

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Юбилейная, д. 2

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1.	E53-21-6	8,045	<u>3 582,94</u>	<u>3 296,39</u>	28 824	2 305	<u>26 519</u>	<u>29,36</u>	<u>236</u>
	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	146,00			1 175	11,46	92

Удал.ресурсы: C101-9108

2.	C101-2388	100,56	<u>72,80</u>		7 321				
	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.								

Объем: 8,045*100/8

3.	E53-21-7	8,045	<u>6 314,95</u>	<u>6 005,27</u>	50 803	2 491	<u>48 312</u>	<u>31,73</u>	<u>255</u>
	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	267,79			2 154	21,02	169

Удал.ресурсы: C101-9091

4.	C101-5361	611,42	<u>54,22</u>		33 151				
	Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг								

Объем: 8,045*0,76*100

5.	E07-05-039-07	8,045	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>	24 281	1 689	<u>12 058</u>	<u>23,15</u>	<u>186</u>
----	---------------	-------	-----------------	-----------------	--------	-------	---------------	--------------	------------

Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	209,97	84,63		681	8,413	68
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>						
6. С101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,613	<u>17 183,00</u>		-10 534		
Объем: 8,045*(-0,0762)						
7. С101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	613,03	<u>54,22</u>		33 238		
Объем: 8,045*(0,0762)*1000						
8. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	1,609	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	119	117	<u>2</u> <u>7,533</u> 0,013
<i>Удал.ресурсы: С101-9732</i>						
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>						
9. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т	0,0209	<u>11 594,98</u>		243		
1,609*0,013						
10. Е15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м	32,18	<u>1 037,86</u> 25,04		33 399	806	<u>2,76</u> <u>89</u>
<i>Вычт.ресурсы: С113-0003:[М-(5.40=7716.70*0.0007)]</i>						
<i>Начисления: H5= 1.15</i>						
11. С101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м	-3218	<u>10,11</u>		-32 534		
Объем: 32,18*(-100,0)						
12. С101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м	321,8	<u>6,45</u>		2 076		
Объем: 32,18*(100,0)/10						
ЦОКОЛЬ						
13. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором (ремонт вертикальных и горизонтальных швов цоколя), 100 м восстановленной герметизации стыков	2,93	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>	1 551	1 486	<u>3</u> <u>49,69</u> <u>146</u>
14. Е15-02-001-01	2,09	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	3 829	1 639	<u>162</u> <u>81,512</u> <u>170</u>

Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	784,15	43,61		91	3,475	7
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
15. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	2,09	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	154	151	<u>3</u> <u>7,533</u> 0,013 <u>16</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
16. С101-3451 Грунтовка акриловая, т Объем: 2,09*0,013	0,0272	<u>11 594,98</u>		315		
17. Е15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	2,09	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	1 114	274	<u>8</u> <u>13,789</u> 0,013 <u>29</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
18. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	2,09	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	1 263	289	<u>14</u> <u>14,881</u> <u>31</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
19. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т Объем: 2,09*(-0,038)	-0,0794	<u>6 865,00</u>		-545		
20. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т Объем: 2,09*0,038	0,0794	<u>27 369,80</u>		2 174		
БАЛКОНЫ						
21. Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	9,45	<u>790,06</u> 432,22	<u>7,63</u>	7 465	4 084	<u>72</u> <u>50,025</u> <u>473</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
22. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (кромки нижней поверхности плиты и консолей), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,06	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	110	47	<u>5</u> <u>81,512</u> 3 3,475 <u>5</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
23. Е07-07-001-03	1,44	<u>261,99</u>	<u>28,33</u>	377	336	<u>41</u> <u>28,6</u> <u>41</u>

Демонтаж ограждения балконов из асбоцементных листов, 100 м2 стен (за вычетом проемов)	233,66	1,57	2	0,116
--	--------	------	---	-------

Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0

24. E09-03-014-01	1,77	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	2 597	1 126	<u>1 056</u>	<u>72,772</u>	<u>129</u>
Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м, 1 т конструкций		636,03	64,70			115	4,775	8

Объем: 300*5,9/1000

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

25. C103-1754	1239	<u>13,30</u>		16 479
Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40x20 мм, толщина стенки 2 мм, м				

