

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Путятинский район, с. Путятино, ул. Совхозная, д. 42

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстр

| № поз | Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения | Количество | Стоим. ед., руб. | | Общая стоимость, руб. | | | Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч | |
|-------|---|------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|--|---------------------------|
| | | | всего | экс. маш. | всего | оплата труда осн. раб. | экс. маш. | обслуж. машины | |
| | | | оплата труда осн. раб. | в т.ч. опл. труда мех. | | | в т.ч. опл. труда мех. | на ед. | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия | 4,585 | <u>154,66</u> 124,02 | <u>30,64</u> | 709 | 569 | <u>140</u> | <u>15,9</u> | <u>72,9031</u> |
| 2. | C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 4,5851*1,4 | 6,419 | | | | | | | |
| 3. | E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон | 0,02 | <u>2 720,29</u> 2 709,92 | <u>10,37</u> | 54 | 54 | | <u>341,3</u> | <u>6,826</u> |
| 4. | C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,02*5,6 | 0,112 | | | | | | | |
| 5. | E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли | 4,585 | <u>160,11</u> 120,37 | <u>39,74</u> 6,21 | 734 | 552 | <u>182</u> 28 | <u>15,16</u> 0,46 | <u>69,5101</u> 2,10915 |
| 6. | C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 4,5851*1,4 | 6,419 | | | | | | | |
| 7. | E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м Объем: 17,16+8,67+18 | 0,438 | <u>2 722,57</u> 1 136,62 | <u>17,45</u> | 1 193 | 498 | <u>8</u> | <u>133,25</u> | <u>58,4035</u> |
| 8. | C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,4383*0,564 | 0,247 | | | | | | | |
| 9. | E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м | 0,139 | <u>4 590,28</u> 1 366,59 | <u>57,99</u> | 639 | 190 | <u>8</u> | <u>160,21</u> | <u>22,3012</u> |
| 10. | C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,1392*1,27 | 0,177 | | | | | | | |
| 11. | E58-5-1 | 0,515 | <u>3 598,85</u> | <u>31,60</u> | 1 852 | 175 | <u>16</u> | <u>39,87</u> | <u>20,5251</u> |

| | | | | | | | | | |
|---|--------|-----------------------------|----------------------|--------|------|------------------|-------------------------|---------------------------|--|
| Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м | | 340,09 | | | | | | | |
| 12. Е58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена конькового бруса, 100 м | 0,07 | <u>7 413,53</u> 1 280,27 | <u>29,90</u> | 516 | 89 | <u>2</u> | <u>150,09</u> | <u>10,4463</u> | |
| 13. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,0696*0,97 | 0,068 | | | | | | | | |
| 14. Е58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м | 0,09 | <u>2 722,57</u> 1 136,62 | <u>17,45</u> | 245 | 102 | <u>2</u> | <u>133,25</u> | <u>11,9925</u> | |
| 15. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,09*0,564 | 0,051 | | | | | | | | |
| 16. Е53-1-1 Разборка обшивки карниза, 100 м2 стен Объем: 10,23+9,57 | 0,198 | <u>143,39</u> 92,99 | <u>50,40</u> 6,08 | 28 | 18 | <u>10</u> 1 | <u>12,3</u> 0,45 | <u>2,4354</u> 0,0891 | |
| 17. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,198*0,94 | 0,186 | | | | | | | | |
| 18. Е10-01-012-01 Обшивка карниза досками обшивки, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов) <i>Вычт.ресурсы: С101-0851:[М-(341.25=3.25*105)]</i> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> | 0,198 | <u>3 245,83</u> 360,67 | <u>61,45</u> | 642 | 71 | <u>12</u> | <u>41,745</u> | <u>8,26551</u> | |
| 19. Е15-04-025-01 Улучшенная окраска масляными составами деревянного карниза, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> | 0,198 | <u>1 435,08</u> 610,40 | <u>9,11</u> 0,18 | 284 | 121 | <u>2</u> | <u>67,298</u> 0,0125 | <u>13,325</u> 0,00248 | |
| 20. Е58-12-3 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2 | -1,022 | <u>1 330,47</u> 149,27 | <u>14,66</u> 2,57 | -1 359 | -152 | <u>-15</u> -3 | <u>18,8</u> 0,19 | <u>-19,206</u> -0,1941 | |
| 21. Е58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2 | 1,022 | <u>2 492,19</u> 252,73 | <u>40,78</u> 5,94 | 2 546 | 258 | <u>42</u> 6 | <u>31,83</u> 0,44 | <u>32,5175</u> 0,4495 | |
| 22. Е58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли | 4,585 | <u>924,81</u> 36,25 | <u>5,23</u> | 4 240 | 166 | <u>24</u> | <u>4,52</u> | <u>20,7247</u> | |
| 23. С101-0852 | -527,3 | <u>7,46</u> | | -3 934 | | | | | |

Рубероид кровельный с
крупнозернистой посыпкой
марки РКК-3506, м2

Объем: 4,5851*(-115,0)

| | | | |
|---|-------|--------------|-------|
| 24. С101-4134 | 527,3 | <u>12,37</u> | 6 523 |
| Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м2 | | | |

