		4.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Широкая, д. 3	капитальный ремонт крыши	683996,00
		5.	Рязанская область, Касимовский район, р.п. Елатьма, ул. Луначарского, д. 38	капитальный ремонт крыши	584997,00
		6.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Карла Либкнехта, д. 13б	капитальный ремонт крыши	1128777,00
		7.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Набережная, д. 105	капитальный ремонт крыши	619461,00
		8.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Комарова, д. 17	капитальный ремонт крыши	1264642,00
		9.	Рязанская область, г. Касимов, мкр. Приокский, д. 8	капитальный ремонт крыши	1259410,00
		10.	Рязанская область, Касимовский район, р.п. Елатьма, ул. Янина, д. 9а	капитальный ремонт крыши	502665,00

		11.	Рязанская область, Касимовский район, р.п. Сынтул, ул. Рабочая, д.17	капитальный ремонт крыши	1178364,00
		12.	Рязанская область, Касимовский район, д. Клетино, д. 44	капитальный ремонт системы холодного водоснабжения	202628,00
6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 11 630 993,00 руб. (Одиннадцать миллионов шестьсот тридцать тысяч девятьсот девяносто три рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
7.	Номер лота	№ 6			
7.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Захаровский район, с. Захарово, ул. Победы, д. 46	капитальный ремонт фасада	2566795,00
		2.	Рязанская область, Захаровский район, с. Захарово, ул. Победы, д. 46	капитальный ремонт подвала	240217,00
7.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 2 807 012,00 руб. (Два миллиона восемьсот семь тысяч двенадцать рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
8.	Номер лота	№ 7			
8.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Спасский район, г. Спасск-Рязанский, ул. Советская, д. 10	капитальный ремонт крыши	541571,09
		2.	Рязанская область, Спасский район, с. Ижевское, ул. Заводская, д. 4	капитальный ремонт крыши	835 977,00
		3.	Рязанская область, Спасский район, с. Ижевское, ул. Заводская, д. 14	капитальный ремонт крыши	1 316 192,00
8.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 7 – 2 693 740,09 руб. (Два миллиона шестьсот девяносто три тысячи семьсот сорок рублей девять копеек). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов			

		о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
9.	Номер лота	№ 8			
9.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Старожиловский район, р.п. Старожилово, ул. Денисова, д. 5	строительный контроль (фасад)	10905,00
		2.	Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 11	строительный контроль (система холодного водоснабжения)	3616,00
		3.	Рязанская область, Клепиковский район, р.п. Тума, ул. Ленина, д. 228	строительный контроль (крыша)	14174,00
		4.	Рязанская область, Клепиковский район, р.п. Тума, ул. Ленина, д. 228	строительный контроль (фасад)	13217,00
		5.	Рязанская область, Клепиковский район, р.п. Тума, ул. Энгельса, д. 35	строительный контроль (крыша)	7482,00
		6.	Рязанская область, Клепиковский район, р.п. Тума, ул. Энгельса, д. 35	строительный контроль (фасад)	6009,00
		7.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Прогресса, 1 квартал, д. 2	строительный контроль (подвал)	1789,00
		8.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Прогресса, 1 квартал, д. 4	строительный контроль (подвал)	2832,00
		9.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Прогресса, 1 квартал, д. 7	строительный контроль (подвал)	1791,00
		10.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Почтовая, д. 7	строительный контроль (фасад)	21154,00
		11.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Почтовая, д. 7	строительный контроль (подвал)	1784,00
		12.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Почтовая, д. 14	строительный контроль (крыша)	15887,00
		13.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Индустриальная, д. 13	строительный контроль (крыша)	8508,00
		14.	Рязанская область, Рыбновский район, п. Глебково, д. 3	строительный контроль (крыша)	21184,00
		15.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Чиждова, д. 21	строительный контроль (крыша)	19229,00

		16.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Дзержинского, д. 5а	строительный контроль (крыша)	21959,00
		17.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Дзержинского, д. 10	строительный контроль (крыша)	24723,00
		18.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Широкая, д. 3	строительный контроль (крыша)	10597,00
		19.	Рязанская область, Касимовский район, р.п. Елатьма, ул. Луначарского, д. 38	строительный контроль (крыша)	9029,00
		20.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Карла Либкнехта, д. 136	строительный контроль (крыша)	17880,00
		21.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Набережная, д. 105	строительный контроль (крыша)	9812,00
		22.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Комарова, д. 17	строительный контроль (крыша)	19794,00
		23.	Рязанская область, г. Касимов, мкр. Приокский, д. 8	строительный контроль (крыша)	19711,00
		24.	Рязанская область, Касимовский район, р.п. Елатьма, ул. Янина, д. 9а	строительный контроль (крыша)	7725,00
		25.	Рязанская область, Касимовский район, р.п. Сынтул, ул. Рабочая, д.17	строительный контроль (крыша)	18428,00
		26.	Рязанская область, Касимовский район, д. Кледино, д. 44	строительный контроль (система холодного водоснабжения)	3210,00
		27.	Рязанская область, Захаровский район, с. Захарово, ул. Победы, д. 46	строительный контроль (фасад)	40658,00
		28.	Рязанская область, Захаровский район, с. Захарово, ул. Победы, д. 46	строительный контроль (подвал)	3805,00
		29.	Рязанская область, Спасский район, г. Спасск-Рязанский, ул. Советская, д. 10	строительный контроль (крыша)	8578,00
		30.	Рязанская область, Спасский район, с. Ижевское, ул. Заводская, д. 4	строительный контроль (крыша)	13004,00
		31.	Рязанская область, Спасский район, с. Ижевское, ул. Заводская, д. 14	строительный контроль (крыша)	20611,00
9.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 8 – 399 085,00 руб. (Триста девяносто девять тысяч восемьдесят пять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
10.	Наименование организатора отбора,	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор),			



	<p>юридический адрес,</p> <p>адрес места нахождения и почтовый адрес,</p> <p>адрес электронной почты,</p> <p>номера контактных телефонов</p>	<p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>mail@fondkr62.ru,</p> <p>телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.</p>
11.	<p>Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе</p>	<p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «28» апреля 2016 года.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «13» мая 2016 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;</li> <li>- находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;</li> <li>- имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах;</li> <li>- включенные в реестр недобросовестных поставщиков.</li> </ul>
12.	<p>Место, дата, время вскрытия конвертов , с заявками</p>	<p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 11.00 (время московское) «16» мая 2016 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p>
13.	<p>Форма заявки на участие в отборе</p>	<p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>
14.	<p>Перечень документов прилагаемых к заявке</p>	<p>1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия; *</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора); *</p>

		<p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности; **</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
15.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	<p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p>
16.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 15 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>

\* Копии документов (за исключением нотариально заверенных) и копии электронных документов не принимаются.

\*\* Указываются сотрудники для которых работа в данной организации является основным местом работы. Документы на сотрудников, работающих по совместительству не рассматриваются.