Объем: 300*4,13

26. E15-04-030-04	0,48	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	565	348	<u>2</u>	<u>81,719</u>	<u>39</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,013	

Объем: 300*0,16

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

27. E09-02-028-02	3	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	14 749	2 696	<u>7 902</u>	<u>96,727</u>	<u>290</u>
Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа, 100 м2		898,59	255,68			767	18,925	57

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

28. C101-3031	1,6686	<u>12 408,44</u>		20 705
Профилированный настил окрашенный, т				

Объем: 3,0*1,08*5,15/1000*100

29. C101-4639	180	<u>4,17</u>		751
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.				

Объем: 3*60

30. C101-2404	132	<u>7,50</u>		990
Угол наружный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м				

Объем: 60*2,2

31. E12-01-010-01	1,05	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	10 524	1 161	<u>31</u>	<u>129,66</u>	<u>136</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			4	0,25	

Объем: 300*0,35

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

32. E61-10-1	0,243	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	703	429		<u>201,84</u>	<u>49</u>
--------------	-------	-----------------	-------------	-----	-----	--	---------------	-----------

Ремонт штукатурки гладких
фасадов по камню и бетону с
земли и лесов цементно-
известковым раствором
площадью отдельных мест до 5
м2 толщиной слоя до 20 мм
(СНИЗУ), 100 м2
отремонтированной поверхности

1 764,08

Удал.ресурсы: C509-9900

33. C509-9900 1,1761
Строительный мусор, т

Объем: 0,243*4,84

34. E15-04-006-03	0,243	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	18	18	<u>7,533</u>	<u>2</u>
Покрытие поверхностей		72,46	0,15			0,013	
грунтовкой глубокого							
проникновения за 1 раз стен,							
100 м2 покрытия							

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

35. C101-3451 0,0032 11 594,98 37
Грунтовка акриловая, т

Объем: 0,243*0,013

36. E15-04-027-05	0,243	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	130	32	<u>1</u> <u>13,789</u>	<u>3</u>
Шпатлевка при окраске по		131,12	0,15			0,013	
штукатурке и сборным							
конструкциям стен,							
подготовленных под окраску,							
100 м2 окрашиваемой							
поверхности							

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

37. E15-04-019-07	0,243	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	148	34	<u>2</u> <u>14,881</u>	<u>4</u>
Окраска фасадов акриловыми		138,24					
составами с лесов вручную по							
подготовленной поверхности,							
100 м2 окрашиваемой							
поверхности							

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

38. C101-3469 -0,0092 6 865,00 -63
Краска фактурная ВД-АК-1180,
фасадная ВГТ, т

Объем: 0,243*(-0,038)

39. C101-4418 0,0092 27 369,80 253
Краска фасадная, акриловая, т

Объем: 0,243*0,038

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

40. E46-04-008-01	0,27	<u>153,59</u>	<u>41,43</u>	41	30	<u>11</u> <u>14,38</u>	<u>4</u>
Разборка покрытий кровель из		112,16					
рулонных материалов, 100 м2							
покрытия							

41. E12-01-017-01	0,243	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	300	66	<u>68</u> <u>31,303</u>	<u>8</u>
Устройство выравнивающих		270,46	27,33			7 2,425	1
стяжек цементно-песчаных							
толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки							

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

42. E12-01-017-02	0,243	<u>1 967,04</u>	<u>116,38</u>	478	85	<u>28</u>	<u>40,25</u>	<u>10</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01- 017-01 до 50 см, 100 м2 стяжки		347,76	14,88			4	1,313	
<i>Начисления: H3= 1.25*35, H4= 1.25*35, H5= 1.15*35, H48= 35</i>								
43. E12-01-016-02	0,27	<u>119,35</u>	<u>4,36</u>	32	8	<u>1</u>	<u>3,22</u>	<u>1</u>
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной (+ примыкания), 100 м2 кровли		28,14						
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
44. E12-01-002-09	0,243	<u>10 000,21</u>	<u>53,13</u>	2 430	38	<u>13</u>	<u>16,514</u>	<u>4</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли		155,23	3,38			1	0,25	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
45. C101-1961	-27,702	<u>45,20</u>		-1 252				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								
Объем: 0,243*(-114,0)								
46. C101-3358	27,702	<u>30,11</u>		834				
Унифлекс ТКП, м2								
Объем: 0,243*(114,0)								
47. C101-1962	-28,188	<u>38,42</u>		-1 083				
Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2								
Объем: 0,243*(-116,0)								
48. C101-4249	28,188	<u>26,16</u>		737				
Унифлекс ТПП, м2								
Объем: 0,243*(116,0)								
49. E12-01-010-01	0,09	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	903	100	<u>3</u>	<u>129,66</u>	<u>12</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
50. E12-01-004-04	0,094	<u>12 296,99</u>	<u>119,24</u>	1 155	35	<u>11</u>	<u>40,825</u>	<u>4</u>
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий		374,77	11,99			1	0,888	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
51. C101-1961	-23,688	<u>45,20</u>		-1 071				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								
Объем: 0,094*(-252,0)								
52. C101-3358	23,688	<u>30,11</u>		713				
Унифлекс ТКП, м2								

