

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**  
(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Милославский район, п. Совхоза Большевик, ул. Полевая, д. 4

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минст

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	4,662	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	721	578	<u>143</u>	<u>15,9</u>	<u>74,1179</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	6,526							
<b>Объем: 4,6615*1,4</b>									
3.	E58-2-2 Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных, 100 окон	0,01	<u>2 466,21</u> 2 455,84	<u>10,37</u>	25	25		<u>309,3</u>	<u>3,093</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,056							
<b>Объем: 0,01*5,6</b>									
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности <i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>	4,662	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	187	128	<u>59</u> 3	<u>3,136</u> 0,052	<u>14,6185</u> 0,2424
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	4,662	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	746	561	<u>185</u> 29	<u>15,16</u> 0,46	<u>70,6683</u> 2,14429
7.	C509-9900 Строительный мусор, т	6,526							
<b>Объем: 4,6615*1,4</b>									
8.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,176	<u>4 590,28</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	809	241	<u>10</u>	<u>160,21</u>	<u>28,229</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,224							
<b>Объем: 0,1762*1,27</b>									
10.	E58-5-1	0,386	<u>3 598,85</u>	<u>31,60</u>	1 388	131	<u>12</u>	<u>39,87</u>	<u>15,3779</u>

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	340,09								
11. E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена раскоса, 100 м	0,128	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	949	164	<u>4</u>	<u>150,09</u>	<u>19,2115</u>	
12. C509-9900 Строительный мусор, т	0,124								
<b>Объем: 0,128*0,97</b>									
13. E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м	0,105	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	778	134	<u>3</u>	<u>150,09</u>	<u>15,7595</u>	
14. C509-9900 Строительный мусор, т	0,102								
<b>Объем: 0,105*0,97</b>									
15. E53-1-1 Разборка обшивки карниза, 100 м2 стен	0,066	<u>143,39</u> 92,99	<u>50,40</u> 6,08	9	6	<u>3</u>	<u>12,3</u> 0,45	<u>0,8118</u> 0,0297	
<b>Объем: 4,4+2,2</b>									
16. C509-9900 Строительный мусор, т	0,062								
<b>Объем: 0,066*0,94</b>									
17. E10-01-012-01 Обшивка карниза досками обшивки, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов) <i>Вычт.ресурсы: C101-0851:[ M-(341.25=3.25*105) ]</i> <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,066	<u>3 245,83</u> 360,67	<u>61,45</u>	214	24	<u>4</u>	<u>41,745</u>	<u>2,75517</u>	
18. E15-04-025-01 Улучшенная окраска масляными составами деревянного карниза, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,066	<u>1 435,08</u> 610,40	<u>9,11</u> 0,18	95	40	<u>1</u>	<u>67,298</u> 0,0125	<u>4,44167</u> 0,00083	
19. E58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2 <b>Объем: 466,15-97,74</b>	3,684	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 4,32	6 510	625	<u>98</u> 16	<u>21,35</u> 0,32	<u>78,6555</u> 1,17891	
20. E58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2	0,977	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,94	2 436	247	<u>40</u> 6	<u>31,83</u> 0,44	<u>31,1106</u> 0,43006	
21. E58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли	4,662	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>	4 311	169	<u>24</u>	<u>4,52</u>	<u>21,07</u>	
22. C101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2	-536,1	<u>7,46</u>		-3 999					

**Объем: 4,6615\*(-115,0)**

23. С101-4134	536,1	<u>12,37</u>	6 631
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан, м2			

**Объем: 4,6615\*(115,0)**

24. Е58-12-2	4,662	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	7 779	395	<u>62</u>	<u>10,675</u>	<u>49,7615</u>
Устройство контробрешетки, 100 м2		84,76	2,16			10	0,16	0,74584

Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5

25. С102-0077	-8,391	<u>832,70</u>	-6 987
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3			

**Объем: 4,6615\*(-1,8)**

26. С102-0024	2,144	<u>1 601,00</u>	3 433
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,			

**Объем: 4,6615\*0,46**

27. Е09-04-002-01	4,662	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	5 181	1 663	<u>2 800</u>	<u>40,825</u>	<u>190,306</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		356,81	46,79			218	3,2625	15,2081

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. С101-3842	3,222	<u>11 320,50</u>	36 475
Профилированный лист оцинкованный, т			

**Объем: 4,6615\*108\*6,4/1000**

29. С101-4645	27,97	<u>33,50</u>	937
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 100 шт.			

