

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, пр-кт Первомайский, д. 72

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстро

Строительный мусор, т

Объем: 0,36*2,66

12. Е58-5-5 0,06 4 590,28 57,99 275 82 3 160,21 9,6126
Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
смена отдельных частей
мауэрлатов с осмолькой и
обертывание толью, 100 м

13. C509-9900 0,076
Строительный мусор, т

Объем: 0,06*1,27

14. E58-5-1 0,66 3 598,85 31,60 2 375 224 21 39,87 26,3142
Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
укрепление стропильных ног
расшивкой досками с двух
сторон, 100 м

15. E58-5-7	3	<u>126,01</u>	<u>30,71</u>	378	109	<u>92</u>	<u>4,24</u>	<u>12,72</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоеч под стропильные ноги, 1 шт.		36,17						

16. E58-5-3 0,105 7 413,53 29,90 778 134 3 150,09 15,7595
Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
смена конькового бруса, 100
М

Объем: 7*1.5

17. С509-9900 0,102
Строительный мусор, т

Объём: 0,105*0,97

18. Е10-01-012-01 0,175 3 245,83 61,45 568 63 11 41,745 7,30538
Обшивка лобовой доски, 100
м² обшивки стен (за вычетом
проеемов) 360,67

Вычт.ресурсы: C101-0851:[M-(341.25=3.25*105)]

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

19. Е58-12-3 -3,31 1.330,47 14,66 -4 404 -494 -49 18,8 -62,228
Устройство обрешетки с 149,27 2,57 -9 0,19 -0,6289
прозорами из досок и
брюсков под кровлю из
асбестоцементных листов,
100 м2

Объем: -421+90

20. E58-12-1 4,21 2 492,19 40,78 10 492 1 064 172 31,83 134,004
 Устройство обрешетки 252,73 5,94 25 0,44 1,8524
 сплошной из досок, 100 м²

21. Е58-13-1	13,65	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	12 623	495	<u>71</u>	<u>4,52</u>	<u>61,698</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м ² кровли		36,25						

22. С101-0852	-1570	<u>7,46</u>	-11 710
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2			

Объем: 13,65*(-115,0)

23. С101-4134	1570	<u>12,37</u>	19 418
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м2			

Объем: 13,65*(115,0)

24. Е12-01-016-02	3,39	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	415	95	<u>15</u>	<u>3,22</u>	<u>10,9158</u>
Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсиией битумной, 100 м2 кровли								

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

25. Е58-13-1	3,39	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>	3 135	123	<u>18</u>	<u>4,52</u>	<u>15,3228</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насыхо без промазки кромок (под свес), 100 м2 кровли								

26. С101-0852	-389,9	<u>7,46</u>	-2 908
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2			

Объем: 3,39*(-115,0)

27. С101-6079	389,9	<u>17,22</u>	6 713
Стеклоизол ТПП, м2			

Объем: 3,39*(115,0)

28. Е58-12-2	13,65	<u>1 668,78</u> 84,76	<u>13,29</u> 2,16	22 778	1 157	<u>181</u> 29	<u>10,675</u> 0,16	<u>145,714</u> 2,184
Устройство контробрешетки, 100 м2								

Начисления: Н3= 0,5, Н4= 0,5, Н5= 0,5

29. С102-0077	-24,57	<u>832,70</u>	-20 459
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3			

Объем: 13,65*(-1,8)

30. С102-0024	6,279	<u>1 601,00</u>	10 053
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,			

Объем: 13,65*0,46

31. Е12-01-005-04	0,11	<u>6 929,22</u> 95,23	<u>47,26</u> 2,88	762	10	<u>5</u>	<u>10,1315</u> 0,2125	<u>1,11447</u> 0,02338
Заданта ендов дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов,								

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

32. С101-1962	-19,03	<u>38,42</u>	-731
Изопласт П ЭПП-4,0, м2			

Объем: 0,11*(-173,0)

