

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Милославский район, п. Центральный, ул. Мира д.3 "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.				Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч			
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда	обсл. машины на ед.				
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м <sup>2</sup> покрытия	7	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	1 082	868	214	<u>15,9</u>	<u>111,3</u>			

2. C509-9900  
Строительный мусор, т

**Объем: 7\*1,4**

3. E58-1-1  
Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м<sup>2</sup> кровли

4. C509-9900  
Строительный мусор, т

**Объем: 7\*1,4**

5. E58-5-3  
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев, 100 м

6. C509-9900  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,378\*0,97**

7. E58-5-5  
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м

8. C509-9900  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,106\*1,27**

9. E58-5-6  
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов, 1 шт.

10. E58-5-3  
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м

11. С509-9900 1,091  
Строительный мусор, т

**Объем: 1,125\*0,97**

12. Е58-5-3 0,142 7 413,53 29,90 1 053 182 4 150,09 21,313  
Ремонт деревянных элементов  
конструкций крыш смена  
подпорного бруса, 100 м

13. С509-9900 0,138  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,142\*0,97**

14. Е10-01-012-01 0,53 3 245,83 61,45 1 721 191 33 41,745 22,125  
Обшивка карниза досками  
обшивки, 100 м2 обшивки стен  
(за вычетом проемов)

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

15. Е58-12-2 7 1 668,78 13,29 11 681 593 93 10,675 74,725  
Устройство контробрешетки,  
100 м2 84,76 2,16 15 0,16 1,12

*Начисления: Н3= 0,5, Н4= 0,5, Н5= 0,5*

16. С102-0077 -12,6 832,70 -10 492  
Доски необрезные хвойных  
пород длиной 4-6,5 м, все  
ширины, толщиной 32-40 мм,  
III сорта, м3

**Объем: 7\*(-1,8)**

17. С102-0024 3,22 1 601,00 5 155  
Бруски обрезные хвойных  
пород длиной 4-6,5 м, шириной  
75-150 мм, толщиной 40-75 мм,  
II сорта, м3

**Объем: 7\*0,46**

18. Е58-12-2 4,93 1 766,82 26,57 8 711 836 131 21,35 105,26  
Устройство обрешетки с  
прозорами из досок и брусков  
под кровлю из листовой стали,  
100 м2 169,52 4,32 21 0,32 1,5776

19. Е58-12-1 1,54 2 492,19 40,78 3 838 389 63 9 31,83 49,018  
Устройство обрешетки  
сплошной из досок, 100 м2 252,73 5,94 9 0,44 0,6776

20. Е58-13-1 7 924,81 5,23 6 474 254 37 4,52 31,64  
Устройство покрытия из  
рулонных материалов насухо  
без промазки кромок  
(пароизоляция), 100 м2 кровли 36,25

21. С101-0852 -805 7,46 -6 005  
Рубероид кровельный с  
крупнозернистой посыпкой  
марки РКК-3506, м2

**Объем: 7\*(-115,0)**

22. С101-4134 805 12,37 9 958

Пленка подкровельная  
антиконденсатная  
(гидроизоляционная) типа  
Изоспан, м2

**Объем: 7\*(115,0)**

23. Е12-01-005-04	0,18	<u>6 929,22</u>	<u>47,26</u>	1 248	17	<u>9</u>	<u>10,1315</u>	<u>1,8237</u>
Защита ендов дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов, 100 м ендовы		95,23	2,88			1	0,2125	0,0383

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

24. С101-1962	-31,14	<u>38,42</u>	-1 196
Изопласт П ЭПП-4,0, м2			

**Объем: 0,18\*(-173,0)**

25. С101-6079	31,14	<u>17,22</u>	536
Стеклоизол ТПП, м2			

**Объем: 0,18\*(173,0)**

26. Е09-04-002-01	7	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	7 780	2 498	<u>4 204</u>	<u>40,825</u>	<u>285,78</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		356,81	46,79			328	3,2625	22,838

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

27. С101-3842	4,838	<u>11 320,50</u>	54 773
Профицированный лист оцинкованный, т			

**Объем: 7\*108\*6,4/1000**

28. С101-4645	42	<u>33,50</u>	1 407
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.			

**Объем: 7\*6**

29. С101-8085	1,702	<u>77,81</u>	132
Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л			

**Объем: 25,4/100\*6,7**

30. Е12-01-010-01	0,745	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	7 469	824	<u>22</u>	<u>129,663</u>	<u>96,599</u>
Устройство мелких покрытий (конек) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			3	0,25	0,1863

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

31. С101-1875	-0,583	<u>11 200,00</u>	-6 525
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

**Объем: 0,745\*(-0,782)**

32. С101-3742	0,502	<u>10 196,65</u>	5 117
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т			

**Объем: 0,745\*0,782/5,7\*4,91**

33. Е12-01-010-01	0,122	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	1 219	134	<u>4</u>	<u>129,663</u>	<u>15,767</u>
-------------------	-------	------------------	--------------	-------	-----	----------	----------------	---------------

