

ПРОТОКОЛ № 1
вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения
претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента
участником отбора)

идентификационный номер отбора №87

г. Рязань

«07» апреля 2016г.

Организатор отбора – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

Предмет проводимого отбора – право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот №1,2), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот №4,5).

Лот № 3 отбор № 87 – право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах отменен по техническим причинам.

Извещение о проведении отбора – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 25.03.2016г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 87 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от

24.03.2016 №2403/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:
На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Председатель комиссии:

Квашнин Игорь Васильевич – Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Члены конкурсной комиссии:

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Карасева Елена Юрьевна – Начальник проектно-сметного отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Секретарь комиссии:

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 6 (шесть) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):

07 апреля 2016 г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «Группа Компаний Рязаньстроймонтаж» – представитель Юдин Вячеслав Сергеевич;
2. ООО «С-Инвест» – представитель Янев Семен Сергеевич.

Представлено заявок на участие в отборе:

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 9 (девять) запечатанных конвертов:

- 1) «29» марта 2016г. в 10 ч. 25 мин. (Заявка №1) ООО «С-Инвест» по лоту №2;
- 2) «30» марта 2016г. в 15 ч. 50 мин. (Заявка №2) МП «РСУ № 1» города Рязани по лоту №3;
- 3) «31» марта 2016г. в 15 ч. 30 мин. (Заявка №3) ООО «Опора Плюс» по лоту №2;
- 4) «05» апреля 2016г. в 10 ч. 11 мин. (Заявка №4) ООО «Простор+» по лоту №1;
- 5) «05» апреля 2016г. в 15 ч. 01 мин. (Заявка №5) ООО «Укрупненное специализированное строительство» по лоту №2;
- 6) «06» апреля 2016г. в 12 ч. 44 мин. (Заявка №6) ООО «Стройорион» по лоту №1;
- 7) «06» апреля 2016г. в 14 ч. 33 мин. (Заявка №7) МП «УКС города Рязани» по лоту №4;
- 8) «06» апреля 2016г. в 14 ч. 38 мин. (Заявка №8) ООО СК «Стройконсалтинг» по лоту №2;
- 9) «06» апреля 2016г. в 15 ч. 53 мин. (Заявка №9) ООО «Группа Компаний Рязаньстроймонтаж» по лоту №1.

Из них отозванные заявки:

1. «05» апреля 2016г. в 12 ч. 30 мин. (Заявка №2) МП «РСУ № 1» города Рязани по лоту №3.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
1, лот №2	ООО «С-Инвест»	390511, г. Рязань, д. Турлатово	Представлены
3, лот №2	ООО «Опора Плюс»	390027, г. Рязань, ул. Новая, д.53	Представлены
4, лот № 1	ООО «Простор+»	390026, г. Рязань, ул. 9- ая Линия, д.32, корп.2	Представлены не в полном объеме
5, лот №2	ООО «Укрупненное специализированное строительство»	390043, г. Рязань, ул. проезд Шабулина, д.3, лит М	Представлены
6, лот №1	ООО «Стройорион»	390027, г. Рязань, ул. 1-ый Совхозный Проезд, д.2/4	Представлены не в полном объеме
7, лот №4	МП «УКС города Рязани»	390000, г. Рязань, ул. Введенская, д.107	Представлены
8, лот № 2	ООО «Стройконсалтинг»	115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д.9	Представлены
9, лот № 1	ООО «Группа Компаний Рязаньстроймонтаж»	390035, г. Рязань, ул. Березовая, д.1Г, кв.165	Представлены

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 8 (восемь) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 10 ч. 45 мин. до 17 ч. 00 мин

В 17 ч. 00 мин. 07.04.2016г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки,	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования,
-----------	--------------------------	---------------------------------	----------------------------

