

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Клепиковский район, рп Тума, ул. Ленина д.228

"ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч			
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины			
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	E46-04-008-04	4,405	<u>154,66</u>	<u>30,64</u>	681	546	<u>135</u>	<u>15,9</u>	<u>70,0395</u>		
	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м <sup>2</sup> покрытия		124,02								
2.	C509-9900		6,167								
	Строительный мусор, т										
<b>Объем: 4,405*1,4</b>											
3.	E58-2-2	0,03	<u>2 466,21</u>	<u>10,37</u>	74	74		<u>309,3</u>	<u>9,279</u>		
	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных, 100 окон		2 455,84								
4.	C509-9900		0,168								
	Строительный мусор, т										
<b>Объем: 0,03*5,6</b>											
5.	E58-1-1	4,405	<u>160,11</u>	<u>39,74</u>	705	530	<u>175</u>	<u>15,16</u>	<u>66,7798</u>		
	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м <sup>2</sup> кровли		120,37	6,21			27	0,46	2,0263		
6.	C509-9900		6,167								
	Строительный мусор, т										
<b>Объем: 4,405*1,4</b>											
7.	E58-5-3	0,68	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	5 041	871	<u>20</u>	<u>150,09</u>	<u>102,061</u>		
	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев, 100 м		1 280,27								
8.	C509-9900		0,66								
	Строительный мусор, т										
<b>Объем: 0,68*0,97</b>											
9.	E58-5-5	0,15	<u>4 590,28</u>	<u>57,99</u>	689	205	<u>9</u>	<u>160,21</u>	<u>24,0315</u>		
	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей маузерлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м		1 366,59								
10.	C509-9900		0,191								
	Строительный мусор, т										
<b>Объем: 0,15*1,27</b>											
11.	E58-5-1	0,32	<u>3 598,85</u>	<u>31,60</u>	1 152	109	<u>10</u>	<u>39,87</u>	<u>12,7584</u>		

Ремонт деревянных элементов  
конструкций крыш укрепление  
стропильных ног расшивкой  
досками с двух сторон, 100 м

12. E58-5-6 8 79,70 24,40 637 95 195 1,42 11,36  
Ремонт деревянных элементов  
конструкций крыш выправка  
деревянных стропильных ног с  
постановкой раскосов, 1 шт.

13. E58-5-3 1,14 7 413,53 29,90 8 452 1 460 34 150,09 171,103  
Ремонт деревянных элементов  
конструкций крыш смена  
кобылок, 100 м

14. C509-9900 1,106  
Строительный мусор, т

**Объем: 1,14\*0,97**

15. E10-01-002-01 0,63 2 340,26 47,78 1 474 145 30 27,7035 17,4532  
Установка стропил, 1 м3  
древесины в конструкции  
230,22 2,54

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

16. E10-01-012-01 0,552 3 245,83 61,45 1 792 199 34 41,745 23,0432  
Обшивка карниза досками  
обшивки, 100 м2 обшивки стен  
(за вычетом проемов)

*Вычт.ресурсы: C101-0851:[ M-(341.25=3.25\*105) ]*

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

17. E15-04-025-01 0,552 1 435,08 9,11 792 337 5 67,298 37,1485  
Улучшенная окраска  
масляными составами  
деревянного карниза, 100 м2  
окрашиваемой поверхности  
610,40 0,18

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

18. E58-12-2 4,405 1 668,78 13,29 7 351 373 59 10,675 47,0234  
Устройство контробрешетки,  
100 м2  
84,76 2,16

*Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5*

19. C102-0077 -7,929 832,70 -6 602  
Доски необрезные хвойных  
пород длиной 4-6,5 м, все  
ширины, толщиной 32-40 мм,  
III сорта, м3

**Объем: 4,405\*(-1,8)**

20. C102-0024 2,026 1 601,00 3 244  
Бруски обрезные хвойных  
пород длиной 4-6,5 м, шириной  
75-150 мм, толщиной 40-75 мм,  
II сорта, м3

**Объем: 4,405\*0,46**

21. E58-12-2 3,39 1 766,82 26,57 5 990 575 90 21,35 72,3765  
Устройство обрешетки с  
прозорами из досок и брусков  
под кровлю из листовой стали,  
100 м2  
169,52 4,32

22. E58-12-1 0,463 2 492,19 40,78 1 154 117 19 31,83 14,7373  
Устройство обрешетки  
сплошной из досок, 100 м2  
252,73 5,94

23. E58-13-1	4,405	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>	4 074	160	<u>23</u>	<u>4,52</u>	<u>19,9106</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насыхо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли								

