

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

«10» февраля 2016 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту		
1.	Идентификационный номер отбора	№ 76		
2.	Номер лота	№ 1		
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме		
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы
		1.	г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 48, корп. 1	замена лифта
		2.	г. Рязань, ул. Тимакова, д. 5	замена лифта
		3.	г. Рязань, ул. Тимакова, д. 3	замена лифта
		4.	г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 46	замена лифта
		5.	г. Рязань, ул. Советской Армии, д. 7	замена лифта
		6.	г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 52	замена лифта
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 - 27 125 413,77 руб. (Двадцать семь миллионов сто двадцать пять тысяч четыреста тринадцать рублей семьдесят семь копеек). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.		
3.	Номер лота	№ 2		
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах		

(максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
	1.	г. Рязань, ул. Костычева, д. 6	замена лифта	6 398 821,37
	2.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 11, корп. 1	замена лифта	3 195 878,30
	3.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 15	замена лифта	3 195 944,05
	4.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 19, корп. 1	замена лифта	3 195 878,30
	5.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 14	замена лифта	12 715 793,00

3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 28 702 315,02 руб. (Двадцать восемь миллионов семьсот две тысячи триста пятнадцать рублей две копейки). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.
------	--	--

4.	Номер лота	№ 3	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	№ п/п	Адрес многоквартирного дома
			Наименование услуги и (или) работы
		1.	г. Рязань, ул. Костычева, д. 6
			капитальный ремонт крыши
		2.	г. Рязань, ул. Зафабричная, д. 8
			капитальный ремонт крыши
			3539264,00
			1726637,00

4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 5 265 901,00 руб. (Пять миллионов двести шестьдесят пять тысяч девятьсот один рубль). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.
------	--	--

5.	Номер лота	№ 4	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	№ п/п	Адрес многоквартирного дома
			Наименование услуги и (или) работы
		1.	г. Рязань, ул. Островского, д. 36
			капитальный ремонт фасада
			2427658,00

		2. г. Рязань, ул. Островского, д. 36	капитальный ремонт подвала	246946,00																																																			
5.2.	Начальная (максимальная). стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 2 674 604,00 руб. (Два миллиона шестьсот семьдесят четыре тысячи шестьсот четыре рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.																																																					
6.	Номер лота	№ 5																																																					
6.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области																																																					
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Адрес многоквартирного дома</th> <th>Наименование услуги и (или) работы</th> <th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td><td>г. Рязань, ул. Молодцова, д. 10</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>50340,00</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>г. Рязань, Первомайский проспект, д. 39, корп. 1</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>36281,00</td></tr> <tr> <td>3.</td><td>г. Рязань, ул. К. Маркса, д. 3, корп. 1</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>37260,00</td></tr> <tr> <td>4.</td><td>г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>29878,00</td></tr> <tr> <td>5.</td><td>г. Рязань, ул. Шевченко, д. 10/23</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>31093,00</td></tr> <tr> <td>6.</td><td>г. Рязань, ул. Шевченко, д. 33</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>36417,00</td></tr> <tr> <td>7.</td><td>г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 59</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>35258,00</td></tr> <tr> <td>8.</td><td>г. Рязань, ул. Чкалова, д. 58</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>11216,00</td></tr> <tr> <td>9.</td><td>г. Рязань, ул. Татарская, д. 7, корп. 3</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>48506,00</td></tr> <tr> <td>10.</td><td>г. Рязань, ул. Гагарина, д. 80</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>34231,00</td></tr> <tr> <td>11.</td><td>г. Рязань, ул. МОГЭС, д. 5</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>62929,00</td></tr> <tr> <td>12.</td><td>г. Рязань, ул. Либкнехта, д. 3</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>48875,00</td></tr> </tbody> </table>	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	г. Рязань, ул. Молодцова, д. 10	строительный контроль (крыша)	50340,00	2.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 39, корп. 1	строительный контроль (крыша)	36281,00	3.	г. Рязань, ул. К. Маркса, д. 3, корп. 1	строительный контроль (крыша)	37260,00	4.	г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24	строительный контроль (крыша)	29878,00	5.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 10/23	строительный контроль (крыша)	31093,00	6.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 33	строительный контроль (крыша)	36417,00	7.	г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 59	строительный контроль (крыша)	35258,00	8.	г. Рязань, ул. Чкалова, д. 58	строительный контроль (крыша)	11216,00	9.	г. Рязань, ул. Татарская, д. 7, корп. 3	строительный контроль (крыша)	48506,00	10.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 80	строительный контроль (крыша)	34231,00	11.	г. Рязань, ул. МОГЭС, д. 5	строительный контроль (крыша)	62929,00	12.	г. Рязань, ул. Либкнехта, д. 3	строительный контроль (крыша)	48875,00	
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)																																																				
1.	г. Рязань, ул. Молодцова, д. 10	строительный контроль (крыша)	50340,00																																																				
2.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 39, корп. 1	строительный контроль (крыша)	36281,00																																																				
3.	г. Рязань, ул. К. Маркса, д. 3, корп. 1	строительный контроль (крыша)	37260,00																																																				
4.	г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24	строительный контроль (крыша)	29878,00																																																				
5.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 10/23	строительный контроль (крыша)	31093,00																																																				
6.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 33	строительный контроль (крыша)	36417,00																																																				
7.	г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 59	строительный контроль (крыша)	35258,00																																																				
8.	г. Рязань, ул. Чкалова, д. 58	строительный контроль (крыша)	11216,00																																																				
9.	г. Рязань, ул. Татарская, д. 7, корп. 3	строительный контроль (крыша)	48506,00																																																				
10.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 80	строительный контроль (крыша)	34231,00																																																				
11.	г. Рязань, ул. МОГЭС, д. 5	строительный контроль (крыша)	62929,00																																																				
12.	г. Рязань, ул. Либкнехта, д. 3	строительный контроль (крыша)	48875,00																																																				

