

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

«16» марта 2016 года

ИЗВЕЩЕНИЕ
**о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области**

| № п/п | Наименование пункта | Информация по пункту | | |
|----------|---|--|--|--|
| 1. | Идентификацион- ный номер отбора | № 84 | | |
| 2. | Номер лота | № 1 | | |
| 2.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | |
| 1. | г. Рязань, ул. Энгельса, д. 18 | капитальный ремонт фасада | 2838789,00 | |
| 2. | г. Рязань, ул. Энгельса, д. 18 | капитальный ремонт подвала | 224740,00 | |
| 3. | г. Рязань, ул. Пирогова, д. 9 | капитальный ремонт фасада | 2843994,00 | |
| 4. | г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 17, корп. 1 | капитальный ремонт фасада | 1984015,00 | |
| 5. | г. Рязань, ул. Великанова, д. 11, корп. 1 | капитальный ремонт фасада | 1670745,00 | |
| 6. | г. Рязань, ул. Великанова, д. 11, корп. 1 | капитальный ремонт подвала | 177374,00 | |
| 7. | г. Рязань, ул. Великанова, д. 10, корп. 2 | капитальный ремонт подвала | 196979,00 | |
| 2.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 9 936 636,00 руб. (Девять миллионов девятьсот тридцать шесть тысяч шестьсот тридцать шесть рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | |
| 3. | Номер лота | № 2 | | |
| 3.1. | Предмет отбора, сведения о начальной | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | |

| (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | |
|--|---|---|------------------------------------|---|--|
| | | 1. г. Рязань, ул. Фирсова, д. 24 | капитальный ремонт фасада | 2082303,00 | |
| | | 2. г. Рязань, ул. Фирсова, д. 24 | капитальный ремонт подвала | 145294,00 | |
| | | 3. г. Рязань, ул. Фирсова, д. 18, корп. 1 | капитальный ремонт фасада | 2648794,00 | |
| 3.2. Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | | | | | |
| Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 4 876 391,00 руб. (Четыре миллиона восемьсот семьдесят шесть тысяч триста девяносто один рубль). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | | | |
| 4. | Номер лота | № 3 | | | |
| 4.1. Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | | |
| | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | |
| | 1. | г. Рязань, ул. Гоголя, д.54 | капитальный ремонт фасада | 2277170,00 | |
| | 2. | г. Рязань, ул. Гоголя, д.54 | капитальный ремонт подвала | 216057,00 | |
| 4.2. Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | | | | | |
| Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 2 493 227,00 руб. (Два миллиона четыреста девяносто три тысячи двести двадцать семь рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | | | |
| 5. | Номер лота | № 4 | | | |
| 5.1. Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах | | | | |
| | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | |
| | 1. | г. Рязань, ул. Великанова, д. 8 | разработка проектной документации | 57570,12 | |
| | 2. | г. Рязань, ул. Рыбацкая, д. 10/5 | разработка проектной документации | 58994,11 | |
| | 3. | г. Рязань, ул. Рытикова, д. 3 | разработка проектной | 56094,66 | |

| | | | | |
|------|--|---|------------------------------------|---|
| | | | документации | |
| | 4. | Рязанская область, Клепиковский район, п. Болонь, ул. 1-я Линия, д. 8 | разработка проектной документации | 60622,56 |
| | 5. | Рязанская область, Клепиковский район, п. Болонь, ул. 1-я Линия, д. 10 | разработка проектной документации | 56143,09 |
| | 6. | Рязанская область, Клепиковский район, п. Болонь, ул. Центральная, д. 13а | разработка проектной документации | 52762,80 |
| 5.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | | | |
| 6. | Номер лота | | | |
| 6.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | | | |
| | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | 1. | г. Рязань, ул. Энгельса, д. 18 | строительный контроль (фасад) | 44887,00 |
| | 2. | г. Рязань, ул. Энгельса, д. 18 | строительный контроль (подвал) | 3560,00 |
| | 3. | г. Рязань, ул. Пирогова, д. 9 | строительный контроль (фасад) | 44970,00 |
| | 4. | г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 17, корп. 1 | строительный контроль (фасад) | 31348,00 |
| | 5. | г. Рязань, ул. Великанова, д. 11, корп. 1 | строительный контроль (фасад) | 26385,00 |
| | 6. | г. Рязань, ул. Великанова, д. 11, корп. 1 | строительный контроль (подвал) | 2810,00 |
| | 7. | г. Рязань, ул. Великанова, д. 10, корп. 2 | строительный контроль (подвал) | 3120,00 |
| | 8. | г. Рязань, ул. Фирсова, д. 24 | строительный контроль (фасад) | 32904,00 |
| | 9. | г. Рязань, ул. Фирсова, д. 24 | строительный контроль (подвал) | 2301,00 |
| | 10. | г. Рязань, ул. Фирсова, д. 18, корп. 1 | строительный контроль (фасад) | 41878,00 |

| | | | | |
|------|---|---|-----------------------------------|----------|
| | | 11. г. Рязань, ул. Гоголя, д.54 | строительный контроль (фасад) | 35991,00 |
| | | 12. г. Рязань, ул. Гоголя, д.54 | строительный контроль (подвал) | 3422,00 |
| 6.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 273 576,00 руб. (Двести семьдесят три тысячи пятьсот семьдесят шесть рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | |
| 7. | Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов | Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), mail@fondkr62.ru, телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90. | | |
| 8. | Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе | Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «17» марта 2016 года. Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00). Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372. Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «28» марта 2016 года. Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж). Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки. Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели): - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков. | | |
| 9. | Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками | Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 11.00 (время московское) «29» марта 2016 года. Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, | | |

| | | |
|-----|---|--|
| | | (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж). |
| 10. | Форма заявки на участие в отборе | <p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p> |
| 11. | Перечень документов прилагаемых к заявке | <p>1) описание документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора);</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности;</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p> |
| 12. | Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора | <p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p> |
| 13. | Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в | <p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 12 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен</p> |

| | | |
|--|---|---|
| | многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора | нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор. |
|--|---|---|