

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г. Рязань, ул. Циолковского, д. 6
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч			
			всего	Экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	Экс. маш.	обслуж. машины			
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м ² вертикальной проекции для наружных лесов	29,15	<u>783,07</u> 432,22	7,63	22 826	12 599	222	50,025	<u>1458,23</u>		
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>										
2.	E62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м ² расчищенной поверхности	24,2	<u>162,24</u> 162,24		3 926	3 926		<u>20,8</u>	<u>503,36</u>		
3.	E53-14-1 Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин	3	<u>34,73</u> 24,31		104	73		<u>2,71</u>	<u>8,13</u>		
4.	E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м ² оконных переплетов	0,265	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 12,56	106	98	<u>8</u> 3	<u>46,11</u> 0,93	<u>12,2192</u> 0,24645		
5.	E56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,13	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 24,04	157	137	<u>20</u> 3	<u>128,73</u> 2,15	<u>16.7349</u> 0,2795		
6.	E10-01-034-04 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проеха более 2 м ² одностворчатых, 100 м ² проехов	0,198	<u>301 440,29</u> 1 621,52	<u>533,14</u> 11,14	59 564	320	<u>105</u> 2	<u>185,53</u> 0,825	<u>36.6606</u> 0,16302		
	<i>Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2060.74=6.38*323)]; C101-2054:[M-(532.65=7.95*67)]</i>										
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>										
7.	E10-01-034-05 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проеха до 2 м ² двухстворчатых, 100 м ² проехов	0,067	<u>301 862,99</u> 1 885,07	<u>609,94</u> 29,70	20 210	126	<u>41</u> 2	<u>215,683</u> 2,2	<u>14,4399</u> 0,14729		

Объем: 3,315+3,38

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213,86=6,38*347)]; C101-2054:[M-(564,45=7,95*71)]

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

8. E62-9-8	1,15	<u>1 536,12</u> 843,26	<u>5,23</u>	1 767	970	<u>6</u>	<u>97,6</u>	<u>112,24</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

9. E61-10-3	4,2	<u>2 786,78</u> 1 645,31	<u>1,21</u>	11 704	6 910	<u>5</u>	<u>188,25</u>	<u>790,65</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности								

10. C509-9900	20,33
Строительный мусор, т	

Объем: 4,2*4,84

11. E46-02-009-02	3,8	<u>178,00</u> 178,00		676	676		<u>22,82</u>	<u>86,716</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2								

12. E15-02-001-01	11	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	20 115	8 626	<u>712</u> 341	<u>81,512</u> 3,475	<u>896,632</u> 38,225
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

13. E15-02-036-01	2	<u>6 014,47</u> 1 192,94	<u>53,24</u> 18,96	12 029	2 386	<u>106</u> 38	<u>129,95</u> 1,44	<u>259,9</u> 2,88
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

14. E15-02-036-06	0,7	<u>11 896,41</u> 3 672,39	<u>122,55</u> 41,11	8 328	2 571	<u>86</u> 29	<u>354,82</u> 3,15	<u>248,374</u> 2,205
Штукатурка по сетке без устройства каркаса карнизов и тяг, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

15. E62-25-7	26	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	27 328	5 234	<u>50</u>	<u>23,6</u>	<u>613,6</u>
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности								

Объем: 2430+170

16. E15-04-019-07	26	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	15 706	3 594	<u>174</u>	<u>14,881</u>	<u>386,906</u>
-------------------	----	---------------	-------------	--------	-------	------------	---------------	----------------

Окраска фасадов
акриловыми составами с
лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Объем: 2430+170

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

17. С101-3469 -0,988 6 865,00 -6 783

Краска фактурная ВД-АК-
1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 26*(-0,038)

18. С101-4418 0,988 27 390,91 27 062

Краска фасадная, акриловая,

Объем: 26*0,038

ОТКОСЫ

Откосы внутренние

19. Е15-02-031-01 0,13 4 507,09 80,50 585 283 10 234,669 30,507
Штукатурка поверхностей
оконных и дверных откосов
по бетону и камню плоских,
100 м² оштукатуриваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

20. Е15-04-005-03 0,26 1 715,27 17,13 445 115 4 49,335 12,8271
Окраска
поливинилацетатными
водоэмульсионными
составами улучшенная по
штукатурке стен, 100 м²
окрашиваемой поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Откосы наружные

