

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ**

### **о проведении отбора № 81 подрядных организаций, для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области**

#### **Лот № 2**

- |  |   |
|--|---|
| г. Рязань, ул. 2-ые Бутырки, д. 9              | г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 27, корп. 2    |
| г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 23, корп. 1        | г. Рязань, ул. 2-я Железнодорожная, д. 34     |
| г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 7                  | г. Рязань, ул. Березовая, д. 8                |
| г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 37, корп. 1  | г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 19, корп. 1       |
| Рязанская область, г. Сасово, Южный мкр., д. 2 | г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 31, корп. 1       |
| г. Рязань, ул. Гагарина, д. 156, корп. 1       | г. Рязань, ул. Зубковой, д. 19                |
| г. Рязань, ул. Гагарина, д. 156, корп. 2       | г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 22       |
| г. Рязань, ул. Гоголя, д. 40                   | г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 30    |
| г. Рязань, ул. Гоголя, д. 42                   | г. Рязань, ул. Либкнехта, д. 20               |
| г. Рязань, ул. Гоголя, д. 44                   | г. Рязань, ул. Либкнехта, д. 22               |
| г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20                 | г. Рязань, ул. Магистральная, д. 19           |
| г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20, корп. 2        | г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 37, корп. 3 |
| г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20, корп. 3        | г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 37, корп. 4 |
| г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20, корп. 1        | г. Рязань, ул. Керамзавода, д. 33             |
| г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 15а       | г. Рязань, ул. Новоселов, д. 36, корп. 3      |
| г. Рязань, ул. Новоселов, д. 50                | г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 27           |
|  | г. Рязань, ул. Электрозаводская, д. 79        |

**2016 г**

**СОДЕРЖАНИЕ:**

**I. ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ**

**II. ФОРМА ЗАЯВКИ**

**III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**IV. ПРЕДЕЛЬНЫЕ СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

**V. ТРЕБОВАНИЯ К ФОРМЕ И СОДЕРЖАНИЮ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И (ИЛИ) КВАЛИФИКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ**

**VI. ТРЕБОВАНИЯ К НАЛИЧИЮ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ, ОКАЗЫВАЮЩИМ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВЫДАННОГО САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ**

**VII. ФОРМА ДОГОВОРА**

## **I. ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ**

Настоящая документация подготовлена в соответствии с Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Рязанской области от «12» декабря 2014 года № 372(далее - Порядок), Жилищным кодексом РФ, Законом Рязанской области от 18.11.2013г. №70-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Рязанской области», Жилищным кодексом Российской Федерации и регулирует правоотношения, связанные с привлечением региональным оператором, в том числе в случаях, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями, организаций в целях заключения с ними договоров на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Рязанской области.

## **II. ФОРМА ЗАЯВКИ**

Заявка и прилагаемые к ней документы (указаны в разделе 4.1. Порядка), должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента) и являются обязательными для предоставления.

Копии предоставляемых документов должны быть заверены подписью уполномоченного лица (руководителя, либо иного уполномоченного лица) с расшифровкой подписи и указанием должности.

Комиссия по проведению отбора и подведению итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме при необходимости запрашивает у претендентов оригиналы дипломов и удостоверений, подтверждающих квалификацию инженерно-технического персонала и специалистов в сфере строительства, трудовых книжек подтверждающих стаж работы инженерно-технического персонала и специалистов в сфере строительства, а также других документов указанных в п.4.1 Порядка.

Сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов полученные через каналы связи сети «Интернет» предоставляются с извещением, в котором указывается регистрационный номер, дата получения и приложением расшифровки электронно-цифровой подписи (ЭЦП) лица которым подписана справка. Без извещения и расшифровки ЭЦП предоставленные сведения недействительны.

*Форма заявки участника отбора*

*Фирменный бланк участника отбора*

*дата, исх. номер*

**Организатору отбора: Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Рязанской области**

**ЗАЯВКА  
на участие в отборе подрядных организаций, для выполнения работ**

**по лоту №\_\_\_\_\_**

*(наименование вида работ и (или) услуг)*

1.	Наименование юридического лица	
2.	Юридический адрес	
3.	Фактический адрес	
4.	Адрес электронной почты, номера контактных телефонов	
5.	Банковские реквизиты	

Изучив размещенную организатором отбора документацию для участия в отборе, а также применимые к данному отбору законодательство и нормативно-правовые акты,

*(полное наименование участника отбора с указанием организационно-правовой формы)  
в лице \_\_\_\_\_,*

*(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица)  
действующего на основании \_\_\_\_\_, сообщает о  
согласии участвовать в отборе, подрядных организаций для выполнения работ*

*(наименование вида работ и (или) услуг)  
по лоту №\_\_\_\_\_, на условиях, указанных в Порядке привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014 г. № 372.*

Для участия в отборе предлагаем следующие условия, соответствующие критериям отбора:

№ п/п	Критерии	Условия участника отбора*	Количес- тво баллов	Коэффициент весомо- сти	Количество баллов с учетом коэффициента весомости**
1	2	3	4	5	6
1.	1.1.Предлагаемая стоимость работ по лоту №_____ (руб.)			1,0	
	1.2.Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%;				
2.	2.1.Предлагаемый срок гарантии на выполненные работы по лоту №_____ (год)			1,0	
	2.2.Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более				
3.	3.1.Предлагаемый срок выполнения работ по лоту №_____ (дней)				
	3.2.Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего				

	имущества в многоквартирном доме согласно заявке: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%		1 5 10 15	1,0	
4.	Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет		1 5 10 20	2,0	
5.	Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет		1 5 10 20	2,0	
6.	Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства***: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства		1 5 10 20 0	2,0	

\* Графа 3 таблицы «Условия участника отбора» подлежит обязательному заполнению участником отбора, с указанием величины каждого показателя.

\*\* Графа 6 таблицы, «Количество баллов с учетом коэффициента весомости», заполняется организатором отбора.

\*\*\* Пункт 6 таблицы «Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства» подтверждается копиями исполненных контрактов (договоров) и актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), за последние 1÷4 года предшествующие году подачи претендентом заявки на участие в отборе, по одному документу за каждый год осуществления деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов, согласно критерию указанному в подпункте 6 пункта 6.3 Порядка.

Сведения о квалификации персонала, наличии квалифицированного инженерно-технического персонала и специалистов, указаны в приложении №№\_\_\_\_\_.

Копии разрешительных документов, необходимые для выполнения соответствующих работ и (или) услуг: свидетельство СРО №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_ 20\_\_ г. о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (с приложением), прилагаем.

Настоящим  
организация \_\_\_\_\_

подтверждаем,

что:

(полное наименование участника отбора)

- не находится в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);
- не находится в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;
- не имеет неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах;
- деятельность организации не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Гарантируем достоверность представленной нами в заявке на участие в отборе информации и подтверждаем право организатора отбора, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников отбора условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные нами сведения.

Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу:

К настоящей заявке на участие в отборе прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки на участие в отборе и указанные в описи - на \_\_\_\_ стр.

Руководитель подрядной организации: \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_)

Дата \_\_\_\_\_ М.П.

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

представляемых для участия в отборе, подрядных организаций для выполнения работ

по лоту №\_\_\_\_\_

*наименование вида работ и (или) услуг*

(наименование претендента)

направляются нижеперечисленные документы:

<b>№№ п\п</b>	<b>Наименование документов</b>	<b>Количество листов каждого документа</b>	<b>Сквозная нумерация с __-по__</b>
<b>ВСЕГО СТРАНИЦ:</b>			

Руководитель организации \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Ф.И.О.)

*M.P.*

## АНКЕТА УЧАСТНИКА ОТБОРА

№ п/п	Наименование	Информация
1.	Полное наименование	
2.	Сокращенное наименование	
3.	ИНН	
4.	КПП	
5.	Юридический адрес	
6.	Фактический адрес	
7.	Расчетный счет	
8.	Корр. Счет	
9.	Банк	
10.	БИК	
11.	Телефон, факс	
12.	Адрес электронной почты	
13.	ФИО руководителя	
14.	Должность руководителя	
15.	Система налогообложения	
16.	ФИО главного бухгалтера	
17.	Контактное лицо по взаимодействию с Фондом капитального ремонта в части заключения договоров и подписания актов выполненных работ (ФИО, телефон, сотовый тел.)	
18.	Контактное лицо по взаимодействию с Фондом капитального ремонта в части проведения капитального ремонта (ФИО, телефон, сотовый тел.)	

Руководитель организации \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Ф.И.О)

*M.P.*

### **III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

#### **1. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, г. Рязань, ул. 2-ые Бутырки, д. 9**

##### **1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. 2-ые Бутырки, д. 9.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

##### **2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП- 0301,
- изготовлен: КМЗ, 1982 г.
- грузоподъемность: 400 кг.

##### **3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

##### **4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;

- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.

5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.

5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.

5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.

