

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор Фонда капитального
 ремонта многоквартирных домов
 Рязанской области
 И.В. Квашнин
 «25» января 2016 года

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

| № п/п | Наименование пункта | Информация по пункту | | | |
|----------|--|--|---|--|--|
| 1. | Идентификацион- ный номер отбора | № 73 | | | |
| 2. | Номер лота | № 1 | | | |
| 2.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Молодцова, д. 10 | капитальный ремонт крыши | 3178033,00 |
| 2.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 - 3 178 033,00 руб. (Три миллиона сто семьдесят восемь тысяч тридцать три рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 3. | Номер лота | № 2 | | | |
| 3.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, Первомайский проспект, д. 39, корп. 1 | капитальный ремонт крыши | 2290464,00 |
| 3.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 2 290 464,00 руб. (Два миллиона двести девяносто тысяч четыреста шестьдесят четыре рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 4. | Номер лота | № 3 | | | |
| 4.1. | Предмет отбора, сведения о | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |

| | начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | | |
|------|--|---|--|------------------------------------|---|--|--|
| | | | | | 1. | | |
| 4.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 2 352 245,00 руб. (Два миллиона триста пятьдесят две тысячи двести сорок пять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | | | |
| 5. | Номер лота | № 4 | | | | | |
| 5.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | | |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24 | капитальный ремонт крыши | 1886217,00 | | |
| 5.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 1 886 217,00 руб. (Один миллион восемьсот восемьдесят шесть тысяч двести семнадцать рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | | | |
| 6. | Номер лота | № 5 | | | | | |
| 6.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | | |
| | | 1. | г. Рязань, Шевченко, д. 10/23 | капитальный ремонт крыши | 1962958,00 | | |
| 6.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 1 962 958,00 руб. (Один миллион девятьсот шестьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят восемь рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | | | |
| 7. | Номер лота | № 6 | | | | | |
| 7.1. | Предмет отбора, сведения о начальной | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | | | |

| | | | | | | |
|------|--|---|---|------------------------------------|---|--|
| | (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | |
| | | 1. | г. Рязань, Шевченко, д. 33 | капитальный ремонт крыши | 2299064,00 | |
| 7.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 2 299 064,00 руб. (Два миллиона двести девяносто девять тысяч шестьдесят четыре рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | | |
| 8. | Номер лота | № 7 | | | | |
| 8.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 59 | капитальный ремонт крыши | 2225905,00 | |
| 8.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 7 – 2 225 905,00 руб. (Два миллиона двести двадцать пять тысяч девятьсот пять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | | |
| 9. | Номер лота | № 8 | | | | |
| 9.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | |
| | | 1. | Рязанская область, Спасский район, г. Спасск-Рязанский, ул. Рязанское шоссе, д. 24 | капитальный ремонт крыши | 2016119,00 | |
| | | 2. | Рязанская область, Спасский район, г. Спасск-Рязанский, ул. Урицкого, д. 20а | капитальный ремонт крыши | 2361869,00 | |
| 9.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 8 – 4 377 988,00 руб. (Четыре миллиона триста семьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят восемь рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | | |

| | | | | | |
|-------|--|--|--|------------------------------------|---|
| 10. | Номер лота | № 9 | | | |
| 10.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, С. Середы, д. 23/27 | капитальный ремонт крыши | 2305511,00 |
| 10.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 9 – 2 305 511,00 руб. (Два миллиона триста пять тысяч пятьсот одиннадцать рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 11. | Номер лота | № 10 | | | |
| 11.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, С. Середы, д. 28/29 | капитальный ремонт крыши | 2270667,00 |
| 11.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 10 – 2 270 667,00 руб. (Два миллиона двести семьдесят тысяч шестьсот шестьдесят семь рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 12. | Номер лота | № 11. | | | |
| 12.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Молодцова, д. 10 | строительный контроль (крыша) | 50340,00 |
| | | 2. | г. Рязань, Первомайский проспект, д. 39, корп. 1 | строительный контроль (крыша) | 36281,00 |
| | | 3. | г. Рязань, ул. К. Маркса, д. 3, корп. 1 | строительный контроль (крыша) | 37260,00 |
| | | 4. | г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24 | строительный контроль (крыша) | 29878,00 |

| | | | | | |
|-------|--|--|---|--|--|
| | | 5. | г. Рязань, ул. Шевченко, д. 10/23 | строительный контроль (крыша) | 31093,00 |
| | | 6. | г. Рязань, ул. Шевченко, д. 33 | строительный контроль (крыша) | 36417,00 |
| | | 7. | г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 59 | строительный контроль (крыша) | 35258,00 |
| | | 8. | г. Рязань, ул. Чкалова, д. 58 | строительный контроль (крыша) | 11216,00 |
| | | 9. | г. Рязань, ул. Татарская, д. 7, корп. 3 | строительный контроль (крыша) | 48506,00 |
| | | 10. | г. Рязань, ул. Гагарина, д. 80 | строительный контроль (крыша) | 34231,00 |
| | | 11. | г. Рязань, ул. МОГЭС, д. 5 | строительный контроль (крыша) | 62929,00 |
| | | 12. | г. Рязань, ул. Либкнехта, д. 3 | строительный контроль (крыша) | 48875,00 |
| | | 13. | г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 21, корп. 2 | строительный контроль (фасад) | 44210,00 |
| | | 14. | г. Рязань, С. Середы, д. 23/27 | строительный контроль (крыша) | 36519,00 |
| | | 15. | г. Рязань, С. Середы, д. 28/29 | строительный контроль (крыша) | 35967,00 |
| 12.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 11 – 578 980,00 руб. (Пятьсот семьдесят восемь тысяч девяносто восемьдесят рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 13. | Номер лота | № 12 | | | |
| 13.1 | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | Рязанская область, Михайловский район, п. Змеинка, ул. Зеленая, д. 6 | строительный контроль (крыша) | 8059,00 |
| | | 2. | Рязанская область, Спасский район, г. Спасск-Рязанский, ул. Рязанское шоссе, д. 24 | строительный контроль (крыша) | 31935,00 |

| | | | | | |
|-------|--|----|--|----------------------------------|----------|
| | | 3. | Рязанская область, Спасский район, г. Спасск-Рязанский, ул. Урицкого, д. 20а | строительный контроль (крыша) | 37412,00 |
| 13.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | | Начальная (максимальная) стоимость лота № 12 – 77 406,00 руб. (Семьдесят семь тысяч четыреста шесть рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | |
| 14. | Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов | | Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), mail@fondkr62.ru, телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90. | | |
| 15. | Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе | | Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «26» января 2016 года. Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00). Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372. Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «05» февраля 2016 года. Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж). Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки. Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели): - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков. | | |
| 16. | Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками | | Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «08» февраля 2016 года. Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж). | | |

| | | |
|-----|---|--|
| 17. | Форма заявки на участие в отборе | <p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p> |
| 18. | Перечень документов, прилагаемых к заявке | <p>1) описание документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора);</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности;</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p> |
| 19. | Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора | <p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p> |
| 20. | Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником | <p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 19 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p> |

| | |
|--|--|
| отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора | |
|--|--|