21. Е15-02-031-01 1,5 4 507,09 80,50 6 761 3 270 121 234,669 352,004
Штукатурка поверхностей
оконных и дверных откосов
по бетону и камню плоских,
100 м² оштукатуриваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

22. Е62-25-7 1,5 1 051,07 1,91 1 577 302 3 23,6 35,4
Шпатлевка ранее
окрашенных фасадов под
окраску перхлорвиниловыми
красками простых с земли и
лесов, 100 м² обработанной
поверхности

23. Е15-04-019-07 1,5 604,07 6,69 906 207 10 14,881 22,3215
Окраска фасадов
акриловыми составами с
лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

24. С101-3469 -0,057 6 865,00 -391

Краска фактурная ВД-АК-
1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 1,5*(-0,038)

25. С101-4418 0,057 27 390,91

1 561

Краска фасадная, акриловая,
Объем: 1,5*(0,038)

26. Е58-20-1 3,759 2 516,07

353,23

5,99
1,08

9 459

1 328

23
4
41,41
0,08 155,66
0,30072

Смена обделок из листовой
стали (оконные отливы)
шириной до 0,4 м, 100 м

Объем: 16,9+189+170

27. С101-1875 -0,692 11 200,00

-7 747

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 3,759*(-0,184)

28. С101-2411 375,9 26,41

9 928

Водоотлив оконный шириной
планки 250 мм из
оцинкованной стали с
полимерным покрытием, п.м

Объем: 3,759*100

БАЛКОНЫ

29. Е46-01-008-02 0,58 1 184,11

190,63

38,21

687

111

22
1
22,94
0,12 13,3052
0,0696

Обетонирование балок и
прогонов (ремонт балконных
плит с устройством
опалубки), 1 м3

Объем: 0,3+0,28

30. Е15-02-001-01 0,074 1 828,56

784,15

64,71

135

58

5
2
81,512
3,475 6,03189
0,25715

Улучшенная штукатурка
фасадов цементно-
известковым раствором по
камню стен (кромок нижней
поверхности плиты и
консолей), 100 м2
штукатуриваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. Е46-03-009-05 0,1 3 454,89

804,44

2 650,45

345

80

265
29
87,63
28,42 8,763
2,842

Пробивка в кирпичных
стенах отверстий круглых
диаметром до 25 мм при
толщине стен до 51 см, 100
шт.

32. Е09-03-014-01 0,029 1 464,86

636,03

596,48

42

18

17
2
72,772
4,775 2,11039
0,13848

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

33. С201-0843 0,029 11 500,00

334

Конструкции стальные
индивидуальные решетчатые
сварные массой до 0,1 т, т

34. Е09-03-014-01 0,024 1 464,86

596,48

37

16

15
72,772
1,77613

Монтаж стального каркаса
для крепления ограждающих
конструкций из профлиста, 1
т конструкций

2 4,775 0,11654

Объем: 144/5,9/1000

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. С201-0843 0,024 11 500,00 281
Конструкции стальные
индивидуальные решетчатые
сварные массой до 0,1 т, т

Объем: 0,02440678*1

36. Е15-04-030-04 0,23 1 202,65 3,66 277 167 1 81,719 18,8281
Масляная окраска
металлических поверхностей
решеток, переплетов, труб
диаметром менее 50 мм и
т.п., количество окрасок 2,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Объем: 144*0,16

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. Е09-05-001-01 1,44 393,18 47,76 566 478 69 37,4785 53,969
Облицовка балконов
стальным профилированным
листом, 100 м²

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

38. С101-4639 8,64 41,00 354
Шурупы-саморезы
кровельные окрашенные
4,8x29 мм, 100 шт.

