

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения**  
**претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента**  
**участником отбора)**

идентификационный номер отбора №96

г. Рязань

«10» мая 2016г.

**Организатор отбора** – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

**Предмет проводимого отбора** – право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот №1,2), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот №3).

**Извещение о проведении отбора** – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 22.04.2016г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 96 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 21.04.2016 №2104/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора**

**подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:**

На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

**Заместитель председателя комиссии:**

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Члены конкурсной комиссии:**

Голубятников Святослав Николаевич – Заместитель начальника государственной жилищной инспекции Рязанской области;

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Секретарь комиссии:**

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 7 (семь) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

**Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):**

10 мая 2016 г. в 11 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «СтройТрест-2010» – представитель Несмачный Дмитрий Дмитриевич.

**Представлено заявок на участие в отборе:**

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 12 (двенадцать) запечатанных конвертов:

- 1) «25» апреля 2016г. в 10 ч. 02 мин. (Заявка №1) ООО «Опора Плюс» по лоту №2;
- 2) «25» апреля 2016г. в 12 ч. 56 мин. (Заявка №2) ООО «Альянс Строй» по лоту №1;
- 3) «25» апреля 2016г. в 12 ч. 57 мин. (Заявка №3) ООО «Альянс Строй» по лоту №2;
- 4) «28» апреля 2016г. в 14 ч. 39 мин. (Заявка №4) ООО «Факел» по лоту №1;
- 5) «28» апреля 2016г. в 14 ч. 40 мин. (Заявка №5) ООО «Факел» по лоту №2;
- 6) «29» апреля 2016г. в 14 ч. 50 мин. (Заявка №6) ООО «С-Инвест» по лоту №2;
- 7) «04» мая 2016г. в 14 ч. 42 мин. (Заявка №7) ООО «Промстройпроект» по лоту №2;
- 8) «06» мая 2016г. в 10 ч. 07 мин. (Заявка №8) ООО «СтройТрест-2010» по лоту №1;
- 9) «06» мая 2016г. в 11 ч. 29 мин. (Заявка №9) МП «УКС города Рязани» по лоту №3;
- 10) «06» мая 2016г. в 11 ч. 55 мин. (Заявка №10) ООО «Фасады Города» по лоту №2;
- 11) «06» мая 2016г. в 12 ч. 03 мин. (Заявка №11) ООО «Росгражданстрой» по лоту №2;
- 12) «06» мая 2016г. в 14 ч. 09 мин. (Заявка №12) ООО «СтройХолдинг» по лоту №2.

**Из них отозванные заявки:**

- 1) «06» мая 2016г. в 10 ч. 02 мин. (Заявка №3) ООО «Альянс Строй» по лоту №2;

2) «06» мая 2016г. в 14 ч. 16 мин. (Заявка №1) ООО «Опора Плюс» по лоту №2.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
2, лот №1	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. 58, пом. 11	Представлены
4, лот №1	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д.78, стр.5	Представлены
5, лот №2	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д.78, стр.5	Представлены
6, лот №2	ООО «С-Инвест»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.15, офис 1	Представлены не в полном объеме
7, лот №2	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, ул. Свободы, д.9	Представлены
8, лот №1	ООО «СтройТрест-2010»	155908, Ивановская обл. г. Шуя, ул. Кооперативная, д.4	Представлены не в полном объеме
9, лот № 3	МП «УКС города Рязани»	390000, г. Рязань, ул. Введенская, д.107	Представлены
10, лот №2	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, Есенина, д.29, офис 801	Представлены
11, лот №2	ООО «Росгражданстрой»	390006, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	Представлены
12, лот №2	ООО «СтройХолдинг»	390000, г. Рязань, ул. Полонского, д.19, корп.1, офис 17	Представлены не в полном объеме

**Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):**

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 10 (десять) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 11 ч. 50 мин. до 17 ч. 00 мин

