

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши много квартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Островского, д. 17

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.				Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м <sup>2</sup> покрытия	9,16	<u>154,66</u>	<u>30,64</u>	1 417	1 136	281	<u>15,9</u>	<u>145,644</u>	
2.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 9,16*1,4</b>		12,82							
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,04	<u>2 720,29</u>	<u>10,37</u>	108	108		<u>341,3</u>	<u>13,652</u>	
4.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,04*5,6</b>		0,224							
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м <sup>2</sup> изолируемой поверхности	9,16	<u>40,13</u>	<u>12,72</u>	368	251	<u>117</u>	<u>3,136</u>	<u>28,7258</u>	
			27,41	0,70			6	0,052	0,47632	
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м <sup>2</sup> кровли	9,16	<u>160,11</u>	<u>39,74</u>	1 467	1 103	<u>364</u>	<u>15,16</u>	<u>138,866</u>	
			120,37	6,21			57	0,46	4,2136	
7.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 9,16*1,4</b>		12,82							
8.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брюсьев, 100 м	1,35	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	10 008	1 728	40	<u>150,09</u>	<u>202,622</u>	
			1 280,27							
9.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 1,35*0,97</b>		1,31							
10.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,13	<u>4 590,28</u>	<u>57,99</u>	598	178	8	<u>160,21</u>	<u>20,8273</u>	
			1 366,59							

11. C509-9900 Строительный мусор, т		0,165							
<b>Объем: 0,13*1,27</b>									
12. E58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	0,39	<u>3 598,85</u> 340,09	<u>31,60</u>	1 404	133	<u>12</u>	<u>39,87</u>	<u>15,5493</u>	
<b>Объем: 78/2</b>									
13. E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м	0,75	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	5 560	960	<u>22</u>	<u>150,09</u>	<u>112,568</u>	
<b>Объем: 50*1,5</b>									
14. C509-9900 Строительный мусор, т		0,728							
<b>Объем: 0,75*0,97</b>									
15. E10-01-012-01 Обшивка ветровой доски, 100 м <sup>2</sup> обшивки стен (за вычетом проемов)	0,156	<u>3 227,18</u> 360,67	<u>61,45</u>	504	56	<u>10</u>	<u>41,745</u>	<u>6,51222</u>	
Вычт.ресурсы: C101-0195:[ M-(18.65=8475.00*0.0022) ]; C101-0851:[ M-(341.25=3.25*105) ] Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
16. E15-04-025-01 Улучшенная окраска масляными составами ветровой доски, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,156	<u>1 435,08</u> 610,40	<u>9,11</u> 0,18	223	95	<u>1</u>	<u>67,298</u> 0,0125	<u>10,4985</u> 0,00195	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
17. E58-12-2 Устройство контробрешетки, 100 м <sup>2</sup>	9,16	<u>1 668,78</u> 84,76	<u>13,29</u> 2,16	15 286	776	<u>122</u> 20	<u>10,675</u> 0,16	<u>97,783</u> 1,4656	
Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5									
18. C102-0077 Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3	-16,49	<u>832,70</u>		-13 730					
<b>Объем: 9,16*(-1,8)</b>									
19. C102-0024 Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м3	4,214	<u>1 601,00</u>		6 746					
<b>Объем: 9,16*0,46</b>									
20. E58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м <sup>2</sup>	5,76	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 4,32	10 176	976	<u>153</u> 25	<u>21,35</u> 0,32	<u>122,976</u> 1,8432	
21. E58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м <sup>2</sup>	3,4	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,94	8 474	859	<u>139</u> 20	<u>31,83</u> 0,44	<u>108,222</u> 1,496	
22. E58-13-1	9,16	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	8 471	332	<u>48</u>	<u>4,52</u>	<u>41,4032</u>	

Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли		36,25							
23. С101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2	-1053	<u>7,46</u>			-7 858				
<b>Объем: 9,16*(-115,0)</b>									
24. С101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан, м2	1053	<u>12,37</u>			13 031				
<b>Объем: 9,16*(115,0)</b>									
25. Е12-01-005-04 Защита ендов дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов, 100 м ендовых	0,437	<u>6 929,22</u> 95,23	<u>47,26</u> 2,88		3 029	42	<u>21</u> 1	<u>10,1315</u> 0,2125	<u>4,42747</u> 0,09286
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
26. С101-1962 Изопласт П ЭПП-4,0, м2	-75,6	<u>38,42</u>			-2 905				
<b>Объем: 0,437*(-173,0)</b>									
27. С101-6079 Стеклоизол ТПП, м2	75,6	<u>17,22</u>			1 302				
<b>Объем: 0,437*(173,0)</b>									
28. Е09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия	9,16	<u>1 111,41</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79		10 180	3 268	<u>5 502</u> 429	<u>40,825</u> 3,2625	<u>373,957</u> 29,8845
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
29. С101-3842 Профилированный лист оцинкованный, т	6,331	<u>11 320,50</u>			71 675				
<b>Объем: 9,16*108*6,4/1000</b>									
30. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.	54,96	<u>33,50</u>			1 841				
<b>Объем: 9,16*6</b>									
31. С101-8085 Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л	6,7	<u>77,81</u>			521				
<b>Объем: 1*6,7</b>									
32. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (конек+примыкания+ендова) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1,515	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38		15 191	1 676	<u>44</u> 5	<u>129,663</u> 0,25	<u>196,465</u> 0,3788
<b>Объем: 57,3+39,6+54,62</b>									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
33. С101-1875	-1,185	<u>11 200,00</u>			-13 271				

Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,7 мм, т

**Объем: 1,5152\*(-0,782)**

34. С101-3742 1,021 10 196,65 10 407

Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,6 мм, т

**Объем: 1,5152\*0,782/5,7\*4,91**

35. Е53-16-1 2,8 1 149,58 29,59 3 219 795 83 35,39 99,092  
Ремонт кирпичной кладки 283,83 5,81 16 0,43 1,204  
вентканалов, 1 м<sup>3</sup> кладки

36. Е10-01-003-01 4 392,81 27,58 1 571 260 110 7,6245 30,498  
Устройство слуховых окон, 1 65,03 1,86 7 0,1375 0,55  
слуховое окно

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

37. С101-0924 4 27,93 112  
Скобяные изделия для  
оконных блоков  
общественных зданий при  
заполнении отдельными  
элементами одностворных  
высотой до 1,2 м, компл.

**Объем: 4\*1**

38. С203-0251 -2 151,40 -303  
Створки оконные для жилых  
зданий площадь 0,3-0,4 м<sup>2</sup>,  
м<sup>2</sup>

**Объем: 4\*(-0,5)**

39. С203-0256 4,8 161,47 775  
Створки оконные для жилых  
зданий площадь 1,0-1,2 м<sup>2</sup>,  
м<sup>2</sup>

**Объем: 4\*1,2**

40. Е10-01-044-12 0,08 8 845,62 21,79 708 60 2 91,7585 7,34068  
Обивка слуховых окон 749,66 1,19 0,0875 0,007  
оцинкованной кровельной  
сталью по дереву с одной  
стороны, 100 м<sup>2</sup> проемов

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

41. Е65-30-1 0,231 431,18 23,45 99 94 5 47,8 11,0418  
Разборка воздуховодов из  
листовой стали толщиной до  
0,9 мм  
диаметром/периметром до  
165 мм /540 мм, 100 м<sup>2</sup>  
поверхности воздуховодов 2 0,75 0,17325

42. Е10-01-044-12 0,231 8 845,62 21,79 2 043 173 5 91,7585 21,1962  
Обивка вентканалов 749,66 1,19 0,0875 0,02021  
оцинкованной кровельной  
сталью по дереву с одной  
стороны, 100 м<sup>2</sup> проемов

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

43. Е16-04-001-02 0,51 7 877,80 8,23 4 017 358 4 70,84 36,1284  
Прокладка фановых труб 702,73 0,85 0,0625 0,03188  
диаметром 110 мм, 100 м  
трубопровода

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

44. Е10-01-039-05	0,03	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	49	25	<u>24</u>	<u>97.336</u>	<u>2,92008</u>
-------------------	------	-----------------	---------------	----	----	-----------	---------------	----------------

Демонтаж люков в  
перекрытиях, площадь  
проема до 2 м<sup>2</sup>, 100 м<sup>2</sup>

*Начисления: Н3= 0,8, Н4= 0,8, Н5= 0,8, Н48= 0*

45. Е10-01-039-05	0,03	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	1 576	36	<u>38</u>	<u>139.921</u>	<u>4,19762</u>
-------------------	------	------------------	-----------------	-------	----	-----------	----------------	----------------

Установка люков в  
перекрытиях, площадь  
проема до 2 м<sup>2</sup>, 100 м<sup>2</sup>

*Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15*

46. С101-0889	3	<u>94,68</u>	284
---------------	---	--------------	-----

Скобяные изделия для  
блоков входных дверей в  
помещение однопольных,

47. Е10-01-091-01	19	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	5 338	1 047	<u>944</u>	<u>5.865</u>	<u>111.435</u>
-------------------	----	---------------	--------------	-------	-------	------------	--------------	----------------