33. С101-6079 Стеклоизол ТПП, м2	19,03	<u>17,22</u>		328				
Объем: 0,11*(173,0)								
34. Е12-01-007-01 Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли	12,75	<u>5 020,28</u> 476,03	<u>195,88</u> 18,74	64 008	6 069	<u>2 497</u> 239	<u>55,0965</u> 1,3875	<u>702,48</u> 17,6906
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
35. С101-0059 Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар	-1,275	<u>498,00</u>		-635				
Объем: 12,75*(-0,1)								
36. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,424	<u>10 196,65</u>		4 328				
12,75*1,13*0,6*4,91/1000*10								
37. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,689	<u>11 200,00</u>		-7 711				
Объем: 12,75*(-0,054)								
38. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,593	<u>10 196,65</u>		6 047				
Объем: 12,75*(0,054)/5,7*4,91								
39. С101-8085 Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л	29,82	<u>77,81</u>		2 320				
Объем: 445/100*6,7								
40. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1,19	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	11 931	1 316	<u>35</u> 4	<u>129,663</u> 0,25	<u>154,298</u> 0,2975
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
41. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,931	<u>11 200,00</u>		-10 422				
Объем: 1,19*(-0,782)								
42. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,802	<u>10 196,65</u>		8 174				
Объем: 1,19*(0,782)/5,7*4,91								
43. Е12-01-010-01	0,14	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	1 404	155	<u>4</u>	<u>129,663</u>	<u>18,1528</u>

Устройство мелких покрытий (ендова) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1 106,02	3,38	0,25	0,035				
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
44. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,109	<u>11 200,00</u>	-1 226					
Объем: 0,14*(-0,782)								
45. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,094	<u>10 196,65</u>	962					
Объем: 0,14*(0,782)/5,7*4,91								
46. Е12-01-009-02 Устройство желобов подвесных прим., 100 м желобов	1,79	<u>6 792,84</u> 308,12	<u>28,69</u> 2,70	12 159	552	<u>51</u> 5	<u>36,1215</u> 0,2	<u>64,6575</u> 0,358
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
47. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,809	<u>11 200,00</u>	-9 062					
Объем: 1,79*(-0,452)								
48. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,697	<u>10 196,65</u>	7 106					
Объем: 1,79*(0,452)/5,7*4,91								
49. Е58-22-1 Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	1,4	<u>863,90</u> 308,83	<u>0,87</u>	1 209	432	<u>1</u>	<u>37,8</u>	<u>52,92</u>
Объем: 112+28								
50. С509-9900 Строительный мусор, т	0,014							
Объем: 1,4*0,01								
51. Е58-10-1 Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	2,05	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	13 933	643	<u>23</u>	<u>36,8</u>	<u>75,44</u>
Объем: 42+154+9								
52. Е58-10-3 Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.	0,68	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	2 744	371	<u>5</u>	<u>63,9</u>	<u>43,452</u>
Объем: 24+32+12								
53. Е58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,14	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	567	63	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>7,434</u>
54. Е58-10-6 Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.	0,14	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	1 013	63	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>7,434</u>

55. X03-1050	37	<u>142,70</u>	<u>142,70</u>	5 280	<u>5 280</u>	1	37
Вышка телескопическая 25			13,50		500		
м, маш.-ч							

56. E46-02-009-02	0,97	<u>178,00</u>	<u>178,00</u>	173	173	<u>22,82</u>	<u>22,1354</u>
Отбивка штукатурки с							
поверхностей стен и							
потолков кирпичных, 100 м2							

57. E46-04-001-04	4	<u>180,03</u>	<u>107,02</u>	720	292	<u>428</u>	<u>8,24</u>	<u>32,96</u>
Разборка кирпичных		73,01	11,57			46	1,15	4,6
вентканалов, 1 м3								