Устройство мелких покрытий  
(примыкания к  
вентиляционным каналам и  
слуховым окнам) из листовой  
оцинкованной стали, 100 м2  
покрытия

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

34. С101-1875 -0,095 11 200,00 -1 065  
Сталь листовая оцинкованная  
толщиной листа 0,7 мм, т

**Объем: 0,1216\*(-0,782)**

35. С101-3742 0,082 10 196,65 835  
Сталь листовая оцинкованная  
толщиной листа 0,6 мм, т

**Объем: 0,1216\*0,782/5,7\*4,91**

36. Е12-01-010-01 0,18 10 025,83 29,23 1 804 199 5 129,663 23,339  
Устройство мелких покрытий  
(ендов) из листовой  
оцинкованной стали, 100 м2  
покрытия  
1 106,02 3,38 1  
0,25 0,045

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

37. С101-1875 -0,141 11 200,00 -1 577  
Сталь листовая оцинкованная  
толщиной листа 0,7 мм, т

**Объем: 0,18\*(-0,782)**

38. С101-3742 0,121 10 196,65 1 236  
Сталь листовая оцинкованная  
толщиной листа 0,6 мм, т

**Объем: 0,18\*0,782/5,7\*4,91**

39. Е20-02-010-05 4 34,94 5,48 140 93 22 2,6105 10,442  
Установка зонтов над шахтами  
из листовой стали  
прямоугольного сечения  
периметром 2600 мм, 1 зонт  
23,13

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

40. С301-0292 4 321,30 1 285  
Зонты вентиляционных систем  
из листовой оцинкованной  
стали, прямоугольные,  
периметром шахты 2600 мм,  
шт.

**Объем: 4\*1,0**

41. Е58-2-1 0,02 2 720,29 10,37 54 54 341,3 6,826  
Разборка слуховых окон  
прямоугольных двускатных,  
100 окон  
2 709,92

42. С509-9900 0,112  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,02\*5,6**

43. Е10-01-003-01 2 392,81 27,58 785 130 55 7,6245 15,249  
Устройство слуховых окон, 1  
слуховое окно  
65,03 1,86 4 0,1375 0,275

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

44. С101-0924 2 27,93 56

Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами односторонних высотой до 1,2 м, компл.

**Объем: 2\*1**

45. С203-0251	-1	<u>151,40</u>	-151
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м <sup>2</sup> , м <sup>2</sup>			

**Объем: 2\*(-0,5)**

46. С203-0256	2,4	<u>161,47</u>	388
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м <sup>2</sup> , м <sup>2</sup>			

**Объем: 2\*1,2**

47. Е10-01-044-12	0,048	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	425	36	<u>1</u>	<u>91,7585</u>	<u>4,4044</u>
Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м <sup>2</sup> проемов		749,66	1,19				0,0875	0,0042

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

48. Е16-04-001-02	0,22	<u>7 877,80</u>	<u>8,23</u>	1 734	155	<u>2</u>	<u>70,84</u>	<u>15,585</u>
Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода		702,73	0,85				0,0625	0,0138

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

49. Е10-01-039-05	0,01	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	16	8	<u>8</u>	<u>97,336</u>	<u>0,9734</u>	
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> , 100 м <sup>2</sup> проемов		823,46	104,66				1	7,752	0,0775

*Начисления: Н3= 0,8, Н4= 0,8, Н5= 0,8, Н48= 0*

50. Е10-01-039-05	0,01	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	526	12	<u>13</u>	<u>139,921</u>	<u>1,3992</u>	
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> , 100 м <sup>2</sup> проемов		1 183,73	163,53				2	12,1125	0,1211

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

51. С101-0889	2	<u>94,68</u>	189
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.			

52. Е10-01-091-01	17,36	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	4 877	957	<u>862</u>	<u>5,865</u>	<u>101,82</u>	
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м <sup>2</sup> обрабатываемой поверхности		55,13	0,58				10	0,05	0,868

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

53. С113-8070	-199,6	<u>15,16</u>	-3 027
Антисептик-антиприрен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг			

**Объем: 17,36\*(-11,5)**

54. С113-8082	347,2	<u>5,66</u>	1 965
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг			

**Объем: 17,36\*20**

55. Е10-01-052-02	2	<u>449,97</u>	<u>6,54</u>	900	90	<u>13</u>	<u>4,692</u>	<u>9,384</u>
Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции		45,14						

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

56. Е10-01-023-01	0,7	<u>1 059,33</u>	<u>15,56</u>	742	26	<u>11</u>	<u>4,37</u>	<u>3,059</u>
Укладка ходовых досок, 100 м ходов		36,62	1,35			1	0,1	0,07

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

57. Е12-01-012-01	0,5	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	1 585	34	<u>35</u>	<u>7,6705</u>	<u>3,8353</u>
Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения		67,97	4,90			2	0,3625	0,1813

