

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Белякова , д. 18

НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-01 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия	9,827	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u>	1 509	1 102	<u>407</u>	<u>14,38</u>	<u>141,31</u>
2.	E12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли	9,227	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	1 130	260	<u>40</u>	<u>3,22</u>	<u>29,711</u>
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
3.	E12-01-017-03 Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки	9,194	<u>1 927,55</u> 167,52	<u>139,76</u> 17,74	17 722	1 540	<u>1 285</u> 163	<u>18,676</u> 1,575	<u>171,71</u> 14,481
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
4.	C410-0021 Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т	-31,5354	<u>459,91</u>		-14 503				
Объем: 9,194*(-3,43)									
5.	C410-0011 Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные),, т	31,5354	<u>267,99</u>		8 451				
Объем: 9,194*(3,43)									
6.	E12-01-017-04 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-03 (до 50 мм), 100 м2 стяжки	9,194	<u>4 626,71</u> 382,78	<u>541,63</u> 70,44	42 538	3 519	<u>4 980</u> 648	<u>42,665</u> 6,125	<u>392,26</u> 56,313

Начисления: H3= 1.25*35, H4= 1.25*35, H5= 1.15*35, H48= 35

7. С410-0021	-74,0117	<u>459,91</u>	-34 039
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т			

Объем: 9,194*(-0,23)

Начисления: H48= 35

8. С410-0011	74,0117	<u>267,99</u>	19 834
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), т			

Объем: 9,194*(0,23)

Начисления: H48= 35

9. Е12-01-010-01	1,141	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	11 439	1 262	<u>33</u>	<u>129,66</u>	<u>147,94</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			4	0,25	0,2853

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

10. С101-1875	-0,89226	<u>11 200,00</u>	-9 993
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

Объем: 1,141*(-0,782)

11. С101-3742	0,7686	<u>10 196,65</u>	7 837
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т			

Объем: 1,141*0,782/5,7*4,91

12. Е12-01-002-09	9,194	<u>10 000,21</u>	<u>53,13</u>	91 941	1 427	<u>488</u>	<u>16,514</u>	<u>151,83</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли		155,23	3,38			31	0,25	2,2985

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

13. С101-1961	-1048,12	<u>45,20</u>	-47 375
Изопласт К ЭКП-4,5, м2			

Объем: 9,194*(-114,0)

14. С101-3358	1048,12	<u>30,11</u>	31 559
Унифлекс ТКП, м2			

Объем: 9,194*(114,0)

15. С101-1962	-1066,5	<u>38,42</u>	-40 975
Изопласт П ЭПП-4,0, м2			

Объем: 9,194*(-116,0)

16. С101-4249	1066,5	<u>26,13</u>	27 868
Унифлекс ТПП, м2			

Объем: 9,194*(116,0)

17. Е12-01-002-10	2,34	<u>5 454,70</u>	<u>28,79</u>	12 764	214	<u>67</u>	<u>9,706</u>	<u>22,712</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой (дополнительный слой), 100 м2 кровли		91,24	1,86			4	0,1375	0,3218

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

18. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-271,44	<u>45,20</u>		-12 269					
Объем: 2,34*(-116,0)									
19. С101-4249 Унифлекс ТПП, м2	271,44	<u>26,13</u>		7 093					
Объем: 2,34*116									
20. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной (примыкания), 100 м2 кровли	0,316	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	38	9	<u>1</u>	<u>3,22</u>	<u>1,0175</u>	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
ВЕНТКАНАЛЫ И НАДСТРОЙКИ НАД ЛЮКАМИ ВЫХОДА НА КРОВЛЮ									
21. Е12-01-004-05 Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой 600 мм с одним фартуком (вентканалы и надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м примыканий	0,781	<u>12 512,23</u> 551,18	<u>115,81</u> 11,31	9 771	430	<u>90</u> 9	<u>60,042</u> 0,8375	<u>46,892</u> 0,6541	
Объем: 72+6,1									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
22. С101-0618 Мастика тиоколовая строительного назначения, марки АМ-0,5, кг	-5,2327	<u>74,58</u>		-390					
Объем: 0,781*(-6,7)									
23. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-147,609	<u>45,20</u>		-6 672					
Объем: 0,781*(-189,0)									
24. С101-3358 Унифлекс ТКП, м2	147,609	<u>30,11</u>		4 445					
Объем: 0,781*189									
25. С101-8050 Герметик-клей ТИХОPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л	5,2327	<u>66,11</u>		346					
Объем: 0,781*6,7									
26. Е12-01-017-03 Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных толщиной 15 мм (надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м2 стяжки	0,033	<u>1 927,55</u> 167,52	<u>139,76</u> 17,74	64	6	<u>5</u> 1	<u>18,676</u> 1,575	<u>0,6163</u> 0,052	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
27. С410-0021	-0,11319	<u>459,91</u>		-52					