**Объем: 4,6615\*6**

30. С101-8085	1,072	<u>77,81</u>	83
Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л			

**Объем: 0,16\*6,7**

31. Е12-01-010-01	0,276	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	2 766	305	<u>8</u>	<u>129,663</u>	<u>35,7739</u>
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			1	0,25	0,06898

**Объем: 16,86+10,73**

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

32. С101-1875	-0,216	<u>11 200,00</u>	-2 416
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

**Объем: 0,2759\*(-0,782)**

33. С101-3742	0,186	<u>10 196,65</u>	1 895
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т			

**Объем: 0,2759\*0,782/5,7\*4,91**

34. E46-02-009-02	0,057	<u>178,00</u>		10	10		<u>22,82</u>	<u>1,30987</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2		178,00						
35. E53-16-1	1,5	<u>1 149,58</u>	<u>29,59</u>	1 724	426	<u>44</u>	<u>35,39</u>	<u>53,085</u>
Ремонт кирпичной кладки вентканалов отдельными местами, 1 м3 кладки		283,83	5,81			9	0,43	0,645
36. E15-02-001-01	0,287	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	525	225	<u>19</u>	<u>81,512</u>	<u>23,3939</u>
Улучшенная штукатурка вентканалов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой		784,15	30,96			9	3,475	0,99733
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
37. E15-04-019-05	0,287	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	207	42	<u>3</u>	<u>15,87</u>	<u>4,55469</u>
Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
38. E10-01-003-01	1	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	393	65	<u>28</u>	<u>7,6245</u>	<u>7,6245</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			2	0,1375	0,1375
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
39. C101-0941	1	<u>11,16</u>		11				
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.								
<b>Объем: 1*1</b>								
40. C203-0251	-0,5	<u>151,40</u>		-76				
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2								
<b>Объем: 1*(-0,5)</b>								
41. C203-0256	1,2	<u>161,47</u>		194				
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2								
<b>Объем: 1*1,2</b>								
42. E10-01-044-12	0,03	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	265	22	<u>1</u>	<u>91,7585</u>	<u>2,75276</u>
Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов		749,66	1,19				0,0875	0,00263
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
43. E56-1-1	0,02	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	24	21	<u>3</u>	<u>128,73</u>	<u>2,5746</u>
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	24,04				2,15	0,043
44. C509-9900	0,213							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,02\*10,66**

45. E56-2-2	0,023	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	10	9	<u>1</u>	<u>46,11</u>	<u>1,07897</u>
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369,80	12,56				0,93	0,02176

46. C509-9900	0,08							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,0234\*3,42**

47. E10-01-027-01	0,023	<u>43 613,82</u>	<u>853,51</u>	1 020	39	<u>20</u>	<u>188,175</u>	<u>4,40328</u>
Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах каменных площадью проема до 2 м2, 100 м2		1 687,92	89,61			2	6,6375	0,15532

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

48. C101-0941	2	<u>11,16</u>		22				
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.								

49. E10-01-039-05	0,023	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	37	19	<u>18</u>	<u>97,336</u>	<u>2,23873</u>
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		823,46	104,66			2	7,752	0,1783

*Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8, H48= 0*

50. E10-01-039-05	0,023	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	1 207	27	<u>29</u>	<u>139,921</u>	<u>3,21817</u>
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 183,73	163,53			4	12,1125	0,27859

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

51. C101-0889	3	<u>94,68</u>		284				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								

52. E10-01-091-01	9,464	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	2 659	522	<u>470</u>	<u>5,865</u>	<u>55,5081</u>
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности		55,13	0,58			5	0,05	0,47322

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

53. C113-8070	-108,8	<u>15,16</u>		-1 650				
Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг								

**Объем: 9,4643\*(-11,5)**

54. C113-8082	189,3	<u>5,66</u>		1 071				
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг								

**Объем: 9,4643\*20**

55. Е10-01-052-02	1	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>	450	45	<u>7</u>	<u>4,692</u>	<u>4,692</u>
Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
56. Е12-01-012-01	0,67	<u>3 170,10</u> 67,97	<u>69,22</u> 4,90	2 124	46	<u>46</u> 3	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>5,13924</u> 0,24288
Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
57. Т01-01-01-041	14	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	602	58	<u>451</u>	<u>0,5777</u>	<u>8,0878</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза								
58. Т03-21-01-007	14	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	120		<u>120</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км, 1 т груза								
. ИТОГО ПО СМЕТЕ				82 189	7 012	<u>4 716</u> 319		<u>835,42</u> 23,225
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				76 286	5 291	<u>1 345</u>		<u>637,03</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -						101		8,0165
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=99 - по стр. 1, 34; %=83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 11, 13, 19-21, 24; %=108 - по стр. 5, 31, 56; %=86 - по стр. 15, 35; %=106.2 - по стр. 17, 38, 42, 47, 49, 50, 52, 55; %=94.5 - по стр. 18, 36, 37; %=82 - по стр. 43, 45)				4 919				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1, 34; %=65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 11, 13, 19-21, 24; %=55.25 - по стр. 5, 31, 56; %=70 - по стр. 15, 35; %=53.55 - по стр. 17, 38, 42, 47, 49, 50, 52, 55; %=46.75 - по стр. 18, 36, 37; %=62 - по стр. 43, 45)				3 301				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				84 506				
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				5 181	1 663	<u>2 800</u>		<u>190,31</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 27)				1 524		218		15,208
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 27)				1 359				

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		8 064			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		722	58	571	8,0878
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 57)		58			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 57)		35			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		722			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		93 292			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		6 443			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		4 660			
Итого		93 292			
Расчетная стоимость	6,213	579 594,92			
НДС	18	104 327,08			
Итого с НДС		683 922			
Проектные работы		15 000			
Всего по смете		698 922			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)