5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, 2-ые Бутырки, д.9

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	477,98 404,52	61,32 7,04	478	405	61 7	44,6 0,7	44,6 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	63,25 61,41		63	61		6,61	6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	115,84 112,47		115	112		12,4	12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	64,78 62,89		65	63		6,77	6,77	
5.	Б01-01-009-03	1	87,25	2,31	86	82	2	8,45	8,45	

Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель		82,47		
6. С1 цена поставщи. Редуктор РЧ 160/52, шт.	1	<u>20</u> 675,28	20 675	
<i>Поправки: M: =89846/1.18/3.83*1.04</i>				
7. С2 цена поставщи. Привод ДК в сборе, шт.	1	<u>4 513,27</u>	4 513	
<i>Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83*1.04</i>				
8. С3 цена поставщи. Аппарат вызывной ПЛВ, шт.	2	<u>150,84</u>	302	
<i>Поправки: M: =655.48/1.18/3.83*1.04</i>				
9. С4 цена поставщи. Канат ОС д=7,8 мм, м	60	<u>8,05</u>	483	
<i>Поправки: M: =45.4/1.18/4.89*1.023</i>				
1 С5 цена поставщи. 0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.	1	<u>1 391,35</u>	1 391	
<i>Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83*1.04</i>				
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b>63</b>
				<b>7</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		<b>0,7</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>807</b>	<b>723</b>	<b>63</b>
				<b>7</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>		<b>585</b>		<b>0,7</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>		<b>438</b>		
<b>(%=<b>60</b> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>1 830</b>		
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>29 194</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>585</b>		
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>438</b>		
Проверка сметной документации	0,4	117		
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
<b>Расчетная стоимость</b>		<b>127</b>		
<b>НДС</b>		<b>199,15</b>		
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>	<b>22 895,85</b>		
		<b>150 095,0</b>		

**2. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 23, корп. 1**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 23, корп. 1.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 450285,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 3 шт., ПП- 0371,
- изготовлен: КМЗ, 1982 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Бирюзова, д.23, корп.1

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ  
Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> 6,61	<u>6,61</u> 6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> 12,4	<u>12,4</u> 12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> 6,77	<u>6,77</u> 6,77	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> 8,45	<u>8,45</u> 8,45	

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7. С2цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
- (%=80 - по стр. 1-5)				
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	<b>438</b>			
(%= $60$ - по стр. 1-5)				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	<b>0,4</b>	<b>117</b>		
<b>Итого</b>	<b>29 311</b>			
<b>Расчетная стоимость на 1 лифт</b>		<b>127</b>		
<b>Расчетная стоимость на 3 лифта</b>		<b>199,15</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>381597,45</b>		
<b>Всего по смете</b>		<b>68687,55</b>		
		<b>450 285</b>		

**3. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 7**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Бирюзова, д.7.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП- 0371,
- изготовлен: КМЗ, 1982 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Бирюзова, д.7

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ  
Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> <u>6,61</u>	<u>6,61</u> <u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> <u>12,4</u>	<u>12,4</u> <u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> <u>6,77</u>	<u>6,77</u> <u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	

---

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

---

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

---

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

---

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

---

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>3</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>3</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>- (%=80 - по стр. 1-5)</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>438</b>			
<b>(%=<math>60</math> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4	117		
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
<b>Расчетная стоимость</b>		<b>127</b>		
<b>НДС</b>		<b>199,15</b>		
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>	<b>22 895,85</b>		
		<b>150 095</b>		

**4. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 37, корп. 1**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 37, корп. 1.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 600380,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 4 шт., ПП- 0301,
- изготовлен: МОЭЛЗ, 1982 г.
- грузоподъемность: 400 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 37, корп.1

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> 6,61	<u>6,61</u> 6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> 12,4	<u>12,4</u> 12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> 6,77	<u>6,77</u> 6,77	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> 8,45	<u>8,45</u> 8,45	

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7. С2цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<math>=60</math> - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	<b>0,4</b>	<b>117</b>		
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
Расчетная стоимость на <b>1 лифт</b>		<b>127</b>		
Расчетная стоимость на <b>4 лифта</b>		<b>199,15</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>508 796,6</b>		
<b>Всего по смете</b>		<b>91 583,4</b>		
		<b>600 380</b>		

**5. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
Рязанская область, г. Сасово, Южный микрорайон, д. 2**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
Рязанская область, г. Сасово, Южный микрорайон, д. 2.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 300190,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 2 шт., П 400,
- изготовлен: производитель не установлен, 1988 г.
- грузоподъемность: 400 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 х 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу г. Сасово, Южный мкр., д. 2

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> 6,61	<u>6,61</u> 6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> 12,4	<u>12,4</u> 12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> 6,77	<u>6,77</u> 6,77	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	2	<u>8,45</u> 8,45	<u>8,45</u> 8,45	

---

6. С1 цена поставщи. 1 20 20 675  
Редуктор РЧ 160/52, шт. 675,28

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

---

7. С2 цена поставщи. 1 4 513,27 4 513  
Привод ДК в сборе, шт.

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

---

8. С3 цена поставщи. 2 150,84 302  
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

---

9. С4 цена поставщи. 60 8,05 483  
Канат ОС д=7,8 мм, м

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

---

1 С5 цена поставщи. 1 1 391,35 1 391  
0. Ограничитель скорости ОС  
(0,71м/с), шт.

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b>63</b>	<b>78,8</b>
			<b>7</b>	<b>0,7</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b>63</b>	<b>78,8</b>
			<b>7</b>	<b>0,7</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=%=60 - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4	117		
<b>Итого</b>	<b>29 311</b>			
<b>Расчетная стоимость на 1 лифт</b>		<b>127</b>		
<b>Расчетная стоимость на 2 лифта</b>		<b>199,15</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>254398,3</b>		
<b>Всего по смете</b>		<b>45791,7</b>		
		<b>300 190</b>		

**6. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Гагарина, д. 156, корп. 1**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Гагарина, д. 156, корп. 1.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: КМЗ, 1982 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Гагарина, д.156 корп.1

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> <u>6,61</u>	<u>6,61</u> <u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> <u>12,4</u>	<u>12,4</u> <u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> <u>6,77</u>	<u>6,77</u> <u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	

---

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

---

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

---

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

---

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

---

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

---

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>3</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			<b>0,7</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>3</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			<b>0,7</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<math>60</math> - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4	117		
Итого		29 311		
Расчетная стоимость		127		
<b>НДС</b>		199,15		
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>	<b>22 895,85</b>		
		<b>150 095</b>		

**7. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Гагарина, д. 156, корп. 2**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Гагарина, д. 156, корп. 2.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: КМЗ, 1982 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Гагарина, д.156 корп.2

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> <u>6,61</u>	<u>6,61</u> <u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> <u>12,4</u>	<u>12,4</u> <u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> <u>6,77</u>	<u>6,77</u> <u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	

---

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

---

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

---

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

---

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

---

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

---

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>3</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			<b>0,7</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>3</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			<b>0,7</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<math>=60</math> - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4	117		
Итого		29 311		
Расчетная стоимость		127		
<b>НДС</b>		199,15		
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>	<b>22 895,85</b>		
		<b>150 095</b>		

**8. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Гоголя, д. 40**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Гоголя, д. 40.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: КМЗ, 1985 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Гоголя, д.40

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			на ед.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> <u>6,61</u>	<u>6,61</u> <u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> <u>12,4</u>	<u>12,4</u> <u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> <u>6,77</u>	<u>6,77</u> <u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	

6.	C1 цена поставщи. Редуктор РЧ 160/52, шт.	1	<u>20</u> <u>675,28</u>	20 675
----	--	---	----------------------------	--------

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7.	C2 цена поставщи. Привод ДК в сборе, шт.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
----	---	---	-----------------	-------

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8.	C3 цена поставщи. Аппарат вызывной ПЛВ, шт.	2	<u>150,84</u>	302
----	--	---	---------------	-----

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9.	C4 цена поставщи. Канат ОС д=7,8 мм, м	60	<u>8,05</u>	483
----	---	----	-------------	-----

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1	C5 цена поставщи. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
---	---	---	-----------------	-------

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b><u>7</u></b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b><u>7</u></b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>- (%=80 - по стр. 1-5)</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>438</b>			
<b>(%=<math>60</math> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>			<b>29 311</b>	
<b>Расчетная стоимость</b>			<b>127</b>	
<b>НДС</b>			<b>199,15</b>	
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>		<b>22 895,85</b>	
			<b>150 095</b>	

**9. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Гоголя, д. 42**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Гоголя, д. 42.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: КМЗ, 1985 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Гоголя, д.42

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			на ед.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> <u>6,61</u>	<u>6,61</u> <u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> <u>12,4</u>	<u>12,4</u> <u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> <u>6,77</u>	<u>6,77</u> <u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>- (%=80 - по стр. 1-5)</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>438</b>			
<b>(%=<math>60</math> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>			<b>29 311</b>	
<b>Расчетная стоимость</b>			<b>127</b>	
<b>НДС</b>			<b>199,15</b>	
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>	<b>22 895,85</b>		
			<b>150 095</b>	

**10. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Гоголя, д. 44**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Гоголя, д. 44.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: КМЗ, 1985 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Гоголя, д.44

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			на ед.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> <u>6,61</u>	<u>6,61</u> <u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> <u>12,4</u>	<u>12,4</u> <u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> <u>6,77</u>	<u>6,77</u> <u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>- (%=80 - по стр. 1-5)</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>438</b>			
<b>(%=<math>60</math> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>			<b>29 311</b>	
<b>Расчетная стоимость</b>			<b>127</b>	
<b>НДС</b>			<b>199,15</b>	
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>	<b>22 895,85</b>		
			<b>150 095</b>	

**11. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: МЛЗ, 1988 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			на ед.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> <u>6,61</u>	<u>6,61</u> <u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> <u>12,4</u>	<u>12,4</u> <u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> <u>6,77</u>	<u>6,77</u> <u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>- (%=80 - по стр. 1-5)</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>438</b>			
<b>(%=<math>60</math> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>			<b>29 311</b>	
<b>Расчетная стоимость</b>			<b>127</b>	
<b>НДС</b>			<b>199,15</b>	
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>		<b>22 895,85</b>	
			<b>150 095</b>	

**12. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20, корп. 2**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20, корп. 2.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП – 402А,
- изготовлен: МЛЗ, 1988 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 х 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20, корп.2

