

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Весенняя, д. 55А

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	на ед.	всего
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м ² покрытия	3,9	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	603	484	<u>119</u>	<u>15,9</u>	<u>62,01</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т		5,46						
Объем: 3,9*1,4									
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,02	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	54	54		<u>341,3</u>	<u>6,826</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т		0,112						
Объем: 0,02*5,6									
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м ² изолируемой поверхности	3,9	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	157	107	<u>50</u> 3	<u>3,136</u> 0,052	<u>12,2304</u> 0,2028
	<i>Начисления: Н3= 0,4, Н4= 0,4, Н5= 0,4, Н48= 0</i>								
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м ² кровли	3,9	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	624	469	<u>155</u> 24	<u>15,16</u> 0,46	<u>59,124</u> 1,794
7.	C509-9900 Строительный мусор, т		5,46						
Объем: 3,9*1,4									
8.	E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м	1,62	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	4 410	1 841	<u>28</u>	<u>133,25</u>	<u>215,865</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т		0,914						
Объем: 1,62*0,564									
10.	E58-5-5	0,2	<u>4 590,28</u>	<u>57,99</u>	918	273	<u>12</u>	<u>160,21</u>	<u>32,042</u>

Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
смена отдельных частей
мауэрлатов с осмолкой и
обертывание толью, 100 м

11. C509-9900 0,254
Строительный мусор, т

Объем: 0,2*1,27

12. E58-5-4 0,42 2 722,57 17,45 1 143 477 7 133,25 55,965
Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
смена раскосов из досок, 100
м

13. C509-9900 0,237
Строительный мусор, т

Объем: 0,42*0,564

14. E58-5-3 0,12 7 413,53 29,90 890 154 4 150,09 18,0108
Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
смена раскосов из брусьев,
100 м

15. C509-9900 0,116
Строительный мусор, т

Объем: 0,12*0,97

16. E58-5-4 0,27 2 722,57 17,45 735 307 5 133,25 35,9775
Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
смена кобылок, 100 м

Объем: 18*1,5

17. C509-9900 0,152
Строительный мусор, т

Объем: 0,27*0,564

18. E10-01-002-01 3,24 2 340,26 47,78 7 583 746 155 27,7035 89,7593
Установка стропил, 1 м3
древесины в конструкции
230,22 2,54 8 0,1875 0,6075

Объем: 0,15*0,15*144

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

19. E53-1-1 0,38 143,39 50,40 54 35 19 12,3 4,674
Разборка обшивки карниза,
100 м2 стен
92,99 6,08 2 0,45 0,171

20. C509-9900 0,357
Строительный мусор, т

Объем: 0,38*0,94

21. E10-01-012-01 0,53 3 227,18 61,45 1 711 191 33 41,745 22,1249
Обшивка карниза досками
обшивки + ветровая доска,
100 м2 обшивки стен (за
вычетом проемов)
360,67

Объем: 38+15

Вычт.ресурсы: C101-0195:[M-(18.65=8475.00*0.0022)]; C101-0851:[M-(341.25=3.25*105)]

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

22. Е15-04-025-01	0,53	<u>1 435,08</u>	<u>9,11</u>	761	324	<u>5</u>	<u>67,298</u>	<u>35,6679</u>
Улучшенная окраска масляными составами деревянного карниза, 100 м ² окрашиваемой поверхности		610,40	0,18				0,0125	0,00663
<i>Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15</i>								
23. Е58-12-3	-0,8	<u>1 330,47</u>	<u>14,66</u>	-1 064	-119	<u>-12</u>	<u>18,8</u>	<u>-15,04</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м ²		149,27	2,57			-2	0,19	-0,152
24. Е58-12-1	0,8	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	1 994	202	<u>33</u>	<u>31,83</u>	<u>25,464</u>
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м ²		252,73	5,94			5	0,44	0,352
25. Е58-13-1	3,9	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	3 606	141	<u>20</u>	<u>4,52</u>	<u>17,628</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насыхо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м ² кровли		36,25						
26. С101-0852	-448,5	<u>7,46</u>		-3 346				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м ²								
Объем: 3,9*(-115,0)								
27. С101-4134	448,5	<u>12,37</u>		5 548				
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м ²								
Объем: 3,9*(115,0)								
28. Е58-12-2	3,9	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	6 509	331	<u>52</u>	<u>10,675</u>	<u>41,6325</u>
Устройство контробрешетки, 100 м ²		84,76	2,16			8	0,16	0,624
<i>Начисления: Н3= 0,5, Н4= 0,5, Н5= 0,5</i>								
29. С102-0077	-7,02	<u>832,70</u>		-5 846				
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м ³								
Объем: 3,9*(-1,8)								
30. С102-0024	1,794	<u>1 601,00</u>		2 872				
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,								
Объем: 3,9*0,46								
31. Е12-01-007-01	3,9	<u>5 020,28</u>	<u>195,88</u>	19 580	1 857	<u>764</u>	<u>55,0965</u>	<u>214,876</u>
Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м ² кровли		476,03	18,74			73	1,3875	5,41125
<i>Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15</i>								
32. С101-0059	-0,39	<u>498,00</u>		-194				

