

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, п. Змеинка, ул. Зеленая, д. 6
ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	3,6	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	556	446	<u>110</u>	<u>15,9</u>	<u>57,24</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	5,22							
Объем: 3,6*1,45									
3.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности	3,6	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	145	99	<u>46</u> 3	<u>3,136</u> 0,052	<u>11,2896</u> 0,1872
<i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>									
4.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,06	<u>4 590,28</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	275	82	<u>3</u>	<u>160,21</u>	<u>9,6126</u>
5.	E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м	1,2	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	3 267	1 364	<u>21</u>	<u>133,25</u>	<u>159,9</u>
6.	E58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	0,325	<u>3 598,85</u> 340,09	<u>31,60</u>	1 170	111	<u>10</u>	<u>39,87</u>	<u>12,9578</u>
7.	E10-01-008-05 Установка карнизов (наращивание свеса), 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,48	<u>5 516,45</u> 1 402,76	<u>99,76</u>	2 648	673	<u>48</u>	<u>164,45</u>	<u>78,936</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
8.	E15-04-025-01 Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,48	<u>1 435,08</u> 610,40	<u>9,11</u> 0,18	688	293	<u>4</u>	<u>67,298</u> 0,0125	<u>32,303</u> 0,006

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

9. E58-12-3	-0,816	<u>1 330,47</u>	<u>14,66</u>	-1 086	-122	<u>-12</u>	<u>18,8</u>	<u>-15,341</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2		149,27	2,57			-2	0,19	-0,155
10. E58-12-1	0,336	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	838	85	<u>14</u>	<u>31,83</u>	<u>10,6949</u>
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2		252,73	5,94			2	0,44	0,14784
11. E58-13-1	4	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	3 699	145	<u>21</u>	<u>4,52</u>	<u>18,08</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок, 100 м2 кровли		36,25						
12. C101-0852	-460	<u>7,46</u>		-3 432				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2								
Объем: 4*(-115,0)								
13. C101-4134	460	<u>12,37</u>		5 690				
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа								
Объем: 4*115								
14. E53-16-1	0,2	<u>1 149,58</u>	<u>29,59</u>	230	57	<u>6</u>	<u>35,39</u>	<u>7,078</u>
Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (вентканалы), 1 м3 кладки		283,83	5,81			1	0,43	0,086
15. E15-02-001-01	0,117	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	215	92	<u>8</u>	<u>81,512</u>	<u>9,5369</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (вентканалы), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	30,96			4	3,475	0,40658
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
16. E15-04-019-07	0,117	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	71	16	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>1,74108</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
17. C101-3469	-0,004	<u>6 865,00</u>		-31				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
Объем: 0,117*(-0,038)								
18. C101-4418	0,004	<u>27 390,91</u>		122				
Краска фасадная, акриловая, т								
Объем: 0,117*0,038								
19. E58-2-1	0,01	<u>2 720,29</u>	<u>10,37</u>	27	27		<u>341,3</u>	<u>3,413</u>
Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных,		2 709,92						
20. E10-01-003-01	1	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	393	65	<u>28</u>	<u>7,6245</u>	<u>7,6245</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			2	0,1375	0,1375
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								

