

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, проезд Гоголя, д. 3

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>ФАСАД</b>									
1.	E53-21-6 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...	10,27	<u>3 582,94</u> 286,55	<u>3 296,39</u> 146,00	36 797	2 943	<u>33 854</u> 1 499	<u>29,36</u> 11,46	<u>302</u> 118
2.	C101-2388 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.	128,4	<u>72,80</u>		9 346				
<b>Объем: 10,27*100/8</b>									
3.	E53-21-7 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков	10,27	<u>6 314,95</u> 309,68	<u>6 005,27</u> 267,79	64 854	3 180	<u>61 674</u> 2 750	<u>31,73</u> 21,02	<u>326</u> 216
4.	C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	780,5	<u>54,22</u>		42 320				
<b>Объем: 10,27*0,76*100</b>									
5.	E07-05-039-07 Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей. 100 м шва <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	10,27	<u>3 018,17</u> 209,97	<u>1 498,86</u> 84,63	30 996	2 156	<u>15 393</u> 869	<u>23,15</u> 8,413	<u>238</u> 86
6.	C101-0605	-0,783	<u>17 183,00</u>		-13 447				

Мастика герметизирующая  
нетвердеющая <Гэлан>, т

**Объем: 10,27\*(-0,0762)**

7. С101-5361	782,6	<u>54,22</u>		42 431				
Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг								

**Объем: 10,27\*(0,0762)\*1000**

8. Е15-04-006-03	2,054	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	152	149	<u>3</u>	<u>7,533</u>	<u>15</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15				0,013	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								

9. С101-3451	0,031	<u>11 594,98</u>		357				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

**Объем: 2,054\*0,015**

10. Е15-07-001-01	41,08	<u>1 034,59</u>		42 501	894		<u>2,4</u>	<u>99</u>
Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м		21,77						

Вычт.ресурсы: С113-0003:[ М-(5.40=7716.70\*0.0007) ]

11. С101-2779	-4108	<u>10,11</u>		-41 532				
Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м								

**Объем: 41,08\*(-100,0)**

12. С101-2951	410,8	<u>6,45</u>		2 650				
Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м								

**Объем: 41,08\*(100,0)/10**

*БАЛКОНЫ*

13. Е46-01-008-02	0,5	<u>1 176,24</u>	<u>38,21</u>	588	95	<u>19</u>	<u>22,94</u>	<u>11</u>
Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м3		190,63	1,62			1	0,12	

14. Е15-02-001-01	0,075	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	138	59	<u>6</u>	<u>81,512</u>	<u>6</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			3	3,475	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

15. Е12-01-010-01	0,26	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	2 607	288	<u>8</u>	<u>129,663</u>	<u>34</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			1	0,25	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

16. Е61-4-1	0,24	<u>3 158,37</u>	<u>22,51</u>	758	495	<u>5</u>	<u>229,75</u>	<u>55</u>
-------------	------	-----------------	--------------	-----	-----	----------	---------------	-----------

Ремонт штукатурки балконных плит по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	2 060,86	8,35		2	0,72			
17. C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,24*3,38</b>	0,811							
18. E15-04-019-06 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	2,5	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u>	1 847	301	<u>134</u>	<u>12,121</u>	<u>30</u>
19. E62-7-2 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	1,32	<u>1 060,63</u> 387,94	<u>8,36</u> 1,16	1 400	512	<u>11</u> 2	<u>44,9</u> 0,1	<u>59</u>
20. X03-1050 Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч	30	<u>142,70</u>	<u>142,70</u> 13,50	4 281		<u>4 281</u> 405	1	30
<b>ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>								
21. E61-4-1 Ремонт штукатурки козырьков снизу по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	0,14	<u>3 158,37</u> 2 060,86	<u>22,51</u> 8,35	443	289	<u>3</u> 1	<u>229,75</u> 0,72	<u>32</u>
22. C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,14*3,38</b>	0,473							
23. E15-04-019-06 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,14	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u>	104	17	<u>8</u>	<u>12,121</u>	<u>2</u>
24. E46-04-008-01 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия	0,14	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u>	22	16	<u>6</u>	<u>14,38</u>	<u>2</u>
25. E12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки	0,14	<u>1 234,73</u> 270,46	<u>281,25</u> 27,33	173	38	<u>39</u> 4	<u>31,303</u> 2,425	<u>4</u>

