

Ответственный представитель:

(фамилия, имя, отчество)

Контактный телефон:
(включая код города)

4. Сведения о действующих охранных обязательствах, охранно-арендных договорах или охранных договорах:

Вид

Номер

Дата

Характер современного использования

жилые/нежилые помещения

5. Описание границы территории объекта культурного наследия и зон его охраны (краткое описание со ссылкой на документ об утверждении):

Территория объекта культурного наследия не определена и не утверждена. Охранная зона объекта культурного наследия входит в состав зоны охраны «участка ул. Ленина от Газетного переулка до ул. Есенина», границы которой в соответствии с Проектом зон охраны памятников истории и культуры г. Рязани, утвержденным решением Рязоблисполкома от 09.10.86 г. № 281/17:
на северо-западе - переулок Газетный;
на северо-востоке – по красным линиям и границам территорий памятников;
на юго-востоке – ул. Есенина;
на юго-западе – по красным линиям и границам территорий памятников

6. Краткие сведения об объекте культурного наследия и его техническом состоянии, включая малые архитектурные формы, монументальную живопись и предметы внутреннего убранства, инженерные сооружения и оборудование

Двухэтажное каменное здание, имеющее в центре первого этажа арочный проход во двор. Здание является характерным примером постройки II-й половины XIX века.

Состояние внешних архитектурно-конструктивных элементов объекта культурного наследия удовлетворительное. Цоколь кирпичный, частично оштукатурен, окрашен, частично облицован плиткой, состояние удовлетворительное. Отмостка – асфальт, со стороны главного фасада – тротуарная плитка, состояние удовлетворительное. Стены кирпичные, оштукатурены, окрашены, имеются волосяные трещины, частичное отслоение штукатурного и окрасочного слоев, состояние неудовлетворительное. Стропильная система и обрешетка - деревянные, кровля – шифер, визуально состояние удовлетворительное. Водосточные желоба и трубы – отсутствуют.

7. Предмет охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны не утвержден

8. Основание для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия:

Вид утвержденного документа

Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Регистрационный номер	№ 293
Дата утверждения	15.10.2014 г.
Основное содержание проведения работ по сохранению объекта культурного наследия:	Разработка проекта реставрации крыши и фасадов
Срок начала работ:	2016 г.
Срок окончания работ:	2016 г.
Предполагаемое использование объекта культурного наследия:	жилые/нежилые помещения
Намечаемая очередность проведения работ по сохранности или локальных работ	Проектные работы – 2016 г.

9. Сведения о Заказчике:

Заказчик:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области

указать полное наименование, организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами
(фамилия, имя, отчество – для физического лица)

Адрес места нахождения:

(Республика, область, район)

Рязань

(город)

улица **Маяковского**

д.

1A

корп.

E

офис

Расчетный счет

4 0 7 0 3 8 1 0 2 2 5 2 5 0 0 0 0 0 0 1 0

КПП

6 2 3 0 0 1 0 0 1

Лицевой счет

БИК

0 4 2 0 0 7 8 3 5

К/с

Ответственный представитель:

Квашнин Игорь Васильевич

(фамилия, имя, отчество)

Контактный телефон:

(включая код города)

8 (4912) 46-51-85

10. Сведения о проектной организации (физического лица):

Организация:

организация должна иметь лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

указать полное наименование, организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами
(фамилия, имя, отчество - для физического лица)

Адрес места нахождения:

(Республика, область, район)

(город)

улица д. корп. офис

Расчетный счет

КПП

Лицевой счет

БИК К/с

Сведения о Лицензии на осуществление деятельности по сохранению объекта культурного наследия:

Регистрационный номер

Дата выдачи

Ответственный представитель:

(фамилия, имя, отчество)

Контактный телефон:
(включая код города)

11. Сведения о проектных организациях по видам работ:

Организация:

не требуется

указать полное наименование, организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами
(фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя)

Адрес места нахождения:

(Республика, область, район)

(город)

улица д. корп. офис

Расчетный счет

КПП

Лицевой счет

БИК К/с

Лицензия на осуществление
деятельности по
сохранению объекта

Регистрационный номер

Дата выдачи

культурного наследия	

Ответственный представитель	
(фамилия, имя, отчество)	

Контактный телефон: (включая код города)	
---	--

12. Сведения о производственной организации:

Организация:

не требуется

указать полное наименование, организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами
(фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя)

Адрес места нахождения:

--

(Республика, область, район)

--

(город)

улица д. корп. офис

Расчетный счет

КПП

Лицевой счет

БИК К/с

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объекта культурного наследия	Регистрационный номер	Дата выдачи

Ответственный представитель	
(фамилия, имя, отчество)	

Контактный телефон: (включая код города)	
---	--

13. Сведения о производственных организациях, по видам работ:

Организация:

не требуется

указать полное наименование, организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами
(фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя)

Адрес места нахождения:

--

(Республика, область, район)

--

(город)

улица д. корп. офис

Расчетный счет

КПП

Лицевой счет

БИК К/с

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объекта культурного наследия	Регистрационный номер	Дата выдачи
Ответственный представитель		(фамилия, имя, отчество)

Контактный телефон:
(включая код города)

14. Сведения о ранее выполненной научно-проектной и проектной документации и возможности ее использования:

отсутствуют

15. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (в целом, этапы, локальные работы):

Раздел 1. Предварительные работы:	1) исходно-разрешительная документация
Раздел 2. Комплексные научные исследования:	

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
1) историко-архивные и библиографические исследования; 2) архитектурные исследования; 3) инженерные и технологические исследования; 4) фотофиксационные материалы	

Раздел 3. Проект реставрации крыши и фасадов (с указанием о необходимости разработки вариантов, в том числе на конкурсной основе):	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект

1) пояснительная записка с обоснованием проектных решений; 2) архитектурные решения; 3) конструктивные решения	1) пояснительная записка; 2) архитектурные решения; 3) конструктивные решения; 4) паспорт цветового решения; 5) рекомендации и научно-методические указания по реставрации
--	--

Раздел 4. Рабочая научно-проектная документация:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ

1) сводный сметный расчет	
---------------------------	--

Раздел 5. Научно-реставрационный отчет:
после выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением, в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных

работ представляет в государственную инспекцию по охране объектов культурного наследия Рязанской области отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах

**16. Вид и состав демонстрационных материалов:
не требуется**

17. Порядок и условия согласования научно-проектной документации с указанием инстанций и организаций:

представить на согласование в государственную инспекцию по охране объектов культурного наследия Рязанской области проект реставрации крыши и фасадов с положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы. В случае, если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, необходимо представить также положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

18. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору, с указанием продолжительности.

Необходимость привлечения для консультаций высококвалифицированных специалистов и ученых:

лицо, осуществляющее разработку проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, осуществляет научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся при условии осуществления научного руководства, авторского и технического надзоров.

19. Необходимость проведения экспериментальных работ по технологии и методам производства работ с указанием видов работ:

по мере необходимости

20. Исходная и разрешительная документация, предлагаемая Заказчиком:

предоставляется в необходимом объеме

21. Необходимость сбора и подготовки исходной и разрешительной документации в порядке оказания технической помощи Заказчику с указанием перечня документов:

22. Дополнительные требования и условия:

Задание подготовлено:

Главный специалист отдела
надзора и сохранения объектов
культурного наследия
государственной инспекции по
охране объектов культурного
наследия Рязанской области
(должность, наименование организации)


(Подпись)

Лунёва Татьяна Игоревна
(Ф.И.О. полностью)

с привлечением организаций и специалистов по видам научно-проектных работ:

(должность, наименование организации)

(Подпись)

(Ф.И.О. полностью)