

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома №57 по ш. Московское, г. Рязань

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

## ФАСАД

1. E53-21-6	10,7	<u>3 582,94</u>	<u>3 296,39</u>		38 337	3 066	<u>35 271</u>	<u>29,36</u>	<u>314</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	146,00				1 562	11,46	123

Удал.ресурсы: C101-9108

2. C101-2388	133,8	<u>72,80</u>			9 737				
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.									

**Объем: 10,7\*100/8**

3. E53-21-7	10,7	<u>6 314,95</u>	<u>6 005,27</u>		67 570	3 314	<u>64 256</u>	<u>31,73</u>	<u>340</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	267,79				2 865	21,02	225

**Объем: 2140-1070**

Удал.ресурсы: C101-9091

4. C101-5361	813,2	<u>54,22</u>			44 092				
Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг									

**Объем: 10,7\*0,76\*100**

5. E07-05-039-07	10,7	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>		32 295	2 247	<u>16 038</u>	<u>23,15</u>	<u>248</u>
------------------	------	-----------------	-----------------	--	--------	-------	---------------	--------------	------------

Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	209,97	84,63	906	8,413	90			
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
6. C101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,815	17 183,00	-14 010					
Объем: 10,7*(-0,0762)								
7. C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	815,3	54,22	44 208					
Объем: 10,7*(0,0762)*1000								
8. E15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	2,14	74,12 72,46	1,48 0,15	158	155	3	7,533 0,013	16
Удал.ресурсы: C101-9732								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
9. C101-3451 Грунтовка акриловая, т	0,028	11 594,98	323					
Объем: 2,14*0,013								
10. E15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м	42,8	1 037,86 25,04	44 421	1 072			2,76	118
Объем: 2140*2								
Вычт.ресурсы: C113-0003:[ M-(5.40=7716.70*0.0007) ]								
Начисления: H5= 1.15								
11. C101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м	-4280	10,11	-43 271					
Объем: 42,8*(-100,0)								
12. C101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м	428	6,45	2 761					
Объем: 42,8*(100,0)/10								
ЦОКОЛЬ								
13. E53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов вертикальных и горизонтальных швов цоколя раствором, 100 м восстановленной герметизации стыков	6,2	529,42 507,33	0,87	3 282	3 145	5	49,69	308
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
14. E15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	3	6 064,85 1 371,88	66,55 20,61	18 195	4 116	200 62	149,44 1,8	448 5
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								

15. С101-0874	-324	28,25		-9 153					
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2									
Объем: 3*(-108,0)									
16. С101-2615	324	11,61		3 762					
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2									
17. Е15-04-006-03	3	74,12	1,48	222	217	4	7,533	23	
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия									
Удал.ресурсы: С101-9732									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
18. С101-3451	0,039	11 594,98		452					
Грунтовка акриловая, т									
Объем: 3*0,013									
19. Е15-04-027-05	3	533,01	3,66	1 599	393	11	13,789	41	
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
20. Е15-04-019-07	3	604,07	6,69	1 812	415	20	14,881	45	
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
21. С101-3469	-0,114	6 865,00		-783					
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т									
Объем: 3*(-0,038)									
22. С101-4418	0,114	27 369,80		3 120					
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т									
БАЛКОНЫ									
23. Е08-07-001-02	12,6	790,06	7,63	9 955	5 446	96	50,025	630	
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (для ремонта балконов), 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
24. Е15-02-001-01	0,1	1 831,93	77,36	183	78	8	81,512	8	
Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен (кромок нижней поверхности плиты и консолей), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									

25. E07-07-001-03	1,92	<u>261,99</u>	<u>28,33</u>	503	449	<u>54</u>	<u>28,6</u>	<u>55</u>
Демонтаж ограждений балконов из асбестоцементных листов, 100 м2 стен (за вычетом проемов)		233,66	1,57			3	0,116	
Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0								
26. C509-9900	2,688							
Строительный мусор, т								
Объем: (192*14)/1000								
27. E09-03-014-01	2,36	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	3 462	1 501	<u>1 408</u>	<u>72,772</u>	<u>172</u>
Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций		636,03	64,70			153	4,775	11
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
28. C103-1754	1652	<u>13,30</u>		21 972				
Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40x20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м								
29. E15-04-030-04	0,64	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	752	463	<u>2</u>	<u>81,719</u>	<u>52</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,013	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
30. E09-02-028-02	4	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	19 665	3 594	<u>10 536</u>	<u>96,727</u>	<u>387</u>
Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа (прим), 100 м2		898,59	255,68			1 023	18,925	76
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
31. C101-3031	2,225	<u>12 408,44</u>		27 606				
Профилированный настил окрашенный, т								
Объем: 4,00*1,08*5,15/1000*100								
32. C101-4639	240	<u>4,17</u>		1 001				
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.								
33. C101-2404	176	<u>7,50</u>		1 320				
Угол наружный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
34. E12-01-010-01	1,4	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	14 032	1 548	<u>41</u>	<u>129,66</u>	<u>182</u>
Устройство мелких покрытий (свесы и отливы ) по балконным плитам из оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			5	0,25	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
ВХОДНЫЕ ГРУППЫ								
35. E61-10-1	0,485	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	1 405	856	<u>1</u>	<u>201,84</u>	<u>98</u>

