

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Скопинский район, р.п. Побединка, ул. Молодежная, д. 2

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минст

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м <sup>2</sup> покрытия	6,916	<u>154,66</u>	<u>30,64</u>	1 070	858	<u>212</u>	<u>15,9</u>	<u>109,964</u>	
2.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 6,916*1,4</b>	9,682								
3.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м <sup>2</sup> кровли	6,916	<u>160,11</u>	<u>39,74</u>	1 107	832	<u>275</u>	<u>15,16</u>	<u>104,847</u>	
			120,37	6,21			43	0,46	3,18136	
4.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 6,916*1,4</b>	9,682								
5.	E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м	0,6	<u>2 722,57</u>	<u>17,45</u>	1 633	682	<u>10</u>	<u>133,25</u>	<u>79,95</u>	
			1 136,62							
6.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,6*0,564</b>	0,338								
7.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,19	<u>4 590,28</u>	<u>57,99</u>	872	260	<u>11</u>	<u>160,21</u>	<u>30,4399</u>	
			1 366,59							
8.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,19*1,27</b>	0,241								
9.	E58-5-6 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов, 1 шт.	6	<u>79,70</u>	<u>24,40</u>	477	71	<u>146</u>	<u>1,42</u>	<u>8,52</u>	
			11,90							
10.	E58-5-3	0,236	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	1 749	302	<u>7</u>	<u>150,09</u>	<u>35,4212</u>	

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена конькового бруса, 100 м		1 280,27							
11. C509-9900 Строительный мусор, т	0,229								
<b>Объем: 0,236*0,97</b>									
12. E10-01-008-05 Устройство карнизов, 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,96	<u>5 516,45</u> 1 402,76	<u>99,76</u>	5 296	1 347	96	<u>164,45</u>	<u>157,872</u>	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
13. E15-04-025-01 Улучшенная окраска масляными составами деревянного карниза, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,96	<u>1 435,08</u> 610,40	<u>9,11</u> 0,18	1 378	586	9	<u>67,298</u> 0,0125	<u>64,6061</u> 0,012	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
14. E58-12-3 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2	-1,371	<u>1 330,47</u> 149,27	<u>14,66</u> 2,57	-1 824	-205	-20 -4	<u>18,8</u> 0,19	<u>-25,775</u> -0,2605	
<b>Объем: -41,1-96</b>									
15. E58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2	0,411	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,94	1 025	104	17 2	<u>31,83</u> 0,44	<u>13,0821</u> 0,18084	
16. E58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насуходу без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли	6,916	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>	6 396	251	36	<u>4,52</u>	<u>31,2603</u>	
17. C101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2	-795,3	<u>7,46</u>		-5 933					
<b>Объем: 6,916*(-115,0)</b>									
18. C101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м2	795,3	<u>12,37</u>		9 838					
<b>Объем: 6,916*(115,0)</b>									
19. E12-01-007-01 Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли	6,91	<u>5 020,28</u> 476,03	<u>195,88</u> 18,74	34 690	3 289	1 354 129	<u>55,0965</u> 1,3875	<u>380,717</u> 9,58763	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
20. C101-0059	-0,691	<u>498,00</u>		-344					

Детали к асбестоцементным  
листам волнистым среднего  
профиля, коньковые  
перекрываемые и  
перекрывающие (пара) КС-1  
и КС-2, 100 пар

**Объем: 6,91\*(-0,1)**

21. С101-3742 0,23 10 196,65 2 346

Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,6 мм, т

**1: 6,91\*1,13\*0,6\*4,91/1000\*10**

22. С101-1875 -0,373 11 200,00 -4 179

Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,7 мм, т

**Объем: 6,91\*(-0,054)**

23. С101-3742 0,321 10 196,65 3 277

Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,6 мм, т

**Объем: 6,91\*(0,054)/5,7\*4,91**

24. Е08-02-003-03 0,4 933,48 36,29 374 30 15 7,93 3,172  
Кладка из кирпича столбов  
прямоугольных  
неармированных при высоте  
этажа до 4 м (под стойки и  
раскосы), 1 м3 кладки  
74,54 5,67 2 0,42 0,168