24. C101-0852	-506,6	<u>7,46</u>	-3 779
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2			

**Объем: 4,405\*(-115,0)**

25. C101-4134	506,6	<u>12,37</u>	6 266
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м2			

**Объем: 4,405\*(115,0)**

26. E09-04-002-01	4,405	<u>1 111,41</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	4 896	1 572	<u>2 646</u> 206	<u>40,825</u> 3,2625	<u>179,834</u> 14,3713
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

27. C101-3842	3,045	<u>11 320,50</u>	34 468
Профилированный лист оцинкованный, т			

**Объем: 4,405\*1,08\*6,4/1000\*100**

28. C101-4645	26,43	<u>33,50</u>	885
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.			

**Объем: 4,405\*6**

29. C101-8085	2,653	<u>77,81</u>	206
Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л			

**Объем: 39,6/100\*6,7**

30. E12-01-010-01	0,422	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	4 231	467	<u>12</u> 1	<u>129,663</u> 0,25	<u>54,7176</u> 0,1055
Устройство мелких покрытий (конек) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

31. C101-1875	-0,33	<u>11 200,00</u>	-3 696
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

**Объем: 0,422\*(-0,782)**

32. C101-3742	0,284	<u>10 196,65</u>	2 899
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т			

**Объем: 0,422\*(0,782)/5,7\*4,91**

33. E12-01-010-01	0,158	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	1 585	175	<u>5</u> 1	<u>129,663</u> 0,25	<u>20,4867</u> 0,0395
Устройство мелких покрытий (примыкания к вентканалами и слуховым окнам) из листовой оцинкованной стали, 100 м2								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

34. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,124	<u>11 200,00</u>		-1 384				
<b>Объем: 0,158*(-0,782)</b>								
35. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,106	<u>10 196,65</u>		1 085				
<b>Объем: 0,158*(0,782)/5,7*4,91</b>								
36. Е46-04-001-04 Разборка кирпичных вентканалов, 1 м3	1,5	<u>180,03</u> 73,01	<u>107,02</u> 11,57	271	110	<u>161</u> 17	<u>8,24</u> 1,15	<u>12,36</u> 1,725
37. Е08-02-001-01 Кладка вентканалов, 1 м3 кладки	1,5	<u>906,21</u> 51,60	<u>43,20</u> 6,75	1 359	77	<u>65</u> 10	<u>6,21</u> 0,5	<u>9,315</u> 0,75
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
38. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка вентканалов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,36	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	658	282	<u>23</u> 11	<u>81,512</u> 3,475	<u>29,3443</u> 1,251
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
39. Е15-04-019-05 Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	259	53	<u>3</u>	<u>15,87</u>	<u>5,7132</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
40. Е10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно	3	<u>392,81</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	1 179	195	<u>83</u> 6	<u>7,6245</u> 0,1375	<u>22,8735</u> 0,4125
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
41. С101-0941 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий односторонних высотой до 1,2 м,	3	<u>11,16</u>		33				
<b>Объем: 3*1</b>								
42. С203-0251 Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2	-1,5	<u>151,40</u>		-227				
<b>Объем: 3*(-0,5)</b>								
43. С203-0256 Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2	3,6	<u>161,47</u>		581				
<b>Объем: 3*1,2</b>								
44. Е10-01-044-12 Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов	0,056	<u>8 845,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	495	42	<u>1</u> 1	<u>91,7585</u> 0,0875	<u>5,13848</u> 0,0049
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
45. Е20-02-010-06	6	<u>38,39</u>	<u>7,18</u>	230	139	<u>43</u>	<u>2,6105</u>	<u>15,663</u>

Установка зонтов над шахтами  
из листовой стали  
прямоугольного сечения  
периметром 3200 мм, 1 зонт  
*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

46. С301-0293                    6      361,20                    2 167  
Зонты вентиляционных систем  
из листовой оцинкованной  
стали, прямоугольные,  
периметром шахты 3200 мм, шт.

**Объем: 6\*1**

---

47. Е20-02-010-08                3      55,34      9,66      166      112      29      4,1975      12,5925  
Установка зонтов над шахтами  
из листовой стали  
прямоугольного сечения  
периметром 4000 мм, 1 зонт  
*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

48. С301-0295                3      656,40                1 969  
Зонты вентиляционных систем  
из листовой оцинкованной  
стали, прямоугольные,  
периметром шахты 4000 мм, шт.