58. E08-02-001-01	4	<u>906,21</u>	<u>43,20</u>	3 625	206	<u>173</u>	<u>6,21</u>	<u>24,84</u>
Кладка вентканалов, 1 м3		51,60	6,75			27	0,5	2
кладки								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

59. E15-02-001-01	0,97	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	1 774	761	<u>63</u>	<u>81,512</u>	<u>79,0666</u>
Улучшенная штукатурка		784,15	30,96			30	3,475	3,37075
вентканалов цементно-								
известковым раствором по								
камню стен, 100 м2								
штукатуриваемой								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

60. E15-04-019-05	0,97	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	700	143	<u>9</u>	<u>15,87</u>	<u>15,3939</u>
Окраска вентканалов		147,43						
акриловыми составами с								
лесов вручную с подготовкой								
поверхности, 100 м2								
окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

61. E10-01-003-01	6	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	2 356	390	<u>165</u>	<u>7,6245</u>	<u>45,747</u>
Устройство слуховых окон, 1		65,03	1,86			11	0,1375	0,825
слуховое окно								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

62. C101-0941	6	<u>11,16</u>		67				
Скобяные изделия для								
оконных блоков со								
спаренными и одинарными								
переплетами общественных								
зданий одностворных								
высотой до 1,2 м, компл.								

Объем: 6*1

63. C203-0251	-3	<u>151,40</u>		-454				
Створки оконные для жилых								
зданий площадь 0,3-0,4 м2,								
м2								

Объем: 6*(-0,5)

64. C203-0256	7,2	<u>161,47</u>		1 163				
Створки оконные для жилых								
зданий площадь 1,0-1,2 м2,								
м2								

Объем: 6*1,2

65. E10-01-044-12	0,19	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	1 680	142	<u>4</u>	<u>91,7585</u>	<u>17,4341</u>
Обивка слуховых окон		749,66	1,19				0,0875	0,01663
оцинкованной кровельной								
сталью по дереву с одной								
стороны, 100 м2 проемов								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

66. Е16-04-001-02	0,03	<u>7 877,80</u>	<u>8,23</u>	236	21	<u>70,84</u>	<u>2.1252</u>
Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода		702,73	0,85			0,0625	0,00188

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

67. Е10-01-039-05	0,04	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	65	33	<u>32</u>	<u>97,336</u>	<u>3.89344</u>
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² , 100 м ² проемов		823,46	104,66			4	7,752	0,31008

Начисления: Н3= 0,8, Н4= 0,8, Н5= 0,8, Н48= 0

68. Е10-01-039-05	0,04	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	2 099	47	<u>50</u>	<u>139,921</u>	<u>5,59682</u>
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² , 100 м ² проемов		1 183,73	163,53			7	12,1125	0,4845

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

69. С101-0889	5	<u>94,68</u>		473				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								

70. Е10-01-091-01	27,58	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	7 749	1 520	<u>1 370</u>	<u>5,865</u>	<u>161,757</u>
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м ² обрабатываемой поверхности		55,13	0,58			16	0,05	1,379

Объем: 2698+60

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

71. С113-8070	-317,2	<u>15,16</u>		-4 808				
Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг								

Объем: 27,58*(-11,5)

72. С113-8082	551,6	<u>5,66</u>		3 122				
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг								

Объем: 27,58*20

73. Е10-01-052-02	4	<u>449,97</u>	<u>6,54</u>	1 800	181	<u>26</u>	<u>4,692</u>	<u>18,768</u>
Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м ² горизонтальной проекции		45,14						

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

74. Е10-01-023-01	1,98	<u>1 059,33</u>	<u>15,56</u>	2 098	73	<u>31</u>	<u>4,37</u>	<u>8,6526</u>
Укладка ходовых досок, 100 м ходов		36,62	1,35			3	0,1	0,198

Объем: 186+12

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

75. Е58-4-1	1,75	<u>118,10</u>	<u>1,62</u>	207	204	<u>3</u>	<u>14,8</u>	<u>25,9</u>
Разборка ограждений кровель перилами, 100 м парапетных решеток		116,48						

