

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №2
проведения отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для
выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах на территории Рязанской области

идентификационный номер отбора №84

г. Рязань

«31» марта 2016г.

Организатор отбора - некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (Региональный оператор)

Адрес электронной почты - mail@fondkr62.ru

Дата, время и место проведения отбора и подведения итогов:

31 марта 2016г. в 11 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

В процессе проведения отбора и подведения итогов отбора осуществляется аудиозапись.

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 84 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 15.03.2016 №1503/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

На заседании комиссии по оценке заявок и определения победителей отбора присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна - Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Члены конкурсной комиссии:

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Секретарь комиссии:

Ханахмедова Аида Мирзалиевна - Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 6 (шесть) членов комиссии из 11 (одиннадцать).

Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проведение отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по лотам № 2,3

Согласно протокола №1 вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) от 29 марта 2016г. к отбору допущены следующие заявки участников отбора:

Заявка № 2, лот № 2 ООО «Альянс Строй»;

Заявка № 3, лот № 3 ООО «Альянс Строй»;

Заявка № 5, лот № 2 ООО «Росражданстрой»;

Заявка № 6, лот № 3 ООО «Росражданстрой»;

Заявка № 12, лот № 3 ООО «ПромСтрой».

Оценка заявок по лотам №2,3 проведена комиссией по критериям, установленным пунктом 6.3 Порядка и указана в таблице № 1 по лоту №2, в таблице № 2 по лоту №3.

Участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в пункте 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

Предмет отбора по лоту №2 - право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по лоту №2

По результатам оценок и сопоставления заявок по лоту присвоены следующие баллы:

№ заявки	Количество баллов	Наименование участника отбора	Адрес и реквизиты участника отбора
2	121	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д.58, пом. Н 11
5	121	ООО «Росгражданстрой»	390006, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9

Согласно п. 6.4 Порядка участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в п. 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

В случае, если максимальное количество баллов набирают две заявки и более, победителем отбора признается участник отбора, заявка которого ранее остальных зарегистрирована в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал), второй номер присваивается заявке, которая набирает максимальное количество баллов и зарегистрирована в журнале приема заявок на участие в отборе следующей за заявкой победителя отбора.

- ✓ Заявка № 2 поданная участником отбора ООО «Альянс Строй» зарегистрирована в Журнале 17.03.2016 в 14 ч. 47 мин.;
- ✓ Заявка № 5 поданная участником отбора ООО «Росгражданстрой» зарегистрирована в Журнале 25.03.2016 в 14 ч. 58 мин.;

Вопрос поставленный на голосование: Признать победителем отбора идентификационный номер отбора № 84 по лоту № 2 ООО «Альянс Строй» в соответствии с п. 6.4 Порядка.

Решение комиссии:

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Победителем отбора № 84 по лоту №2 признан - ООО «Альянс Строй»

Второе место отбора № 84 по лоту №2 присвоено участнику отбора - ООО «Росгражданстрой»

Предмет отбора по лоту №3 - право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по лоту №3

По результатам оценок и сопоставления заявок по лоту присвоены следующие баллы:

№ заявки	Количество баллов	Наименование участника отбора	Адрес и реквизиты участника отбора
3	121	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д.58, пом. Н11
6	121	ООО «Росгражданстрой»	390006, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9
12	153	ООО «ПромСтрой»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, лит А, пом. Н4 офис 802А

Согласно п. 6.4 Порядка участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в п. 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

В случае, если двум и более заявкам участников отбора присвоено одинаковое количество баллов, следующее за максимальным количеством баллов, второй номер присваивается заявке, которая первой (ранее) зарегистрирована в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме»:

- ✓ Заявка № 3 поданная участником отбора ООО «Альянс Строй» зарегистрирована в Журнале 17.03.2016 в 14 ч. 49 мин.;
- ✓ Заявка № 6 поданная участником отбора ООО «Росгражданстрой» зарегистрирована в Журнале 25.03.2016 в 14 ч. 59 мин.;
- ✓ Заявка № 12 поданная участником отбора ООО «ПромСтрой» зарегистрирована в Журнале 28.03.2016 в 15 ч. 31 мин.

Вопрос поставленный на голосование: Признать победителем отбора идентификационный номер отбора № 84 по лоту № 3 ООО «ПромСтрой» в соответствии с п. 6.4 Порядка.

