

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский район , р.п. Октябрьский,  
ул. Клубная, д. 1

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

**ФАСАД**

1. E08-07-001-02	5,04	<u>790,06</u> 432,22	<u>7,63</u>		3 981	2 178	<u>38</u>	<u>50,025</u>	<u>252</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов									

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

2. E56-2-2	0,0624	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79		25	23	<u>2</u> 1	<u>46,11</u> 0,93	<u>3</u>
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов									

*Удал.ресурсы: C509-9900*

3. C509-9900	0,2134								
Строительный мусор, т									

**Объем: 0,0624\*3,42**

4. E56-1-2	0,02	<u>3 276,03</u> 2 982,41	<u>293,62</u> 37,50		66	60	<u>6</u> 1	<u>382,36</u> 3,62	<u>8</u>
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке, 100 коробок									

*Удал.ресурсы: C509-9900*

5. C509-9900	0,2152								
Строительный мусор, т									

**Объем: 0,02\*10,76**

6. E10-01-034-04	0,0646	<u>306 648,66</u> 1 621,52	<u>533,14</u> 9,57		19 797	105	<u>34</u> 1	<u>185,53</u> 0,825	<u>12</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 односторончатых, 100 м2 проемов									

*Вычт.ресурсы: C101-2052:[ M-(2060.74=6.38\*323) ]; C101-2054:[ M-(532.65=7.95\*67) ]; C101-2789:[ M-(1282.00=6.38\*323) ]*  
*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

7. E56-10-1	0,0435	<u>288,06</u> 288,06			13	13		<u>36,28</u>	<u>2</u>
Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен									

*Удал.ресурсы: C509-9900*

8. C509-9900	0,0513								
Строительный мусор, т									

**Объем: 0,0435\*1,18**

9. E56-9-1	0,02	<u>1 807,42</u>	<u>369,43</u>	36	29	<u>7</u>	<u>179,3</u>	4
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 437,99	39,94			1	3,97	
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>								
10. C509-9900	0,21							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,02*10,5</b>								
11. E61-10-3	1,51	<u>2 775,97</u>	<u>1,21</u>	4 191	2 484	<u>2</u>	<u>188,25</u>	284
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм, 100 м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности		1 645,31						
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>								
12. C509-9900	7,3084							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 1,51*4,84</b>								
13. E15-02-036-01	0,5	<u>6 064,85</u>	<u>66,55</u>	3 032	686	<u>33</u>	<u>149,443</u>	75
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен (карнизов и тяг), 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	20,61			10	1,8	1
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
14. С101-0874	-54	<u>28,25</u>		-1 526				
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м <sup>2</sup>								
<b>Объем: 0,5*(-108,0)</b>								
15. С101-2615	52,5	<u>11,61</u>		610				
Сетка стеклотканная, штукатурная, армирующая, фасадная, м <sup>2</sup>								
<b>Объем: 0,5*105</b>								
16. E62-41-1	4,39	<u>162,24</u>		712	712		<u>20,8</u>	91
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м <sup>2</sup> расчищенной поверхности		162,24						
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
17. E62-25-7	4,39	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	4 614	884	<u>8</u>	<u>23,6</u>	104
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м <sup>2</sup> обработанной поверхности		201,31						
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
18. E15-04-019-07	4,39	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	2 652	607	<u>29</u>	<u>14,881</u>	65
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		138,24						

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

19. С101-3469	-0,1668	<u>6 865,00</u>		-1 145
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т				
<b>Объем: 4,39*(-0,038)</b>				
20. С101-4418	0,1668	<u>27 369,80</u>	4 566	
Краска фасадная, акриловая, т				

21. Е62-9-3	0,136	<u>1 853,92</u>	<u>8,36</u>	252	137	<u>1</u>	<u>117</u>	<u>16</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски более 35%, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		1 010,88	1,16				0,1	

#### ОТКОСЫ

##### Внутренние откосы

22. Е15-02-031-01	0,041	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	176	89	<u>3</u>	<u>234,669</u>	<u>10</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			1	2,575	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