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

#### ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ

58. Е09-03-014-01	0,18	<u>1 464,86</u>	<u>596,48</u>	263	114	<u>107</u>	<u>72,772</u>	<u>13,099</u>
Монтаж связей и распорок козырька, 1 т конструкций		636,03	64,70			12	4,775	0,8595

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

59. С201-0843	0,18	<u>11 500,00</u>		2 070				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								

#### Объем: 0,18\*1

60. Е15-04-030-04	0,043	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	52	31	<u>81,719</u>	<u>3,5303</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,18			0,0125	0,0005

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

61. Е58-12-2	0,04	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	71	7	<u>1</u>	<u>21,35</u>	<u>0,854</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2		169,52	4,32			0,32	0,0128	

62. Е09-04-002-01	0,04	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	44	14	<u>24</u>	<u>40,825</u>	<u>1,633</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		356,81	46,79			2	3,2625	0,1305

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

63. С101-3842	0,028	<u>11 320,50</u>		313				
Профилированный лист оцинкованный, т								

#### Объем: 0,04\*1,08\*6,4/1000\*100

64. С101-4645	0,24	<u>33,50</u>		8				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.								

#### Объем: 0,04\*6

65. Е12-01-010-01	0,02	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	201	22	<u>1</u>	<u>129,663</u>	<u>2,5933</u>
-------------------	------	------------------	--------------	-----	----	----------	----------------	---------------

Устройство мелких покрытий  
(козырьки входа) из листовой  
оцинкованной стали, 100 м2  
покрытия

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

66. С101-1875 -0,016 11 200,00 -175  
Сталь листовая оцинкованная  
толщиной листа 0,7 мм, т

**Объем: 0,02\*(-0,782)**

67. С101-3742 0,013 10 196,65 137  
Сталь листовая оцинкованная  
толщиной листа 0,6 мм, т

**Объем: 0,02\*(0,782)/5,7\*4,91**

68. Т01-01-01-041 21,44 42,98 32,19 921 89 690 0,5777 12,386  
Погрузка при автомобильных  
перевозках мусора  
строительного с погрузкой  
вручную, 1 т груза

69. Т03-21-01-007 21,44 8,58 8,58 184 184  
Перевозка грузов I класса  
автомобилями-самосвалами  
грузоподъемностью 10 т  
работающих вне карьера на  
расстояние до 7 км, 1 т груза

**. ИТОГО ПО СМЕТЕ** 136 017 11 817 7 275 455 1400  
**СТОИМОСТЬ** 121 596 8 854 2 042 32,35  
**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ** **РАБОТ -** **113** **1061**

**. МАТЕРИАЛЫ НЕ** **82 205**  
**УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -**

**. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -** **8 235**  
**(% =99 - по стр. 1; % =83 -**

**по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 12, 15,**  
**18-20, 41, 61; % =106.2 - по**  
**стр. 14, 43, 47, 49, 50, 52,**  
**55, 56; % =108 - по стр. 23,**  
**30, 33, 36, 57, 65; % =94.5 -**  
**по стр. 60)**

**. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -** **5 485**

**(% =59.5 - по стр. 1; % =65 -**  
**по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 12, 15,**  
**18-20, 41, 61; % =53.55 - по**  
**стр. 14, 43, 47, 49, 50, 52,**  
**55, 56; % =55.25 - по стр. 23,**  
**30, 33, 36, 57, 65; % =46.75 -**  
**по стр. 60)**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ** **135 316**  
**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ**

**РАБОТ -** **10 157** **2 626** **4 335** **300,5**  
**СТОИМОСТЬ**

**МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ**

**РАБОТ -**

**342** **23,83**

**. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -** **2 404**  
**(% =81 - по стр. 26, 58, 62)**

**. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -** **2 145**  
**(% =72.25 - по стр. 26, 58,**  
**62)**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ** **14 706**  
**МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ**

**РАБОТ -**

**3 159** **248** **24** **26,03**

**СТОИМОСТЬ**  
**САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -**

					0,014
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		286			
(%= $115.2$ - по стр. 39, 48)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		175			
(%= $70.55$ - по стр. 39, 48)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ</b>		<b>3 620</b>			
<b>САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>					
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ</b>		<b>1 105</b>	<b>89</b>	<b>874</b>	<b>12,39</b>
<b>ГРУЗОВ -</b>					
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ		89			
РАСХОДЫ - (%= $100$ - по стр.					
68)					
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		53			
- (%= $60$ - по стр. 68)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ</b>		<b>1 105</b>			
<b>ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>					
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		154 747			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ</b>		<b>10 925</b>			
<b>РАСХОДЫ</b>					
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>7 805</b>			
<b>Итого</b>		<b>154 747</b>			
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>6,289</b>	<b>973 175,42</b>			
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>175 171,58</b>			
<b>Итого</b>		<b>1 148 347</b>			
<b>Проектные работы</b>		<b>15 000</b>			
<b>Всего по смете</b>		<b>1 163 347</b>			

Составил: Инженер-сметчик

Косырева Ю.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)