

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Белякова , д. 18

НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	E46-04-008-01 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м ² покрытия	9,827	153,59	41,43	1 509	1 102	407	14,38	141,31	
2.	E12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м ² кровли	9,227	122,50 28,14	4,36	1 130	260	40	3,22	29,711	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

3. E12-01-017-03 Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных толщиной 15 мм, 100 м ² стяжки	9,194	1 927,55 167,52	139,76 17,74	17 722	1 540	1 285 163	18,676 1,575	171,71 14,481
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	--------------------	-----------------	--------	-------	--------------	-----------------	------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

4. C410-0021 Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т	-31,5354	459,91	-14 503
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	--------	---------

Объем: 9,194*(-3,43)

5. C410-0011 Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), т	31,5354	267,99	8 451
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	--------	-------

Объем: 9,194*(3,43)

6. E12-01-017-04 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-03 (до 50 мм), 100 м ² стяжки	9,194	4 626,71 382,78	541,63 70,44	42 538	3 519	4 980 648	42,665 6,125	392,26 56,313
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	--------------------	-----------------	--------	-------	--------------	-----------------	------------------

7. С410-0021	-74,0117	<u>459,91</u>	-34 039
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т			

Объем: 9,194*(-0,23)

Начисления: Н48= 35

8. С410-0011	74,0117	<u>267,99</u>	19 834
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные),, т			

Объем: 9,194*(0,23)

Начисления: Н48= 35

9. Е12-01-010-01	1,141	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	11 439	1 262	<u>33</u>	<u>129,66</u>	<u>147,94</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			4	0,25	0,2853

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

10. С101-1875	-0,89226	<u>11 200,00</u>	-9 993
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

Объем: 1,141*(-0,782)

11. С101-3742	0,7686	<u>10 196,65</u>	7 837
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т			

Объем: 1,141*0,782/5,7*4,91

12. Е12-01-002-09	9,194	<u>10 000,21</u>	<u>53,13</u>	91 941	1 427	<u>488</u>	<u>16,514</u>	<u>151,83</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли		155,23	3,38			31	0,25	2,2985

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

13. С101-1961	-1048,12	<u>45,20</u>	-47 375
Изопласт К ЭКП-4,5, м2			

Объем: 9,194*(-114,0)

14. С101-3358	1048,12	<u>30,11</u>	31 559
Унифлекс ТКП, м2			

Объем: 9,194*(114,0)

15. С101-1962	-1066,5	<u>38,42</u>	-40 975
Изопласт П ЭПП-4,0, м2			

Объем: 9,194*(-116,0)

16. С101-4249	1066,5	<u>26,13</u>	27 868
Унифлекс ТПП, м2			

Объем: 9,194*(116,0)

17. Е12-01-002-10	2,34	<u>5 454,70</u>	<u>28,79</u>	12 764	214	<u>67</u>	<u>9,706</u>	<u>22,712</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой (дополнительный слой), 100 м2 кровли		91,24	1,86			4	0,1375	0,3218

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

18. С101-1961	-271,44	<u>45,20</u>	-12 269
Изопласт К ЭКП-4,5, м2			
Объем: 2,34*(-116,0)			
19. С101-4249	271,44	<u>26,13</u>	7 093
Унифлекс ТПП, м2			
Объем: 2,34*116			
20. Е12-01-016-02	0,316	<u>122,50</u> 28,14	4,36
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсии битумной (примыкания), 100 м2 кровли			

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

ВЕНТКАНАЛЫ И НАДСТРОЙКИ НАД ЛЮКАМИ ВЫХОДА НА КРОВЛЮ

21. Е12-01-004-05	0,781	<u>12 512,23</u> 551,18	<u>115,81</u> 11,31	9 771	430	<u>90</u> 9	<u>60,042</u> 0,8375	<u>46,892</u> 0,6541
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой 600 мм с одним фартуком (вентканалы и надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м примыканий								
Объем: 72+6,1								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

22. С101-0618	-5,2327	<u>74,58</u>	-390
Мастика тиоколовая строительного назначения, марки АМ-0,5, кг			
Объем: 0,781*(-6,7)			

23. С101-1961	-147,609	<u>45,20</u>	-6 672
Изопласт К ЭКП-4,5, м2			

Объем: 0,781*(-189,0)

24. С101-3358	147,609	<u>30,11</u>	4 445
Унифлекс ТКП, м2			

Объем: 0,781*189

25. С101-8050	5,2327	<u>66,11</u>	346
Герметик-клей TIXOPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л			