№ лота			принятое решение
1, лот №2	ООО «С-Инвест»	390511, г. Рязань, д. Турлатово	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
3, лот №2	ООО «Опора Плюс»	390027, г. Рязань, ул. Новая, д.53	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот № 1	ООО «Простор+»	390026, г. Рязань, ул. 9-ая Линия, д.32, корп.2	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
5, лот №2	ООО «Укрупненное специализированное строительство»	390043, г. Рязань, ул. проезд Шабулина, д.3, лит М	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
6, лот №1	ООО «Стройорион»	390027, г. Рязань, ул. 1-ый Совхозный Проезд, д.2/4	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
7, лот №4	МП «УКС города Рязани»	390000, г. Рязань, ул. Введенская, д.107	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
8, лот № 2	ООО «Стройконсалтинг»	115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д.9	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
9, лот № 1	ООО «Группа Компаний Рязаньстроймонтаж»	390035, г. Рязань, ул. Березовая, д.1Г,	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет

		кв.165	«Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
--	--	--------	--

Заявленные претендентом ООО «Простор+» к заявке № 4 по лоту №1 квалифицированные специалисты в количестве 10 человек, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ из них: Киреев И.А. (электромонтажник) стаж работы менее 5 лет (общий стаж с 26.09.2011 года), в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 87 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Простор+» заявка № 4 по лоту №1 не допускается к участию в отборе №87.

«За» - 6 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Простор+» заявка № 4 по лоту № 1 признается не допущенным к участию в отборе №87.

Заявленный претендентом ООО «Стройорион» к заявке № 6 по лоту №1 инженерно-технический персонал в количестве 5 человек, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ из них:

- Тырин В.Г. (механик) стаж работы менее 5 лет (с 14.11.2013 года) года;
- Правдин А.П. (начальник строительного участка) должность отсутствует в Едином тарифно-квалификационном справочнике работ и профессий рабочих, не имеет строительного образования (образование – инженер электросвязи «Многоканальная электросвязь»), в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 87 и п. 4.1 Порядка.

Заявленные претендентом ООО «Стройорион» к заявке № 6 по лоту №1 квалифицированные специалисты в количестве 5 человек, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ из них:

- Ларешин А.В. (отделочник) должность отсутствует в Едином тарифно-квалификационном справочнике работ и профессий рабочих;
- Юдаев В.В. (маляр), Никифоров А.В. (маляр), Каледин А.В. (каменщик), Пичугин В.И. (плотник) не предоставлены документы, подтверждающие квалификацию, в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 87 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Стройорион» заявка № 6 по лоту №1 не допускается к участию в отборе №87.

«За» - 6 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Стройорион» заявка № 6 по лоту № 1 признается не допущенным к участию в отборе №87.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №87 по лоту № 4 МП «УКС города Рязани» (Заявка №7)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: МП «УКС города Рязани» признается победителем отбора №87 заявка № 7 по лоту № 4.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №87 по лоту № 1 ООО «Группа Компаний Рязаньстроймонтаж» (Заявка №9)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

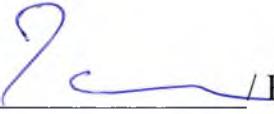
Решение: ООО «Группа Компаний Рязаньстроймонтаж» признается победителем отбора №87 заявка № 9 по лоту № 1.

Лот № 5 отбора № 87 признан несостоявшимся.

Дата, время и место проведения отбора №87 и подведения итогов по лоту №2: 11 апреля 2016г. в 12 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

Председатель комиссии:  / Квашнин И.В.

Заместитель председателя комиссии:  / Бондарева М.В.

Члены комиссии:  / Карасева Е.Ю.

 / Иванова С.В.

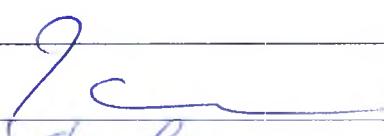
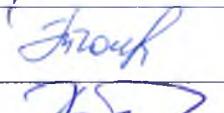
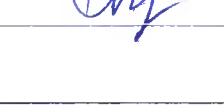
 / Шутченко В.В.

Секретарь комиссии:  / Ханахмедова А.М.

Приложение № 1
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 87
от «09 август» 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Гусева Татьяна Васильевна	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Шутченко Виктория Владимировна	
9	Карасева Елена Юрьевна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Ханахмедова Аида Мирзалиевна	

Приложение № 2
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 87
от «07» августа 2016 г.

Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)