

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Милославский район, п. Южный, ул. Садовая, д. 16  
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минс

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	5,114	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	791	634	<u>157</u>	<u>15,9</u>	<u>81,3047</u>
<b>Объем: 5,1135*1,4</b>									
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,02	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	54	54		<u>341,3</u>	<u>6,826</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,112							
<b>Объем: 0,02*5,6</b>									
5.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	5,114	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	819	616	<u>203</u> 32	<u>15,16</u> 0,46	<u>77,5207</u> 2,35221
6.	C509-9900 Строительный мусор, т	7,159							
<b>Объем: 5,1135*1,4</b>									
7.	E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м	0,3	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	817	341	<u>5</u>	<u>133,25</u>	<u>39,975</u>
8.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,169							
<b>Объем: 0,3*0,564</b>									
9.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,151	<u>4 590,28</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	692	206	<u>9</u>	<u>160,21</u>	<u>24,1436</u>
10.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,191							

**Объем: 0,1507\*1,27**

11. E58-5-1	0,481	<u>3 598,85</u>	<u>31,60</u>	1 731	164	<u>15</u>	<u>39,87</u>	<u>19,1695</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м		340,09						
12. E58-5-6	46	<u>79,70</u>	<u>24,40</u>	3 665	547	<u>1 122</u>	<u>1,42</u>	<u>65,32</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов, 1 шт.		11,90						
13. E58-5-3	0,12	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	890	154	<u>4</u>	<u>150,09</u>	<u>18,0108</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м		1 280,27						
14. C509-9900	0,116							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,12\*0,97**

15. E58-5-3	0,15	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	1 112	192	<u>4</u>	<u>150,09</u>	<u>22,5135</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена подпорного бруса, 100 м		1 280,27						
16. C509-9900	0,146							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,15\*0,97**

17. E53-1-1	0,135	<u>143,39</u>	<u>50,40</u>	20	13	<u>7</u>	<u>12,3</u>	<u>1,65804</u>
Разборка обшивки карниза, 100 м2 стен		92,99	6,08			1	0,45	0,06066
18. C509-9900	0,127							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,1348\*0,94**

19. E10-01-012-01	0,135	<u>3 245,83</u>	<u>61,45</u>	438	49	<u>8</u>	<u>41,745</u>	<u>5,62723</u>
Обшивка карниза досками обшивки, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)		360,67						
<i>Вычт.ресурсы: C101-0851:[ M-(341.25=3.25*105) ]</i>								
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
20. E15-04-025-01	0,135	<u>1 435,08</u>	<u>9,11</u>	193	82	<u>1</u>	<u>67,298</u>	<u>9,07177</u>
Улучшенная окраска масляными составами деревянного карниза, 100 м2 окрашиваемой поверхности		610,40	0,18				0,0125	0,00169
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
21. E58-12-2	3,997	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	7 063	678	<u>106</u>	<u>21,35</u>	<u>85,3445</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2		169,52	4,32			17	0,32	1,27917

**Объем: 511,35-111,61**

22. E58-12-1	1,116	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	2 782	282	<u>46</u>	<u>31,83</u>	<u>35,5255</u>
--------------	-------	-----------------	--------------	-------	-----	-----------	--------------	----------------

Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2		252,73	5,94			7	0,44	0,49108
23. Е58-13-1	5,114	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	4 729	185	<u>27</u>	<u>4,52</u>	<u>23,113</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли		36,25						
24. С101-0852	-588,1	<u>7,46</u>		-4 387				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2								
<b>Объем: 5,1135*(-115,0)</b>								
25. С101-4134	588,1	<u>12,37</u>		7 274				
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м2								
<b>Объем: 5,1135*(115,0)</b>								
26. Е58-12-2	5,114	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	8 533	433	<u>68</u>	<u>10,675</u>	<u>54,5866</u>
Устройство контрообрешетки, 100 м2		84,76	2,16			11	0,16	0,81816
<i>Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5</i>								
27. С102-0077	-9,204	<u>832,70</u>		-7 664				
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3								
<b>Объем: 5,1135*(-1,8)</b>								
28. С102-0024	2,352	<u>1 601,00</u>		3 766				
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,								
<b>Объем: 5,1135*0,46</b>								
29. Е09-04-002-01	5,114	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	5 683	1 825	<u>3 071</u>	<u>40,825</u>	<u>208,759</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		356,81	46,79			239	3,2625	16,6828
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
30. С101-3842	3,534	<u>11 320,50</u>		40 012				
Профилированный лист оцинкованный, т								
<b>Объем: 5,1135*108*6,4/1000</b>								
31. С101-4645	30,68	<u>33,50</u>		1 028				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.								
<b>Объем: 5,1135*6</b>								
32. Е12-01-010-01	0,315	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	3 160	349	<u>9</u>	<u>129,663</u>	<u>40,8696</u>
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			1	0,25	0,0788

**Объем: 19,34+12,18**

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

33. С101-1875	-0,246	<u>11 200,00</u>		-2 761				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
<b>Объем: 0,3152*(-0,782)</b>								

34. С101-3742	0,212	<u>10 196,65</u>		2 165				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								
<b>Объем: 0,3152*0,782/5,7*4,91</b>								

35. Е46-04-001-04	0,35	<u>180,03</u>	<u>107,02</u>	63	26	<u>37</u>	<u>8,24</u>	<u>2,884</u>
Разборка кирпичных вентканалов, 1 м3		73,01	11,57			4	1,15	0,4025