21. С203-0251	-0,5	<u>151,40</u>		-76					
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2									
Объем: 1*(-0,5)									
22. С203-0256	1,2	<u>161,47</u>		194					
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2									
Объем: 1*1,2									
23. С101-0941	1	<u>11,16</u>		11					
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.									
Объем: 1*1									
24. Е10-01-044-12	0,035	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	310	26	<u>1</u>	<u>91,7585</u>	<u>3,21155</u>	
Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов									
		749,66	1,19				0,0875	0,00306	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
25. Е16-04-001-02	0,1	<u>7 877,80</u>	<u>8,23</u>	788	70	<u>1</u>	<u>70,84</u>	<u>7,084</u>	
Прокладка трубопроводов из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (фановые трубы), 100 м трубопровода									
		702,73	0,85				0,0625	0,00625	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
26. Е12-01-007-01	4	<u>5 020,28</u>	<u>195,88</u>	20 081	1 904	<u>784</u>	<u>55,0965</u>	<u>220,386</u>	
Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли									
		476,03	18,74			75	1,3875	5,55	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
27. С101-0059	-0,4	<u>498,00</u>		-199					
Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрывающиеся и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар									
Объем: 4*(-0,1)									
28. С101-3742	0,133	<u>10 196,65</u>		1 358					
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т									
Объем: 4*1,13*0,6*4,91/1000*10									
29. С101-1875	-0,216	<u>11 200,00</u>		-2 419					
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т									
Объем: 4*(-0,054)									
30. С101-3742	0,186	<u>10 196,65</u>		1 897					
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т									
Объем: 4*(0,054)/5,7*4,91									
31. Е53-1-1	0,06	<u>143,39</u>	<u>50,40</u>	9	6	<u>3</u>	<u>12,3</u>	<u>0,738</u>	

Разборка обшивки фронтона, 100 м2 стен		92,99	6,08				0,45	0,027
32. E10-01-012-01	0,06	<u>3 587,08</u>	<u>61,45</u>	216	22	<u>4</u>	<u>41,745</u>	<u>2,5047</u>
Обшивка фронтона, 100 м2 обшивки стен (за вычетом		360,67						
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
33. E15-04-025-01	0,06	<u>1 435,08</u>	<u>9,11</u>	87	37	<u>1</u>	<u>67,298</u>	<u>4,03788</u>
Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности		610,40	0,18				0,0125	0,00075
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
34. E56-1-3	0,02	<u>594,69</u>		12	12		<u>72,79</u>	<u>1,4558</u>
Демонтаж оконных коробок в рубленых стенах, 100 коробок		594,69						
35. E56-2-2	0,007	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	3	3		<u>46,11</u>	<u>0,32277</u>
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369,80	12,56				0,93	0,00651
Объем: (0,7*0,5)*2								
36. E10-01-027-05	0,007	<u>52 764,39</u>	<u>495,15</u>	369	36	<u>3</u>	<u>533,6</u>	<u>3,7352</u>
Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах деревянных рубленых площадью проема до 2 м2, 100 м2 проемов		5 074,54						
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
37. C101-0924	2	<u>27,93</u>		56				
Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м, компл.								
38. E10-01-039-05	0,004	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	6	3	<u>3</u>	<u>97,336</u>	<u>0,40881</u>
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		823,46	104,66				7,752	0,03256
Объем: 0,7*0,6								
Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8, H48= 0								
39. E10-01-039-05	0,004	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	220	5	<u>5</u>	<u>139,921</u>	<u>0,58767</u>
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 183,73	163,53			1	12,1125	0,05087
Объем: 0,7*0,6								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
40. C101-0889	1	<u>94,68</u>		95				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								
41. E10-01-091-01	8,7	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	2 445	480	<u>432</u>	<u>5,865</u>	<u>51,0255</u>
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности		55,13	0,58			5	0,05	0,435

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

42. С113-8070	-100,1	<u>15,16</u>		-1 517
Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг				

Объем: 8,7*(-11,5)

43. С113-8082	174	<u>5,66</u>		985
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг				

Объем: 8,7*20

44. Е10-01-023-01	0,6	<u>1 059,33</u>	<u>15,56</u>	635	22	<u>9</u>	<u>4,37</u>	<u>2,622</u>
Укладка ходовых досок, 100 м		36,62	1,35			1	0,1	0,06
ходов								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

45. Е09-03-014-01	0,04	<u>721,18</u>	<u>334,03</u>	28	15	<u>13</u>	<u>44,296</u>	<u>1,77184</u>
Демонтаж связей и распорок из		387,15	36,23			1	2,674	0,10696
одиночных и парных уголков,								
гнуто сварных профилей для								
пролетов до 24 м при высоте								
здания до 25 м, 1 т								
конструкций								