Детали к асбестоцементным
листам волнистым среднего
профиля, коньковые
перекрываемые и
перекрывающие (пара) КС-1
и КС-2, 100 пар

Объем: 3,9*(-0,1)

33. С101-3742 0,13 10 196,65 1 324

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,6 мм, т

ЗМ: 3,9*1,13*0,6*4,91/1000*10

34. С101-1875 -0,211 11 200,00 -2 359

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 3,9*(-0,054)

35. С101-3742 0,181 10 196,65 1 850

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,6 мм, т

ЗМ: 3,9*(0,054)/5,7*4,91

36. С101-8085 4,288 77,81 334

Герметик силиконовый
универсальный прозрачный,
л

Объем: 64/100*6,7

37. Е46-02-009-02 0,27 178,00 48 48 22,82 6,1614

Отбивка штукатурки с
поверхностей венканалов и
потолков кирпичных, 100 м²

38. Е46-04-001-04 0,6 180,03 108 44 64 7 8,24 4,944
Разборка кирпичных
вентканалов, 1 м³ 73,01 107,02 11,57 1,15 0,69

39. Е08-02-001-01 0,6 906,21 544 31 26 4 6,21 3,726
Кладка вентканалов, 1 м³ 51,60 43,20 6,75 0,5 0,3
кладки

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

40. Е15-02-001-01 0,27 1 828,56 494 212 17 8 81,512 22,0082
Улучшенная штукатурка
вентканалов цементно-
известковым раствором по
камню стен, 100 м²
оштукатуриваемой

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

41. Е15-04-019-05 0,27 721,18 195 40 2 15,87 4,2849
Окраска вентканалов
акриловыми составами с
лесов вручную с подготовкой
поверхности, 100 м²
окрашиваемой поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

42. Е10-01-003-01 2 392,81 785 130 55 4 7,6245 15,249
Устройство слуховых окон, 1 65,03 27,58 1,86 0,1375 0,275
слуховое окно

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

43. С101-0941	2	<u>11,16</u>	22					
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий односторонних высотой до 1,2 м, компл.								
Объем: 2*1								
44. С203-0251	-1	<u>151,40</u>	-151					
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м ² , м ²								
Объем: 2*(-0,5)								
45. С203-0256	2,4	<u>161,47</u>	388					
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м ² , м ²								
Объем: 2*1,2								
46. Е10-01-044-12	0,07	<u>8 845,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	619	52	<u>2</u> <u>91,7585</u> 0,0875	<u>6,4231</u> 0,00613	
Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м ² проемов								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
47. Е16-04-001-02	0,41	<u>7 877,80</u> 702,73	<u>8,23</u> 0,85	3 229	288	<u>3</u> <u>70,84</u> 0,0625	<u>29,0444</u> 0,02563	
Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
48. Е10-01-039-05	0,006	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66	10	5	<u>5</u> <u>97,336</u> 1 7,752	<u>0,62295</u> 0,04961	
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² , 100 м ² проемов								
Объем: 0,8*0,8								
<i>Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0</i>								
49. Е10-01-039-05	0,006	<u>52 500,52</u> 1 183,73	<u>1 256,50</u> 163,53	336	8	<u>8</u> <u>139,921</u> 1 12,1125	<u>0,89549</u> 0,07752	
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² , 100 м ² проемов								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
50. С101-0889	1	<u>94,68</u>	95					
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								
51. Е10-01-091-01	12	<u>280,96</u> 55,13	<u>49,66</u> 0,58	3 372	662	<u>596</u> 7	<u>5,865</u> 0,05	<u>70,38</u> 0,6
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м ² обрабатываемой поверхности								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
52. С113-8070	-138	<u>15,16</u>	-2 092					
Антисептик-антиприрен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг								
Объем: 12*(-11,5)								

53. С113-8082 Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг	240	<u>5,66</u>		1 358			
Объем: 12*20							
54. Е10-01-052-02 Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м ² горизонтальной проекции	3,6	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>	1 621	163	<u>24</u>	<u>4,692</u> <u>16,8912</u>

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ

55. Е46-04-008-02 Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м ² покрытия	0,01	<u>79,44</u> 66,92	<u>12,52</u>	1	1		<u>8,58</u> <u>0,08923</u>
Объем: 0,01*12,52							
56. Е12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий	0,013	<u>12 347,37</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	161	5	<u>2</u>	<u>40,825</u> <u>0,53073</u> 0,8875 0,01154