76. С509-9900	1,4
---------------	-----

Объем: 1,75*0,8

77. Е12-01-012-01	1,75	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	5 548	119	<u>121</u>	<u>7,6705</u>	<u>13,4234</u>
Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения		67,97	4,90			9	0,3625	0,63438

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

78. Е15-04-030-04	0,35	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	420	253	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>28,6017</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м ² окрашиваемой поверхности		724,03	0,18			0,0125	0,00438	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15***ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ**

79. Е46-04-008-02	0,11	<u>79,44</u>	<u>12,52</u>	8	7	<u>1</u>	<u>8,58</u>	<u>0,9438</u>
Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м ² покрытия		66,92						

80. Е12-01-010-01	0,034	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	341	38	<u>1</u>	<u>129,663</u>	<u>4,40853</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия		1 106,02	3,38			0,25	0,0085	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

81. С101-1875	-0,027	<u>11 200,00</u>		-298
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т				

Объем: 0,034*(-0,782)

82. С101-3742	0,023	<u>10 196,65</u>		234
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т				

Объем: 0,034*(0,782)/5,7*4,91

83. Е58-12-2	0,111	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	196	19	<u>3</u>	<u>21,35</u>	<u>2,36985</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брюсков под кровлю из листовой стали, 100 м ²		169,52	4,32			0,32	0,03552	

84. Е09-04-002-01	0,111	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	124	40	<u>67</u>	<u>40,825</u>	<u>4,53158</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м ² покрытия		356,81	46,79			5	3,2625	0,36214

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

85. С101-3842	0,077	<u>11 320,50</u>		869
Профилированный лист оцинкованный, т				

Объем: 0,111*1,08*6,4/1000*100

86. С101-4645	0,666	<u>33,50</u>		22
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.				

87. Т01-01-01-041	41	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	1 762	170	<u>1 320</u>	<u>0,5777</u>	<u>23,6857</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						
88. Т03-21-01-014	41	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	533			<u>533</u>	
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								
. ИТОГО ПО СМЕТЕ				206 155	21 871	<u>13 982</u>	<u>2585,1</u>	
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				203 500	21 640	<u>12 062</u>	<u>2554,8</u>	
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -						1 041		79,668
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 99 - по стр. 1, 3, 56, 57, 79; % = 83 - по стр. 5, 8, 10, 12, 14-16, 19-21, 25, 28, 49, 51-54, 75, 83; % = 108 - по стр. 7, 24, 31, 34, 40, 43, 46, 77, 80; % = 106.2 - по стр. 18, 61, 65, 67, 68, 70, 73, 74; % = 109.8 - по стр. 58; % = 94.5 - по стр. 59, 60, 78)				21 780				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 59.5 - по стр. 1, 3, 56, 57, 79; % = 65 - по стр. 5, 8, 10, 12, 14-16, 19-21, 25, 28, 49, 51-54, 75, 83; % = 55.25 - по стр. 7, 24, 31, 34, 40, 43, 46, 77, 80; % = 53.55 - по стр. 18, 61, 65, 67, 68, 70, 73, 74; % = 68 - по стр. 58; % = 46.75 - по стр. 59, 60, 78)				12 930				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				238 210				
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -					124	40	<u>67</u>	<u>4,5316</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 81 - по стр. 84)							5	0,3621
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 72.25 - по стр. 84)								
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				193				
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -					236	21		<u>2,1252</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 115.2 - по стр. 66)						24		0,0019
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 70.55 - по стр. 66)						15		

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	275			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	2 295	170	1 853	23,686
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ	170			
РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 87)				
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ	102			
ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 87)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	2 295			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	240 973			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	21 840			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	12 978			
Проверка сметной документации	0,1	241		
Итого	241 214			
Расчетная стоимость	7,086	1 709 318,64		
НДС	18	307 677,36		
Итого с НДС		2 016 996		

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплокова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)