Объем: 0,781*6,7

26. Е12-01-017-03	0,033	<u>1 927,55</u> 167,52	<u>139,76</u> 17,74	64	6	<u>5</u> 1	<u>18,676</u> 1,575	<u>0,6163</u> 0,052
Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных толщиной 15 мм (надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м2 стяжки								
Объем: 0,781*6,7								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

27. С410-0021	-0,11319	<u>459,91</u>	-52
---------------	----------	---------------	-----

Смеси асфальтобетонные
дорожные, аэродромные и
асфальтобетон (горячие для
пористого асфальтобетона
щебеночные и гравийные),
марка I, т

Объем: 0,033*(-3,43)

28. С410-0011 0,11319 267,99 30

Смеси асфальтобетонные
дорожные, аэродромные и
асфальтобетон (горячие для
плотного асфальтобетона мелко
и крупнозернистые,
песчаные),, т

Объем: 0,033*(3,43)

29. Е12-01-017-04 0,033 4 626,71 541,63 153 13 18 42,665 1,4079

Устройство выравнивающих
стяжек на каждый 1 мм
изменения толщины добавлять
или исключать к расценке 12-
01-017-03 (до 50 мм)
(надстройки над люками
выхода на кровлю), 100 м2
стяжки

*Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35*

30. С410-0021 -0,26565 459,91 -122

Смеси асфальтобетонные
дорожные, аэродромные и
асфальтобетон (горячие для
пористого асфальтобетона
щебеночные и гравийные),
марка I, т

Объем: 0,033*(-0,23)

Начисления: Н48= 35

31. С410-0011 0,26565 267,99 71

Смеси асфальтобетонные
дорожные, аэродромные и
асфальтобетон (горячие для
плотного асфальтобетона мелко
и крупнозернистые,
песчаные),, т

Объем: 0,033*(0,23)

Начисления: Н48= 35

32. Е12-01-010-01 0,022 10 025,83 29,23 221 24 1 129,66 2,8526

Устройство мелких покрытий (
 свесы) из листовой
 оцинкованной стали
(надстройки над люками
выхода на кровлю), 100 м2
покрытия

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

33. С101-1875 -0,0172 11 200,00 -193

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 0,022*(-0,782)

34. С101-3742 0,01482 10 196,65 151

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,60 мм, т

Объем: 0,022*0,782/5,7*4,91

35. Е12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя (надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м ² кровли	0,033	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	330	5	2	<u>16,514</u> 0,25	<u>0,545</u> 0,0083
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	----------------------------	----------------------	-----	---	---	-----------------------	------------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

36. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м ²	-3,762	<u>45,20</u>	-170
-----------------------------------------------------	--------	--------------	------

Объем: 0,033*(-114,0)

37. С101-3358 Унифлекс ТКП, м ²	3,762	<u>30,11</u>	113
-----------------------------------------------	-------	--------------	-----

Объем: 0,033*(114,0)

38. С101-1962 Изопласт П ЭПП-4,0, м ²	-3,828	<u>38,42</u>	-147
-----------------------------------------------------	--------	--------------	------

Объем: 0,033*(-116,0)

39. С101-4249 Унифлекс ТПП, м ²	3,828	<u>26,13</u>	100
-----------------------------------------------	-------	--------------	-----

Объем: 0,033*(116,0)

40. Е53-16-1 Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (вентканалы), 1 м ³ кладки	1	<u>1 149,58</u> 283,83	<u>29,59</u> 5,81	1 150	284	30	<u>35,39</u> 0,43	<u>35,39</u> 0,43
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---------------------------	----------------------	-------	-----	----	----------------------	----------------------

41. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (вентканалы и надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м ² оштукатуриваемой поверхности	0,48	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	877	376	31	<u>81,512</u> 3,475	<u>39,126</u> 1,668
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	---------------------------	-----------------------	-----	-----	----	------------------------	------------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

42. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности	0,336	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	202	46	2	<u>14,881</u>	5
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------	-------------	-----	----	---	---------------	---

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

43. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,01277	<u>6 865,00</u>	-88
---------------------------------------------------------------	----------	-----------------	-----

Объем: 0,336*(-0,038)

44. С101-4418 Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т	0,01277	<u>27 390,91</u>	350
------------------------------------------------	---------	------------------	-----

Объем: 0,336*(0,038)

45. Е20-02-010-08 Демонтаж зонтов (колпаков) над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм (8000 мм), 1 зонт	12	<u>16,03</u> 12,94	<u>3,09</u> 0,06	192	155	37	<u>1,46</u> 0,004	<u>17,52</u> 0,048
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-----------------------	---------------------	-----	-----	----	----------------------	-----------------------

Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

47. C301-0295 12 656,40 7 877
Зонты (колпаки)
вентиляционных систем из
листовой оцинкованной стали,
прямоугольные, периметром
шахты 4000 мм (8000 мм), шт.