36. Е08-02-001-01	3,49	<u>906,21</u>	<u>43,20</u>	3 163	180	<u>151</u>	<u>6,21</u>	<u>21,6729</u>
Кладка вентканалов, 1 м3 кладки		51,60	6,75			24	0,5	1,745

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. Е15-02-001-01	0,239	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	438	188	<u>15</u>	<u>81,512</u>	<u>19,514</u>
Улучшенная штукатурка вентканалов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой		784,15	30,96			7	3,475	0,83192

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

38. Е15-04-019-05	0,239	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	172	35	<u>2</u>	<u>15,87</u>	<u>3,79928</u>
Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

39. Е10-01-003-01	2	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	785	130	<u>55</u>	<u>7,6245</u>	<u>15,249</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			4	0,1375	0,275

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

40. С101-0941	2	<u>11,16</u>		22				
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.								
<b>Объем: 2*1</b>								

41. С203-0251	-1	<u>151,40</u>		-151				
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2								
<b>Объем: 2*(-0,5)</b>								

42. С203-0256	2,4	<u>161,47</u>		388				
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2								
<b>Объем: 2*1,2</b>								

43. Е10-01-044-12	0,06	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	530	45	<u>1</u>	<u>91,7585</u>	<u>5,50551</u>
-------------------	------	-----------------	--------------	-----	----	----------	----------------	----------------

Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов	749,66	1,19				0,0875	0,00525	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
44. Е56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,01	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 24,04	13	11	<u>2</u> 2,15	<u>128,73</u> 0,0215	<u>1,2873</u> 0,0215
45. С509-9900 Строительный мусор, т	0,107							
Объем: 0,01*10,66								
46. Е56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,012	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 12,56	4	4	<u>46,11</u> 0,93	<u>0,53949</u> 0,01088	
47. С509-9900 Строительный мусор, т	0,04							
Объем: 0,0117*3,42								
48. Е10-01-027-01 Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах каменных площадью проема до 2 м2, 100 м2	0,012	<u>43 222,96</u> 1 467,76	<u>682,81</u> 71,69	506	17	<u>8</u> 1	<u>163,63</u> 5,31	<u>1,91447</u> 0,06213
49. С101-0941 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.	1	<u>11,16</u>		11				
50. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов	0,024	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66	38	19	<u>19</u> 2	<u>97,336</u> 7,752	<u>2,2874</u> 0,18217
Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0								
51. Е10-01-039-05 Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов	0,024	<u>52 500,52</u> 1 183,73	<u>1 256,50</u> 163,53	1 234	28	<u>30</u> 4	<u>139,921</u> 12,1125	<u>3,28813</u> 0,28464
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
52. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	3	<u>94,68</u>		284				
53. Е10-01-091-01	10,55	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	2 965	582	<u>524</u>	<u>5,865</u>	<u>61,8933</u>

Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности	55,13	0,58		6	0,05	0,52765		
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								

54. С113-8070 Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг	-121,4	<u>15,16</u>		-1 840				
--	--------	--------------	--	--------	--	--	--	--

**Объем: 10,553\*(-11,5)**

55. С113-8082 Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг	211,1	<u>5,66</u>		1 195				
--	-------	-------------	--	-------	--	--	--	--

**Объем: 10,553\*20**

56. Е10-01-052-02 Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции	2	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>	900	90	<u>13</u>	<u>4,692</u>	<u>9,384</u>
---	---	------------------------	-------------	-----	----	-----------	--------------	--------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

57. Е12-01-012-01 Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения	0,76	<u>3 170,10</u> 67,97	<u>69,22</u> 4,90	2 410	52	<u>53</u> 4	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>5,82958</u> 0,2755
---	------	--------------------------	----------------------	-------	----	----------------	-------------------------	--------------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

#### ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ

58. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	16	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	687	66	<u>515</u>	<u>0,5777</u>	<u>9,2432</u>
---	----	----------------------	--------------	-----	----	------------	---------------	---------------

59. Т03-21-01-007 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км, 1 т груза	16	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	137		<u>137</u>		
--	----	-------------	-------------	-----	--	------------	--	--

#### . ИТОГО ПО СМЕТЕ

96 559 8 277 6 424 983,63

#### СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

90 052 6 386 2 701 26,389

#### . МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -

56 145 125 9,7059

#### . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -

5 929

(%=99 - по стр. 1, 35;  
%=83 - по стр. 3, 5, 7, 9,  
11-13, 15, 21-23, 26;  
%=86 - по стр. 17;  
%=106.2 - по стр. 19, 39,  
43, 48, 50, 51, 53, 56;  
%=94.5 - по стр. 20, 37,  
38; %=108 - по стр. 32,  
57; %=109.8 - по стр. 36;  
%=82 - по стр. 44, 46)

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1, 35; %=65 - по стр. 3, 5, 7, 9, 11-13, 15, 21-23, 26; %=70 - по стр. 17; %=53.55 - по стр. 19, 39, 43, 48, 50, 51, 53, 56; %=46.75 - по стр. 20, 37, 38; %=55.25 - по стр. 32, 57; %=68 - по стр. 36; %=62 - по стр. 44, 46)					3 994
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					99 975
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		5 683	1 825	<u>3 071</u>	<u>208,76</u>
				239	16,683
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 29)		1 672			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 29)		1 491			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		8 846			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		824	66	652	9,2432
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 58)		66			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 58)		40			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		824			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		109 645			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		7 601			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		5 485			
Итого		109 645			
Расчетная стоимость	6,298	690 588,98			
НДС	18	124 306,02			
Итого с НДС		814 895			
Проектные работы		15 000			
Всего по смете		829 895			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)