Смеси асфальтобетонные
дорожные, аэродромные и
асфальтобетон (горячие для
пористого асфальтобетона
щебеночные и гравийные),
марка I, т

Объем: 0,033*(-3,43)

28. С410-0011	0,11319	<u>267,99</u>	30
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные),, т			

Объем: 0,033*(3,43)

29. Е12-01-017-04	0,033	<u>4 626,71</u>	<u>541,63</u>	153	13	<u>18</u>	<u>42,665</u>	<u>1,4079</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-03 (до 50 мм) (надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м2 стяжки		382,78	70,44			2	6,125	0,2021

Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35

30. С410-0021	-0,26565	<u>459,91</u>	-122
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т			

Объем: 0,033*(-0,23)

Начисления: Н48= 35

31. С410-0011	0,26565	<u>267,99</u>	71
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные),, т			

Объем: 0,033*(0,23)

Начисления: Н48= 35

32. Е12-01-010-01	0,022	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	221	24	<u>1</u>	<u>129,66</u>	<u>2,8526</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали (надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	0,0055

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

33. С101-1875	-0,0172	<u>11 200,00</u>	-193
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

Объем: 0,022*(-0,782)

34. С101-3742	0,01482	<u>10 196,65</u>	151
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т			

Объем: 0,022*0,782/5,7*4,91

35. E12-01-002-09	0,033	<u>10 000,21</u>	<u>53,13</u>	330	5	<u>2</u>	<u>16,514</u>	<u>0,545</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя (надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м2 кровли		155,23	3,38				0,25	0,0083

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

36. C101-1961	-3,762	<u>45,20</u>		-170				
Изопласт К ЭКП-4,5, м2								

Объем: 0,033*(-114,0)

37. C101-3358	3,762	<u>30,11</u>		113				
Унифлекс ТКП, м2								

Объем: 0,033*(114,0)

38. C101-1962	-3,828	<u>38,42</u>		-147				
Изопласт П ЭПП-4,0, м2								

Объем: 0,033*(-116,0)

39. C101-4249	3,828	<u>26,13</u>		100				
Унифлекс ТПП, м2								

Объем: 0,033*(116,0)

40. E53-16-1	1	<u>1 149,58</u>	<u>29,59</u>	1 150	284	<u>30</u>	<u>35,39</u>	<u>35,39</u>
Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (вентканалы), 1 м3 кладки		283,83	5,81			6	0,43	0,43

41. E15-02-001-01	0,48	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	877	376	<u>31</u>	<u>81,512</u>	<u>39,126</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (вентканалы и надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	30,96			15	3,475	1,668

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

42. E15-04-019-07	0,336	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	202	46	<u>2</u>	<u>14,881</u>	<u>5</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

43. C101-3469	-0,01277	<u>6 865,00</u>		-88				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,336*(-0,038)

44. C101-4418	0,01277	<u>27 390,91</u>		350				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т								

Объем: 0,336*(0,038)

45. E20-02-010-08	12	<u>16,03</u>	<u>3,09</u>	192	155	<u>37</u>	<u>1,46</u>	<u>17,52</u>
Демонтаж зонтов (колпаков) над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм (8000 мм), 1 зонт		12,94	0,06			1	0,004	0,048

Начисления: НЗ= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0

46. Е20-02-010-08	12	<u>55,34</u>	<u>9,66</u>	664	446	<u>116</u>	<u>4,1975</u>	<u>50,37</u>
Установка зонтов (колпаков)		37,19	0,18			2	0,0125	0,15
над шахтами из листовой стали								
прямоугольного сечения								
периметром 4000 мм, 1 зонт								

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

47. С301-0295	12	<u>656,40</u>		7 877				
Зонты (колпаки)								
вентиляционных систем из								
листовой оцинкованной стали,								
прямоугольные, периметром								
шахты 4000 мм (8000 мм), шт.								

