

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор Фонда капитального  
 ремонта многоквартирных домов  
 Рязанской области  
 И.В. Квашнин  
 «01» декабря 2015 года

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области**

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту																										
1.	Идентификационный номер отбора	№ 68																										
2.	Номер лота	№ 1																										
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах <table border="1" data-bbox="477 809 1520 1050"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th><th>Адрес многоквартирного дома</th><th>Наименование услуги и (или) работы</th><th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td><td>г. Рязань, ул. Электрозаводская, д. 54</td><td>капитальный ремонт системы теплоснабжения</td><td>453 835,00</td></tr> </tbody> </table>			№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	г. Рязань, ул. Электрозаводская, д. 54	капитальный ремонт системы теплоснабжения	453 835,00																
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)																									
1.	г. Рязань, ул. Электрозаводская, д. 54	капитальный ремонт системы теплоснабжения	453 835,00																									
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 - 453 835,00 руб. (Четыреста пятьдесят три тысячи восемьсот тридцать пять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.																										
3.	Номер лота	№ 2																										
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на проведение оценки соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы, требованиям Технического Регламента Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов», при капитальном ремонте лифтового оборудования <table border="1" data-bbox="477 1502 1520 2131"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th><th>Адрес многоквартирного дома</th><th>Наименование услуги и (или) работы</th><th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td><td>г. Рязань, ул. 2-ые Бутырки, д. 5</td><td>ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)</td><td>22121,00</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 31, корп. 1</td><td>ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)</td><td>140175,00</td></tr> <tr> <td>3.</td><td>г. Рязань, ул. Есенина, д. 36</td><td>ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)</td><td>22121,00</td></tr> <tr> <td>4.</td><td>г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 19, корп. 2</td><td>ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)</td><td>60075,00</td></tr> <tr> <td>5.</td><td>г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 21, корп. 1</td><td>ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)</td><td>40050,00</td></tr> </tbody> </table>			№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	г. Рязань, ул. 2-ые Бутырки, д. 5	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	22121,00	2.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 31, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	140175,00	3.	г. Рязань, ул. Есенина, д. 36	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	22121,00	4.	г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 19, корп. 2	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	60075,00	5.	г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 21, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	40050,00
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)																									
1.	г. Рязань, ул. 2-ые Бутырки, д. 5	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	22121,00																									
2.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 31, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	140175,00																									
3.	г. Рязань, ул. Есенина, д. 36	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	22121,00																									
4.	г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 19, корп. 2	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	60075,00																									
5.	г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 21, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	40050,00																									

	6.	г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 56, корп.1	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	100125,00
	7.	г. Рязань, ул. Октябрьский городок, д. 32	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	40050,00
	8.	г. Рязань, ул. Тимакова, д. 12	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	20025,00
	9.	г. Рязань, ул. Березовая, д. 3, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	34466,00
	10.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 31	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	160200,00
	11.	г. Рязань, ул. Зубковой, д. 17	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	20025,00
	12.	г. Рязань, ул. Зубковой. д. 17, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	20025,00
	13.	г. Рязань, ул. Зубковой, д. 17, корп. 2	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	20025,00
	14.	г. Рязань, ул. Новоселов, д. 36, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	20025,00
	15.	г. Рязань, ул. Первомайский проспект, д. 66, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	40050,00
	16.	г. Рязань, ул. Первомайский проспект, д. 66, корп. 2	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	22121,00
	17.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 38	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	20025,00
	18.	г. Рязань, ул. Радиозаводская, д. 11/27	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	120150,00
	19.	г. Рязань, ул. Советской Армии, д. 6	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	44242,00
	20.	г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 32, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	60075,00
	21.	г. Рязань, ул. Тимакова, д. 11	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	120150,00
	22.	г. Рязань, ул. Березовая, д. 2	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	60075,00
	23.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 28	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	120150,00
	24.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 9/23	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	20025,00