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

26. E12-01-017-02	0,14	<u>1 967,04</u>	<u>116,38</u>	275	49	<u>16</u>	<u>40,25</u>	<u>6</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 см, 100 м2 стяжки		347,76	14,88			2	1,313	

Начисления: H3= 1.25\*35, H4= 1.25\*35, H5= 1.15\*35, H48= 35

27. E12-01-016-02	0,14	<u>119,35</u>	<u>4,36</u>	17	4	<u>1</u>	<u>3,22</u>	
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли		28,14						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

28. E12-01-002-09	0,14	<u>10 000,21</u>	<u>53,13</u>	1 400	22	<u>7</u>	<u>16,514</u>	<u>2</u>
Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли		155,23	3,38				0,25	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

29. C101-1961	-15,96	<u>45,20</u>		-721				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								

**Объем: 0,14\*(-114,0)**

30. C101-3358	15,96	<u>30,11</u>		481				
Унифлекс ТКП, м2								

**Объем: 0,14\*(114,0)**

31. C101-1962	-16,24	<u>38,42</u>		-624				
Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2								

**Объем: 0,14\*(-116,0)**

32. C101-4249	16,24	<u>26,16</u>		425				
Унифлекс ТПП, м2								

**Объем: 0,14\*(116,0)**

33. E12-01-010-01	0,08	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	801	88	<u>2</u>	<u>129,663</u>	<u>10</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

34. E12-01-004-04	0,12	<u>12 296,99</u>	<u>119,24</u>	1 475	45	<u>14</u>	<u>40,825</u>	<u>5</u>
Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий		374,77	11,99			1	0,888	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

35. C101-1961	-30,24	<u>45,20</u>		-1 367				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								

**Объем: 0,12\*(-252,0)**

36. C101-3358	30,24	<u>30,11</u>		911				
Унифлекс ТКП, м2								

**Объем: 0,12\*(252,0)**

37. Е12-01-010-01	0,014	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	144	16	<u>129,663</u>	<u>2</u>
Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			0,25	
<b>Объем: 12*0,12</b>							
Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
38. Е62-35-2	0,06	<u>1 038,18</u>	<u>0,87</u>	62	42	<u>80,73</u>	<u>5</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности		697,51					
39. Е311-01-146-1;	1,28	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	41	5	<u>36</u>	<u>1</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15				<u>0,578</u>	
Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;							
40. Х403-1-14;	1,28	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	22		<u>22</u>	
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т							
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>							
				<b>233 128</b>	<b>11 703</b>	<b><u>115 542</u></b>	<b><u>1246</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>5 540</b>	<b>450</b>
				<b>233 128</b>	<b>11 703</b>	<b><u>115 542</u></b>	<b><u>1246</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>						<b>5 540</b>	<b>450</b>
				<b>98 921</b>			
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>				<b>16 270</b>			
(%=86 - по стр. 1, 3; %=139.5 - по стр. 5; %=94.5 - по стр. 8, 10, 14, 18, 23; %=99 - по стр. 13, 24; %=108 - по стр. 15, 25-28, 33, 34, 37; %=79 - по стр. 16, 21; %=80 - по стр. 19, 38; %=100 - по стр. 39)							
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>				<b>11 547</b>			
(%=70 - по стр. 1, 3; %=85 - по стр. 5; %=46.75 - по стр. 8, 10, 14, 18, 23; %=59.5 - по стр. 13, 24; %=55.25 - по стр. 15, 25-28, 33, 34, 37; %=50 - по стр. 16, 19, 21, 38; %=60 - по стр. 39)							
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>260 945</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>				<b>260 945</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>				<b>16 270</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>				<b>11 547</b>			
<b>Проверка сметной документации</b>	<b>0,1</b>			<b>261</b>			
<b>Итого</b>				<b>261 206</b>			
<b>Расчетная стоимость</b>				<b>1 498 466,95</b>			

**НДС**  
**Всего по счету**

**18**

**269 724,05**  
**1 768 191**

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)