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ  
Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> <u>6,61</u>	<u>6,61</u> <u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> <u>12,4</u>	<u>12,4</u> <u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> <u>6,77</u>	<u>6,77</u> <u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>- (%=80 - по стр. 1-5)</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>438</b>			
<b>(%=<math>60</math> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>			<b>29 311</b>	
<b>Расчетная стоимость</b>			<b>127</b>	
<b>НДС</b>			<b>199,15</b>	
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>	<b>22 895,85</b>		
			<b>150 095</b>	

**13. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20, корп. 3**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20, корп. 3.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП – 402А,
- изготовлен: МЛЗ, 1988 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 х 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20, корп.3

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ  
Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> <u>6,61</u>	<u>6,61</u> <u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> <u>12,4</u>	<u>12,4</u> <u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> <u>6,77</u>	<u>6,77</u> <u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	

6.	C1 цена поставщи. Редуктор РЧ 160/52, шт.	1	<u>20</u> <u>675,28</u>	20 675
----	--	---	----------------------------	--------

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7.	C2 цена поставщи. Привод ДК в сборе, шт.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
----	---	---	-----------------	-------

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8.	C3 цена поставщи. Аппарат вызывной ПЛВ, шт.	2	<u>150,84</u>	302
----	--	---	---------------	-----

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9.	C4 цена поставщи. Канат ОС д=7,8 мм, м	60	<u>8,05</u>	483
----	---	----	-------------	-----

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1	C5 цена поставщи. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
---	---	---	-----------------	-------

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>- (%=80 - по стр. 1-5)</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>438</b>			
<b>(%=<math>60</math> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>			<b>29 311</b>	
<b>Расчетная стоимость</b>			<b>127</b>	
<b>НДС</b>			<b>199,15</b>	
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>		<b>22 895,85</b>	
			<b>150 095</b>	

**14. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20, корп. 1**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20, корп. 1.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: МЛЗ, 1988 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 х 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, д. 20, корп.1

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ  
Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			на ед.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> <u>6,61</u>	<u>6,61</u> <u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> <u>12,4</u>	<u>12,4</u> <u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> <u>6,77</u>	<u>6,77</u> <u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	

6.	C1 цена поставщи. Редуктор РЧ 160/52, шт.	1	<u>20</u> <u>675,28</u>	20 675
----	--	---	----------------------------	--------

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7.	C2 цена поставщи. Привод ДК в сборе, шт.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
----	---	---	-----------------	-------

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8.	C3 цена поставщи. Аппарат вызывной ПЛВ, шт.	2	<u>150,84</u>	302
----	--	---	---------------	-----

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9.	C4 цена поставщи. Канат ОС д=7,8 мм, м	60	<u>8,05</u>	483
----	---	----	-------------	-----

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1	C5 цена поставщи. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
---	---	---	-----------------	-------

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>- (%=80 - по стр. 1-5)</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>438</b>			
<b>(%=<math>60</math> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>			<b>29 311</b>	
<b>Расчетная стоимость</b>			<b>127</b>	
<b>НДС</b>			<b>199,15</b>	
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>		<b>22 895,85</b>	
			<b>150 095</b>	

**15. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 15а**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 15а.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 300190,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 2 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: МЛЗ, 1988 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 15а

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> <u>7</u>	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u>	<u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u>	<u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u>	<u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u>	<u>8,45</u>	

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<math>=60</math> - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
Расчетная стоимость на 1 лифт		<b>127</b>		
Расчетная стоимость на 2 лифта		<b>199,15</b>		
НДС	<b>18</b>		<b>254398,3</b>	
<b>Всего по смете</b>			<b>45791,7</b>	
			<b>300 190</b>	

**16. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Новоселов, д. 50**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Новоселов, д. 50.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 300190,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 2 шт., ПП - 0471,
- изготовлен: МЛЗ, 1991 г.
- грузоподъемность: 400 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Новоселов, д. 50

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> <u>7</u>	<u>44,6</u> <u>0,7</u>	<u>44,6</u> <u>0,7</u>	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u>	<u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u>	<u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u>	<u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u>	<u>8,45</u>	

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>7</b>				<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<math>=60</math> - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
Расчетная стоимость на 1 лифт		127		
Расчетная стоимость на 2 лифта		199,15		
НДС	18	254398,3	45791,7	
<b>Всего по смете</b>			<b>300 190</b>	

**17. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 27, корп. 2**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 27, корп. 2.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 300190,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт.- ПП-0501, 1 шт.- ПП-0301.
- изготовлен: МОЭЛЗ, 1988 г.
- грузоподъемность: 1 шт.- 500 кг, 1 шт.- 400 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 х 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Черновицкая, д.27, корп.2

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ  
Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> <u>6,61</u>	<u>6,61</u> <u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> <u>12,4</u>	<u>12,4</u> <u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> <u>6,77</u>	<u>6,77</u> <u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	

---

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

---

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

---

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

---

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

---

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>· ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b><u>7</u></b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b><u>7</u></b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>- (%=80 - по стр. 1-5)</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>438</b>			
<b>(%=<math>60</math> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4	117		
<b>Итого</b>	<b>29 311</b>			
<b>Расчетная стоимость на 1 лифт</b>		<b>127</b>		
<b>Расчетная стоимость на 2 лифта</b>		<b>199,15</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>254 398,3</b>		
<b>Всего по смете</b>		<b>45 791,7</b>		
		<b>300 190</b>		

**18. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. 2-я Железнодорожная, д. 34**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. 2-я Железнодорожная, д. 34.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 300190,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: тип лифта не установлен
- изготовлен: изготовитель не установлен, 1988 г.
- грузоподъемность: 400 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. 2-я Железнодорожная, д. 34

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ  
Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> <u>6,61</u>	<u>6,61</u> <u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> <u>12,4</u>	<u>12,4</u> <u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> <u>6,77</u>	<u>6,77</u> <u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	<u>8,45</u> <u>8,45</u>	

---

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

---

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

---

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

---

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

---

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>· ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b><u>7</u></b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b><u>7</u></b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>- (%=80 - по стр. 1-5)</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>438</b>			
<b>(%=<math>60</math> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4	117		
<b>Итого</b>	<b>29 311</b>			
<b>Расчетная стоимость на 1 лифт</b>		<b>127</b>		
<b>Расчетная стоимость на 2 лифта</b>		<b>199,15</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>254 398,3</b>		
<b>Всего по смете</b>		<b>45 791,7</b>		
		<b>300 190</b>		

**19. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Березовая, д. 8**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Березовая, д. 8.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 450285,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 3 шт., ПП- 0301,
- изготовлен: МОЭЛЗ, 1982 г.
- грузоподъемность: 400 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Березовая, д.8

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ  
Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> 6,61	<u>6,61</u> 6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> 12,4	<u>12,4</u> 12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> 6,77	<u>6,77</u> 6,77	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> 8,45	<u>8,45</u> 8,45	

---

6. С1 цена поставщи. 1 20 20 675  
Редуктор РЧ 160/52, шт. 675,28

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

---

7. С2цена поставщи. 1 4 513,27 4 513  
Привод ДК в сборе, шт.

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

---

8. С3 цена поставщи. 2 150,84 302  
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

---

9. С4 цена поставщи. 60 8,05 483  
Канат ОС д=7,8 мм, м

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

---

1 С5 цена поставщи. 1 1 391,35 1 391  
0. Ограничитель скорости ОС  
(0,71м/с), шт.

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<math>=60</math> - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4	117		
<b>Итого</b>	<b>29 311</b>			
<b>Расчетная стоимость на 1 лифт</b>		<b>127</b>		
<b>Расчетная стоимость на 3 лифта</b>		<b>199,15</b>		
<b>НДС</b>		<b>381597,45</b>		
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>	<b>68687,55</b>		
		<b>450 285</b>		

**20. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Бирюзова, д.19, корп. 1**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Бирюзова, д.19, корп. 1.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 300190,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 2 шт., ПП- 0301,
- изготовлен: МОЭЛЗ, 1985 г.
- грузоподъемность: 400 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Бирюзова, д.19, корп.1

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> <u>7</u>	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u>	<u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u>	<u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u>	<u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u>	<u>8,45</u>	

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<math>=60</math> - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
Расчетная стоимость на 1 лифт		127		
Расчетная стоимость на 2 лифта		199,15		
НДС	18	254 398,3	45 791,7	
<b>Всего по смете</b>		<b>300 190</b>		

**21. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 31, корп. 1**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 31, корп. 1.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 600380,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 4 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: МЛЗ, 1988 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 х 42,0 см.

