

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: Милославский район, п. Южный, ул. Садовая, д. 16

НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1.	E08-07-001-02	0,9	<u>783,07</u>	<u>7,63</u>	705	389	7	<u>50,025</u>	<u>45,0225</u>
	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2.	E53-15-1	0,03	<u>13 778,94</u>	<u>111,99</u>	413	99	3	<u>397,65</u>	<u>11,9295</u>
	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2, 100 м2 отремонтированной поверхности стен		3 304,47	13,50				1	0,03

3.	E56-2-2	0,0457	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	18	17	1	<u>46,11</u>	<u>2,10723</u>
	Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369,80	12,56			1	0,93	0,0425

4.	E56-1-1	0,03	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	37	32	5	<u>128,73</u>	<u>3,8619</u>
	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	24,04			1	2,15	0,0645

5.	E10-01-034-03	0,04577	<u>305 261,18</u>	<u>635,31</u>	13 970	99	29	<u>248,49</u>	<u>11,3722</u>
	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых, 100 м2 проемов		2 171,82	29,70			1	2,2	0,10068

Объем: (1,35*1,13)*3

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2737.02=6.38*429)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

6.	E12-01-010-01	0,035	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	351	39	1	<u>129,66</u>	<u>4,53819</u>
	Устройство мелких покрытий (оконные отливы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	0,00875

Объем: 14*0,25

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

7. C101-1875	-0,02737	<u>11 200,00</u>	-307
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

Объем: 0,035*(-0,782)

8. C101-2411	14	<u>26,41</u>	370
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м			

Объем: 0,035*100/0,25

ОТКОСЫ

Откосы наружные

9. E15-02-031-01	0,0177	<u>4 507,09</u>	<u>80,50</u>	80	39	<u>1</u>	<u>234,67</u>	<u>4,15364</u>
		2 180,08	34,76			1	2,575	0,04558
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

10. E15-04-019-05	0,0177	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	13	3	<u>15,87</u>	<u>0,2809</u>
		147,43					
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности							

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

11. C101-3469	-0,00067	<u>6 865,00</u>	-5
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т			

Объем: 0,0177*(-0,038)

12. C101-4418	0,00067	<u>27 390,91</u>	18
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т			

Объем: 0,0177*0,038

ЦОКОЛЬ

13. E61-10-3	0,4824	<u>2 786,78</u>	<u>1,21</u>	1 345	794	<u>1</u>	<u>188,25</u>	<u>90,8118</u>
		1 645,31						
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности								

14. E62-25-7	0,4824	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	507	97	<u>1</u>	<u>23,6</u>	<u>11,3846</u>
		201,31						
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности								

15. E15-04-019-07	0,4824	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	291	67	<u>3</u>	<u>14,881</u>	<u>7,17859</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
16. C101-3469	-0,01833	<u>6 865,00</u>		-126				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
Объем: 0,4824*(-0,038)								
17. C101-4418	0,01833	<u>27 390,91</u>		502				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т								
Объем: 0,4824*0,038								
БАЛКОНЫ								
18. E46-01-008-02	0,05	<u>1 184,11</u> 190,63	<u>38,21</u> 1,62	60	10	<u>2</u>	<u>22,94</u> 0,12	<u>1,147</u> 0,006
Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м3								
19. E09-03-014-01	0,17204	<u>1 464,86</u> 636,03	<u>596,48</u> 64,70	252	109	<u>103</u> 11	<u>72,772</u> 4,775	<u>12,52</u> 0,82151
Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций								
Объем: 29,16*5,9/1000								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
20. C201-0843	0,17204	<u>11 500,00</u>		1 979				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								
Объем: 0,172044*1								
21. E15-04-030-04	0,04666	<u>1 202,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,18	56	34		<u>81,719</u> 0,0125	<u>3,81268</u> 0,00058
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
Объем: 29,16*0,16								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
22. E09-05-001-01	0,2916	<u>393,18</u> 332,06	<u>47,76</u> 2,03	115	97	<u>14</u> 1	<u>37,479</u> 0,15	<u>10,9287</u> 0,04374
Облицовка балконов стальным профилированным листом, 100 м2								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
23. C101-3031	0,16219	<u>12 411,23</u>		2 013				
Профилированный настил окрашенный, т								
Объем: 0,2916*1,08*5,15/1000*100								
24. C101-4639	1,7496	<u>41,00</u>		72				
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 100 шт.								
Объем: 0,2916*6								
25. C101-2404	12,8304	<u>7,50</u>		96				

Угол наружный, внутренний из
оцинкованной стали с
полимерным покрытием, п.м

Объем: 0,2916*100/5*2,2

26. E58-20-1	0,48	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	1 208	170	<u>3</u>	<u>41,41</u>	<u>19,8768</u>
Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	1,08			1	0,08	0,0384