Объем: 0,094*(252,0)

53. E12-01-010-01	0,0169	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	169	19	<u>129,66</u>	<u>2</u>
Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			0,25	

Объем: 14,1*0,12*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

54. E06-01-001-02	0,036	<u>67 655,18</u>	<u>3 216,89</u>	2 436	189	<u>116 615,83</u>	<u>22</u>
Устройство бетонных фундаментов общего назначения под колонны объемом до 3 м3, 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле		5 252,99	479,70			17 35,613	1

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

55. E06-01-015-07	0,02	<u>11 680,45</u>	<u>43,88</u>	234	45	<u>1 248,19</u>	<u>5</u>
Установка закладных деталей весом до 4 кг, 1 т		2 251,11	2,54			0,188	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

56. E09-03-012-12	0,1252	<u>532,64</u>	<u>342,43</u>	67	9	<u>43 7,579</u>	<u>1</u>
Монтаж опорных стоек козырька входа, 1 т конструкций		67,98	37,39			5 2,613	

Объем: 6,26*20/1000*Удал.ресурсы: C201-9002**Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

57. C201-0841	125,2	<u>11,83</u>		1 481			
Стойки металлические со струбцинами из круглых труб и гнutosварных профилей массой отправочной марки до 0,1 т, кг							

Объем: 6,26*20

58. E62-29-2	0,48	<u>577,56</u>	<u>0,87</u>	277	79	<u>18,72</u>	<u>9</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза (с двух сторон), 100 м2 окрашиваемой поверхности		163,61					

Объем: 24*2

59. E311-01-146-1;	1,17	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	38	5	<u>33 0,578</u>	<u>1</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15					

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;

60. X403-1-14;	1,17	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	20		<u>20</u>	
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т							

. ИТОГО ПО СМЕТЕ**265 719 22 266 96 541 2424****СТОИМОСТЬ****230 346 18 435 87 540 2004****ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -****. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ
В РАСЦЕНКАХ -****103 538****4 140 338**

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=86 - по стр. 1, 3, 13; %=139.5 - по стр. 5; %=94.5 - по стр. 8, 10, 14, 15, 17, 18, 22, 26, 34, 36, 37, 54, 55; %=109.8 - по стр. 21; %=117 - по стр. 23; %=108 - по стр. 31, 41-44, 49, 50, 53; %=79 - по стр. 32; %=99 - по стр. 40; %=80 - по стр. 58; %=100 - по стр. 59)		22 416			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70 - по стр. 1, 3, 13; %=85 - по стр. 5; %=46.75 - по стр. 8, 10, 14, 15, 17, 18, 22, 26, 34, 36, 37; %=68 - по стр. 21; %=72.25 - по стр. 23; %=55.25 - по стр. 31, 41-44, 49, 50, 53-55; %=50 - по стр. 32, 58; %=59.5 - по стр. 40; %=60 - по стр. 59)		14 823			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		267 585			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		18 894	3 831	<u>9 001</u>	<u>420</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 24, 27, 56)		3 821		887	65
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 24, 27, 56)		3 409			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		26 124			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		16 479			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		16 479			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		310 188			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		26 237			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		18 232			
ПРОВЕРКА СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	0,1	310			
Итого		310 498			
Расчетная стоимость		1973579,66			
НДС	18	355244,34			
Всего с НДС		2 328 824			
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ		5 000			
Всего с НДС		2 333 824			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Соломатина М.С.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)