Антисептическая обработка  
деревянных конструкций  
составом "Пирилакс" при  
помощи аппарата аэрозольно-  
капельного распыления, 100  
м<sup>2</sup> обрабатываемой  
поверхности

*Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15*

48. С113-8070	-218,5	<u>15,16</u>	-3 312
---------------	--------	--------------	--------

Антисептик-антипирен  
<ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для  
древесины, кг

**Объем: 19\*(-11,5)**

49. С113-8082	380	<u>5,66</u>	2 151
---------------	-----	-------------	-------

Состав огнебиозащитный  
"Вупротек-2" (жидкость), кг

**Объем: 19\*20**

50. Е58-4-1	1,56	<u>118,10</u>	<u>1,62</u>	185	182	<u>3</u>	<u>14,8</u>	<u>23,088</u>
-------------	------	---------------	-------------	-----	-----	----------	-------------	---------------

Разборка ограждения кровли,  
100 м парапетных решеток

51. С509-9900	1,248
---------------	-------

Строительный мусор, т

**Объем: 1,56\*0,8**

52. Е12-01-012-01	1,56	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	4 945	106	<u>108</u>	<u>7,6705</u>	<u>11,966</u>
-------------------	------	-----------------	--------------	-------	-----	------------	---------------	---------------

Ограждение кровель

перилами, 100 м ограждения

*Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15*

53. Е15-04-030-04	0,468	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	563	339	<u>2</u>	<u>81,719</u>	<u>38,2445</u>
-------------------	-------	-----------------	-------------	-----	-----	----------	---------------	----------------

Масляная окраска  
металлических поверхностей  
решеток, переплетов, труб  
диаметром менее 50 мм и  
т.п., количество красок 2,  
100 м<sup>2</sup> красящейся  
поверхности

*Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15*

54. Е12-01-012-01	1,56	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	4 945	106	<u>108</u>	<u>7,6705</u>	<u>11,966</u>
-------------------	------	-----------------	--------------	-------	-----	------------	---------------	---------------

Устройство  
снегозадержателей прим.,  
100 м ограждения

*Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15*

55. Т01-01-01-041	30	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	1 291	125	966	<u>0,5777</u>	<u>17,331</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза								
56. Т03-21-01-014	30	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	390		390		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>				<b>190 869</b>	<b>17 383</b>	<b><u>9 676</u></b>	<b><u>2067,1</u></b>	
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>174 892</b>	<b>13 538</b>	<b><u>2 809</u></b>	<b><u>44,522</u></b>	<b><u>1628,7</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>						<b>192</b>		<b><u>14,432</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (% = 99 - по стр. 1; % = 83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 17, 20-22, 50; % = 108 - по стр. 5, 25, 32, 52, 54; % = 106.2 - по стр. 15, 36, 40, 42, 44, 45, 47; % = 94.5 - по стр. 16, 53; % = 86 - по стр. 35)				<b>12 597</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (% = 59.5 - по стр. 1; % = 65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 17, 20-22, 50; % = 55.25 - по стр. 5, 25, 32, 52, 54; % = 53.55 - по стр. 15, 36, 40, 42, 44, 45, 47; % = 46.75 - по стр. 16, 53; % = 70 - по стр. 35)				<b>8 415</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>195 904</b>				
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>				<b>10 180</b>	<b>3 268</b>	<b><u>5 502</u></b>		<b><u>373,96</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (% = 81 - по стр. 28)				<b>2 995</b>			<b>429</b>	<b><u>29,885</u></b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (% = 72.25 - по стр. 28)				<b>2 671</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>				<b>15 846</b>				
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				<b>4 116</b>	<b>452</b>	<b><u>9</u></b>		<b><u>47,17</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (% = 74 - по стр. 41; % = 115.2 - по стр. 43)				<b>483</b>			<b>2</b>	<b><u>0,2051</u></b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (% = 50 - по стр. 41; % = 70.55 - по стр. 43)				<b>301</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				<b>4 900</b>				
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>				<b>1 681</b>	<b>125</b>	<b>1 356</b>		<b><u>17,331</u></b>

. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ		<b>125</b>
РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 55)		<b>75</b>
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 55)		<b>1 681</b>
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ - ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		<b>218 331</b>
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		<b>16 075</b>
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		<b>11 387</b>
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		<b>218</b>
Проверка сметной документации	<b>0,1</b>	
Итого		<b>218 549</b>
Расчетная стоимость	<b>6,195</b>	<b>1 353 865,25</b>
НДС	<b>18</b>	<b>243 695,75</b>
Итого с НДС		<b>1 597 561</b>
Проектные работы		<b>15 000</b>
Всего по смете		<b>1 612 561</b>

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплокова Н.Н.  
 (должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю  
 (должность, подпись, Ф.И.О)