Решение комиссии:

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Победителем отбора № 84 по лоту №3 признан - ООО «ПромСтрой»

Второе место отбора № 84 по лоту №3 присвоено участнику отбора - ООО «Альянс Строй»

Организатор отбора организует размещение на официальном сайте итогового протокола отбора не позднее, чем на следующий рабочий день после его подписания.

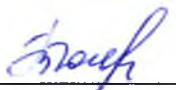
Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.

В случае, если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в извещении о проведении отбора, то победитель отбора признается уклонившимся от заключения договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.

В случае, если участник отбора, в заявке которого присвоен второй номер, в срок, указанный в извещении о проведении отбора, не заключил договор, организатор отбора проводит новый отбор.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

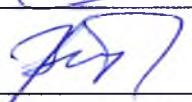
Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии - Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

Заместитель председателя комиссии:  /Бондарева М.В.

Члены комиссии:  /Жукова С.В.

 /Дунтау Т.Ф.

 /Иванова С.В.

 /Шутченко В.В.

Секретарь комиссии:  /Ханахмедова А.М.

Результаты оценки заявок участников отбора по критериям по лоту №2

№ заявки	Наименование участников номер лота	отбора и Критерии оценка и их значения	Предложение участника отбора	Количество баллов с учетом коэффициента весомости
1	2	3	4	5
2	ООО «Альянс Строй» 390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д.58, пом. Н 11 лот № 2	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	4 876 391,00 руб. без снижения	0
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	5 лет, без увеличения	0
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <**>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	120 дней, без сокращения	1
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	11 человек	40
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	11 человек	40
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	4 года	40
			Итого	121

1	2	3	4	5
		<p>Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12% <p>Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более <p>Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <**>:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20% <p>Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет <p>Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет <p>Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства 	4 876 391,00 руб. без снижения	0
5	ООО «Росгражданстрой» 390006, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9 лот № 2		5 лет, без увеличения	0
			120 дней, без сокращения	1
			11 человек	40
			11 человек	40
			4 года	40
			Итого	121

Результаты оценки заявок участников отбора по критериям по лоту №3

№ заявки	Наименование участников отбора и номер лота	Критерии оценка и их значения	Предложение участника отбора	Количество баллов с учетом коэффициента весомости
				1
3	ООО «Альянс Строй» 390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д.58, пом. Н 11 лот № 3	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании:	2 493 227,00 руб. без снижения	0
		1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%		
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>:	5 лет, без увеличения	0
		1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более		
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <**>:	120 дней, без сокращения	1
		1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%		
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала):	11 человек	40
		1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет		
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов):	11 человек	40
		1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет		
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства:	4 года	40
		1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более;		
		5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	Итого	121

1	2	3	4	5
6	<p>ООО «Росгражданстрой» 390006, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9 лот № 3</p>	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании:	2 493 227,00 руб. без снижения	0
		1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%		
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>:	5 лет, без увеличения	0
		1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более		
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <**>:	120 дней, без сокращения	1
		1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%		
	<p>ООО «ПромСтрой» 390023, г. Рязань,</p>	Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала):	11 человек	40
		1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет		
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов):	11 человек	40
		1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет		
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства:	4 года	40
		1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства		
			Итого	121
		Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании:	2 241 411,00 руб. снижение 10%	18
		1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%		
		Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>:	5 лет, без увеличения	0
		1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более		
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <**>:	101 день, сокращение 15,8%	15
		1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%		

1	2	3	4	5
12	ул. Есенина, д.29, лит А, пом Н4 офис 802А лот № 3	Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	10 человек	40
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	10 человек	40
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	4 года	40
			Итого	153

Приложение № 1
к Итоговому протоколу
проведения отбора и
подведения итогов отбора
подрядных организаций для
выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирных
домах на территории Рязанской
области № 84
от « 31 » июня 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии проведения отбора и подведения итогов
отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному
ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории
Рязанской области**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Гусева Татьяна Васильевна	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	<i>Ж-</i>
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	<i>Бондарева</i>
8	Шутченко Виктория Владимировна	<i>Шутченко</i>
9	Дунтау Таисия Феликовна	<i>Дунтау</i>
10	Иванова Светлана Викторовна	<i>Иванова</i>
11	Ханахмедова Аида Мирзалиевна	<i>Ханахмедова</i>