

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Шацк, ул. Республикаанская площадь, д.8  
"ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.				Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	на ед.	всего		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1.	E46-04-008-04	2,21	<u>154,66</u>	<u>30,64</u>	342	274	68	<u>15,9</u>	<u>35,139</u>		
	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м <sup>2</sup> покрытия		124,02								
2.	C509-9900		3,094								
	Строительный мусор, т										
<b>Объем: 2,21*1,4</b>											
3.	E58-2-1	0,01	<u>2 720,29</u>	<u>10,37</u>	27	27		<u>341,3</u>	<u>3,413</u>		
	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон		2 709,92								
4.	C509-9900		0,056								
	Строительный мусор, т										
<b>Объем: 0,01*5,6</b>											
5.	E58-1-1	2,21	<u>160,11</u>	<u>39,74</u>	354	266	<u>88</u>	<u>15,16</u>	<u>33,5036</u>		
	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м <sup>2</sup> кровли		120,37	6,21				14	0,46	1,0166	
6.	C509-9900		3,094								
	Строительный мусор, т										
<b>Объем: 2,21*1,4</b>											
7.	E58-5-3	0,6	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	4 448	768	<u>18</u>	<u>150,09</u>	<u>90,054</u>		
	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м		1 280,27								
8.	C509-9900		0,582								
	Строительный мусор, т										
<b>Объем: 0,6*0,97</b>											
9.	E10-01-002-01	3,3	<u>2 340,26</u>	<u>47,78</u>	7 723	760	<u>158</u>	<u>27,7035</u>	<u>91,4216</u>		
	Установка стропил, 1 м <sup>3</sup> древесины в конструкции		230,22	2,54				8	0,1875	0,61875	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>											
10.	E10-01-012-01	0,258	<u>3 227,18</u>	<u>61,45</u>	833	93	<u>16</u>	<u>41,745</u>	<u>10,7702</u>		
	Обшивка карниза досками обшивки, 100 м <sup>2</sup> обшивки стен (за вычетом проемов)		360,67								
<i>Вычт.ресурсы: C101-0195:[ M-(18.65=8475.00*0.0022) ]; C101-0851:[ M-(341.25=3.25*105) ]</i>											
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>										
11.	E58-12-2	2,21	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	3 687	187	<u>29</u>	<u>10,675</u>	<u>23,5918</u>		

Устройство контробрешетки,  
100 м<sup>2</sup> 84,76 2,16 5 0,16 0,3536

*Начисления: Н3= 0,5, Н4= 0,5, Н5= 0,5*

12. С102-0077 -3,978 832,70 -3 312  
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м<sup>3</sup>

**Объем: 2,21\*(-1,8)**

13. С102-0024 1,017 1 601,00 1 628  
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м<sup>3</sup>

**Объем: 2,21\*0,46**

14. Е58-12-2 1,31 1 766,82 26,57 2 315 222 35 21,35 27,9685  
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м<sup>2</sup>  
169,52 4,32 6 0,32 0,4192

15. Е58-12-1 0,9 2 492,19 40,78 2 243 227 37 31,83 28,647  
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м<sup>2</sup>  
252,73 5,94 5 0,44 0,396

16. Е58-13-1 2,21 924,81 5,23 2 044 80 12 4,52 9,9892  
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м<sup>2</sup> кровли

17. С101-0852 -254,2 7,46 -1 896  
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м<sup>2</sup>

**Объем: 2,21\*(-115,0)**

18. С101-4134 254,2 12,37 3 144  
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м<sup>2</sup>

**Объем: 2,21\*(115,0)**

19. Е12-01-010-01 0,155 10 025,83 29,23 1 554 171 5 129,663 20,0977  
Устройство мелких покрытий (конек) из листовой оцинкованной стали, 100 м<sup>2</sup>  
1 106,02 3,38 1 0,25 0,03875

*Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15*

20. С101-1875 -0,121 11 200,00 -1 358  
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т

**Объем: 0,155\*(-0,782)**

21. С101-3742 0,104 10 196,65 1 065  
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т