Ремонт штукатурки гладких  
фасадов по камню и бетону с  
земли и лесов цементно-  
известковым раствором площадью  
отдельных мест до 5 м2 толщиной  
слоя до 20 мм (козырьков  
входных групп снизу), 100 м2  
отремонтированной поверхности

1 764,08

Удал.ресурсы: C509-9900

36. C509-9900 2,347

Строительный мусор, т

**Объем: 0,485\*4,84**

37. E15-04-027-05	0,485	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	259	64	<u>2</u>	<u>13,789</u>	<u>7</u>
Шпатлевка при окраске по		131,12	0,15				0,013	

штукатурке и сборным  
конструкциям стен,  
подготовленных под окраску  
нижней поверхности козырьков  
входных групп, 100 м2  
окрашиваемой поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

38. E15-04-019-07	0,485	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	293	67	<u>3</u>	<u>14,881</u>	<u>7</u>
Окраска акриловыми составами		138,24						

вручную по подготовленной  
поверхности нижней поверхности  
козырьков входных групп, 100 м2  
окрашиваемой поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

39. C101-3469	-0,018	<u>6 865,00</u>		-127				
---------------	--------	-----------------	--	------	--	--	--	--

Краска фактурная ВД-АК-1180,  
фасадная ВГТ, т

**Объем: 0,485\*(-0,038)**

40. C101-4418	0,018	<u>27 369,80</u>		504				
---------------	-------	------------------	--	-----	--	--	--	--

Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т

41. E46-04-008-01	0,541	<u>153,59</u>	<u>41,43</u>	83	61	<u>22</u>	<u>14,38</u>	<u>8</u>
Разборка покрытий кровель из		112,16						

рулонных материалов, 100 м2  
покрытия

42. C509-9900	0,844							
---------------	-------	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

**Объем: 0,541\*0,78\*2**

43. E12-01-017-01	0,485	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	598	131	<u>136</u>	<u>31,303</u>	<u>15</u>
Устройство выравнивающих		270,46	27,33			13	2,425	1

стяжек цементно-песчаных  
толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

44. E12-01-017-02	0,485	<u>1 967,04</u>	<u>116,38</u>	954	169	<u>56</u>	<u>40,25</u>	<u>20</u>
Устройство выравнивающих		347,76	14,88			7	1,313	1

стяжек на каждый 1 мм изменения  
толщины добавлять к расценке 12-  
01-017-01 до 50 мм K=(50-  
15)/1=35, 100 м2 стяжки

Начисления: H3= 1.25\*35, H4= 1.25\*35, H5= 1.15\*35, H48= 35

45. E12-01-016-02	0,541	<u>119,35</u>	<u>4,36</u>	64	15	<u>2</u>	<u>3,22</u>	<u>2</u>
Огрунтовка оснований из бетона		28,14						

или раствора под  
водоизоляционный кровельный  
ковер готовой эмульсией  
битумной, 100 м2 кровли

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

46. E12-01-002-09	0,485	<u>10 000,21</u>	<u>53,13</u>	4 850	75	<u>26</u>	<u>16,514</u>	<u>8</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя (козырьки входа), 100 м2 кровли		155,23	3,38			2	0,25	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
47. C101-1961	-55,29	<u>45,20</u>		-2 499				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								
Объем: 0,485*(-114,0)								
48. C101-3358	55,29	<u>30,11</u>		1 665				
Унифлекс ТКП, м2								
Объем: 0,485*(114,0)								
49. C101-1962	-56,26	<u>38,42</u>		-2 162				
Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2								
Объем: 0,485*(-116,0)								
50. C101-4249	56,26	<u>26,16</u>		1 472				
Унифлекс ТПП, м2								
Объем: 0,485*(116,0)								
51. E12-01-010-01	0,18	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	1 804	199	<u>5</u>	<u>129,66</u>	<u>23</u>
Устройство мелких покрытий (козырьки входа) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			1	0,25	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
52. E12-01-004-04	0,188	<u>12 296,99</u>	<u>119,24</u>	2 311	70	<u>22</u>	<u>40,825</u>	<u>8</u>
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий		374,77	11,99			2	0,888	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
53. C101-1961	-47,38	<u>45,20</u>		-2 141				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								
Объем: 0,188*(-252,0)								
54. C101-3358	47,38	<u>30,11</u>		1 426				
Унифлекс ТКП, м2								
Объем: 0,188*(252,0)								
55. C101-8050	1,26	<u>66,11</u>		83				
Герметик-клей ТИХОPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л								
Объем: 0,188*6,7								
56. E12-01-010-01	0,023	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	227	25	<u>1</u>	<u>129,66</u>	<u>3</u>
Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	
Объем: 18,8*0,12								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
57. E06-01-005-01	0,04	<u>66 853,93</u>	<u>4 432,63</u>	2 674	172	<u>177</u>	<u>507,47</u>	<u>20</u>