25. Е61-10-1 0,16 2 905,55 1,21 464 282 201,84 32,2944  
Ремонт штукатурки гладких  
фасадов по камню и бетону с  
земли и лесов цементно-  
известковым раствором  
площадью отдельных мест до  
5 м2 толщиной слоя до 20  
мм, 100 м2  
отремонтированной  
поверхности

26. С509-9900 0,774  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,16\*4,84**

27. Е15-04-019-05 0,185 721,18 8,91 133 27 2 15,87 2,93595  
Окраска фасадов  
акриловыми составами с  
лесов вручную с подготовкой  
поверхности, 100 м2  
окрашиваемой поверхности

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

28. Е58-2-1 0,02 2 720,29 10,37 54 54 341,3 6,826  
Разборка слуховых окон  
прямоугольных двускатных,  
100 окон

29. С509-9900 0,112  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,02\*5,6**

30. Е10-01-003-01 2 392,81 27,58 785 130 55 7,6245 15,249  
Устройство слуховых окон, 1  
слуховое окно  
65,03 1,86 4 0,1375 0,275

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

31. С101-0941	2	<u>11,16</u>	22					
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий односторонних высотой до 1,2 м, компл.								
		<b>Объем: 2*1</b>						
32. С203-0251	-1	<u>151,40</u>	-151					
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м <sup>2</sup> , м <sup>2</sup>								
		<b>Объем: 2*(-0,5)</b>						
33. С203-0256	2,4	<u>161,47</u>	388					
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м <sup>2</sup> , м <sup>2</sup>								
		<b>Объем: 2*1,2</b>						
34. Е10-01-039-05	0,01	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66	16	8	<u>8</u> 1	<u>97,336</u> 7,752	<u>0,97336</u> 0,07752
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> , 100 м <sup>2</sup>								
<i>Начисления: Н3= 0,8, Н4= 0,8, Н5= 0,8, Н48= 0</i>								
35. Е10-01-039-05	0,01	<u>52 500,52</u> 1 183,73	<u>1 256,50</u> 163,53	526	12	<u>13</u> 2	<u>139,921</u> 12,1125	<u>1,39921</u> 0,12113
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> , 100 м <sup>2</sup>								
<i>Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15</i>								
36. С101-0889	2	<u>94,68</u>	189					
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных,								
37. Е10-01-091-01	19,49	<u>280,96</u> 55,13	<u>49,66</u> 0,58	5 477	1 075	<u>968</u> 11	<u>5,865</u> 0,05	<u>114,321</u> 0,9746
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м <sup>2</sup> обрабатываемой поверхности								
<b>Объем: 1923,2+26</b>								
<i>Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15</i>								
38. С113-8070	-224,2	<u>15,16</u>	-3 398					
Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг								
<b>Объем: 19,492*(-11,5)</b>								
39. С113-8082	389,8	<u>5,66</u>	2 206					
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг								
<b>Объем: 19,492*20</b>								
40. Е10-01-052-02	1,9	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>	855	86	<u>12</u> 1	<u>4,692</u> 0,1	<u>8,9148</u> 0,078
Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м <sup>2</sup> горизонтальной проекции								
<i>Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15</i>								
41. Е10-01-023-01	0,78	<u>1 059,33</u> 36,62	<u>15,56</u> 1,35	827	29	<u>12</u> 1	<u>4,37</u> 0,1	<u>3,4086</u> 0,078
Укладка ходовых досок, 100								
<i>Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15</i>								

**ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ**

42. Е46-04-008-01	0,038	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u>	6	4	<u>2</u>	<u>14,38</u>	<u>0,54644</u>
<b>Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м<sup>2</sup> покрытия</b>								

43. Е12-01-017-01	0,038	<u>1 340,53</u> 270,46	<u>238,10</u> 27,33	51	10	<u>9</u> 1	<u>31,303</u> 2,425	<u>1,18951</u> 0,09215
<b>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м<sup>2</sup> стяжки</b>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

44. Е12-01-017-02	0,038	<u>2 319,84</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	88	13	<u>4</u> 1	<u>40,25</u> 1,3125	<u>1,5295</u> 0,04988
<b>Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50мм, 100 м<sup>2</sup> стяжки</b>								

