

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №2
проведения отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для
выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах на территории Рязанской области

идентификационный номер отбора №87

г. Рязань

«11» апреля 2016г.

Организатор отбора - некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (Региональный оператор)

Адрес электронной почты - mail@fondkr62.ru

Дата, время и место проведения отбора и подведения итогов:

11 апреля 2016г. в 12 ч. 45 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

В процессе проведения отбора и подведения итогов отбора осуществляется аудиозапись.

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 87 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 24.03.2016 №2403/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

На заседании комиссии по оценке заявок и определения победителей отбора присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Председатель комиссии:

Квашнин Игорь Васильевич - Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна - Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Члены конкурсной комиссии:

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Карасева Елена Юрьевна – Начальник проектно-сметного отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Секретарь комиссии:

Ханахмедова Аида Мирзалиевна - Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 6 (шесть) членов комиссии из 11 (одиннадцать).

Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проведение отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по лоту № 2

На проведении отбора и подведения итогов отбора присутствовали представители участников отбора, которые зарегистрировались в Листе регистрации, лиц, присутствовавших на заседании комиссии (Приложение №2 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО СК «Стройконсалтинг» - представитель Лисовой Руслан Витальевич.

Согласно протокола №1 вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) от 07 апреля 2016г. к отбору допущены следующие заявки участников отбора:

Заявка № 1, лот №2 ООО «С-Инвест»;

Заявка № 3, лот № 2 ООО «Опора Плюс»;

Заявка № 5, лот № 2 ООО «Укрупненное специализированное строительство»;

Заявка № 8, лот № 2 ООО СК «Стройконсалтинг».

Оценка заявок по лоту №2 проведена комиссией по критериям, установленным пунктом 6.3 Порядка и указана в таблице № 1 по лоту №2

Участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в пункте 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

Предмет отбора по лоту №2 - право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по лоту №2

По результатам оценок и сопоставления заявок по лоту присвоены следующие баллы:

№ заявки	Количество баллов	Наименование участника отбора	Адрес и реквизиты участника отбора
1	168	ООО «С-Инвест»	390511, г. Рязань, д. Турлатово
3	121	ООО «Опора Плюс»	390027, г. Рязань, ул. Новая, д.53
5	65	ООО «Укрупненное специализированное строительство»	390043, г. Рязань, ул. проезд Шабулина, д.3, лит М
8	165	ООО СК «Стройконсалтинг»	115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д.9

Согласно п. 6.4 Порядка участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в п. 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

Вопрос поставленный на голосование: Признать победителем отбора идентификационный номер отбора № 87 по лоту № 2 ООО «С-Инвест» в соответствии с п. 6.4 Порядка.

Решение комиссии:

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Победителем отбора № 87 по лоту №2 признан - ООО «С-Инвест»

Второе место отбора № 87 по лоту №2 присвоено участнику отбора - ООО СК «Стройконсалтинг»

Организатор отбора организует размещение на официальном сайте итогового протокола отбора не позднее, чем на следующий рабочий день после его подписания.

Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.

В случае, если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в извещении о проведении отбора, то победитель отбора признается уклонившимся от заключения договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.

В случае, если участник отбора, в заявке которого присвоен второй номер, в срок, указанный в извещении о проведении отбора, не заключил договор, организатор отбора проводит новый отбор.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

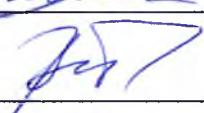
Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии - Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

Председателя комиссии:  /Квашнин И.В.

Заместитель председателя комиссии:  /Бондарева М.В.

Члены комиссии:  /Карасева Е.Ю.

 /Иванова С.В.

 /Шутченко В.В.

Секретарь комиссии:  /Ханахмедова А.М.

Результаты оценки заявок участников отбора по критериям по лоту № 2

№ заявки	Наименование участников отбора и номер лота	Критерии оценка и их значения	Предложение участника отбора	Количество баллов с учетом коэффициента весомости
				1
1	ООО «С-Инвест» 390511, г. Рязань, д. Турлатово лот № 2	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	6 745 723.00 руб., снижение 10,5%	18
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	8 лет. увеличение на 3 года	15
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <**>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	118 дней. сокращение на 15,7 %	15
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	11 человек	40
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	10 человек	40
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	4 года	40
			Итого	168

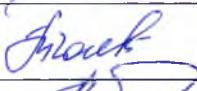
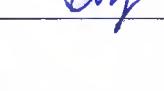
1	2	3	4	5
3	<p>ООО «Опора Плюс» 390027, г. Рязань, ул. Новая, д.53 лот № 2</p>	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	7 537 120.00 руб., без снижения	0
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	5 лет, без увеличения	0
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <**>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	140 дней, без сокращения	1
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	11 человек	40
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	11 человек	40
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	4 года	40
Итого				121
4	<p>ООО «Укрупненное специализированное строительство» 390043, г. Рязань.</p>	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	7 537 120.00 руб., без снижения	0
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	5 лет, без увеличения	0
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <**>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	30 дней, сокращение 78,6%	15

1	2	3	4	5
5	ул. проезд Шабулина, д.3, лот M лот № 2	<p>Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала):</p> <p>1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет</p> <p>Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов):</p> <p>1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет</p> <p>Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства:</p> <p>1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства</p>	4 человек	10
			9 человек	20
			2 года	20
			Итого	65
8	ООО СК «Стройконсалтинг» 115114, г. Москва, ул. Дарбеневская, д.9 лот № 2	<p>Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании:</p> <p>1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%</p> <p>Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>:</p> <p>1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более</p> <p>Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <**>:</p> <p>1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%</p> <p>Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала):</p> <p>1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет</p> <p>Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов):</p> <p>1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет</p> <p>Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства:</p> <p>1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства</p>	7 122 578,40 руб., снижение 5,5%	15
			8 лет, увеличение на 3 года	15
			116 дней, сокращение на 17,1 %	15
			10 человек	40
			10 человек	40
			4 года	40
			Итого	165

Приложение № 1
к Итоговому протоколу
проведения отбора и
подведения итогов отбора
подрядных организаций для
выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирных
домах на территории Рязанской
области № 87
от « 11 » августа 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии проведения отбора и подведения итогов
отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному
ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории
Рязанской области**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Гусева Татьяна Васильевна	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Шутченко Виктория Владимировна	
9	Карасева Елена Юрьевна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Ханахмедова Аида Мирзалиевна	

Приложение № 2
к Итоговому протоколу
проведения отбора и
подведения итогов отбора
подрядных организаций для
выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирных
домах на территории Рязанской
области № 87
от « 11 » август 2016 г.

Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии проведения отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)