**Объем: 0,155\*(0,782)/5,7\*4,91**

22. Е12-01-010-01 0,156 10 025,83 29,23 1 565 173 5 129,663 20,2274

Устройство мелких покрытий (примыкания к вентиляционным каналам и слуховым окнам) из листовой оцинкованной стали, 100 м <sup>2</sup> покрытия	1 106,02	3,38	1	0,25	0,039
---	----------	------	---	------	-------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

23. С101-1875	-0,122	<u>11 200,00</u>	-1 366
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

**Объем: 0,156\*(-0,782)**

---

24. С101-3742	0,105	<u>10 196,65</u>	1 072
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т			

**Объем: 0,156\*(0,782)/5,7\*4,91**

---

25. Е09-04-002-01	2,21	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	2 456	789	<u>1 327</u>	<u>40,825</u>	<u>90,2233</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м <sup>2</sup> покрытия		356,81	46,79			103	3,2625	7,21013

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

26. С101-3842	1,528	<u>11 320,50</u>	17 293
Профилированный лист оцинкованный, т			

**Объем: 2,21\*1,08\*6,4/1000\*100**

---

27. С101-4645	13,26	<u>33,50</u>	444
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.			

**Объем: 2,21\*6**

---

28. Е10-01-003-01	1	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	393	65	<u>28</u>	<u>7,6245</u>	<u>7,6245</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			2	0,1375	0,1375

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

29. С101-0941	1	<u>11,16</u>	11
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м,			

**Объем: 1\*1**

---

30. С203-0251	-0,5	<u>151,40</u>	-76
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м <sup>2</sup> , м <sup>2</sup>			

**Объем: 1\*(-0,5)**

---

31. С203-0256	1,2	<u>161,47</u>	194
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м <sup>2</sup> , м <sup>2</sup>			

**Объем: 1\*1,2**

---

32. Е10-01-044-12	0,025	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	222	19	<u>1</u>	<u>91,7585</u>	<u>2,29396</u>
Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м <sup>2</sup> проемов		749,66	1,19			0,0875	0,00219	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

33. Е20-02-009-03	6	<u>11,88</u>	<u>2,16</u>	72	41	<u>13</u>	<u>0,736</u>	<u>4,416</u>
-------------------	---	--------------	-------------	----	----	-----------	--------------	--------------

Установка зонтов над шахтами  
из листовой стали круглого  
сечения диаметром 315 мм, 1  
зонт

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

34. С301-0279 6 90,70 544  
Зонты вентиляционных систем  
из листовой оцинкованной  
стали, круглые, диаметром  
шахты 315 мм, шт.

**Объем: 6\*1,0**

---

35. Е20-02-010-05 6 34,94 5,48 210 139 33 2.6105 15.663  
Установка зонтов над шахтами  
из листовой стали  
прямоугольного сечения  
периметром 2600 мм, 1 зонт

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

36. С301-0292 6 321,30 1 928  
Зонты вентиляционных систем  
из листовой оцинкованной  
стали, прямоугольные,  
периметром шахты 2600 мм, шт.

**Объем: 6\*1**

---

37. Е10-01-010-01 0,04 2 447,72 41,89 99 9 2 25,875 1.035  
Установка опор под фановые  
трубы, 1 м<sup>3</sup> древесины в  
конструкции

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

38. Е16-04-001-02 0,15 7 877,80 8,23 1 181 105 1 70,84 10.626  
Прокладка фановых труб  
диаметром 110 мм, 100 м  
трубопровода

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

39. Е10-01-039-05 0,014 1 627,62 804,16 24 12 12 97,336 1.40164  
Демонтаж люков в  
перекрытиях, площадь проема  
до 2 м<sup>2</sup>, 100 м<sup>2</sup> проемов

*Начисления: Н3= 0,8, Н4= 0,8, Н5= 0,8, Н48= 0*

---

40. Е10-01-039-05 0,014 52 500,52 1 256,50 756 17 18 139,921 2.01486  
Установка люков в  
перекрытиях, площадь проема  
до 2 м<sup>2</sup>, 100 м<sup>2</sup> проемов

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

41. С101-0889 1 94,68 95  
Скобяные изделия для блоков  
входных дверей в помещение  
однопольных, компл.