*Начисления: Н3= 1.25\*35, Н4= 1.25\*35, Н5= 1.15\*35, Н48= 35*

45. Е12-01-016-02	0,038	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	4	1		<u>3,22</u>	<u>0,12236</u>
<b>Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м<sup>2</sup> кровли</b>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

46. Е12-01-002-09	0,038	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	380	6	<u>2</u>	<u>16,514</u> 0,25	<u>0,62753</u> 0,0095
<b>Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м<sup>2</sup> кровли</b>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

47. С101-1962	-4,408	<u>38,42</u>		-169
<b>Изопласт П ЭПП-4,0, м<sup>2</sup></b>				

**Объем: 0,038\*(-116,0)**

48. С101-4249	4,408	<u>26,13</u>		115
<b>Унифлекс ТПП, м<sup>2</sup></b>				

**Объем: 0,038\*(116,0)**

49. С101-1961	-4,332	<u>45,20</u>		-196
<b>Изопласт К ЭКП-4,5, м<sup>2</sup></b>				

**Объем: 0,038\*(-114,0)**

50. С101-3358	4,332	<u>30,11</u>		130
<b>Унифлекс ТКП, м<sup>2</sup></b>				

**Объем: 0,038\*(114,0)**

51. Е12-01-010-01	0,024	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	241	27	<u>1</u>	<u>129,663</u> 0,25	<u>3,1119</u> 0,006
<b>Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м<sup>2</sup> покрытия</b>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

52. С101-1875	-0,019	<u>11 200,00</u>		-210
<b>Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т</b>				

**Объем: 0,024\*(-0,782)**

53. С101-3742	0,016	<u>10 196,65</u>		165

Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,6 мм, т

**Объем: 0,024\*(0,782)/5,7\*4,91**

54. Е12-01-004-04	0,048	<u>12 347,37</u>	<u>119,24</u>	593	18	<u>6</u>	<u>40,825</u>	<u>1,9596</u>
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий		374,77	11,99			1	0,8875	0,0426

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

55. С101-8050	0,322	<u>66,11</u>	21
Герметик-клей TIXOPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л			

**Объем: 0,048\*6,7**

56. С101-1961	-12,1	<u>45,20</u>	-547
Изопласт К ЭКП-4,5, м2			

**Объем: 0,048\*(-252,0)**

57. С101-3358	12,1	<u>30,11</u>	364
Унифлекс ТКП, м2			

**Объем: 0,048\*(252,0)**

58. Т01-01-01-041	21	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	902	87	<u>676</u>	<u>0,5777</u>	<u>12,1317</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						

59. Т03-21-01-007	21	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	180	<u>180</u>
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км, 1 т груза					

**. ИТОГО ПО СМЕТЕ** **69 759** **10 276** **4 118** **194** **1201,6**  
**СТОИМОСТЬ** **68 677** **10 189** **3 262** **14,596**  
**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ**  
**РАБОТ -** **194** **1189,5**

**. МАТЕРИАЛЫ НЕ** **19 040** **14,596**  
**УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -**  
**. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -** **10 326**  
(% = 99 - по стр. 1, 42;  
% = 83 - по стр. 3, 5, 7, 9,  
10, 14-16, 28; % = 106.2 -  
по стр. 12, 30, 34, 35, 37,  
40, 41; % = 94.5 - по стр.  
13, 27; % = 108 - по стр.  
19, 43-46, 51, 54;  
% = 109.8 - по стр. 24;  
% = 79 - по стр. 25)  
**. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -** **5 897**  
(% = 59.5 - по стр. 1, 42;  
% = 65 - по стр. 3, 5, 7, 9,  
10, 14-16, 28; % = 53.55 -  
по стр. 12, 30, 34, 35, 37,  
40, 41; % = 46.75 - по стр.  
13, 27; % = 55.25 - по стр.  
19, 43-46, 51, 54; % = 68 -  
по стр. 24; % = 50 - по стр.  
25)

<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>84 900</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>1 082</b>	<b>87</b>	<b>856</b>	<b>12,132</b>
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ	87			
РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 58)				
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ	52			
ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 58)				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>1 082</b>			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	85 982			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>10 326</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>5 897</b>			
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>8,185</b>	<b>704 451,69</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>126 801,31</b>		
<b>Всего по смете</b>		<b>831 253</b>		

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплокова Н.Н.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)