48. E65-2-2	0,12	<u>731,64</u>	<u>10,00</u>	88	87	<u>1</u>	<u>85,3</u>	<u>10,236</u>
Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (фановые трубы), 100 м трубопровода с фасонными частями		721,64	4,32			1	0,32	0,0384

49. E16-04-001-02 0,12 7 877,80 8,23 945 84 1 70,84 8,5008
 Прокладка трубопроводов
 канализации из
 полиэтиленовых труб высокой
 плотности диаметром 110 мм
 (фановые трубы), 100 м
 трубопровода

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

51. E15-04-030-04 0,326 1 202,65 3,66 392 236 1 81,719 26,64
 Масляная окраска
 724,03 0,18 0,0125 0,0041
 металлических поверхностей
 решеток, переплетов, труб
 диаметром менее 50 мм и т.п.,
 количество окрасок 2
 (ограждение кровель), 100 м²
 окрашиваемой поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

52. E56-10-1 0,0128 288,06 4 4 36,28 0,4644
Снятие дверных полотен, 100
м² дверных полотен 288,06

53. Е56-9-1 0,01 1 807,42 369,43 18 14 4 179,3 1,793
Демонтаж дверных коробок в
каменных стенах с отшивкой
штукатурки в откосах, 100
коробок
1 437,99 39,94 3,97 0,0397

54. Е10-01-039-01	0,0128	<u>24 997,09</u>	<u>1 263,35</u>	320	12	<u>16</u>	<u>102,96</u>	<u>1,3179</u>
Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м ² , 100 м ² проемов		945,17	163,53			2	12,113	0,155

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

55. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	1	<u>94,68</u>		95		
56. Е10-01-044-11 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с двух сторон, 100 м2 проемов	0,015	<u>13 279,78</u> 1 249,42	<u>31,44</u> 1,69	199 19	<u>152,93</u> 0,125	<u>2,2939</u> 0,0019

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

57. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов	0,0144	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66	24	12	<u>12</u> 2	<u>97,336</u> 7,752	<u>1,4016</u> 0,1116
-------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------	-------------------------	----	----	----------------	------------------------	-------------------------

Объем: (1,2*1,2)*1

Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0

58. Е10-01-039-05 Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов	0,0144	<u>52 500,52</u> 1 183,73	<u>1 256,50</u> 163,53	756	17	<u>18</u> 2	<u>139,92</u> 12,113	<u>2,0149</u> 0,1744
--------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	------------------------------	---------------------------	-----	----	----------------	-------------------------	-------------------------

Объем: (1,2*1,2)*1

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

59. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	1	<u>94,68</u>		95
---------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------------	--	----

60. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	24	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	1 033	100	<u>773</u>	<u>0,5777</u>	<u>13,865</u>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----------------------	--------------	-------	-----	------------	---------------	---------------

61. Т03-21-01-014 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза	24	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	312		<u>312</u>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------------	--------------	-----	--	------------

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	151 291	11 814	8 884	1339,2
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	140 180	10 942	7 644	1238,8
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -			897	77,797
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		108 438		
(% = 99 - по стр. 1; % = 108 - по стр. 2, 3, 6, 9, 12, 17, 20, 21, 26, 29, 32, 35, 50; % = 86 - по стр. 40; % = 94,5 - по стр. 41, 42, 51; % = 82 - по стр. 52, 53; % = 106,2 - по стр. 54, 56-58)		12 524		

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	6 573
(%= 59.5 - по стр. 1;	
%= 55.25 - по стр. 2, 3, 6, 9,	
12, 17, 20, 21, 26, 29, 32, 35,	
50; %= 70 - по стр. 40;	
%= 46.75 - по стр. 41, 42, 51;	
%= 62 - по стр. 52, 53;	
%= 53.55 - по стр. 54, 56-58)	
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	 159 277
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ	
РАБОТ -	
СТОИМОСТЬ	9 766
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	772
	<u>155</u>
	<u>86 627</u>
	4
	0,2439
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	858
(%= 115.2 - по стр. 45, 46,	
49; %= 74 - по стр. 48)	
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	529
(%= 70.55 - по стр. 45, 46,	
49; %= 50 - по стр. 48)	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	11 153
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ	1 345
ГРУЗОВ -	100
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ	100
РАСХОДЫ - (%= 100 - по стр.	
60)	
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	60
- (%= 60 - по стр. 60)	
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	 1 345
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	171 775
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ	13 382
РАСХОДЫ	
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	7 102
Проверка сметной	0,1
документации	172
Итого	171 947
Расчетная стоимость	1 291 681,36
НДС	18
Всего с НДС	232 502,64
	1 524 184

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Соломатина М.С.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)