27. C101-1875	-0,08832	<u>11 200,00</u>		-989				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

Объем: 0,48*(-0,184)

28. C101-2411	48	<u>26,41</u>		1 268				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								

Объем: 0,48*100

29. E62-25-7	0,1152	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	121	23		<u>23,6</u>	<u>2,71872</u>
Шпатлевка (балконных плит снизу) ранее окрашенных фасадов под окраску простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности		201,31						

30. E15-04-019-07	0,1152	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	70	16	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>1,71429</u>
Окраска (балконных плит снизу) акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

31. C101-3469	-0,00438	<u>6 865,00</u>		-30				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,1152*(-0,038)

32. C101-4418	0,00438	<u>27 390,91</u>		120				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ,								

Объем: 0,1152*0,038

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

33. E12-01-017-01	0,0576	<u>1 340,53</u>	<u>238,10</u>	78	16	<u>14</u>	<u>31,303</u>	<u>1,80305</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки		270,46	27,33			2	2,425	0,13968

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

34. E12-01-017-02	0,0576	<u>2 319,84</u>	<u>116,38</u>	134	20	<u>7</u>	<u>40,25</u>	<u>2,3184</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-01 (до 50 мм), 100 м2 стяжки		347,76	14,88			1	1,3125	0,0756

Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35

35. Е12-01-016-02	0,06	<u>122,50</u>	<u>4,36</u>	7	2		<u>3,22</u>	<u>0,1932</u>
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли		28,14						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

36. Е12-01-010-01	0,048	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	481	53	<u>1</u>	<u>129,66</u>	<u>6,2238</u>
Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	0,012

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. С101-1875	-0,03754	<u>11 200,00</u>		-420				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

Объем: 0,048*(-0,782)

38. С101-3742	0,03233	<u>10 196,65</u>		330				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т								

Объем: 0,048*0,782/5,7*4,91

39. Е12-01-002-09	0,0576	<u>10 000,21</u>	<u>53,13</u>	576	9	<u>3</u>	<u>16,514</u>	<u>0,95121</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли		155,23	3,38				0,25	0,0144

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

40. С101-1961	-6,5664	<u>45,20</u>		-297				
Изопласт К ЭКП-4,5, м2								

Объем: 0,0576*(-114,0)

41. С101-1962	-6,6816	<u>38,42</u>		-257				
Изопласт П ЭПП-4,0, м2								

Объем: 0,0576*(-116,0)

42. С101-3358	6,5664	<u>30,11</u>		198				
Унифлекс ТКП, м2								

Объем: 0,0576*114

43. С101-4249	6,6816	<u>26,13</u>		175				
Унифлекс ТПП, м2								

Объем: 0,0576*116

44. Е12-01-004-04	0,072	<u>12 347,37</u>	<u>119,24</u>	889	27	<u>9</u>	<u>40,825</u>	<u>2,9394</u>
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий		374,77	11,99			<u>1</u>	<u>0,8875</u>	<u>0,0639</u>

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

45. С101-1961	-18,144	<u>45,20</u>		-820				
Изопласт К ЭКП-4,5, м2								

Объем: 0,072*(-252,0)

46. С101-3358	18,144	<u>30,11</u>		546				
Унифлекс ТКП, м2								

Объем: 0,072*252

47. С101-8050 Герметик-клей ТИХОPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л	0,4824	<u>66,11</u>		32				
Объем: 0,072*6,7								
48. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (прижимная полоса) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,0144	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	144	16	<u>129,66</u> 0,25	<u>1,86714</u> 0,0036	
Объем: 7,2*0,2								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
49. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,01126	<u>11 200,00</u>		-126				
Объем: 0,0144*(-0,782)								
50. С101-2552 Лента крепежная ЛК из оцинкованной стали марки ЛК- З, м	7,2	<u>7,10</u>		51				
Объем: 0,0144*100/0,2								
ОТМОСТКА								
51. Е01-02-057-02 Разработка грунта вручную, 100 м3 грунта	0,2512	<u>1 201,20</u> 1 201,20		302	302	<u>154</u>	<u>38,6848</u>	
52. Е27-04-001-01 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка, 100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,1005	<u>2 836,83</u> 144,98	<u>2 679,65</u> 221,91	285	15	<u>269</u> 22	<u>18,078</u> 17,35	<u>1,81684</u> 1,74368
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
53. С408-0122 Песок природный для строительных работ средний, м3	11,055	<u>55,26</u>		611				
Объем: 0,1005*110								
54. Е27-04-016-04 Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ) в земляном полотне сплошной, 1000 м2 поверхности	0,1005	<u>908,49</u> 280,78	<u>626,93</u> 76,24	91	28	<u>63</u> 8	<u>35,363</u> 5,5125	<u>3,55393</u> 0,55401
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
55. С101-2696 Нетканый геотекстиль Дорнит 300 г/м2, м2	110,55	<u>7,55</u>		835				
Объем: 0,1005*1100								
56. Е27-07-002-01 Устройство оснований толщиной 12 см под отмокту из кирпичного или известнякового щебня, 100 м2 дорожек и тротуаров	1,005	<u>3 139,45</u> 255,29	<u>342,36</u> 43,75	3 156	257	<u>344</u> 44	<u>30,176</u> 3,9625	<u>30,3269</u> 3,98231
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								