23. Е15-04-005-03	0,041	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	71	18	<u>1</u>	<u>49,335</u>	<u>2</u>
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		442,53	0,29			0,025		

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

##### Наружные откосы

24. Е62-25-7	0,175	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	183	35		<u>23,6</u>	<u>4</u>
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м <sup>2</sup> обработанной поверхности		201,31						

25. Е15-04-019-07	0,175	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	105	24	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>3</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		138,24				0,08		

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

26. С101-3469	-0,0067	<u>6 865,00</u>		-46
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т				

**Объем: 0,175\*(-0,038)**

27. С101-4418	0,0067	<u>27 369,80</u>	182
Краска фасадная, акриловая, т			

28. Е58-20-1	0,09	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	227	32	<u>1</u>	<u>41,41</u>	<u>4</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) ширина до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93			0,08		

Удал.ресурсы: С509-9900

29. С101-1875	-0,0166	<u>11 200,00</u>	-185
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

**Объем: 0,09\*(-0,184)**

30. С101-2411	9	<u>26,41</u>	238
---------------	---	--------------	-----

Водоотлив оконный шириной  
планки 250 мм из оцинкованной  
стали с полимерным покрытием,  
п.м

**Объем: 0,09\*100**

31. С509-9900 0,0202

Строительный мусор, т

**Объем: 0,09\*0,224**

**ЦОКОЛЬ**

32. Е15-02-036-01 0,15 6 064,85 66,55 910 206 10 149,443 22  
Штукатурка по сетке без  
устройства каркаса улучшенная  
стен (цоколя), 100 м2  
штукатуриваемой поверхности

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

33. С101-0874 -16,2 28,25 -458

Сетка тканая с квадратными  
ячейками № 05 без покрытия, м2

**Объем: 0,15\*(-108,0)**

34. С101-2615 15,75 11,61 183

Сетка стеклотканная,  
штукатурная, армирующая,  
фасадная, м2

**Объем: 0,15\*105**

**ВХОДНЫЕ ГРУППЫ**

35. Е58-17-3 0,043 191,31 1,07 8 8 24,39 1  
Разборка покрытий кровель из  
волнистых и полуволнистых  
асбестоцементных листов, 100  
м2 покрытия кровли

36. Е09-03-014-01 0,05 721,18 334,03 36 19 17 44,296 2  
Демонтаж связей и распорок  
металлоконструкций козырька, 1  
т конструкций

*Удал.ресурсы: С201-9002*

*Начисления: H3= 0,7, H4= 0,7, H5= 0,7, H48= 0*

37. Е06-01-015-01 0,02 13 388,41 75,31 268 64 2 362,262 7  
Установка анкерных болтов в  
готовые гнезда с заделкой  
длиной до 1 м, 1 т

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

38. Е09-03-012-12 0,0313 532,64 342,43 17 2 11 7,579  
Монтаж опорных стоек козырька  
входа, 1 т конструкций

**Объем: (5\*6,26)/1000**

*Удал.ресурсы: С201-9002*

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

39. С201-0841 31,3 11,83 370

Стойки металлические со  
струбцинами из круглых труб и  
гнутосварных профилей массой  
отправочной марки до 0,1 т, кг

40. Е09-03-014-01 0,0204 1 466,71 596,48 30 13 12 72,772 1

Монтаж связей и распорок 636,03 64,70 1 4,775  
металлоконструкций козырька, 1  
т конструкций

