

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Рязанской области

И.В. Квашнин

«22» декабря 2015 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

| №<br>п/п | Наименование пункта  | Информация по пункту   |  |                                    |   |
|----------|--|--|--|------------------------------------|---|
| 1.       | Идентификационный номер отбора   | № 69   |  |                                    |   |
| 2.       | Номер лота   | № 1  |  |                                    |   |
| 2.1.     | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах  |  |                                    |   |
|          |  | № п/п  | Адрес многоквартирного дома  | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
|          |  | 1.   | Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 11 | разработка проектной документации  | 24 615,63                                       |
|          |  | 2.   | Рязанская область, Рязанский район, с. Вышетравино, д. 1                     | разработка проектной документации  | 20 699,27                                       |
|          |  | 3.   | Рязанская область, Рязанский район, с. Вышетравино, д. 11                    | разработка проектной документации  | 20 699,27                                       |
|          |  | 4.   | Рязанская область, г. Скопин, ул. Красноармейская, д. 2а                     | разработка проектной документации  | 21 156,40                                       |
|          |  | 5.   | Рязанская область, г. Скопин, ул. Морской Пехоты, д. 1                       | разработка проектной документации  | 20 407,34                                       |
|          |  | 6.   | г. Рязань, ул. Электrozаводская, д. 54б                                      | разработка проектной документации  | 20 651,09                                       |
| 2.2.     | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ   | Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 - 128 229,00 руб. (Сто двадцать восемь тысяч двести двадцать девять рублей).<br>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.<br>Авансовый платеж не предусматривается. |  |                                    |   |
| 3.       | Номер лота   | № 2  |  |                                    |   |
| 3.1.     | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по                               | Право заключения договора на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на замену лифтового оборудования, проведению оценки соответствия смонтированного лифтового оборудования требованиям Технического Регламента Таможенного Союза «Безопасность лифтов» (Регламент), регистрации декларации о соответствии лифтового оборудования  |  |                                    |   |

|                               |  |  |                                    |   |
|-------------------------------|--|--|------------------------------------|---|
| каждому многоквартирному дому | требованиям Регламента, измерению эквивалентного уровня шума от работы пассажирского лифта |  |                                    |   |
|                               | № п/п  | Адрес многоквартирного дома                      | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
|                               | 1.   | г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 8                    | разработка проектной документации  | 290040,71                                       |
|                               | 2.   | г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 8/29        | разработка проектной документации  | 87766,87  |
|                               | 3.   | г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 48, корп. 1 | разработка проектной документации  | 155191,48                                       |
|                               | 4.   | г. Рязань, ул. Тимакова, д. 5                    | разработка проектной документации  | 290040,71                                       |
|                               | 5.   | г. Рязань, ул. Костычева, д. 6                   | разработка проектной документации  | 290040,71                                       |
|                               | 6.   | г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 3, корп. 3           | разработка проектной документации  | 87766,87  |
|                               | 7.   | г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 3, корп. 5           | разработка проектной документации  | 87766,87  |
|                               | 8.   | г. Рязань, ул. Тимакова, д. 3                    | разработка проектной документации  | 155191,48                                       |
|                               | 9.   | г. Рязань, ул. Новаторов, д. 11, корп. 1         | разработка проектной документации  | 155191,48                                       |
|                               | 10.  | г. Рязань, ул. Новаторов, д. 15                  | разработка проектной документации  | 155191,48                                       |
|                               | 11.  | г. Рязань, ул. Новаторов, д. 19, корп. 1         | разработка проектной документации  | 155191,48                                       |
|                               | 12.  | г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 3, корп. 2           | разработка проектной документации  | 87766,87  |
|                               | 13.  | г. Рязань, ул. Скоморошинская, д. 15, корп. 2    | разработка проектной документации  | 155191,48                                       |
|                               | 14.  | г. Рязань, ул. Скоморошинская, д. 15, корп. 1    | разработка проектной документации  | 155191,48                                       |
|                               | 15.  | г. Рязань, ул. Грибоедова, д. 42                 | разработка проектной документации  | 155191,48                                       |
|                               | 16.  | г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 7           | разработка проектной документации  | 87766,87  |
|                               | 17.  | г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 46          | разработка проектной документации  | 290040,71                                       |



|      |   |  |  |   |           |
|------|---|--|--|---|-----------|
|      |   | 18.  | г. Рязань,<br>ул. Колхозная, д. 12         | разработка<br>проектной<br>документации | 87766,87  |
|      |   | 19.  | г. Рязань,<br>ул. Костычева, д. 14         | разработка<br>проектной<br>документации | 290040,71 |
|      |   | 20.  | г. Рязань,<br>ул. Советской Армии, д. 7    | разработка<br>проектной<br>документации | 83185,73  |
|      |   | 21.  | г. Рязань,<br>ул. Новаторов, д. 1/4        | разработка<br>проектной<br>документации | 581728,47 |
|      |   | 22.  | г. Рязань,<br>ул. Касимовское шоссе, д. 52 | разработка<br>проектной<br>документации | 290040,71 |
| 3.2. | Начальная<br>(максимальная)<br>стоимость лота и<br>порядок оплаты<br>работ  | <p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 4 173 291,52 руб.<br/>(Четыре миллиона сто семьдесят три тысячи двести девяносто один рубль пятьдесят две копейки).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>   |  |   |           |
| 4.   | Наименование<br>организатора отбора,<br><br>юридический адрес,<br><br>адрес места<br>нахождения и<br>почтовый адрес,<br><br>адрес электронной<br>почты,<br><br>номера контактных<br>телефонов | <p>Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>mail@fondkr62.ru,</p> <p>телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.</p>   |  |   |           |
| 5.   | Место, дата, время<br>начала и окончания<br>подачи заявок на<br>участие в отборе  | <p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «23» декабря 2015 года.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «11» января 2016 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические</p> |  |   |           |



|    |   |   |
|----|---|---|
|    |   | <p>лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;</li> <li>- находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;</li> <li>- имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах;</li> <li>- включенные в реестр недобросовестных поставщиков.</li> </ul>   |
| 6. | Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками  | <p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «12» января 2016 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p>   |
| 7. | Форма заявки на участие в отборе  | <p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>  |
| 8. | Перечень документов прилагаемых к заявке  | <p>1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора);</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности;</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p> |
| 9. | Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего | <p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p>  |

|     |   |  |
|-----|---|--|
|     | имущества в многоквартирном доме с победителем отбора   |  |
| 10. | Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора | <p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 9 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p> |