		25.	г. Рязань, ул. Вокзальная, д. 5	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	40050,00
		26.	г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 16-а	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	120150,00
		27.	г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 5-г	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	80100,00
		28.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 2	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	40050,00
		29.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 23	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	44242,00
		30.	г. Рязань, ул. Новоселов, д. 25	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	80100,00
		31.	г. Рязань, ул. Октябрьский городок, д. 41	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	20025,00
		32.	г. Рязань, ул. Октябрьский городок, д. 43	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	40050,00
		33.	г. Рязань, ул. Первомайский проспект, д. 64, корп. 3	ремонт лифтового оборудования (оценка соответствия)	40050,00
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 1 851 388,00 руб. (Один миллион восемьсот пятьдесят одна тысяча триста восемьдесят восемь рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
4.	Номер лота	№ 3			
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение восстановительных работ, при капитальном ремонте лифтового оборудования			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. 2-ые Бутырки, д. 5	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	150095,00
		2.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 31, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	1050665,00
		3.	г. Рязань, ул. Есенина, д. 36	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	150095,00

		4.	г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 19, корп. 2	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	450285,00
		5.	г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 21, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	300190,00
		6.	г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 56, корп.1	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	750475,00
		7.	г. Рязань, ул. Октябрьский городок, д. 32	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	300190,00
		8.	г. Рязань, ул. Тимакова, д. 12	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	150095,00
		9.	г. Рязань, ул. Березовая, д. 3, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	300190,00
		10.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 31	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	1200760,00
		11.	г. Рязань, ул. Зубковой, д. 17	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	150095,00
		12.	г. Рязань, ул. Зубковой, д. 17, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	150095,00
		13.	г. Рязань, ул. Зубковой, д. 17, корп. 2	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	150095,00
		14.	г. Рязань, ул. Новоселов, д. 36, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	150095,00
		15.	г. Рязань, ул. Первомайский проспект, д. 66, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	300190,00
		16.	г. Рязань, ул. Первомайский проспект, д. 66, корп. 2	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	150095,00
		17.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 38	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	150095,00
		18.	г. Рязань, ул. Радиозаводская, д. 11/27	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	900570,00

			работы)	
19.	г. Рязань, ул. Советской Армии, д. 6	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	300190,00	
20.	г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 32, корп. 1	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	450285,00	
21.	г. Рязань, ул. Тимакова, д. 11	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	900570,00	
22.	г. Рязань, ул. Березовая, д. 2	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	450285,00	
23.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 28	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	900570,00	
24.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 9/23	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	150095,00	
25.	г. Рязань, ул. Вокзальная, д. 5	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	300190,00	
26.	г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 16-а	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	900570,00	
27.	г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 5-г	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	600380,00	
28.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 2	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	300190,00	
29.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 23	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	300190,00	
30.	г. Рязань, ул. Новоселов, д. 25	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	600380,00	
31.	г. Рязань, ул. Октябрьский городок, д. 41	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	150095,00	
32.	г. Рязань, ул. Октябрьский городок, д. 43	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	300190,00	

		33.	г. Рязань, ул. Первомайский проспект, д. 64, корп. 3	ремонт лифтового оборудования (восстановительные работы)	300190,00
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ			Nачальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 13 808 740,00 руб. (Тринадцать миллионов восемьсот восемь тысяч семьсот сорок рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.	
5.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов			Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор),  390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),  390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),  mail@fondkr62.ru,  телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.	
6.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе			Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «02» декабря 2015 года. Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00). Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372. Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «11» декабря 2015 года. Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж). Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки. Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели): - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков.	
7.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками			Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «14» декабря 2015 года. Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).	

8.	Форма заявки на участие в отборе	<p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>
9.	Перечень документов прилагаемых к заявке	<p>1) описание документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора);</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности;</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
10.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	<p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p>
11.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 10 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>

	отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившись от подписания договора
--	--