В 17 ч. 00 мин. 10.05.2016г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
2, лот №1	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. 58, пом. 11	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот №1	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д.78, стр.5	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
5, лот №2	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д.78, стр.5	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
6, лот №2	ООО «С-Инвест»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.15, офис 1	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
7, лот	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань,	«За» - 7 членов

№2		ул. Свободы, д.9	комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
8, лот №1	ООО «СтройТрест-2010»	155908, Ивановская обл. г. Шуя, ул. Кооперативная, д.4	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
9, лот № 3	МП «УКС города Рязани»	390000, г. Рязань, ул. Введенская, д.107	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
10, лот №2	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, Есенина, д.29, офис 801	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
11, лот №2	ООО «Росгражданстрой»	390006, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
12. лот №2	ООО «СтройХолдинг»	390000, г. Рязань, ул. Полонского, д.19, корп.1, офис 17	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе

Претендентом ООО «С-Инвест» к заявке №6 по лоту №2 не представлен документ:

- Копия свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие, в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 96 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «С-Инвест» заявка № 6 по лоту №2 не допускается к участию в отборе №96.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «С-Инвест» заявка № 6 по лоту №2 признается не допущенным к участию в отборе №96.

Заявленный претендентом ООО «СтройТрест-2010» к заявке №8 по лоту №1 инженерно-технический персонал в количестве 11 человек, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ из них у Усс М.И. (прораб) не имеет образования в сфере строительства, в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 96 и п. 4.1 Порядка.

Заявленный претендентом ООО «СтройТрест-2010» к заявке №8 по лоту №1 квалифицированные специалисты в количестве 11 человек, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ, из них у Федюкина А.А. (мастер общественных работ) должность отсутствует в Едином тарифно-квалификационном справочнике работ и профессий рабочих (в трудовой книжке запись маляр), в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 96 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «СтройТрест-2010» заявка № 8 по лоту №1 не допускается к участию в отборе №96.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «СтройТрест-2010» заявка № 8 по лоту №1 признается не допущенным к участию в отборе №96.

Заявленный претендентом ООО «СтройХолдинг» к заявке № 12 по лоту №2 инженерно-технический персонал в количестве 10 человек, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ из них у Зубова С.А. (прораб) стаж работы на инженерно-технических должностях в сфере строительства менее 5 лет, в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 96 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «СтройХолдинг» заявка № 12 по лоту №2 не допускается к участию в отборе №96.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «СтройХолдинг» заявка № 12 по лоту №2 признается не допущенным к участию в отборе №96.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №96 по лоту № 3 МП «УКС города Рязани» (Заявка №9)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

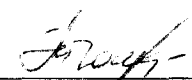
**Решение:** МП «УКС города Рязани» признается победителем отбора №96 заявка № 9 по лоту № 3.

**Дата, время и место проведения отбора №96 и подведения итогов по лотам №1,2:**

16 мая 2016г. в 10 ч. 30 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса [www.fondkr62](http://www.fondkr62) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

Заместитель председателя комиссии:  /Бондарева М.В.

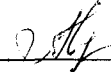
Члены комиссии:  /Голубятников С.Н.

 /Жукова С.В.

 /Дунтау Т.Ф.

 /Иванова С.В.

 /Шутченко В.В.

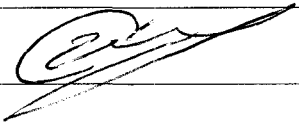
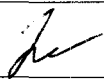
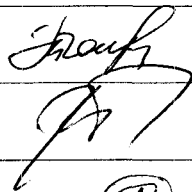



Секретарь комиссии:  /Ханахмедова А.М.



Приложение № 1  
к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 96  
от «16» сентября 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для  
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Гусева Татьяна Васильевна	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Шутченко Виктория Владимировна	
9	Дунтау Таисия Феликсовна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Ханахмедова Аида Мирзалиевна	

ОТ « 10 » сентября 2016 г.

## капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

[illegible]