

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Рязанской области

И.В. Квашнин

«03» марта 2016 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту			
1.	Идентификацион- ный номер отбора	№ 82			
2.	Номер лота	№ 1			
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Рыбацкая, д. 8	разработка проектной документации	63494,77
		2.	г. Рязань, Касимовское шоссе, д. 36	разработка проектной документации	89698,83
		3.	г. Рязань, ул. Пирогова, д. 9	разработка проектной документации	66551,40
		4.	г. Рязань, ул. Предзаводская, д. 1а	разработка проектной документации	81541,13
		5.	г. Рязань, ул. Великанова, д. 10	разработка проектной документации	59200,31
		6.	г. Рязань, ул. Фирсова, д.18, корп. 1	разработка проектной документации	59130,66
		7.	г. Рязань, ул. Новоселов, д. 17, корп. 2	разработка проектной документации	88401,39
		8.	г. Рязань, ул. Новоселов, д. 24	разработка проектной документации	84225,52
		9.	Рязанская область, Кораблинский район, г. Кораблино, ул. Заводская, д. 2	разработка проектной документации	74740,23
		10.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Юбилейная, д. 10	разработка проектной документации	68710,10
2.2.	Начальная (максимальная)	Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 - 735694,34 руб. (Семьсот тридцать пять тысяч шестьсот девяносто четыре рубля тридцать четыре			

	стоимость лота и порядок оплаты работ	копейки). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.		
3.	Номер лота	№ 2		
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах		
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Островского, д. 36, корп. 1	разработка проектной документации 61462,35
		2.	г. Рязань, ул. Островского, д. 48/77	разработка проектной документации 65377,99
		3.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 63/73	разработка проектной документации 56134,55
		4.	г. Рязань, проезд Гоголя, д. 2	разработка проектной документации 65377,99
		5.	г. Рязань, ул. Гоголя, д. 34/6	разработка проектной документации 65377,99
		6.	г. Рязань, ул. Гоголя, д. 36	разработка проектной документации 72593,78
		7.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 140-142	разработка проектной документации 62611,40
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 448 936,05 руб. (Четыреста сорок восемь тысяч девятьсот тридцать шесть рублей пять копеек). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.		
4.	Номер лота	№ 3		
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на разработку проекта ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия, осуществление научного руководства ремонтно-реставрационных работ и авторский надзор за их проведением при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах		
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Павлова, д. 22	разработка проектной документации 459719,72
		2.	г. Рязань, ул. Павлова, д. 31	разработка проектной документации 424235,24

		3.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 9	разработка проектной документации	420295,4
		4.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 11	разработка проектной документации	454017,32
		5.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 13	разработка проектной документации	518065,64
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 2 276 333,32 руб. (Два миллиона двести семьдесят шесть тысяч триста тридцать три рубля тридцать две копейки). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
5.	Номер лота	№ 4			
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на разработку проекта ремонтно- реставрационных работ объекта культурного наследия, осуществление научного руководства ремонтно-реставрационных работ и авторский надзор за их проведением при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 33	разработка проектной документации	382434,06
		2.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 51/21	разработка проектной документации	465862,76
		3.	г. Рязань, ул. Николодворянская, д. 20	разработка проектной документации	406531,88
		4.	г. Рязань, ул. Семинарская, д. 1	разработка проектной документации	417763,02
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 1 672 591,72 руб. (Один миллион шестьсот семьдесят две тысячи пятьсот девяносто один рубль семьдесят две копейки). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
6.	Номер лота	№ 5			
6.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	капитальный ремонт крыши	1387778,03

