

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор Фонда капитального  
 ремонта многоквартирных домов  
 Рязанской области  
 И.В. Квашнин  
 «13» апреля 2016 года

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
 о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту  
 общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области**

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту		
1.	Идентификацион- ный номер отбора	№ 93		
2.	Номер лота	№ 1		
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах		
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	
1.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 2	капитальный ремонт крыши	831253,00	
2.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 2	капитальный ремонт системы теплоснабжения	385801,00	
3.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 11	капитальный ремонт системы холодного водоснабжения	215163,00	
4.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 11	капитальный ремонт системы теплоснабжения	383309,00	
5.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 13	капитальный ремонт системы холодного водоснабжения	215673,00	
6.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 13	капитальный ремонт системы теплоснабжения	383309,00	
7.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Комсомольская, д. 10	капитальный ремонт системы теплоснабжения	524727,00	
8.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Центральная, д. 33	капитальный ремонт системы теплоснабжения	552261,00	
2.2.	Начальная	Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 3 491 496,00 руб.		

	(максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	(Три миллиона четыреста девяносто одна тысяча четыреста девяносто шесть рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
3.	Номер лота	№ 2			
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Скопинский район, с. Клекотки, ул. Линейная, д. 11	капитальный ремонт крыши	746464,00
		2.	Рязанская область, Скопинский район, с. Клекотки, ул. Линейная, д. 11	капитальный ремонт системы водоотведения	140190,00
		3.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Возрождения, д. 138	капитальный ремонт крыши	620438,00
		4.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Возрождения, д. 138	капитальный ремонт системы водоотведения	95188,00
		5.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Возрождения, д. 123	капитальный ремонт крыши	748700,00
		6.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Возрождения, д. 123	капитальный ремонт системы холодного водоснабжения	95671,00
		7.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Комсомольская, д. 22	капитальный ремонт крыши	652802,00
		8.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Комсомольская, д. 24	капитальный ремонт крыши	626978,00
		9.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Октябрьская, д. 128	капитальный ремонт крыши	600765,00
		10.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Октябрьская, д. 131	капитальный ремонт фасада	460510,00
		11.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Интернациональная, д. 25	капитальный ремонт крыши	911363,00

		12.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Интернациональная, д. 34	капитальный ремонт крыши	1416004,00																	
		13.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Интернациональная, д. 34	капитальный ремонт системы холодного водоснабжения	239899,00																	
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 7 354 972,00 руб. (Семь миллионов триста пятьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят два рубля).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>																				
4.	Номер лота	№ 3																				
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th><th>Адрес многоквартирного дома</th><th>Наименование услуги и (или) работы</th><th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td><td>Рязанская область, Старожиловский район, р.п. Старожилово, ул. Денисова, д. 5</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>693468,00</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 11</td><td>капитальный ремонт системы холодного водоснабжения</td><td>228273,00</td></tr> </tbody> </table>					№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	Рязанская область, Старожиловский район, р.п. Старожилово, ул. Денисова, д. 5	капитальный ремонт фасада	693468,00	2.	Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 11	капитальный ремонт системы холодного водоснабжения	228273,00				
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)																			
1.	Рязанская область, Старожиловский район, р.п. Старожилово, ул. Денисова, д. 5	капитальный ремонт фасада	693468,00																			
2.	Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 11	капитальный ремонт системы холодного водоснабжения	228273,00																			
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 921 741,00 руб. (Девятьсот двадцать одна тысяча семьсот сорок один рубль).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>																				
5.	Номер лота	№ 4																				
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th><th>Адрес многоквартирного дома</th><th>Наименование услуги и (или) работы</th><th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td><td>Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 2</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>13167,00</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 2</td><td>строительный контроль (система теплоснабжения)</td><td>6111,00</td></tr> <tr> <td>3.</td><td>Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка,</td><td>строительный контроль (система холодного</td><td>3408,00</td></tr> </tbody> </table>					№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 2	строительный контроль (крыша)	13167,00	2.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 2	строительный контроль (система теплоснабжения)	6111,00	3.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка,	строительный контроль (система холодного	3408,00
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)																			
1.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 2	строительный контроль (крыша)	13167,00																			
2.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 2	строительный контроль (система теплоснабжения)	6111,00																			
3.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка,	строительный контроль (система холодного	3408,00																			

	ул. Молодежная д. 11	водоснабжения)	
4.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 11	строительный контроль (система теплоснабжения)	6072,00
5.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 13	строительный контроль (система холодного водоснабжения)	3416,00
6.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная д. 13	строительный контроль (система теплоснабжения)	6072,00
7.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Комсомольская, д. 10	строительный контроль (система теплоснабжения)	8312,00
8.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Центральная, д. 33	строительный контроль (система теплоснабжения)	8748,00
9.	Рязанская область, Скопинский район, с. Клекотки, ул. Линейная, д. 11	строительный контроль (крыша)	11586,00
10.	Рязанская область, Скопинский район, с. Клекотки, ул. Линейная, д. 11	строительный контроль (система водоотведения)	2221,00
11.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Возрождения, д. 138	строительный контроль (крыша)	9590,00
12.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Возрождения, д. 138	строительный контроль (система водоотведения)	1508,00
13.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Возрождения, д. 123	строительный контроль (крыша)	11622,00
14.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Возрождения, д. 123	строительный контроль (система холодного водоснабжения)	1515,00
15.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Комсомольская, д. 22	строительный контроль (крыша)	10103,00
16.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Комсомольская, д. 24	строительный контроль (крыша)	9694,00
17.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Октябрьская, д. 128	строительный контроль (крыша)	9279,00
18.	Рязанская область, Скопинский район,	строительный контроль (фасад)	7294,00

		р.п. Павелец, ул. Октябрьская, д. 131		
	19.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Интернациональная, д. 25	строительный контроль (крыша)	14198,00
	20.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Интернациональная, д. 34	строительный контроль (крыша)	21721,00
	21.	Рязанская область, Скопинский район, р.п. Павелец, ул. Интернациональная, д. 34	строительный контроль (система холодного водоснабжения)	3800,00
	22.	Рязанская область, Старожиловский район, р.п. Старожилово, ул. Денисова, д. 5	строительный контроль (фасад)	10905,00
	23.	Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 11	строительный контроль (система холодного водоснабжения)	3616,00
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 183 958,00 руб. (Сто восемьдесят три тысячи девятьсот пятьдесят восемь рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>		
6.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов	<p>Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), mail@fondkr62.ru, телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.</p>		
7.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе	<p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «14» апреля 2016 года.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «25» апреля 2016 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p>		

		<p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;</li> <li>- находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;</li> <li>- имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах;</li> <li>- включенные в реестр недобросовестных поставщиков.</li> </ul>
8.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками	<p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 11.00 (время московское) «26» апреля 2016 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p>
9.	Форма заявки на участие в отборе	<p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>
10.	Перечень документов прилагаемых к заявке	<p>1) описание документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия; *</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора); *</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности; **</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитаций) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
11.	Срок заключения договора оказания	Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.

	услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.
12.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 11 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>

\* Копии документов (за исключением нотариально заверенных) и копии электронных документов не принимаются.

\*\* Указываются сотрудники для которых работа в данной организации является основным местом работы. Документы на сотрудников, работающих по совместительству не рассматриваются.