42. Е10-01-091-01 2,21 280,96 49,66 621 122 110 5,865 12.9617  
Антисептическая обработка  
деревянных конструкций  
составом "Пирилакс" при  
помощи аппарата аэрозольно-  
капельного распыления, 100 м<sup>2</sup>  
обрабатываемой поверхности

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

43. С113-8070 -25,42 15,16 -385  
Антисептик-антиприрен  
<ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для  
древесины, кг

**Объем: 2,21\*(-11,5)**

44. С113-8082                          44,2                          5,66                          250  
 Состав огнебиозащитный  
 "Вупротек-2" (жидкость), кг

**Объем: 2,21\*20**

45. Е10-01-052-02                          1                          449,97                          6,54                          450                          45                          7                          4,692                          4,692  
 Устройство к слуховым окнам  
 лестниц без подшивки, 1 м<sup>2</sup>  
 горизонтальной проекции

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

46. Е12-01-012-01                          0,4                          3 170,10                          69,22                          1 268                          27                          28                          7,6705                          3,0682  
 Устройство снегозадержателей  
 прим., 100 м ограждения

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

47. Т01-01-01-041                          6,83                          42,98                          32,19                          293                          28                          220                          0,5777                          3,94569  
 Погрузка при автомобильных  
 перевозках мусора  
 строительного с погрузкой  
 вручную, 1 т груза

48. Т03-21-01-007                          6,83                          8,58                          8,58                          59                                  59  
 Перевозка грузов I класса  
 автомобилями-самосвалами  
 грузоподъемностью 10 т  
 работающих вне карьера на  
 расстояние до 7 км, 1 т груза

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>54 514</b>	<b>4 666</b>	<b><u>2 330</u></b>	<b><u>554,79</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</b>	<b>47 771</b>	<b>3 564</b>	<b><u>677</u></b>	<b><u>10,783</u></b>
-			<b>49</b>	<b><u>429,91</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>	<b>25 196</b>			<b><u>3,5631</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (%=99 - по стр. 1; %=83 - по стр. 3, 5, 7, 11, 14-16; %=106.2 - по стр. 9, 10, 28, 32, 37, 39, 40, 42, 45; %=108 - по стр. 19, 22, 46)		<b>3 404</b>		
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=59.5 - по стр. 1; %=65 - по стр. 3, 5, 7, 11, 14-16; %=53.55 - по стр. 9, 10, 28, 32, 37, 39, 40, 42, 45; %=55.25 - по стр. 19, 22, 46)		<b>2 164</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</b>	<b>53 339</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>2 456</b>	<b>789</b>	<b><u>1 327</u></b>	<b><u>90,223</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (%=81 - по стр. 25)	<b>723</b>		<b>103</b>	<b><u>7,2101</u></b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=72.25 - по стр. 25)		<b>644</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>3 823</b>			

<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>3 935</b>	<b>285</b>	<b>47</b>	<b><u>30,705</u></b>
				<b>0,0094</b>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= $115,2$ - по стр. 33, 35, 38)	328			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= $70,55$ - по стр. 33, 35, 38)	201			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>4 464</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>352</b>	<b>28</b>	<b>279</b>	<b>3,9457</b>
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= $100$ - по стр. 47)	28			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= $60$ - по стр. 47)	17			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>352</b>			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	61 978			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>4 455</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>3 009</b>			
<b>Итого</b>	<b>61 978</b>			
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>6,248</b>	<b>387 216,10</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>69 698,90</b>		
<b>Итого</b>		<b>456 915</b>		
<b>Проектные работы</b>	<b>в т.ч. НДС</b>	<b>15 000</b>		
<b>Всего по смете</b>		<b>471 915</b>		

Составил: Инженер-сметчик

Косырева Ю.Ю  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)