### 5. Требования к гарантии качества работ

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### 6. Сметная документация

#### СМЕТА

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 31 корп.1

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> 6,61	<u>6,61</u> 6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> 12,4	<u>12,4</u> 12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> 6,77	<u>6,77</u> 6,77	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	2	<u>8,45</u> 8,45	<u>8,45</u> 8,45	

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7. С2цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>· ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b><u>7</u></b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b><u>7</u></b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>- (%=80 - по стр. 1-5)</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>438</b>			
<b>(%=<math>60</math> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
<b>Расчетная стоимость на 1 лифт</b>		<b>127</b>		
<b>Расчетная стоимость на 4 лифта</b>		<b>199,15</b>		
<b>НДС</b>		<b>508 796,6</b>		
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>	<b>91 583,4</b>		
		<b>600 380</b>		

**22. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Зубковой, д. 19**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, д. 19.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: МЛЗ, 1985 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, д.19

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ  
Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> 6,61	<u>6,61</u> 6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> 12,4	<u>12,4</u> 12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> 6,77	<u>6,77</u> 6,77	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> 8,45	<u>8,45</u> 8,45	

---

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

---

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

---

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

---

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

---

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<math>=60</math> - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4	117		
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
<b>Расчетная стоимость</b>		<b>127</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>22 895,85</b>	<b>199,15</b>	
<b>Всего по смете</b>			<b>150 095</b>	

**23. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 22**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 22.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 900570,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 2 шт.- ПП-0371, 4 шт.- ПП-0301.
- изготовлен: КМЗ, 1982 г.
- грузоподъемность: 2 шт.- 320 кг, 4 шт.- 400 кг,

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Интернациональная, д.22

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ  
Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			экс. маш.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> 6,61	<u>6,61</u> 6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> 12,4	<u>12,4</u> 12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> 6,77	<u>6,77</u> 6,77	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> 8,45	<u>8,45</u> 8,45	

6.	С1 цена поставщи. Редуктор РЧ 160/52, шт.	1	<u>20</u> <u>675,28</u>	20 675
----	--	---	----------------------------	--------

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7.	С2 цена поставщи. Привод ДК в сборе, шт.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
----	---	---	-----------------	-------

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8.	С3 цена поставщи. Аппарат вызывной ПЛВ, шт.	2	<u>150,84</u>	302
----	--	---	---------------	-----

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9.	С4 цена поставщи. Канат ОС д=7,8 мм, м	60	<u>8,05</u>	483
----	---	----	-------------	-----

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1	С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0.	Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b><u>7</u></b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b><u>7</u></b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
- (%=80 - по стр. 1-5)				
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	<b>438</b>			
(%= $60$ - по стр. 1-5)				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		<b>117</b>	
<b>Итого</b>			<b>29 311</b>	
<b>Расчетная стоимость на 1 лифт</b>			<b>127</b>	
<b>Расчетная стоимость на 6 лифтов</b>			<b>199,15</b>	
			<b>763 194,9</b>	
<b>НДС</b>	<b>18</b>		<b>137 375,1</b>	
<b>Всего по смете</b>			<b>900 570</b>	

**24. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 30**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 30.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 300190,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 2 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: МЛЗ, 1988 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 30

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> <u>7</u>	<u>44,6</u> <u>0,7</u>	<u>44,6</u> <u>0,7</u>	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u>	<u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u>	<u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u>	<u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u>	<u>8,45</u>	

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7. С2 цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<math>=60</math> - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
Расчетная стоимость на 1 лифт		127		
Расчетная стоимость на 2 лифта		199,15		
НДС	18	254 398,3	45 791,7	
<b>Всего по смете</b>		<b>300 190</b>		

**25. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Либкнехта, д. 20**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Либкнехта, д. 20.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: МЛЗ, 1988 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Либкнехта, д.20

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61	<u>6,61</u>	<u>6,61</u>		
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112	<u>12,4</u>	<u>12,4</u>		
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63	<u>6,77</u>	<u>6,77</u>		
5.	Б01-01-009-03	1	<u>87,25</u>	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u>	<u>8,45</u>	

Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель		82,47		
6. С1 цена поставщи. Редуктор РЧ 160/52, шт.	1	<u>20</u> 675,28	20 675	
<i>Поправки: M: =89846/1.18/3.83*1.04</i>				
7. С2 цена поставщи. Привод ДК в сборе, шт.	1	<u>4</u> 513,27	4 513	
<i>Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83*1.04</i>				
8. С3 цена поставщи. Аппарат вызывной ПЛВ, шт.	2	<u>150,84</u>	302	
<i>Поправки: M: =655.48/1.18/3.83*1.04</i>				
9. С4 цена поставщи. Канат ОС д=7,8 мм, м	60	<u>8,05</u>	483	
<i>Поправки: M: =45.4/1.18/4.89*1.023</i>				
1 С5 цена поставщи. 0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.	1	<u>1 391,35</u>	1 391	
<i>Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83*1.04</i>				
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b> <b>7</b> <b>0,7</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b> <b>7</b> <b>0,7</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>		<b>585</b>		
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<b>60</b> - по стр. 1-5)</b>		<b>438</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>1 830</b>		
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>29 194</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>585</b>		
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>438</b>		
Проверка сметной документации	0,4		117	
Итого		29 311		
Расчетная стоимость		127		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>199,15</b>		
<b>Всего по смете</b>		<b>22 895,85</b>		
		<b>150 095</b>		

**26. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Либкнехта, д. 22**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Либкнехта, д. 22.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП - 0371,
- изготовлен: МЛЗ, 1988 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Либкнехта, д.22

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> 6,61		
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> 12,4		
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> 6,77		
5.	Б01-01-009-03	1	<u>87,25</u>	<u>2,31</u>	86	82	2	<u>8,45</u> 8,45		

Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель		82,47		
6. С1 цена поставщи. Редуктор РЧ 160/52, шт.	1	<u>20</u> 675,28	20 675	
<i>Поправки: M: =89846/1.18/3.83*1.04</i>				
7. С2 цена поставщи. Привод ДК в сборе, шт.	1	<u>4</u> 513,27	4 513	
<i>Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83*1.04</i>				
8. С3 цена поставщи. Аппарат вызывной ПЛВ, шт.	2	<u>150,84</u>	302	
<i>Поправки: M: =655.48/1.18/3.83*1.04</i>				
9. С4 цена поставщи. Канат ОС д=7,8 мм, м	60	<u>8,05</u>	483	
<i>Поправки: M: =45.4/1.18/4.89*1.023</i>				
1 С5 цена поставщи. 0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.	1	<u>1 391,35</u>	1 391	
<i>Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83*1.04</i>				
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b> <b>7</b> <b>0,7</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b> <b>7</b> <b>0,7</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>		<b>585</b>		
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<b>60</b> - по стр. 1-5)</b>		<b>438</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>1 830</b>		
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>29 194</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>585</b>		
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>438</b>		
Проверка сметной документации	0,4		117	
Итого		29 311		
Расчетная стоимость		127		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>199,15</b>		
<b>Всего по смете</b>		<b>22 895,85</b>		
		<b>150 095</b>		

**27. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Магистральная, д. 19**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Магистральная, д. 19.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 600380,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 4 шт., ПП- 0301,
- изготовлен: МЛЗ, 1985 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Магистральная, д.19

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> 6,61	<u>6,61</u> 6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> 12,4	<u>12,4</u> 12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> 6,77	<u>6,77</u> 6,77	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> 8,45	<u>8,45</u> 8,45	

---

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

---

7. С2цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

---

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

---

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

---

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>		<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
<b>7</b>				<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<math>=60</math> - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	<b>0,4</b>	<b>117</b>		
<b>Итого</b>	<b>29 311</b>			
Расчетная стоимость на <b>1 лифт</b>		<b>127</b>		
Расчетная стоимость на <b>4 лифта</b>		<b>199,15</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>508 796,6</b>		
<b>Всего по смете</b>		<b>91 583,4</b>		
		<b>600 380</b>		

**28. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 37, корп. 3**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 37, корп. 3.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 600380,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 4 шт., ПП- 0301,
- изготовлен: МЛЗ, 1985 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 37, корп. 3

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> 6,61	<u>6,61</u> 6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> 12,4	<u>12,4</u> 12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> 6,77	<u>6,77</u> 6,77	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	<u>87,25</u> 82,47	<u>2,31</u>	86	82	<u>2</u>	<u>8,45</u> 8,45	<u>8,45</u> 8,45	

---

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

---

7. С2цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

---

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

---

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

---

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<math>=60</math> - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	<b>0,4</b>	<b>117</b>		
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
Расчетная стоимость на <b>1 лифт</b>		<b>127</b>		
Расчетная стоимость на <b>4 лифта</b>		<b>199,15</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>508 796,6</b>		
<b>Всего по смете</b>		<b>91 583,4</b>		
		<b>600 380</b>		

**29. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 37, корп. 4**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 37, корп. 4.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 600380,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 4 шт., ПП- 0301,
- изготовлен: МЛЗ, 1988 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### 5. Требования к гарантии качества работ

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### 6. Сметная документация

#### СМЕТА

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 37, корп. 4

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	477,98 404,52	61,32 7,04	478	405	61 7	44,6 0,7	44,6 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	63,25 61,41		63	61		6,61	6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	115,84 112,47		115	112		12,4	12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	64,78 62,89		65	63		6,77	6,77	
5.	Б01-01-009-03 Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	87,25 82,47	2,31	86	82	2	8,45	8,45	

6. С1 цена поставщи.	1	<u>20</u>	20 675
Редуктор РЧ 160/52, шт.		<u>675,28</u>	

*Поправки: M: =89846/1.18/3.83\*1.04*

7. С2цена поставщи.	1	<u>4 513,27</u>	4 513
Привод ДК в сборе, шт.			

*Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83\*1.04*

8. С3 цена поставщи.	2	<u>150,84</u>	302
Аппарат вызывной ПЛВ, шт.			

*Поправки: M: =655.48/1.18/3.83\*1.04*

9. С4 цена поставщи.	60	<u>8,05</u>	483
Канат ОС д=7,8 мм, м			

*Поправки: M: =45.4/1.18/4.89\*1.023*

1 С5 цена поставщи.	1	<u>1 391,35</u>	1 391
0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.			

*Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83\*1.04*

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>	<b>26 881</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>	<b><u>78,8</u></b>
			<b>7</b>	<b><u>0,7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>	<b>585</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<math>=60</math> - по стр. 1-5)</b>	<b>438</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 830</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>483</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>29 194</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>585</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>438</b>			
Проверка сметной документации	<b>0,4</b>	<b>117</b>		
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
Расчетная стоимость на <b>1 лифт</b>		<b>127</b>		
Расчетная стоимость на <b>4 лифта</b>		<b>199,15</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>508 796,6</b>		
<b>Всего по смете</b>		<b>91 583,4</b>		
		<b>600 380</b>		

**30. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Керамзавода, д. 33**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Керамзавода, д. 33.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП- 0371,
- изготовлен: КМЗ, 1982 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Керамзавода, д.33

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	на ед.	всег о	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> <u>7</u>	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u>	<u>6,61</u>	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u>	<u>12,4</u>	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u>	<u>6,77</u>	
5.	Б01-01-009-03	1	<u>87,25</u>	<u>2,31</u>	86	82	2	<u>8,45</u>	<u>8,45</u>	

Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель		82,47		
6. С1 цена поставщи. Редуктор РЧ 160/52, шт.	1	<u>20</u> <u>675,28</u>	20 675	
<i>Поправки: M: =89846/1.18/3.83*1.04</i>				
7. С2 цена поставщи. Привод ДК в сборе, шт.	1	<u>4 513,27</u>	4 513	
<i>Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83*1.04</i>				
8. С3 цена поставщи. Аппарат вызывной ПЛВ, шт.	2	<u>150,84</u>	302	
<i>Поправки: M: =655.48/1.18/3.83*1.04</i>				
9. С4 цена поставщи. Канат ОС д=7,8 мм, м	60	<u>8,05</u>	483	
<i>Поправки: M: =45.4/1.18/4.89*1.023</i>				
1 С5 цена поставщи. 0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.	1	<u>1 391,35</u>	1 391	
<i>Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83*1.04</i>				
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b>63</b>
				<b>78,8</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		<b>3</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		<b>0,7</b>
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>807</b>	<b>723</b>	<b>63</b>
				<b>78,8</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>		<b>585</b>		<b>3</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>		<b>438</b>		
<b>(%=<math>=60</math> - по стр. 1-5)</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>1 830</b>		
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>29 194</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>585</b>		
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>438</b>		
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
<b>Расчетная стоимость</b>		<b>127</b>		
<b>НДС</b>		<b>199,15</b>		
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>	<b>22 895,85</b>		
		<b>150 095</b>		

**31. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Новоселов, д. 36, корп. 3**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Новоселов, д. 36, корп. 3.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 300190,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 2 шт., ПП- 0371,
- изготовлен: МЛЗ, 1985 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 х 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу: г. Рязань, ул. Новоселов, д. 36 корп.3

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			экс. маш.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	477,98 404,52	61,32 7,04	478	405	61 7	44,6 0,7	44,6 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	63,25 61,41		63	61		6,61	6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	115,84 112,47		115	112		12,4	12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	64,78 62,89		65	63		6,77	6,77	
5.	Б01-01-009-03	1	87,25	2,31	86	82	2	8,45	8,45	

Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель		82,47		
6. С1 цена поставщи. Редуктор РЧ 160/52, шт.	1	<u>20</u> 675,28	20 675	
<i>Поправки: M: =89846/1.18/3.83*1.04</i>				
7. С2 цена поставщи. Привод ДК в сборе, шт.	1	<u>4 513,27</u>	4 513	
<i>Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83*1.04</i>				
8. С3 цена поставщи. Аппарат вызывной ПЛВ, шт.	2	<u>150,84</u>	302	
<i>Поправки: M: =655.48/1.18/3.83*1.04</i>				
9. С4 цена поставщи. Канат ОС д=7,8 мм, м	60	<u>8,05</u>	483	
<i>Поправки: M: =45.4/1.18/4.89*1.023</i>				
1 С5 цена поставщи. 0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.	1	<u>1 391,35</u>	1 391	
<i>Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83*1.04</i>				
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>
				<b><u>7</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		<b><u>3</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		<b><u>0,7</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>
				<b><u>7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>		<b>585</b>		<b><u>0,7</u></b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<b>60</b> - по стр. 1-5)</b>		<b>438</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>1 830</b>		
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>29 194</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>585</b>		
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>438</b>		
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
<b>Расчетная стоимость на 1 лифт</b>		<b>127</b>		
<b>Расчетная стоимость на 2 лифта</b>		<b>199,15</b>		
<b>НДС</b>	18	<b>254398,3</b>	<b>45791,7</b>	
<b>Всего по смете</b>			<b>300 190</b>	

**32. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 27**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 27.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 300190,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 2 шт., ПП- 0371,
- изготовлен: МЛЗ, 1985 г.
- грузоподъемность: 320 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 27

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			на ед.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	477,98 404,52	61,32 7,04	478	405	61 7	44,6 0,7	44,6 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	63,25 61,41		63	61		6,61	6,61	
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	115,84 112,47		115	112		12,4	12,4	
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	64,78 62,89		65	63		6,77	6,77	
5.	Б01-01-009-03	1	87,25	2,31	86	82	2	8,45	8,45	

Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель		82,47		
6. С1 цена поставщи. Редуктор РЧ 160/52, шт.	1	<u>20</u> 675,28	20 675	
<i>Поправки: M: =89846/1.18/3.83*1.04</i>				
7. С2 цена поставщи. Привод ДК в сборе, шт.	1	<u>4 513,27</u>	4 513	
<i>Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83*1.04</i>				
8. С3 цена поставщи. Аппарат вызывной ПЛВ, шт.	2	<u>150,84</u>	302	
<i>Поправки: M: =655.48/1.18/3.83*1.04</i>				
9. С4 цена поставщи. Канат ОС д=7,8 мм, м	60	<u>8,05</u>	483	
<i>Поправки: M: =45.4/1.18/4.89*1.023</i>				
1 С5 цена поставщи. 0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.	1	<u>1 391,35</u>	1 391	
<i>Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83*1.04</i>				
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>
				<b><u>7</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		<b><u>3</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		<b><u>0,7</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>
				<b><u>7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>		<b>585</b>		<b><u>78,8</u></b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<b>60</b> - по стр. 1-5)</b>		<b>438</b>		<b><u>3</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>1 830</b>		
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>29 194</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>585</b>		
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>438</b>		
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
<b>Расчетная стоимость на 1 лифт</b>		<b>127</b>		
<b>Расчетная стоимость на 2 лифта</b>		<b>199,15</b>		
<b>НДС</b>	18	<b>254398,3</b>	<b>45791,7</b>	
<b>Всего по смете</b>			<b>300 190</b>	

**33. Техническое задание на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу:  
г. Рязань, ул. Электрозводская, д. 79**

**1.Общие положения**

**1.1.Наименование работ:** выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Электрозводская, д. 79.

**1.2.Срок выполнения работ:**

- работы выполнить в течение 90 календарных дней;
- дата начала выполнения работ: «01» апреля 2016 г.

**1.3.Стоимость работ:** составляет 150095,00 рублей.

Стоимость работ уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости и сметы.

Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**1.4.В** составе заявки необходимо предоставить свидетельство СРО о допуске по видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

23. Монтажные работы;

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;

23.2. Монтаж лифтов;

24. Пусконаладочные работы;

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;

24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

**2.Данные по объекту**

Основные технические параметры лифтового оборудования:

- пассажирский лифт: 1 шт., ПП- 0471,
- изготовлен: МЛЗ, 1991 г.
- грузоподъемность: 400 кг.

**3.Объемы работ**

Объем работ определяется сметой на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования.

Состав и объемы работ уточняются, по результатам проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на основании дефектной ведомости.

Изменение состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

**4.Требования к выполнению работ**

Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;
- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для информирования жителей МКД о проведении капитального ремонта разместить в местах общего пользования информационные таблички, содержащие следующие сведения:

- вид производимых работ;
- сроки проведения работ;
- сведения о заказчике и подрядной организации с указанием контактных телефонов.

Таблички изготовить из износостойкого материала, размером не менее 29,7 x 42,0 см.

### **5. Требования к гарантии качества работ**

- 5.1. Минимальный срок гарантии на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 5.2. Необходимо обеспечить возможность безаварийной эксплуатации лифтового оборудования на протяжении гарантийного срока.
- 5.3. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций произвести незамедлительно.
- 5.4. Недостатки (дефекты), выявленные в течение гарантийного срока и являющиеся следствием ненадлежащего исполнения работ, устраняются за счет средств подрядной организации.
- 5.5. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

### **6. Сметная документация**

#### **СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Рязань, ул. Электрозаводская, д.79

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ п оз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всег о	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Б01-01-002-09 Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	<u>477,98</u> 404,52	<u>61,32</u> 7,04	478	405	<u>61</u> 7	<u>44,6</u> 0,7	<u>44,6</u> 0,7	
2.	Б01-01-003-01 Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 привод	1	<u>63,25</u> 61,41		63	61		<u>6,61</u> 6,61		
3.	Б01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	<u>115,84</u> 112,47		115	112		<u>12,4</u> 12,4		
4.	Б01-01-012-01 Замена аппарата вызывного, работа лифта одиночная, 1 аппарат	1	<u>64,78</u> 62,89		65	63		<u>6,77</u> 6,77		
5.	Б01-01-009-03	1	<u>87,25</u>	<u>2,31</u>	86	82	2	<u>8,45</u> 8,45		

Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель		82,47		
6. С1 цена поставщи. Редуктор РЧ 160/52, шт.	1	<u>20</u> 675,28	20 675	
<i>Поправки: M: =89846/1.18/3.83*1.04</i>				
7. С2 цена поставщи. Привод ДК в сборе, шт.	1	<u>4 513,27</u>	4 513	
<i>Поправки: M: =19612.76/1.18/3.83*1.04</i>				
8. С3 цена поставщи. Аппарат вызывной ПЛВ, шт.	2	<u>150,84</u>	302	
<i>Поправки: M: =655.48/1.18/3.83*1.04</i>				
9. С4 цена поставщи. Канат ОС д=7,8 мм, м	60	<u>8,05</u>	483	
<i>Поправки: M: =45.4/1.18/4.89*1.023</i>				
1 С5 цена поставщи. 0. Ограничитель скорости ОС (0,71м/с), шт.	1	<u>1 391,35</u>	1 391	
<i>Поправки: M: =6046.22/1.18/3.83*1.04</i>				
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>28 171</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>
				<b><u>7</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		<b><u>3</u></b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ -</b>		<b>26 881</b>		
<b>СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>807</b>	<b>723</b>	<b><u>63</u></b>
				<b><u>7</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-5)</b>		<b>585</b>		<b><u>0,7</u></b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=<b>=60</b> - по стр. 1-5)</b>		<b>438</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>1 830</b>		
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>483</b>		
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>29 194</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>585</b>		
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>438</b>		
Проверка сметной документации	0,4		117	
<b>Итого</b>		<b>29 311</b>		
<b>Расчетная стоимость</b>		<b>127</b>		
<b>НДС</b>		<b>199,15</b>		
<b>Всего по смете</b>	<b>18</b>	<b>22 895,85</b>		
		<b>150 095</b>		

#### **IV. ПРЕДЕЛЬНЫЕ СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

Предельный срок, на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирных домах, указанных в лоте № 2, составляет 90 календарных дней.

#### **V. ТРЕБОВАНИЯ К ФОРМЕ И СОДЕРЖАНИЮ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И (ИЛИ) КВАЛИФИКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ**

*Форма-1*

##### **СВЕДЕНИЯ об образовании и (или) квалификации инженерно-технического персонала организации и аппарата управления**

*(наименование организации)*

<b>№</b>	<b>Должность</b>	<b>Ф.И.О.</b>	<b>Наименование учебного заведения, осуществляющего подготовку инженерно-технического персонала в сфере строительства выдавшего диплом, дата его выдачи, специальность</b>	<b>Стаж работы в организациях, осуществляющих деятельность в сфере строительства</b>	<b>Сведения о прохождении курсов по переподготовке и повышения квалификации инженерно-технического персонала в сфере строительства</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>

**Руководитель организации**

*(указывается должность руководителя)*

*(подпись)*

*(фамилия и инициалы)*

**М.П.**

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

**Требования к заполнению формы предоставления сведений об образовании и (или) квалификации инженерно-технического персонала организации**

Графа 2. Заполнить согласно требованиям Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих (раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности»), утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23.04. 2008 г. № 188.

Должность (профессия) указать полностью, на основании штатного расписания и приказа (распоряжения) о приеме на работу. Сведения подтвердить заверенными копиями соответствующих листов трудовых книжек.

Графа 3. Фамилия, имя, отчество заполнить полностью.

Графа 4. Указать наименование учебного заведения, осуществляющего подготовку инженерно-технического персонала в сфере строительства, дату окончания, полученную специальность. Сведения подтвердить заверенными копиями соответствующих документов об образовании.

Графа 5. Указать стаж работы на инженерно-технических должностях в организациях, осуществляющих деятельность в сфере строительства. Стаж работы рассчитать на основании записей в трудовой книжке и подтвердить одной заверенной копией трудовой книжки совместно со сведениями, указанными в графе 2.

Графа 6. Указать наименование учреждения, серию, номер и дату выдачи документа, подтверждающего прохождение курсов по переподготовке, повышения квалификации и аттестации инженерно-технического персонала в сфере строительства. Сведения подтвердить заверенными копиями соответствующих документов.

*Форма-2*

**СВЕДЕНИЯ  
об образовании и (или) квалификации специалистов (рабочих) организации**

*(наименование организации)*

<b>№</b>	<b>Должность</b>	<b>Ф.И.О.</b>	<b>Наименование учебного заведения, осуществляющего подготовку специалистов в сфере строительства выдавшего диплом, дата его выдачи, специальность</b>	<b>Стаж работы в организациях, осуществляющих деятельность в сфере строительства</b>	<b>Сведения о прохождении курсов по переподготовке и повышения квалификации специалистов в сфере строительства</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>

**Руководитель организации**

*(указывается должность руководителя)*

*(подпись)*

*(фамилия и инициалы)*

**М.П.**

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

## **Требования к заполнению формы предоставления сведений об образовании и (или) квалификации специалистов организации**

Графа 2. Заполнить согласно требованиям Единого квалификационного справочника работ и профессий рабочих (раздел «Строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы»), утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 06.04.2007г. № 243.

Должность (профессия) указать полностью, на основании штатного расписания и приказа (распоряжения) о приеме на работу. Сведения подтвердить заверенными копиями соответствующих листов трудовых книжек.

Графа 3. Фамилия, имя, отчество заполнить полностью.

Графа 4. Указать наименование учебного заведения, осуществляющего подготовку специалистов в сфере строительства, дату окончания, полученную специальность. Сведения подтвердить заверенными копиями соответствующих документов об образовании.

Графа 5. Указать стаж работы по строительным специальностям в организациях, осуществляющих деятельность в сфере строительства. Стаж работы рассчитать на основании записей в трудовой книжке и подтвердить одной заверенной копией трудовой книжки совместно со сведениями, указанными в графе 2.

Графа 6. Указать наименование учреждения, серию, номер и дату выдачи документа, подтверждающего прохождение курсов по переподготовке, повышения квалификации и аттестации специалистов в сфере строительства. Сведения подтвердить заверенными копиями соответствующих документов.

## **VI. ТРЕБОВАНИЯ К НАЛИЧИЮ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ, ОКАЗЫВАЮЩИМ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВЫДАННОГО САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ**

В соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. N 624 "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства" право Подрядчика осуществлять на территории РФ предусмотренные техническим заданием работы должны быть подтверждены свидетельством СРО о допуске по следующим видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- 23. Монтажные работы;
  - 23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;
  - 23.2. Монтаж лифтов;
- 24. Пусконаладочные работы;
  - 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;
  - 24.2. Пусконаладочные работы лифтов.

Копия вышеуказанного свидетельства заверяется руководителем организации и скрепляется печатью претендента (при наличии печати у претендента).

**VII. ФОРМА ДОГОВОРА**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

**на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества  
в многоквартирных домах**

г. Рязань

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ год

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области, в лице Генерального директора Квашнина И.В., действующего на основании Устава и распоряжения Правительства Рязанской области № 608-р от 31.12.2013г, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем

**1. Предмет и существенные условия Договора**

1.1. В соответствии с результатами отбора (Итоговый протокол проведения отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области № \_\_ от № \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.) Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства, своими силами и средствами, за свой счет, с использованием собственных материалов, конструкций, изделий и оборудования, по выполнению восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового оборудования ( \_\_\_\_\_ лифт(ов)) в многоквартирных домах по адресам указанным в графике производства работ (Приложении № 3), которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Работы должны быть выполнены в соответствии с ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации», ГОСТ 22845-85 «Лифты электрические пассажирские и грузовые. Правила организации, производства и приемки монтажных работ».

1.3. Право Подрядчика осуществлять на территории РФ предусмотренные настоящим Договором работы подтверждается свидетельством СРО № \_\_\_\_\_ от «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г., выданным саморегулируемой организацией \_\_\_\_\_ о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства (Приложение № 4):  
-монтажные работы;  
-монтаж подъемно-транспортного оборудования;  
-монтаж лифтов;  
-пусконаладочные работы;  
-пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;  
-пусконаладочные работы лифтов.

При заключении настоящего Договора Подрядчик обязуется представить Заказчику оригинал свидетельства о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.4. Наименование, объемы и содержание работ определяется техническими заданиями (Приложение № 1) и сметами (Приложение № 2), прилагаемыми к настоящему Договору и являющимися его неотъемлемой частью.

1.5. Подписывая настоящий Договор, Подрядчик подтверждает, что:

1.5.1. Подрядчик несет полную ответственность за выполнение работ по Договору, в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативно-правовыми и нормативно-техническими актами.

1.5.2. Подрядчик полностью понимает и осознает характер и объемы работ и полностью удовлетворен условиями, при которых будет происходить их выполнение и принимает на себя все расходы, риски и трудности, связанные с выполнением работ.

1.5.3. Подрядчик получил и изучил все материалы Договора, включая все приложения к нему и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ, в полном объеме.

1.5.4. Подрядчик признает правильность и достаточность цены Договора, для покрытия всех расходов, обязательств и ответственности в рамках настоящего Договора, а также в отношении всех прочих вопросов, необходимых для надлежащего производства работ. Соответственно, Подрядчик не претендует на дополнительные платежи, а также не освобождается ни от каких обязательств и/или ответственности, по причине его недостаточной информированности.

1.5.5. Подрядчик обладает необходимыми и специальными знаниями, а также опытом работ, являющихся предметом настоящего Договора, располагает квалифицированным персоналом, чтобы обеспечить выполнение работ в полном соответствии со всеми условиями настоящего Договора, строительными нормами и правилами.

1.5.6. Подрядчик гарантирует наличие у него необходимых лицензий, аттестаций, допусков, сертификатов и иных документов, необходимых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации для выполнения своих обязательств по договору. Все перечисленные документы должны быть действительны в течение всего периода действия настоящего договора.