		2.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	капитальный ремонт фасада	658260,00
		3.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	капитальный ремонт подвала	179075,00
6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 2 225 113,03 руб. (Два миллиона двести двадцать пять тысяч сто тринадцать рублей три копейки). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
7.	Номер лота	№ 6			
7.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
№ п/п		Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	
1.		Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	капитальный ремонт крыши	1773728,02	
2.		Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	капитальный ремонт фасада	1198401,00	
3.		Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	капитальный ремонт подвала	163707,00	
4.		Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт крыши	1680727,70	
5.		Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт фасада	667176,00	
6.		Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт подвала	174019,00	
7.		Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт системы горячего водоснабжения	282959,00	
7.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 5 940 717,72 руб. (Пять миллионов девятьсот сорок тысяч семьсот семнадцать рублей семьдесят две копейки). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
8.	Номер лота	№ 7			
8.1.	Предмет отбора, сведения о начальной	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			

	(максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Мичурина, д. 6	капитальный ремонт крыши	618815,00
		2.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Мичурина, д. 6	капитальный ремонт фасада	358452,00
		3.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Совхозная, д. 42	капитальный ремонт фасада	140950,00
		4.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Совхозная, д. 42	капитальный ремонт крыши	582080,00
8.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 7 – 1 700 297,00 руб. (Один миллион семьсот тысяч двести девяносто семь рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>			
9.	Номер лота	№ 8			
9.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Клепиковский район, п. Болонь, ул. Центральная, д. 13а	капитальный ремонт крыши	531559,00
		2.	Рязанская область, Клепиковский район, п. Болонь, ул. 1-я Линия, д. 8	капитальный ремонт крыши	742778,00
		3.	Рязанская область, Клепиковский район, п. Болонь, ул. 1-я Линия, д. 10	капитальный ремонт крыши	662755,00
9.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 8 – 1 937 092,00 руб. (Один миллион девятьсот тридцать семь тысяч девяносто два рубля).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>			
10.	Номер лота	№ 9			
10.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	строительный контроль (крыша)	21982,00

		2.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	строительный контроль (фасад)	10427,00
		3.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	строительный контроль (подвал)	2837,00
		4.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	строительный контроль (крыша)	28096,00
		5.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	строительный контроль (фасад)	18983,00
		6.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	строительный контроль (подвал)	2593,00
		7.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	строительный контроль (крыша)	26623,00
		8.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	строительный контроль (фасад)	10568,00
		9.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	строительный контроль (подвал)	2756,00
		10.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	строительный контроль (система горячего водоснабжения)	4482,00
		11.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Мичурина, д. 6	строительный контроль (крыша)	9802,00
		12.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Мичурина, д. 6	строительный контроль (фасад)	5678,00
		13.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Совхозная, д. 42	строительный контроль (фасад)	2233,00
		14.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Совхозная, д. 42	строительный контроль (крыша)	9220,00
		15.	Рязанская область, Клепиковский район, п. Болонь, ул. Центральная, д. 13а	строительный контроль (крыша)	8182,00
		16.	Рязанская область, Клепиковский район, п. Болонь, ул. 1-я Линия, д. 8	строительный контроль (крыша)	11528,00
		17.	Рязанская область, Клепиковский район, п. Болонь, ул. 1-я Линия, д. 10	строительный контроль (крыша)	10260,00
10.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 9 – 186 250,00 руб. (Сто восемьдесят шесть тысяч двести пятьдесят рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>			
11.	Наименование организатора	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор),			

	<p>отбора,</p> <p>юридический адрес,</p> <p>адрес места нахождения и почтовый адрес,</p> <p>адрес электронной почты,</p> <p>номера контактных телефонов</p>	<p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>mail@fondkr62.ru,</p> <p>телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.</p>
12.	<p>Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе</p>	<p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «04» марта 2016 года.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «18» марта 2016 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;</li> <li>- находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;</li> <li>- имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах;</li> <li>- включенные в реестр недобросовестных поставщиков.</li> </ul>
13.	<p>Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками</p>	<p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 11.00 (время московское) «21» марта 2016 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p>
14.	<p>Форма заявки на участие в отборе</p>	<p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>
15.	<p>Перечень документов прилагаемых к заявке</p>	<p>1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной</p>



		<p>обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора);</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности;</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
16.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	<p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p>
17.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 16 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>