

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №2
проведения отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для
выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах на территории Рязанской области

идентификационный номер отбора №75

г. Рязань

24 «февраля» 2016 г.

Организатор отбора - некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (Региональный оператор)

Адрес электронной почты - mail@fondkr62.ru

Дата, время и место проведения отбора и подведения итогов:

24 «февраля» 2016г. в 09 ч. 30 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

В процессе проведения отбора и подведения итогов отбора осуществляется аудиозапись.

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 75 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 03.02.2016г. №0302/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

На заседании по оценке заявок и определения победителей отбора присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна - Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Члены конкурсной комиссии:

Мельников Сергей Борисович – Консультант отдела технического надзора Министерства строительного комплекса Рязанской области;

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Симонова Мария Игоревна – Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Секретарь комиссии:

Симонова Мария Игоревна – Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 7 (семь) членов комиссии из 11 (одиннадцать).

Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проведение отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по лотам № 5,7

Согласно протокола №1 вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) от 17 февраля 2016 г. к отбору допущены следующие заявки участников отбора:

Заявка № 1, лот № 7 ООО «Строительные технологии»;

Заявка № 4, лот № 7 МП «УКС города Рязань»;

Заявка № 11, лот №5 ООО «Промышленные коммуникации»;

Заявка № 14, лот № 5 МП «РСУ №1».

Оценка заявок по лотам № 5,7 проведена комиссией по критериям, установленным пунктом 6.3 Порядка и указана в таблице № 1 по лоту №5, в таблице № 2 по лоту №7.

Участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в пункте 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

Предмет отбора по лоту №5 - право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по лоту №5

По результатам оценок и сопоставления заявок по лоту № 5 присвоены следующие баллы:

№ заявки	Количество баллов	Наименование участника отбора	Адрес и реквизиты участника отбора
11	101	ООО «Промышленные коммуникации»	390011, г.Рязань, Южный промузел, д.10
14	135	МП «РСУ №1»	390026, г.Рязань, ул.Пушкина, д.47 А

Согласно п. 6.4 Порядка участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в п. 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

Вопрос поставленный на голосование: Признать победителем отбора идентификационный номер отбора № 75 по лоту № 5 МП «РСУ №1» в соответствии с п. 6.4 Порядка.

Решение комиссии:

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Победителем отбора № 75 по лоту №5 признан - МП «РСУ №1»;

Второе место отбора № 75 по лоту №5 присвоено участнику отбора - ООО «Промышленные коммуникации»

Предмет отбора по лоту №7 - право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области.

Комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по лоту №7

По результатам оценок и сопоставления заявок по лоту №7 присвоены следующие баллы:

№ заявки	Количество баллов	Наименование участника отбора	Адрес и реквизиты участника отбора
1	66	ООО «Строительные технологии»	391430, РО, г.Сасово, Промышленный проезд, д.11
4	80	МП «УКС города Рязань»	390048, г. Рязань, ул. Введенская, д. 107

Согласно п. 6.4 Порядка участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента-весомости по критериям оценки заявок, установленным в п. 6.3 Порядка (далее - количество баллов), признается победителем отбора.

Вопрос поставленный на голосование: Признать победителем отбора идентификационный номер отбора № 75 по лоту № 7 МП «УКС города Рязань» в соответствии с п. 6.4 Порядка.

Решение комиссии:

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Победителем отбора № 75 по лоту №7 признан - МП «УКС города Рязань»

Второе место отбора № 75 по лоту №7 присвоено участнику отбора - ООО «Строительные технологии»

Организатор отбора организует размещение на официальном сайте итогового протокола отбора не позднее, чем на следующий рабочий день после его подписания.

Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.

В случае, если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в извещении о проведении отбора, то победитель отбора признается уклонившимся от заключения договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.

В случае, если участник отбора, в заявке которого присвоен второй номер, в срок, указанный в извещении о проведении отбора, не заключил договор, организатор отбора проводит новый отбор.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Симонова Мария Игоревна.

Заместитель председателя комиссии: Бондарева М.В.

Члены комиссии: Мельников С.Б.

Жукова С.В.

Дунтау Т.Ф.

Иванова С.В.

Шутченко В.В.

Секретарь комиссии: Симонова М.И.

таблица № 1

Результаты оценки заявок участников отбора по критериям по лоту № 5

№ заявки	Наименование участников номер лота	отбора и	Критерии оценки и их значения	Предложение участника отбора	Количество баллов с учетом коэффициента весомости
1	2		3	4	5
11	ООО «Промышленные коммуникации» 390011, г.Рязань, Южный промузел, д.10 лот № 5		Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	1524184,00 руб., без снижения	0
			Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	1) на 1 5 лет, без увеличения	0
			Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <**>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	150 дней, без сокращения	1
			Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	7 человек	20
			Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	10 человек	40
			Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	4 года	40
				Итого	101

1	2	3	4	5
		Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%	1492176,00 руб., снижение 2,1 %	5
14	МП «РСУ №1» 390026, г.Рязань, ул.Пушкина, д.47 А лот № 5	Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы <*>: 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более	5 лет, без увеличения	0
		Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке <**>: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%	132 дня, сокращение 12%	10
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет	12 человек	40
		Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет	11 человек	40
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства	4 года	40
			Итого	135

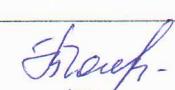
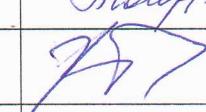
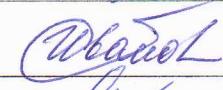
Результаты оценки заявок участников отбора по критериям по лоту № 7

№ заявки	Наименование участников номер лота	отбора и	Критерии оценки и их значения	Предложение участника отбора	Количество баллов с учетом коэффициента весомости
1	2	3	4	5	
1	<i>ООО «Строительные технологии» 391430, РО, г. Сасово, Промышленный проезд, д.11 лот № 7</i>	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании:	318 912,00 руб. снижение 7,4 %		16
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала):	3 человека		10
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства:	5 лет		40
				Итого	66
4	<i>МП «УКС города Рязани» 390048, г. Рязань, ул. Введенская, д. 107 лот № 7</i>	Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании:	344 425,00 руб., без снижения		0
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала):	11 человек		40
		Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства:	4 года		40
				Итого	80

Приложение № 1
к Итоговому протоколу
проведения отбора и
подведения итогов отбора
подрядных организаций для
выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирных
домах на территории Рязанской
области № 75
от «24» февраля 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии проведения отбора и подведения итогов
отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному
ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории
Рязанской области**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Гусева Татьяна Васильевна	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Шутченко Виктория Владимировна	
9	Дунтау Таисия Феликсовна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Симонова Мария Игоревна	