**Объем: 3\*1,0**

---

49. Е10-01-039-05            0,016      1 627,62      804,16      26      13      13      97,336      1,55738  
Демонтаж люков в  
перекрытиях, площадь проема  
до 2 м<sup>2</sup>, 100 м<sup>2</sup> проемов  
*Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0*

---

50. Е10-01-039-05            0,016      52 500,52      1 256,50      840      19      20      139,921      2,23873  
Установка люков в  
перекрытиях, площадь проема  
до 2 м<sup>2</sup>, 100 м<sup>2</sup> проемов  
*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

51. С101-0889                2      94,68                189  
Скобяные изделия для блоков  
входных дверей в помещение  
однопольных, компл.

52. Е10-01-091-01            11,75      280,96      49,66      3 302      648      584      5,865      68,9138  
Антисептическая обработка  
деревянных конструкций  
составом "Пирилакс" при  
помощи аппарата аэрозольно-  
капельного распыления, 100 м<sup>2</sup>  
обрабатываемой поверхности  
*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

53. С113-8070                -135,1      15,16                -2 048  
Антисептик-антиприрен  
<ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для  
древесины, кг

**Объем: 11,75\*(-11,5)**

---

54. С113-8082                235      5,66                1 330  
Состав огнебиозащитный  
"Вупротек-2" (жидкость), кг

**Объем: 11,75\*20**

---

55. Е10-01-052-02            2,7      449,97      6,54      1 215      122      18      4,692      12,6684  
Устройство к слуховым окнам  
лестниц без подшивки, 1 м<sup>2</sup>  
горизонтальной проекции

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

56. Е10-01-023-01	0,67	<u>1 059,33</u>	<u>15,56</u>	710	25	<u>10</u> 1	<u>4,37</u> 0,1	<u>2,9279</u> 0,067
Укладка ходовых досок, 100 м ходов								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

57. Е12-01-012-01	0,54	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	1 712	37	<u>37</u> 3	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>4,14207</u> 0,19575
Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

58. Т01-01-01-041	14,46	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	621	60	<u>465</u>	<u>0,5777</u>	<u>8,35354</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза								

59. Т03-21-01-007	14,46	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	124			<u>124</u>	
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км, 1 т груза								

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>101 523</b>	<b>9 944</b>	<b>5 180</b>	<b>1167,9</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>91 350</b>	<b>8 061</b>	<b>1 873</b>	<b>24,085</b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>				<b>119</b>	<b>9,6011</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>		<b>51 186</b>			
(% = 99 - по стр. 1, 36; % = 83 - по стр. 3, 5, 7, 9, 11-13, 18, 21-23; % = 106,2 - по стр. 15, 16, 40, 44, 49, 50, 52, 55, 56; % = 94,5 - по стр. 17, 38, 39; % = 108 - по стр. 30, 33, 57; % = 109,8 - по стр. 37)		<b>7 502</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>		<b>4 930</b>			
(% = 59,5 - по стр. 1, 36; % = 65 - по стр. 3, 5, 7, 9, 11-13, 18, 21-23; % = 53,55 - по стр. 15, 16, 40, 44, 49, 50, 52, 55, 56; % = 46,75 - по стр. 17, 38, 39; % = 55,25 - по стр. 30, 33, 57; % = 68 - по стр. 37)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>103 782</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>4 896</b>	<b>1 572</b>	<b>2 646</b>	<b>179,83</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>		<b>1 440</b>		<b>206</b>	<b>14,371</b>
(% = 81 - по стр. 26)					
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>		<b>1 285</b>			
(% = 72,25 - по стр. 26)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>7 621</b>			
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>		<b>4 532</b>	<b>251</b>	<b>72</b>	<b>28,256</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>		<b>291</b>		<b>2</b>	<b>0,1125</b>
(% = 115,2 - по стр. 45, 47)					
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>		<b>179</b>			
(% = 70,55 - по стр. 45, 47)					

<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ</b>	<b>5 002</b>				
<b>САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>					
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ</b>	<b>745</b>	<b>60</b>	<b>589</b>		<b>8,3535</b>
<b>ГРУЗОВ -</b>					
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ		<b>60</b>			
<b>РАСХОДЫ - (%=100 - по стр.</b>					
<b>58)</b>					
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ .		<b>36</b>			
<b>(% = 60 - по стр. 58)</b>					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ</b>	<b>745</b>				
<b>ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>					
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	<b>117 150</b>				
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ</b>	<b>9 233</b>				
<b>РАСХОДЫ</b>					
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>6 394</b>				
<b>Итого</b>	<b>117 150</b>				
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>6,473</b>	<b>758 311,02</b>			
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>136 495,98</b>			
<b>Итого</b>		<b>894 807</b>			
<b>Проектные работы</b>		<b>15 000</b>			
<b>Всего по смете</b>		<b>909 807</b>			

Составил: Инженер-сметчик

Косырева Ю.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)