

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор Фонда капитального  
 ремонта многоквартирных домов  
 Рязанской области

И.В. Квашнин

«23» марта 2016 года

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту		
1.	Идентификацион- ный номер отбора	№ 86		
2.	Номер лота	№ 1		
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на разработку проектно- реставрационных работ объекта культурного наследия, осуществление научного руководства ремонтно-реставрационных работ и авторский надзор за их проведением при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах		
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы
		1.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 4	разработка проектной документации
		2.	г. Рязань, ул. Павлова, д. 15	разработка проектной документации
		3.	г. Рязань, ул. Радищева, д. 45	разработка проектной документации
		4.	г. Рязань, ул. Радищева, д. 47	разработка проектной документации
		5.	г. Рязань, ул. Радищева, д. 49	разработка проектной документации
		6.	г. Рязань, ул. Щедрина, д. 37	разработка проектной документации
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 2 004 427,34 руб. (Два миллиона четыре тысячи четыреста двадцать семь рублей тридцать четыре копейки). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.		
3.	Номер лота	№ 2		
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах		

	(максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	№ п/п	Наименование услуги и (или) работы			Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)		
			Адрес многоквартирного дома					
			1.	г. Рязань, ул. Весенняя, д. 24, корп. 1	капитальный ремонт фасада			
		2.	г. Рязань, ул. Весенняя, д. 24, корп. 1	капитальный ремонт подвала		227205,00		
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 3 570 644,00 руб. (Три миллиона пятьсот семьдесят тысяч шестьсот сорок четыре рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.						
4.	Номер лота	№ 3						
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Костычева, д. 10, корп. 2	капитальный ремонт крыши		1442177,00		
		2.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 17	капитальный ремонт крыши		1333569,00		
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 2 775 746,00 руб. (Два миллиона семьсот семьдесят пять тысяч семьсот сорок шесть рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.						
5.	Номер лота	№ 4						
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Крупской, д. 3, корп. 2	капитальный ремонт крыши		789372,00		
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 789 372,00 руб. (Семьсот восемьдесят девять тысяч триста семьдесят два рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.						
6.	Номер лота	№ 5						

6.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах					
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)		
		1.	г. Рязань, ул. Лесопарковая, д. 8	капитальный ремонт крыши	1272465,00		
		2.	г. Рязань, ул. Островского, д. 17	капитальный ремонт крыши	1612561,00		
6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 - 2 885 026,00 руб. (Два миллиона восемьсот восемьдесят пять тысяч двадцать шесть рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.					
7.	Номер лота	№ 6					
7.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах					
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)		
		1.	г. Рязань, ул. Островского, д. 32/14	капитальный ремонт фасада	2632448,00		
		2.	г. Рязань, ул. Островского, д. 32/14	капитальный ремонт подвала	241383,00		
7.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 2 873 831,00 руб. (Два миллиона восемьсот семьдесят три тысячи восемьсот тридцать один рубль). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.					
8.	Номер лота	№ 7					
8.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах					
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)		
		1.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Мирная, д. 34	капитальный ремонт крыши	1 123 439,00		
		2.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Карла Маркса, д. 20	капитальный ремонт крыши	1 134 288,00		
		3.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Московская, д. 55	капитальный ремонт крыши	1 024 943,00		

		4.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Октябрьская, д. 56	капитальный ремонт крыши	1 054 204,00
		5.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Советская, д. 156	капитальный ремонт крыши	504 481,00
8.2. Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ					
Начальная (максимальная) стоимость лота № 7 – 4 841 355,00 руб. (Четыре миллиона восемьсот сорок одна тысяча триста пятьдесят пять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.					
9.	Номер лота	№ 8			
9.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Весенняя, д. 24, корп. 1	строительный контроль (фасад)	52960,00
		2.	г. Рязань, ул. Весенняя, д. 24, корп. 1	строительный контроль (подвал)	3599,00
		3.	г. Рязань, ул. Костычева, д. 10, корп. 2	строительный контроль (крыша)	22844,00
		4.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 17	строительный контроль (крыша)	21124,00
		5.	г. Рязань, ул. Крупской, д. 3, корп. 2	строительный контроль (крыша)	12504,00
		6.	г. Рязань, ул. Лесопарковая, д. 8	строительный контроль (крыша)	19918,00
		7.	г. Рязань, ул. Островского, д. 17	строительный контроль (крыша)	25305,00
		8.	г. Рязань, ул. Островского, д. 32/14	строительный контроль (фасад)	41619,00
		9.	г. Рязань, ул. Островского, д. 32/14	строительный контроль (подвал)	3824,00
9.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 8 – 203 697,00 руб. (Двести три тысячи шестьсот девяносто семь рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
10.	Номер лота	№ 9			

10.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Мирная, д. 34	строительный контроль (крыша)	17558,00
		2.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Карла Маркса, д. 20	строительный контроль (крыша)	17730,00
		3.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Московская, д. 55	строительный контроль (крыша)	15997,00
		4.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Октябрьская, д. 56	строительный контроль (крыша)	16461,00
		5.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Советская, д. 156	строительный контроль (крыша)	7753,00
10.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 9 – 75 499,00 руб.          (Семьдесят пять тысяч четыреста девяносто девять рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>			
11.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов	<p>Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>mail@fondkr62.ru,</p> <p>телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.</p>			
12.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе	<p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «24» марта 2016 года.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «04» апреля 2016 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p>			

		<p>Претендент имеет право отзывать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;</li> <li>- находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;</li> <li>- имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах;</li> <li>- включенные в реестр недобросовестных поставщиков.</li> </ul>
13.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками	<p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 11.00 (время московское) «05» апреля 2016 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p>
14.	Форма заявки на участие в отборе	<p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>
15.	Перечень документов прилагаемых к заявке	<p>1) описание документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора);</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности;</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитаций) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предствляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
16.	Срок заключения	Признание участника отбора победителем отбора является основанием для

	<p>договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора</p>	<p>направления ему организатором отбора предложения заключить договор. Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p>
17.	<p>Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора</p>	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 16 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>