## **2. Стоимость работ и порядок расчетов**

2.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору определяется сметами, проверенными органом, уполномоченным на проведение проверки сметной стоимости (далее «Уполномоченный орган»), являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 2) и составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп.) с учетом НДС (18%) (если не подлежит налогообложению, то указывается ссылка на НК РФ \_\_\_\_\_ НДС не облагается).

Проверка сметы в Уполномоченном органе возлагается на Подрядчика.

В случае изменения объемов выполняемых работ и (или) стоимости работ по настоящему Договору, проверка сметы в Уполномоченном органе не требуется.

Цена Договора включает в себя стоимость материалов и оборудования, все расходы, которые могут возникнуть у Подрядчика при выполнении работ, а также расходы на перевозку, страхование, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, предусмотренных действующим законодательством. Стоимость работ по Договору уточняется, по результатам проведения оценки соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов» (далее оценка соответствия), на основании дефектных ведомостей и смет на капитальный ремонт лифтового оборудования.

Изменение стоимости, состава и объемов работ оформляется дополнительным соглашением к Договору после получения экспертного заключения о соответствии лифтов требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов».

Источники финансирования работ определяются в соответствии региональным краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015-2016 годы, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области № 10 от 28.01.2015г.

2.2. Расчет по настоящему Договору производится на основании согласованных актов о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3). Расчет производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания акта о приемке выполненных работ Сторонами и согласования его с лицом, уполномоченным действовать от

имени собственников помещений в многоквартирном доме, в котором произведены работы по капитальному ремонту, и представителем органа местного самоуправления по месту нахождения многоквартирного дома, в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ и акта приемки результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества - рабочей (приемочной) комиссией в каждом многоквартирном доме, в соответствии с п.5 ч.2 ст.182 ЖК РФ на основании счета, выставленного Подрядчиком.

2.3. Акт выполненных работ составляется по каждому многоквартирному дому в соответствии с графиком производства работ.

Согласование акта о приемке выполненных работ с лицами, указанными в п.2.2. настоящего Договора производится Подрядчиком

2.4. Выплата аванса настоящим Договором не предусмотрена.

2.5. Превышение Подрядчиком объемов и стоимости работ, не подтвержденных соответствующим дополнительным соглашением Сторон, не оплачивается Заказчиком.

### **3. Сроки выполнения работ**

3.1. Работы должны быть выполнены в течение \_\_\_\_\_ календарных дней.

Дата начала выполнения работ «\_\_\_\_\_» 20 \_\_\_\_ г.

Сроки выполнения работ по каждому многоквартирному дому установлены в графике производства работ (Приложение № 3).

3.2. В случае предоставления Заказчиком копии экспертного заключения о соответствии лифта требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов» позже срока начала выполнения работ, указанного в п. 3.1., по причинам не зависящим от Заказчика, то срок начала и окончания работ по настоящему Договору переносится на срок задержки, а изменение условий Договора оформляется в виде дополнительного соглашения, которое после подписания уполномоченными представителями обеих Сторон становится его неотъемлемой частью.

### **4. Права и обязанности Заказчика**

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику до срока начала выполнения работ, указанного в п.3.1., копию экспертного заключения о соответствии лифта требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», на каждый лифт по каждому многоквартирному дому.

4.1.2. Назначить представителя, для осуществления проверки состава и своевременности выполнения Подрядчиком входного контроля применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и достоверности документирования его результатов.

4.1.3. Осуществлять контроль за выполнением работ по Объекту в соответствии с условиями Договора, технического задания, и действующего законодательства.

4.1.4. Произвести приемку выполненных работ в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором.

4.1.5. В установленном Договором порядке оплачивать выполненные Подрядчиком работы в соответствии с п. 2.2. настоящего Договора и Приложением № 3 (график производства работ).

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. В пределах своей компетенции давать указания Подрядчику, в том числе требовать выполнения работ в полном соответствии с руководящими документами, запрещать Подрядчику применять не отвечающие нормативно-техническим актам материалы, детали и конструкции.

4.2.2. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями настоящего Договора, направлять Подрядчику уведомления о нарушении сроков по Договору и предписаний по устранению недостатков и дефектов при производстве работ.

Требование о приостановке выполнения работ по настоящему Договору должно быть предъявлено посредством направления уведомления по факсу, электронной почте, нарочно или телефонограммой с указанием причин приостановки и срока его удовлетворения Подрядчиком.

Срок выполнения работ по Договору, на период приостановки выполнения работ и выполнения требований Заказчика, не продлевается.

## **5. Права и обязанности подрядчика**

### **5.1. Обязанности Подрядчика:**

5.1.1. Своевременно и должным образом выполнять принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего Договора, Техническим Регламентом Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», с ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации», ГОСТ 22845-85 «Лифты электрические пассажирские и грузовые. Правила организации, производства и приемки монтажных работ».

5.1.2. В трехдневный срок после подписания настоящего Договора принять объект к выполнению работ по акту приема-передачи от лица, осуществляющего управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Копию акта предоставить Заказчику.

5.1.3. Вести с момента начала работ и до их завершения оформленный и заверенный в установленном порядке общий журнал производства работ, в котором отражается технологическая последовательность, сроки, качество выполнения и условия производства работ по форме, установленной СНиП 12-01-2004г. «Организация строительства».

5.1.4. Выполнить работы собственными силами, в соответствии с техническим заданием, строительными нормами и правилами, в сроки, предусмотренные Договором. Работы должны выполняться квалифицированными сотрудниками подрядной организации. Сотрудники без квалификационных удостоверений к работе на объекте не допускаются (за исключением разнорабочих). Перечень сотрудников и реквизиты квалификационных удостоверений занести в журнал производства работ.

5.1.5. Обеспечить в ходе производства работ выполнение мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, пожарной безопасности.

5.1.6. Приступить к выполнению работ по настоящему Договору только после предоставления Заказчиком копий экспертных заключений о соответствии лифтов требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов».

5.1.7. Нести ответственность, в случае предъявления Заказчиком или лицом, которому причинен ущерб, каких-либо требований или претензий вследствие выполнения Подрядчиком на Объекте работ, включая травмы и несчастные случаи.

5.1.8. Возместить Заказчику суммы штрафов, в случае их наложения на последнего административными органами за нарушения, допущенные Подрядчиком при производстве работ.

5.1.9. В случае, если Подрядчиком при выполнении работ по капитальному ремонту используются ресурсы (электроэнергия, водоснабжение, водоотведение и т.д.), Подрядчик обязуется заключить договоры с ресурсоснабжающими организациями и (или) организациями, управляющими многоквартирными домами, для использования вышеуказанных ресурсов и их последующей оплаты.

### **5.2. Подрядчик вправе:**

Получить оплату за выполненные качественно и в срок работы, предусмотренные настоящим Договором.

## **6. Порядок приемки выполненных работ**

6.1. По завершении работ, предусмотренных техническим заданием и сметной документацией, а также Договором, Подрядчиком осуществляется сдача объекта рабочей (приемочной) комиссии по акту приемки результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с п.5 ч.2 ст.182 ЖК РФ

Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с техническим заданием и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов.

Подрядчик в срок не позднее, чем за 3 (три) дня до предполагаемой даты начала приемки, письменно уведомляет Заказчика о готовности к приемке работ.

Комиссия, назначаемая Заказчиком, осуществляет оценку состава и полноты исполнительной и технической документации, качества и соответствия выполненных работ по капитальному ремонту сметной документации и требованиям соответствующих норм и правил, готовности объекта к эксплуатации.

В случае выявления комиссией недостатков (дефектов) и/или невыполненных работ (полностью или частично), Подрядчику устанавливается срок для устранения выявленных нарушений. При невыполнении Подрядчиком обязанности устраниить выявленные нарушения, Заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения допущенных нарушений с возложением на Подрядчика обязанности по возмещению всех понесенных расходов и убытков.

Приемка работ оформляется актом приемки результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который подписывается членами рабочей комиссии, назначаемой Заказчиком.

6.2. Подрядчик предъявляет Заказчику акты о приемке выполненных работ, по форме КС-2, в пяти экземплярах, подписанные со своей стороны и согласованные с органами местного самоуправления, а также с лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений, со справками о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3(2 экземпляра) по каждому многоквартирному дому, в срок не позднее чем за три дня до срока окончания выполнения работ, согласно графику производства работ (Приложения № 3).

## **7. Охранные мероприятия.**

7.1. Подрядчик обязан за свой счет обеспечить надлежащую охрану материалов, изделий, конструкций лифтового оборудования. Подрядчик несет риск случайной гибели, порчи и повреждения переданного ему лифтового оборудования, в установленном порядке, в течение срока действия настоящего Договора до момента подписания Акта передачи объекта.

7.2. Подрядчик обязан за свой счет обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности, соблюдению норм экологической безопасности при производстве работ по настоящему Договору.

7.3. Подрядчик обязан обеспечить режим работы в соответствии с нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.

## **8. Гарантия качества работ.**

8.1. Подрядчик гарантирует:

- возможность безаварийной эксплуатации объекта на протяжении гарантийного срока;
- качество всех работ, смонтированного Подрядчиком оборудования, установок, механизмов, инженерных систем;
- своевременное устранение за свой счет недостатков (дефектов), выявленных в период гарантийного срока.

8.2. Гарантийный срок на качество выполненных работ, материалов и оборудования, начинается с даты подписания акта приемки выполненных работ и составляет \_\_\_\_\_ лет.

8.3. Если в течение гарантийного срока выявится, что работы (отдельные виды работ) или оборудование (часть оборудования) имеют недостатки (дефекты), которые являются следствием ненадлежащего выполнения принятых им на себя обязательств, в том числе будут обнаружены материалы, которые не соответствуют сертификатам качества или требованиям Договора, то Заказчик совместно с Подрядчиком составляют рекламационный акт, где подробно описываются выявленные недостатки (дефекты) и их причины, устанавливаются сроки начала и окончания работ по устранению недостатков (дефектов).