Устройство бетонных площадок входа, 100 м3 бетона и железобетона в деле	4 293,21	582,24		23	43,225	2
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
58. Е06-01-015-07 Установка закладных деталей весом до 4 кг, 1 т	0,02	<u>11 680,45</u> 2 251,11	<u>43,88</u> 2,54	234	45	<u>1</u> <u>248,19</u> 0,188
<b>Объем: 20/1000</b> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
59. Е09-03-012-12 Монтаж опорных стоек козырька входа, 1 т конструкций	0,063	<u>532,64</u> 67,98	<u>342,43</u> 37,39	33	4	<u>21</u> <u>7,579</u> 2 2,613
<b>Объем: 10*6,26/1000</b> <i>Удал.ресурсы: С201-9002</i> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
60. С201-0841 Стойки металлические со струбцинами из круглых труб и гнуто сварных профилей массой отправочной марки до 0,1 т, кг	62,6	<u>11,83</u>		741		
<b>Объем: 10*6,26</b>						
61. Е15-04-030-03 Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	<u>865,19</u> 413,57	<u>3,66</u> 0,15	30	14	<u>46,678</u> 0,013
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
62. Е62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза с двух сторон, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,64	<u>577,56</u> 163,61	<u>0,87</u>	370	105	<u>1</u> <u>18,72</u> <u>12</u>
<b>Объем: 32*2</b>						
63. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	5,88	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	192	24	<u>168</u> <u>0,578</u> <u>3</u>
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;</i>						
64. Х403-1-14; Перевозка грузов автомобилями- самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	5,88	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	100		<u>100</u>
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>						
		<b>365 023</b>	<b>33 315</b>	<b>####</b>		<b>3628</b>
<b>СТОИМОСТЬ</b>				<b>6 633</b>		<b>534</b>
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>319 150</b>	<b>28 216</b>	<b>####</b>		<b>3069</b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В</b>					<b>5 455</b>	<b>447</b>
<b>РАСЦЕНКАХ -</b>		<b>143 532</b>				

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	33 146			
(%=86 - по стр. 1, 3, 13;				
%=139.5 - по стр. 5; %=94.5 -				
по стр. 8, 10, 14, 17, 19, 20, 24,				
29, 37, 38, 57, 58, 61, 62;				
%=109.8 - по стр. 23; %=117 -				
по стр. 25; %=108 - по стр. 34,				
43-46, 51, 52, 56; %=79 - по				
стр. 35; %=99 - по стр. 41;				
%=80 - по стр. 63; %=100 - по				
стр. 64)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70	21 719			
- по стр. 1, 3, 13; %=85 - по				
стр. 5; %=46.75 - по стр. 8, 10,				
14, 17, 19, 20, 24, 29, 37, 38,				
61, 62; %=68 - по стр. 23;				
%=72.25 - по стр. 25; %=55.25				
- по стр. 34, 43-46, 51, 52, 56-				
58; %=50 - по стр. 35, 63;				
%=59.5 - по стр. 41; %=60 - по				
стр. 64)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	374 015			
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ	23 901	5 099	<u>11 965</u>	<u>559</u>
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				
			1 178	87
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	5 085			
(%=81 - по стр. 27, 30, 59)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	4 535			
(%=72.25 - по стр. 27, 30, 59)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	33 521			
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ	21 972			
РАБОТ -				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	21 972			
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	429 508			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	38 231			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	26 254			
Проверка сметной	0,1			430
документации				
Итого				429 938
Расчетная стоимость		2 796 362,71		
НДС	18	503 345,29		
Итого с НДС		3 299 708		
Проектные работы (в т.ч. НДС)		5 000		
Всего по смете с НДС		3 304 708		

Составил: Ведущий инженер сметчик Пырикова С.В.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)