48. Е65-2-2	0,12	<u>731,64</u>	<u>10,00</u>	88	87	<u>1</u>	<u>85,3</u>	<u>10,236</u>
Разборка трубопроводов из		721,64	4,32			1	0,32	0,0384
чугунных канализационных								
труб диаметром 100 мм								
(фановые трубы), 100 м								
трубопровода с фасонными								
частями								

49. Е16-04-001-02	0,12	<u>7 877,80</u>	<u>8,23</u>	945	84	<u>1</u>	<u>70,84</u>	<u>8,5008</u>
Прокладка трубопроводов		702,73	0,85				0,0625	0,0075
канализации из								
полиэтиленовых труб высокой								
плотности диаметром 110 мм								
(фановые трубы), 100 м								
трубопровода								

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

50. Е12-01-012-01	1,63	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	5 168	111	<u>113</u>	<u>7,6705</u>	<u>12,503</u>
Ограждение кровель перилами,		67,97	4,90			8	0,3625	0,5909
100 м ограждения								

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

51. Е15-04-030-04	0,326	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	392	236	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>26,64</u>
Масляная окраска		724,03	0,18				0,0125	0,0041
металлических поверхностей								
решеток, переплетов, труб								
диаметром менее 50 мм и т.п.,								
количество окрасок 2								
(ограждение кровель), 100 м2								
окрашиваемой поверхности								

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

52. Е56-10-1	0,0128	<u>288,06</u>		4	4		<u>36,28</u>	<u>0,4644</u>
Снятие дверных полотен, 100		288,06						
м2 дверных полотен								

53. Е56-9-1	0,01	<u>1 807,42</u>	<u>369,43</u>	18	14	<u>4</u>	<u>179,3</u>	<u>1,793</u>
Демонтаж дверных коробок в		1 437,99	39,94				3,97	0,0397
каменных стенах с отбивкой								
штукатурки в откосах, 100								
коробок								

54. Е10-01-039-01	0,0128	<u>24 997,09</u>	<u>1 263,35</u>	320	12	<u>16</u>	<u>102,96</u>	<u>1,3179</u>
Установка блоков в наружных и		945,17	163,53			2	12,113	0,155
внутренних дверных проемах в								
каменных стенах, площадь								
проема до 3 м2, 100 м2								
проемов								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

55. С101-0889	1	<u>94,68</u>		95				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								
56. Е10-01-044-11	0,015	<u>13 279,78</u>	<u>31,44</u>	199	19	<u>152,93</u>	<u>2,2939</u>	
Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с двух сторон, 100 м2 проемов		1 249,42	1,69			0,125	0,0019	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

57. Е10-01-039-05	0,0144	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	24	12	<u>12</u>	<u>97,336</u>	<u>1,4016</u>
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		823,46	104,66			2	7,752	0,1116

Объем: (1,2*1,2)*1

Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0

58. Е10-01-039-05	0,0144	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	756	17	<u>18</u>	<u>139,92</u>	<u>2,0149</u>
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 183,73	163,53			2	12,113	0,1744

Объем: (1,2*1,2)*1

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

59. С101-0889	1	<u>94,68</u>		95				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								
60. Т01-01-01-041	24	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	1 033	100	<u>773</u>	<u>0,5777</u>	<u>13,865</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						
61. Т03-21-01-014	24	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	312		<u>312</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ

151 291 11 814 8 884 1339,2

**СТОИМОСТЬ
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ
РАБОТ -**

140 180 10 942 7 644 1238,8

897 77,797

. МАТЕРИАЛЫ НЕ

108 438

УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -

12 524

(%=99 - по стр. 1; %=108 - по стр. 2, 3, 6, 9, 12, 17, 20, 21, 26, 29, 32, 35, 50; %=86 - по стр. 40; %=94.5 - по стр. 41, 42, 51; %=82 - по стр. 52, 53; %=106.2 - по стр. 54, 56-58)

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	6 573			
(%=59.5 - по стр. 1;				
%=55.25 - по стр. 2, 3, 6, 9,				
12, 17, 20, 21, 26, 29, 32, 35,				
50; %=70 - по стр. 40;				
%=46.75 - по стр. 41, 42, 51;				
%=62 - по стр. 52, 53;				
%=53.55 - по стр. 54, 56-58)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	159 277			
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ				
РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ	9 766	772	<u>155</u>	<u>86,627</u>
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				
			4	0,2439
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	858			
(%=115.2 - по стр. 45, 46,				
49; %=74 - по стр. 48)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	529			
(%=70.55 - по стр. 45, 46,				
49; %=50 - по стр. 48)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	11 153			
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ	1 345	100	1 085	13,865
ГРУЗОВ -				
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ	100			
РАСХОДЫ - (%=100 - по стр.				
60)				
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	60			
- (%=60 - по стр. 60)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	1 345			
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	171 775			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ	13 382			
РАСХОДЫ				
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	7 102			
Проверка сметной	0,1			
документации				
Итого	171 947			
Расчетная стоимость	1 291 681,36			
НДС	18			
Всего с НДС	232 502,64			
	1 524 184			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Соломатина М.С.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)