8.4. Для участия в составлении рекламационного акта, фиксирующего выявленные недостатки (дефекты), согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан в срок, указанный в письменном извещении Заказчика, направить своего надлежащим образом уполномоченного представителя с предъявлением соответствующей доверенности.

8.5. Подрядчик обязан приступить к выполнению работ в рамках гарантийных обязательств, в срок не более 2 (двух) рабочих дней с момента подписания рекламационного акта. В случае необходимости немедленного выхода Подрядчика на объект для проведения работ в рамках гарантийных обязательств, дата выхода фиксируется в рекламационном акте. Если Подрядчик в течение срока, указанного в рекламационном акте, не устранит недостатки (дефекты) и/или не заменит некачественные материалы, изделия, конструкции, системы и/или оборудование, то Заказчик применяет к Подрядчику штрафные санкции, предусмотренные настоящим Договором.

8.6. Если Подрядчик не устраняет недостатки (дефекты) в сроки, определяемые рекламационным актом, Заказчик без ущемления своих прав по гарантии в соответствии с настоящим Договором имеет право заменить оборудование и устранить недостатки (дефекты) силами третьих лиц, с последующим возложением расходов на Подрядчика.

8.7. Приемка работ по устранению недостатков (дефектов) осуществляется на основании проверки Сторонами работ с оформлением акта приемки выполненных работ по устранению недостатков (дефектов), выявленных в гарантийный срок после проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

8.8. При возникновении, в течение гарантийного срока аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья жителей, а также порче их имущества проведение работ по устранению аварийных ситуаций производится незамедлительно. Причины и последствия аварийной ситуации устраняются. Причины возникновения аварийной ситуации устанавливаются на основании акта комиссионной проверки.

8.9. Подрядчик обязан возместить ущерб собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме, а также третьим лицам, нанесённый вследствие действий или бездействия Подрядчика в период действия настоящего Договора и в период гарантийного срока.

8.10. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

## **9. Ответственность сторон.**

9.1. В случае нарушения срока выполнения работ по настоящему Договору Подрядчик обязан уплатить неустойку в размере 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на день уплаты, от стоимости Договора за каждый день просрочки неисполненного обязательства.

9.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате работ, в соответствии с условиями настоящего Договора, Подрядчик вправе потребовать уплату неустойки в размере 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

Заказчик считается просрочившим обязательства по оплате работ в случае нарушения им срока расчета, указанного в пункте 2.2. настоящего Договора.

9.3. В случае нарушения сроков начала и (или) окончания выполнения работ, предусмотренных п.3.1. настоящего договора, а также приложениями к настоящему Договору являющимися неотъемлемой частью Договора, Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом за 3 (три) рабочих дня до предполагаемой даты расторжения Договора.

## **10. Срок действия Договора**

10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного и надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

10.2. Дополнения и изменения настоящего Договора должны согласовываться между Сторонами и оформляться в виде дополнительных соглашений к настоящему Договору, подписываемых уполномоченными представителями Сторон и вступают в силу с момента их подписания.

10.3. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке путем направления Подрядчику письменного уведомления за два рабочих дня до предполагаемой даты расторжения Договора, в случае нарушения условий, предусмотренных п.5.1.3, а именно:

- в случае не предоставления Подрядчиком документов (более 2-х раз), предусмотренных п. 5.1.3 Договора;
- в случае систематического (более 2-х раз) невыполнения Подрядчиком требований, предъявляемых Заказчиком.

## **11. Разрешение споров**

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензий составляет 10 (десять) рабочих дней со дня ее получения.

11.2. В случае не достижения договоренности по спорным вопросам, спор, вытекающий из настоящего Договора, подлежит рассмотрению в порядке, установленном арбитражным процессуальным законодательством Российской Федерации, в арбитражном суде Рязанской области.

11.3. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон должна быть назначена независимая экспертиза.

Расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая ее назначения, а если она назначена по соглашению Заказчика и Подрядчика – обе стороны поровну. По результатам экспертизы виновная Сторона обязана возместить расходы на проведение экспертизы.

## **12. Прочие условия**

12.1. Уступка прав требований по настоящему договору возможна только с письменного взаимного согласия Сторон.

12.2. Стороны условились о том, что в процессе исполнения условий настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена телефонограммами, факсограммами, письмами, в том числе переданными по электронной почте, заказными письмами, а также иными средствами связи при условии, что переданная одной из Сторон информация с использованием указанных средств связи позволит достоверно определить, от какого отправителя исходит передаваемое сообщение. Уведомление, переданное с нарушением установленного выше порядка, не имеет юридической и доказательственной силы. Сторона, передавшая уведомление с нарушениями установленного порядка, несет все неблагоприятные последствия, которые могут возникнуть в результате не уведомления/ненадлежащего уведомления другой стороны.

12.3. Настоящий Договор составлен в четырех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

12.4. Стороны гарантируют и подтверждают свои полномочия на подписание настоящего Договора.

12.5. Все приложения, указанные в разделе 13 настоящего Договора, являются его неотъемлемой частью. Отсутствие какого-либо Приложения подписанного Сторонами является основанием считать настоящий Договор незаключенным.

## **13. Приложения к настоящему договору**

Приложением к настоящему Договору, составляющим его неотъемлемую часть, является:

1. Технические задания на выполнение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования в многоквартирных домах на территории Рязанской области, \_\_\_\_\_ шт., на \_\_\_\_\_ листах.
2. Сметы на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирных домах на территории Рязанской области, \_\_\_\_\_ шт., на \_\_\_\_\_ листах.
3. График производства работ.

4. Заверенная Подрядчиком копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

#### 14. Адреса, реквизиты

##### ПОДРЯДЧИК

Сторона	
Юр. адрес	
Факт. адрес	
Телефон	
ИНН	
КПП	
Расч. счет	
Корр. счет	
Банк	
БИК	

##### ЗАКАЗЧИК

Сторона	
Юр. адрес	
Факт. адрес	
Телефон	
ИНН	
КПП	
Расч. счет	
Корр. счет	
Банк	
БИК	

#### 15. Подписи сторон

##### ПОДРЯДЧИК:

Директор \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_» 201\_ г.

М.П.

##### ЗАКАЗЧИК:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области

\_\_\_\_\_ И.В. Квашнин

«\_\_\_\_\_» 201\_ г.

М.П.

к Договору № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Технические задания**  
на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового  
оборудования в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Стоимость	№ страницы
1				
2				
3				
4				

ПОДРЯДЧИК:

Директор \_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

Генеральный директор Фонда капитального  
ремонта многоквартирных домов Рязанской  
области

\_\_\_\_\_  
И.В. Квашнин

М.П.

Приложение №1.1.

к Договору № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Техническое задание на выполнение восстановительных работ при  
капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме по  
адресу:**

---

ПОДРЯДЧИК:

Директор\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»

---

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

Генеральный директор Фонда капитального  
ремонта многоквартирных домов Рязанской  
области

---

И.В. Квашнин

М.П.

**Сметы**  
**на выполнение восстановительных работ при капитальном ремонте лифтового**  
**оборудования в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма	№ страницы
1				
2				
3				
4				

ПОДРЯДЧИК:

Директор \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

Генеральный директор Фонда капитального  
ремонта многоквартирных домов Рязанской  
области

И.В. Квашнин

М.П.

Приложение № 2.1.  
к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
«УТВЕРЖДАЮ»

«УТВЕРЖДАЮ»

Смета на сумму:

руб.

Смета на сумму:

руб.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

«\_\_\_\_\_» 20\_\_\_\_г.

«\_\_\_\_\_» 20\_\_\_\_г.

**СМЕТА**

на восстановительные работы при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирном доме  
по адресу:

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.				Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. Машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

. ИТОГО ПО СМЕТЕ  
СТОИМОСТЬ  
ОБОРУДОВАНИЯ -  
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ  
ОБОРУДОВАНИЯ -  
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ  
РАБОТ -  
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -  
(% = 80 - по стр. 1-4)  
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -  
(% = 60 - по стр. 1-4)  
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ  
МОНТАЖНЫХ РАБОТ -  
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ  
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ  
РАСХОДЫ  
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ  
ПСД  
Итого с ПСД  
Расчетная стоимость  
НДС  
Итого за 1 лифт  
Всего

Составил:

(должность, подпись, Ф.И.О.)

**График производства восстановительных работ  
при капитальном ремонте лифтового оборудования в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Стоимость	№ страницы
1				
2				
3				
4				

ПОДРЯДЧИК:

Директор \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

Генеральный директор Фонда капитального  
ремонта многоквартирных домов Рязанской  
области

\_\_\_\_\_

И.В. Квашнин

М.П.

Приложение № 3.1.  
к Договору №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**График производства работ по** \_\_\_\_\_ **многоквартирного дома по**  
**видом работ** \_\_\_\_\_  
**адресу** \_\_\_\_\_

№ п/ п	Наиме- новани- е работ	Ед. Изм.	Кол-во	месяц																												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1																																
2																																
3																																
4																																
5																																
6																																

ПОДРЯДЧИК:

Директор \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_

ЗАКАЗЧИК:

Генеральный директор Фонда капитального  
ремонта многоквартирных домов Рязанской  
области

И.В. Квашнин

М.П.

М.П.

**Перечень разрешительных документов**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование документа</b>	<b>Количество листов</b>