**Объем: (12\*1,7)/1000**

Удал.ресурсы: C201-9002

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

41. С201-0843	0,0204	<u>11 500,00</u>		235						
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т										
42. Е15-04-030-04	0,023	<u>1 175,65</u>	<u>724,03</u>	<u>3,66</u>	27	17	<u>81,719</u>	<u>0,013</u>		2
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности										
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15										
43. Е58-12-2	0,043	<u>1 766,82</u>	<u>169,52</u>	<u>26,57</u>	76	7	<u>1</u>	<u>21,35</u>		1
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м <sup>2</sup>										
44. Е09-04-002-01	0,043	<u>1 110,10</u>	<u>356,81</u>	<u>600,64</u>	48	15	<u>26</u>	<u>40,825</u>		2
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м <sup>2</sup> покрытия										
Удал.ресурсы: C101-9910; C101-9911 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15										
45. С101-3842	0,0239	<u>11 320,50</u>			271					
Профилированный лист оцинкованный , т										
<b>Объем: 0,043*1,08*5,15/1000*100</b>										
46. С101-4645	2,58	<u>3,41</u>			9					
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 10 шт.										
<b>Объем: 0,043*60</b>										
47. Е12-01-010-01	0,096	<u>10 023,19</u>	<u>1 106,02</u>	<u>29,23</u>	962	106	<u>3</u>	<u>129,663</u>		12
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м <sup>2</sup> покрытия										
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15										
48. Е09-04-012-01	4,35	<u>78,06</u>	<u>27,38</u>	<u>23,84</u>	340	119	<u>104</u>	<u>2,76</u>		12
Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м <sup>2</sup> проема										
Удал.ресурсы: C101-9411; C203-9066 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15										
49. С101-0888	2	<u>168,30</u>			337					
Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.										
50. С203-8125	2	<u>4 355,88</u>			8 712					

Дверь металлическая  
двупольная утепленная, шт.

51. Е06-01-001-16	0,0086	<u>114 733,70</u>	<u>3 211,60</u>	987	19	<u>28</u>	<u>253,759</u>	2
Устройство фундаментных плит		2 164,56	459,84			4	34,138	
железобетонных плоских								
(бетонной площадки), 100 м <sup>3</sup>								
бетона, бутобетона и								
железобетона в деле								

**Объем: 4,3\*0,2**

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

52. Е311-01-146-1;	8,08	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	264	34	<u>230</u>	<u>0,578</u>	5
Погрузка. Мусор строительный с		4,15						
погрузкой вручную, т								

*Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;*

53. Х403-1-7;	8,08	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	77				
Перевозка грузов автомобилями-								
самосвалами (работающими вне								
карьеров) на расстояние 7 км.								
(класс груза 1), т								

**. ИТОГО ПО СМЕТЕ** **56 536** **8 745** **687** **1008**

**СТОИМОСТЬ** **55 460** **8 577** **517** **991**  
**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

22 1

**. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ** **15 108**

**В РАСЦЕНКАХ -**

**. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -** **7 828**

(%=109.8 - по стр. 1; %=82 -  
по стр. 2, 4, 7, 9; %=106.2 -  
по стр. 6; %=79 - по стр. 11;  
%=94.5 - по стр. 13, 18, 22,  
23, 25, 32, 37, 42, 51; %=80 -  
по стр. 16, 17, 21, 24; %=83 -  
по стр. 28, 35, 43; %=108 - по  
стр. 47; %=100 - по стр. 52)

**. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -** **4 679**

(%=68 - по стр. 1; %=62 - по  
стр. 2, 4, 7, 9; %=53.55 - по  
стр. 6; %=50 - по стр. 11, 16,  
17, 21, 24; %=46.75 - по стр.  
13, 18, 22, 23, 25, 32, 42;  
%=65 - по стр. 28, 35, 43;  
%=55.25 - по стр. 37, 47, 51;  
%=60 - по стр. 52)

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ** **67 967**  
**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

**СТОИМОСТЬ** **1 076** **168** **170** **17**  
**МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ**

- 6

**. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -** **140**

(%=81 - по стр. 36, 38, 40,  
44, 48)

**. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -** **125**

(%=72.25 - по стр. 36, 38, 40,  
44, 48)

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ** **1 341**  
**МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ**

- **69 308**

**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** **7 968**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** **4 804**

**Итого** **69 308**

<b>Расчетная стоимость</b>		<b>437 625,42</b>
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>78 772,59</b>
<b>Итого с НДС</b>		<b>516 398</b>

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)