Объем: 1,44*6

39. С101-3031 0,801 12 411,23 9 941
Профилированный настил
окрашенный, т

Объем: 1,44*1,08*5,15/1000*100

40. С101-2404 63,36 7,50 475
Угол наружный, внутренний
из оцинкованной стали с
полимерным покрытием, п.м

Объем: 1,44*100/5*2,2

41. Е58-20-1 0,55 2 516,07 5,99 1 383 194 3 41,41 22,7755
Смена обделок из листовой
стали (отливы) шириной до
0,4 м, 100 м

42. С101-1875 -0,101 11 200,00 -1 133
Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 0,55*(-0,184)

43. С101-2411 55 26,41 1 453
Водоотлив оконный шириной
планки 250 мм из
оцинкованной стали с
полимерным покрытием, п.м

Объем: 0,55*100

44. Е61-4-7 0,82 3 823,46 22,51 3 135 2 135 18 290,27 238,021

Ремонт штукатурки плит снизу цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм, 100 м ² отремонтированной поверхности	2 603,72	9,72		8	0,72	0,5904
45. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,82*3,38	2,772					
46. Е62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м ² обработанной поверхности	0,82	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	862	165	2 <u>23,6</u> <u>19,352</u>
47. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,82	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	494	113	5 <u>14,881</u> <u>12,2024</u>
48. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т Объем: 0,82*(-0,038)	-0,031	<u>6 865,00</u>		-214		
49. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т Объем: 0,82*(0,038)	0,031	<u>27 390,91</u>		854		
<i>ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</i>						
50. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м ² стяжки <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,029	<u>1 340,53</u> 270,46	<u>238,10</u> 27,33	39	8	<u>7</u> <u>31,303</u> <u>0,90779</u> 1 2,425 0,07033
51. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 50 мм), 100 м ² стяжки <i>Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35</i>	0,029	<u>2 319,84</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	67	10	<u>3</u> <u>40,25</u> <u>1,16725</u> 1,3125 0,03806
52. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свес) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,072	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	722	80	<u>2</u> <u>129,663</u> <u>9,3357</u> 0,25 0,018
53. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т Объем: 0,072*(-0,782)	-0,056	<u>11 200,00</u>		-631		

54. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,049	<u>10 196,65</u>		495			
Объем: 0,072*(0,782)/5,7*4,91							
55. Е62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза, 100 м ² окрашиваемой поверхности	0,2	<u>568,11</u> 163,61	<u>0,87</u>	114	33	<u>18,72</u>	<u>3,744</u>
<hr/>							
56. Е62-35-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м ² окрашиваемой поверхности	1,03	<u>1 030,83</u> 697,51	<u>0,87</u>	1 061	718	<u>1</u>	<u>80,73</u> <u>83,1519</u>
<hr/>							
57. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	27	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	1 160	112	<u>869</u>	<u>0,5777</u> <u>15,5979</u>
<hr/>							
58. Т03-21-01-014 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груда	27	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	351		<u>351</u>	
<hr/>							
. ИТОГО ПО СМЕТЕ				271 595	58 247	<u>3 361</u>	<u>6564,6</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						<u>528</u>	<u>53,054</u>
				268 470	57 623	<u>2 040</u>	<u>6491,1</u>
						521	<u>52,583</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				51 769			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=80 - по стр. 2, 8, 15, 22, 46, 55, 56; %=86 - по стр. 3; %=82 - по стр. 4, 5; %=106.2 - по стр. 6, 7; %=79 - по стр. 9, 44; %=99 - по стр. 11, 29, 31; %=94.5 - по стр. 12-14, 16, 19-21, 23, 30, 36, 47; %=83 - по стр. 26, 41; %=108 - по стр. 50-52)				53 722			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=50 - по стр. 2, 8, 9, 15, 22, 44, 46, 55, 56; %=70 - по стр. 3; %=62 - по стр. 4, 5; %=53.55 - по стр. 6, 7; %=59.5 - по стр. 11, 29, 31; %=46.75 - по стр. 12- 14, 16, 19-21, 23, 30, 36, 47; %=65 - по стр. 26, 41; %=55.25 - по стр. 50-52)				31 012			

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	353 204			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	1 614	512	<u>101</u>	<u>57,856</u>
			7	0,471
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	421			
(% = 81 - по стр. 32, 34, 37)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	375			
(% = 72,25 - по стр. 32, 34, 37)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	2 410			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	1 511	112	1 220	15,598
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 100 - по стр. 57)	112			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 60 - по стр. 57)	67			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	1 511			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	357 125			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	54 143			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	31 387			
Проверка сметной документации	0,1	357		
Итого		357 482		
Расчетная стоимость	7,967	2 848 127,12		
НДС	18	512 662,88		
Итого с НДС		3 360 790		
Проектные работы		13 000		
Всего по смете		3 373 790		

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплокова Н.Н.
 (должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
 (должность, подпись, Ф.И.О)