13.	г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 21, корп. 2	строительный контроль (фасад)	44210.00
14.	г. Рязань, С. Середы, д. 23/27	строительный контроль (крыша)	36519,00
15.	г. Рязань, С. Середы, д. 28-29	строительный контроль (крыша)	35967.00
16.	г. Рязань, ул. Костычева, д. 6	строительный контроль (крыша)	56062.00
17.	г. Рязань, ул. Заfabричная, д. 8	строительный контроль (крыша)	27350,00
18.	г. Рязань, ул. Островского, д. 36	строительный контроль (фасад)	38375.00
19.	г. Рязань, ул. Островского, д. 36	строительный контроль (подвал)	3912,00

6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 704 679.00 руб. (Семьсот четыре тысячи шестьсот семьдесят девять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.
------	--	--

7.	Номер лота	№ 6		
7.1	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области		
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	
1.	Рязанская область, Михайловский район, п. Змеинка, ул. Зеленая, д. 6	строительный контроль (крыша)	8059,00	
2.	Рязанская область, Спасский район, г. Спасск-Рязанский, ул. Рязанское шоссе, д. 24	строительный контроль (крыша)	31935,00	
3.	Рязанская область, Спасский район, г. Спасск-Рязанский, ул. Урицкого, д. 20а	строительный контроль (крыша)	37412,00	

7.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 77 406,00 руб. (Семьдесят семь тысяч четыреста шесть рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.
------	--	--

8.	Наименование организатора отбора,	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор).
----	-----------------------------------	---

	юридический адрес.	390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),
	адрес места нахождения и почтовый адрес.	390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),
	адрес электронной почты.	mail@fondkr62.ru,
	номера контактных телефонов	телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.
9.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе	<p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «11» февраля 2016 года.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «20» февраля 2016 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков.
10.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками	<p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «24» февраля 2016 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p>
11.	Форма заявки на участие в отборе	<p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>
12.	Перечень документов прилагаемых к заявке	<ol style="list-style-type: none"> 1) описание документов, находящихся в конверте, подписная претендентом; 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия; 3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих

	<p>уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора);</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности;</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2.3.4.5.6.7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
13.	<p>Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора</p> <p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p>
14.	<p>Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора</p> <p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 13 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>