57. E27-07-002-02	-1,005	<u>470,41</u>	<u>22,50</u>	-474	-11	<u>-23</u>	<u>1,242</u>	<u>-1,2482</u>
На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27- 07-002-01 (ИСКЛЮЧАЕМ ДО 10 СМ), 100 м2 дорожек и тротуаров		10,51	2,53			-3	0,25	-0,2513
Начисления: H3= 1.25*2, H4= 1.25*2, H5= 1.15*2, H48= 2								
58. E27-07-001-01	1,005	<u>3 602,00</u>	<u>72,10</u>	3 619	162	<u>72</u>	<u>17,388</u>	<u>17,4749</u>
Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто- бетонной смеси толщиной 3 см, 100 м2 покрытия		161,53	0,71			1	0,0625	0,06281
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
59. C410-0054	-7,1757	<u>455,39</u>		-3 268				
Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий), т								
Объем: 1,005*(-7,14)								
60. C410-0011	7,1757	<u>267,99</u>		1 923				
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т								
Объем: 1,005*(7,14)								
61. E27-07-001-02	1,005	<u>3 517,82</u>	<u>63,00</u>	3 535	149	<u>63</u>	<u>16,008</u>	<u>16,088</u>
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 (ДОБАВЛЯЕМ ДО 6 СМ), 100 м2 покрытия		148,70						
Начисления: H3= 1.25*6, H4= 1.25*6, H5= 1.15*6, H48= 6								
62. C410-0054	-7,2963	<u>455,39</u>		-3 323				
Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий), т								
Объем: 1,005*(-1,21)								
Начисления: H48= 6								
63. C410-0011	7,2963	<u>267,99</u>		1 955				
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т								
Объем: 1,005*(1,21)								
Начисления: H48= 6								
64. T01-01-01-041	3,66	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	157	15	<u>118</u>	<u>0,5777</u>	<u>2,11438</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						
65. T03-21-01-007	3,66	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	31		<u>31</u>		

Перевозка грузов I класса
автомобилями-самосвалами
грузоподъемностью 10 т
работающих вне карьера на
расстояние до 7 км, 1 т груза

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	35 749	3 194	<u>1 146</u>	<u>370,47</u>
СТОИМОСТЬ	33 215	2 973	<u>93</u>	<u>7,603</u>
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			<u>880</u>	<u>344,9</u>
			81	6,7377
. МАТЕРИАЛЫ НЕ	11 115			
УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	2 961			
(%=109.8 - по стр. 1; %=86 - по стр. 2; %=82 - по стр. 3, 4; %=106.2 - по стр. 5; %=108 - по стр. 6, 33-36, 39, 44, 48; %=94.5 - по стр. 9, 10, 15, 21, 30; %=79 - по стр. 13; %=80 - по стр. 14, 29; %=99 - по стр. 18; %=83 - по стр. 26; %=72 - по стр. 51; %=127.8 - по стр. 52, 54, 56-58, 61)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	1 830			
(%=68 - по стр. 1; %=70 - по стр. 2; %=62 - по стр. 3, 4; %=53.55 - по стр. 5; %=55.25 - по стр. 6, 33-36, 39, 44, 48; %=46.75 - по стр. 9, 10, 15, 21, 30; %=50 - по стр. 13, 14, 29; %=59.5 - по стр. 18; %=65 - по стр. 26; %=38.25 - по стр. 51; %=80.75 - по стр. 52, 54, 56-58, 61)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	38 006			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	2 346	206	<u>117</u>	<u>23,449</u>
			12	0,8653
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	176			
(%=81 - по стр. 19, 22)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	158			
(%=72.25 - по стр. 19, 22)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	2 680			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	188	15	149	2,1144
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	15			
(%=100 - по стр. 64)				
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	9			
(%=60 - по стр. 64)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	188			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	40 874			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	3 137			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	1 988			
Итого	40 874			
Расчетная стоимость НДС	254 119,49			
Всего с НДС	45 741,51			
Проектные работы	299 861			
	5 000			

Всего по объекту

304 861

Составил: Ведущий инженер-сметчик Соломатина М.С.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)