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

57. С101-8050 Герметик-клей TIXOPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л	0,087	<u>66,11</u>	6
---	-------	--------------	---

Объем: 0,013*6,7

58. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м ²	-3,276	<u>45,20</u>	-148
---	--------	--------------	------

Объем: 0,013*(-252,0)

59. С101-3358 Унифлекс ТКП, м ²	3,276	<u>30,11</u>	99
---	-------	--------------	----

Объем: 0,013*(252,0)

60. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия	0,002	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	16	2		<u>129,663</u> <u>0,20227</u> 0,25 0,00039
---	-------	------------------------------	----------------------	----	---	--	---

Объем: 1,3*0,12

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

61. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,001	<u>11 200,00</u>	-14
---	--------	------------------	-----

Объем: 0,00156*(-0,782)

62. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,001	<u>10 196,65</u>	11
---	-------	------------------	----

Объем: 0,00156*(0,782)/5,7*4,91

63. Е58-1-1	0,01	<u>160,11</u>	<u>39,74</u>	1	1		<u>15,16</u> <u>0,15766</u>
-------------	------	---------------	--------------	---	---	--	-----------------------------

Разборка деревянных
элементов конструкций крыш
обрешетки из брусков с
прозорами, 100 м² кровли

64. С509-9900
Строительный мусор, т

Объем: 0,0104*1,4

65. Е58-12-2
Устройство обрешетки с
прозорами из досок и
брусков под кровлю из
листовой стали, 100 м²

0,01 1 766,82 26,57 18 2 21,35 0,22204

 169,52 4,32

66. Е09-04-002-01
Монтаж кровельного
покрытия из
профилированного листа при
высоте здания до 25 м, 100
м² покрытия

0,01 1 111,41 600,64 12 4 6 40,825 0,42458

 356,81 46,79

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

67. С101-3842
Профилированный лист
оцинкованный, т

0,007 11 320,50

81

ем: 0,0104*1,08*6,4/1000*100

68. С101-4645
Шурупы-саморезы
кровельные оцинкованные
4,8x29 мм, 100 шт.

0,062 33,50

2

Объем: 0,0104*6

69. Е12-01-010-01
Устройство мелких покрытий
(примыкания, свес) из
листовой оцинкованной
стали, 100 м² покрытия

0,005 10 025,83 29,23

 1 106,02 3,38

52

6

129,663 0,67425

0,25 0,0013

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

70. С101-1875
Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

-0,004 11 200,00

-46

Объем: 0,0052*(-0,782)

71. С101-3742
Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,6 мм, т

0,004 10 196,65

36

бъем: 0,0052*(0,782)/5,7*4,91

72. Т01-01-01-041
Погрузка при автомобильных
перевозках мусора
строительного с погрузкой
вручную, 1 т груза

14 42,98 32,19

 4,15

602

58

451 0,5777 8,0878

73. Т03-21-01-014
Перевозка грузов I класса
автомобилями-самосвалами
грузоподъемностью 10 т
работающих вне карьера на
расстояние до 14 км, 1 т
груза

14 12,99 12,99

182

182

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	62 504	9 636	<u>2 892</u>	<u>1125,9</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	58 479	9 286	<u>2 250</u>	<u>12,035</u>
			153	<u>1088,3</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	14 020			11,975
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 99 - по стр. 1, 37, 38, 55; % = 83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 23-25, 28, 63, 65; % = 108 - по стр. 5, 31, 56, 60, 69; % = 106,2 - по стр. 18, 21, 42, 46, 48, 49, 51, 54; % = 86 - по стр. 19; % = 94,5 - по стр. 22, 40, 41; % = 109,8 - по стр. 39)	8 977			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 59,5 - по стр. 1, 37, 38, 55; % = 65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 23-25, 28, 63, 65; % = 55,25 - по стр. 5, 31, 56, 60, 69; % = 53,55 - по стр. 18, 21, 42, 46, 48, 49, 51, 54; % = 70 - по стр. 19; % = 46,75 - по стр. 22, 40, 41; % = 68 - по стр. 39)	5 573			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	73 029			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	12	4	<u>6</u>	<u>0,4246</u>
				0,0339
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 81 - по стр. 66)	3			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 72,25 - по стр. 66)	3			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	18			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	3 229	288	<u>3</u>	<u>29,044</u>
				0,0256
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 115,2 - по стр. 47)	332			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 70,55 - по стр. 47)	203			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	3 764			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	784	58	633	8,0878
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 100 - по стр. 72)	58			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 60 - по стр. 72)	35			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	784			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	77 595			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	9 312			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	5 779			
Проверка сметной документации	0,5	388		
Итого		77 983		
Расчетная стоимость	7,922	617 794,92		
НДС	18	111 203,08		

Итого с НДС

728 998

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплокова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)