Начисления: Н3= 0.7, Н4= 0.7, Н5= 0.7, Н48= 0

46. Е09-03-014-01	0,04	<u>1 464,86</u>	<u>596,48</u>	58	25	<u>24</u>	<u>72,772</u>	<u>2,91088</u>
Монтаж связей и распорок из		636,03	64,70			3	4,775	0,191
одиночных и парных уголков,								
гнуто сварных профилей для								
пролетов до 24 м при высоте								
здания до 25 м, 1 т								
конструкций								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

47. С201-0843	0,04	<u>11 500,00</u>		460
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т				

48. Е15-04-030-03	0,012	<u>892,19</u>	<u>3,66</u>	11	5		<u>46,6785</u>	<u>0,56014</u>
Масляная окраска		413,57	0,18				0,0125	0,00015
металлических поверхностей								
стальных балок, труб								
диаметром более 50 мм и т.п.,								
количество окрасок 2, 100 м2								
окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

49. Е58-12-2	0,072	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	127	12	<u>2</u>	<u>21,35</u>	<u>1,5372</u>
Устройство обрешетки с		169,52	4,32				0,32	0,02304
прозорами из досок и брусков								
под кровлю из листовой стали,								
100 м2								

50. Е09-04-002-01	0,072	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	80	26	<u>43</u>	<u>40,825</u>	<u>2,9394</u>
Монтаж кровельного покрытия		356,81	46,79			3	3,2625	0,2349
из профилированного листа								
при высоте здания до 25 м, 100								
м2 покрытия								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

51. С101-3842	0,05	<u>11 320,50</u>		563
Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6, т				

Объем: 0,072*1,08*6,4/1000*100

52. С101-4645	0,432	<u>33,50</u>		14				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 100 шт.								
Объем: 0,072*6								
53. Е12-01-010-01	0,008	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	80	9	<u>129,663</u>	<u>1,0373</u>	
Устройство мелких покрытий (примыкания, конек.) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			0,25	0,002	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
54. Т01-01-01-041	6,5	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	279	27	<u>209</u>	<u>0,5777</u>	<u>3,75505</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						
55. Т03-21-01-007	6,5	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	56		<u>56</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км, 1 т груза								
. ИТОГО ПО СМЕТЕ				42 807	6 178	<u>1 901</u>		<u>717,7</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				41 058	6 015	<u>1 555</u>		<u>7,5461</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -							92	7,007
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				10 985				
(%=99 - по стр. 1; %=108 - по стр. 3, 26, 53; %=83 - по стр. 4-6, 9-11, 19, 49; %=106.2 - по стр. 7, 20, 24, 32, 36, 38, 39, 41, 44; %=94.5 - по стр. 8, 15, 16, 33, 48; %=86 - по стр. 14, 31; %=82 - по стр. 34, 35)				6 025				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -				3 507				
(%=59.5 - по стр. 1; %=55.25 - по стр. 3, 26, 53; %=65 - по стр. 4-6, 9-11, 19, 49; %=53.55 - по стр. 7, 20, 24, 32, 36, 38, 39, 41, 44; %=46.75 - по стр. 8, 15, 16, 33, 48; %=70 - по стр. 14, 31; %=62 - по стр. 34, 35)								
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				50 590				
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				626	66	<u>80</u>		<u>7,6221</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				59			7	0,5329
(%=81 - по стр. 45, 46, 50)				53				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -				738				
(%=72.25 - по стр. 45, 46, 50)								
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				788	70	<u>1</u>		<u>7,084</u>
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -								0,0063

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	81			
(%=115.2 - по стр. 25)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	49			
(%=70.55 - по стр. 25)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	918			
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ	335	27	265	3,7551
ГРУЗОВ -				
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ	27			
РАСХОДЫ - (%=100 - по стр.				
54)				
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	16			
- (%=60 - по стр. 54)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	335			
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	52 581			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ	6 165			
РАСХОДЫ				
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	3 609			
Итого	52 581			
Расчетная стоимость	431 167,80			
НДС	18			
Всего с НДС	508 778			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Соломатина М.С.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)