Объем: 4,5851*(115,0)

| | | | | | | | | |
|--|-------|-----------------|---------------|--------|-------|------------|----------------|----------------|
| 25. Е12-01-007-01 | 4,585 | <u>5 020,28</u> | <u>195,88</u> | 23 019 | 2 183 | <u>898</u> | <u>55,0965</u> | <u>252,623</u> |
| Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли | | | | 476,03 | 18,74 | 86 | 1,3875 | 6,36183 |

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | |
|---|--------|---------------|------|
| 26. С101-0059 | -0,459 | <u>498,00</u> | -228 |
| Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрывающиеся и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар | | | |

Объем: 4,5851*(-0,1)

| | | | |
|--|-------|------------------|-------|
| 27. С101-3742 | 0,153 | <u>10 196,65</u> | 1 556 |
| Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т | | | |

1,5851*1,13*0,6*4,91/1000*10

| | | | |
|--|--------|------------------|--------|
| 28. С101-1875 | -0,248 | <u>11 200,00</u> | -2 773 |
| Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т | | | |

Объем: 4,5851*(-0,054)

| | | | |
|--|-------|------------------|-------|
| 29. С101-3742 | 0,213 | <u>10 196,65</u> | 2 175 |
| Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т | | | |

бъем: 4,5851*(0,054)/5,7*4,91

| | | | |
|--|------|--------------|-----|
| 30. С101-8085 | 1,71 | <u>77,81</u> | 133 |
| Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л | | | |

Объем: 0,2552*6,7

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----|---------------|--------------|-------|------|-----------|-------------|--------------|
| 31. Е08-02-001-01 | 0,4 | <u>906,21</u> | <u>43,20</u> | 363 | 21 | <u>17</u> | <u>6,21</u> | <u>2,484</u> |
| Кладка вентканалов, 1 м3 кладки | | | | 51,60 | 6,75 | 3 | 0,5 | 0,2 |

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | | |
|---|-----|-----------------|--------------|--------|------|----------|--------------|--------------|
| 32. Е53-16-1 | 0,2 | <u>1 149,58</u> | <u>29,59</u> | 230 | 57 | <u>6</u> | <u>35,39</u> | <u>7,078</u> |
| Ремонт кирпичной кладки вентканалов отдельными местами, 1 м3 кладки | | | | 283,83 | 5,81 | 1 | 0,43 | 0,086 |

| | | | | | | | | |
|--------------|-------|-----------------|-------------|-------|-------|----------|---------------|----------------|
| 33. Е61-10-1 | 0,683 | <u>2 905,55</u> | <u>1,21</u> | 1 983 | 1 204 | <u>1</u> | <u>201,84</u> | <u>137,776</u> |
|--------------|-------|-----------------|-------------|-------|-------|----------|---------------|----------------|

| | | | | | | | | | |
|---|----------|---------------------------|-----------------------|-------|-----|----------------|-------------------------|---------------------------|--|
| Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности | 1 764,08 | | | | | | | | |
| 34. C509-9900 Строительный мусор, т | 3,304 | | | | | | | | |
| Объем: 0,6826*4,84 | | | | | | | | | |
| 35. E15-04-019-05 Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,683 | <u>721,18</u> 147,43 | <u>8,91</u> | 493 | 101 | <u>6</u> | <u>15,87</u> | <u>10,8329</u> | |
| Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15 | | | | | | | | | |
| 36. E10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно | 2 | <u>392,81</u> 65,03 | <u>27,58</u> 1,86 | 785 | 130 | <u>55</u> 4 | <u>7,6245</u> 0,1375 | <u>15,249</u> 0,275 | |
| Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15 | | | | | | | | | |
| 37. C101-0941 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл. | 2 | <u>11,16</u> | | 22 | | | | | |
| Объем: 2*1 | | | | | | | | | |
| 38. C203-0251 Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2 | -1 | <u>151,40</u> | | -151 | | | | | |
| Объем: 2*(-0,5) | | | | | | | | | |
| 39. C203-0256 Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2 | 2,4 | <u>161,47</u> | | 388 | | | | | |
| Объем: 2*1,2 | | | | | | | | | |
| 40. E16-04-001-02 Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода | 0,19 | <u>7 877,80</u> 702,73 | <u>8,23</u> 0,85 | 1 498 | 134 | <u>2</u> | <u>70,84</u> 0,0625 | <u>13,4596</u> 0,01188 | |
| Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15 | | | | | | | | | |
| 41. E56-1-3 Демонтаж оконных коробок в рубленых стенах, 100 | 0,02 | <u>594,69</u> 594,69 | | 12 | 12 | | <u>72,79</u> | <u>1,4558</u> | |
| 42. C509-9900 Строительный мусор, т | 0,051 | | | | | | | | |
| Объем: 0,02*2,57 | | | | | | | | | |
| 43. E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов | 0,027 | <u>398,87</u> 369,80 | <u>29,07</u> 12,56 | 11 | 10 | <u>1</u> | <u>46,11</u> 0,93 | <u>1,22192</u> 0,02465 | |
| 44. C509-9900 Строительный мусор, т | 0,091 | | | | | | | | |
| Объем: 0,0265*3,42 | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--|--------|------------------|-----------------|--------|-----|------------|----------------|----------------|
| 45. Е10-01-027-01 | 0,027 | <u>43 613,82</u> | <u>853,51</u> | 1 156 | 45 | <u>23</u> | <u>188,175</u> | <u>4,98662</u> |
| Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах каменных площадью проема до 2 м2, 100 м2 проемов | | 1 687,92 | 89,61 | | | 2 | 6,6375 | 0,17589 |
| Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15 | | | | | | | | |
| 46. С101-0941 | 2 | <u>11,16</u> | | 22 | | | | |
| Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл. | | | | | | | | |
| 47. Е10-01-039-05 | 0,01 | <u>1 627,62</u> | <u>804,16</u> | 16 | 8 | <u>8</u> | <u>97,336</u> | <u>0,97336</u> |
| Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 | | 823,46 | 104,66 | | | 1 | 7,752 | 0,07752 |
| Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0 | | | | | | | | |
| 48. Е10-01-039-05 | 0,01 | <u>52 500,52</u> | <u>1 256,50</u> | 526 | 12 | <u>13</u> | <u>139,921</u> | <u>1,39921</u> |
| Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 | | 1 183,73 | 163,53 | | | 2 | 12,1125 | 0,12113 |
| Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15 | | | | | | | | |
| 49. С101-0889 | 1 | <u>94,68</u> | | 95 | | | | |
| Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, | | | | | | | | |
| 50. Е10-01-091-01 | 9,37 | <u>280,96</u> | <u>49,66</u> | 2 633 | 517 | <u>465</u> | <u>5,865</u> | <u>54,9568</u> |
| Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности | | 55,13 | 0,58 | | | 5 | 0,05 | 0,46852 |
| Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15 | | | | | | | | |
| 51. С113-8070 | -107,8 | <u>15,16</u> | | -1 634 | | | | |
| Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг | | | | | | | | |
| Объем: 9,3703*(-11,5) | | | | | | | | |
| 52. С113-8082 | 187,4 | <u>5,66</u> | | 1 061 | | | | |
| Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг | | | | | | | | |
| Объем: 9,3703*20 | | | | | | | | |
| 53. Т01-01-01-041 | 17,5 | <u>42,98</u> | <u>32,19</u> | 753 | 73 | <u>563</u> | <u>0,5777</u> | <u>10,1098</u> |
| Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза | | 4,15 | | | | | | |
| 54. Т03-21-01-007 | 17,5 | <u>8,58</u> | <u>8,58</u> | 150 | | <u>150</u> | | |

Перевозка грузов I класса
автомобилями-самосвалами
грузоподъемностью 10 т
работающих вне карьера на
расстояние до 7 км, 1 т груза

| | | | | |
|---|---------------|-------------------|---------------------|----------------------|
| . ИТОГО ПО СМЕТЕ | 49 206 | 7 218 | <u>2 641</u> | <u>845,58</u> |
| | | | 136 | 10,259 |
| СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | 46 805 | 7 011 | <u>1 926</u> | <u>822,01</u> |
| | | | 136 | 10,247 |
| . МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ - | 11 975 | | | |
| . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - | 6 759 | | | |
| (%=99 - по стр. 1; %=83 - по стр. 3, 5, 7, 9, 11, 12, 14, 20-22; %=86 - по стр. 16, 32; %=106.2 - по стр. 18, 36, 45, 47, 48, 50; %=94.5 - по стр. 19, 35; %=108 - по стр. 25; %=109.8 - по стр. 31; %=79 - по стр. 33; %=82 - по стр. 41, 43) | | | | |
| . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - | 4 086 | | | |
| (%=59.5 - по стр. 1; %=65 - по стр. 3, 5, 7, 9, 11, 12, 14, 20-22; %=70 - по стр. 16, 32; %=53.55 - по стр. 18, 36, 45, 47, 48, 50; %=46.75 - по стр. 19, 35; %=55.25 - по стр. 25; %=68 - по стр. 31; %=50 - по стр. 33; %=62 - по стр. 41, 43) | | | | |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | 57 650 | | | |
| СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ - | 1 498 | 134 | <u>2</u> | <u>13,46</u> |
| | | | | 0,0119 |
| . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - | 154 | | | |
| (%=115.2 - по стр. 40) | | | | |
| . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - | 95 | | | |
| (%=70.55 - по стр. 40) | | | | |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ - | 1 747 | | | |
| СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ - | 903 | 73 | 713 | 10,11 |
| . В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 53) | 73 | | | |
| . В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 53) | 44 | | | |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ - | 903 | | | |
| . ВСЕГО ПО СМЕТЕ | 60 300 | | | |
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | 6 913 | | | |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ | 4 181 | | | |
| Итого | 60 300 | | | |
| Расчетная стоимость | 8,181 | 493 288,14 | | |
| НДС | 18 | 88 791,86 | | |
| Всего по смете | | 582 080 | | |

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)