

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, Пронский район, с.Кисьва, ул. Новая, д.19

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Коли- че- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1. E07-05-021-10	Демонтаж ж/б плит над вентканалами, 100 шт. сборных конструкций	0.12	4 673.88	3 327.62	561	162	399	139.944	16.793	
			1 346.26	499.18			60	36.976	4.437	
	Накладные расходы		139.5 %				310			
	Сметная прибыль		85%				189			
	Всего с НР и СП						1 060			
2. E46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м <sup>2</sup> покрытия	6.25	153.59	41.43	960	701	259	14.38	89.875	
			112.16							
	Накладные расходы		99%				694			
	Сметная прибыль		59.5 %				417			
	Всего с НР и СП						2 071			
3. E58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п., 100 м труб и покрытий	1.56	71.18	0.20	111	111		9.1	14.196	
			70.98							
	Накладные расходы		83%				92			
	Сметная прибыль		65%				72			
	Всего с НР и СП						275			
4. E65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм, 100 м трубопровода с фасонными частями	0.1	731.64	10.00	73	72	1	85.3	8.53	
			721.64	4.32				0.32	0.032	
	Накладные расходы		74%				53			
	Сметная прибыль		50%				36			
	Всего с НР и СП						162			
5. E10-01-039-05	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> , 100 м <sup>2</sup> проемов	0.015	1 627.62	804.16	24	12	12	97.336	1.46	
			823.46	104.66			2	7.752	0.116	
	Объем: 0.75*2									
	Накладные расходы		106.2 %				15			
	Сметная прибыль		53.55 %				7			
	Всего с НР и СП						46			
6. E12-01-017-01	Разборка стяжек цементных, 100 м <sup>2</sup> стяжки	6.25	340.52	152.38	2 128	1 176	952	21.776	136.1	
			188.14	17.49			109	1.552	9.7	
	Накладные расходы		108%				1 388			
	Сметная прибыль		55.25 %				710			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15. E12-01-013-02		5.75	<u>5 088.60</u>	<u>162.84</u>	29 259	848	<u>936</u>	<u>17.285</u>	<u>99.386</u>
Утепление покрытий плитами на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-01(толщина 60мм), 100 м2 утепляемого покрытия			147.44	9.79			56	0.725	4.169
<i>Накладные расходы</i>	108%				976				
<i>Сметная прибыль</i>	55.25%				499				
<i>Всего с НР и СП</i>					30 734				
16. C104-0103	-23.6		<u>994.40</u>			-23 557			
Плиты из пенопласта полистирольного ПСБС-40, м3		9							
Объем: (5.75)*-4.12									
17. C104-0313	34.5		<u>1 590.05</u>			54 857			
Плиты теплоизоляционные из экструзионного вспененного полистирола ПЕНОПЛЭКС-45, м3									
18. E12-01-017-01	6.25		<u>1 340.53</u>	<u>238.10</u>	8 378	1 690	<u>1 488</u>	<u>31.303</u>	<u>195.644</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки			270.46	27.33			171	2.425	15.156
<i>Накладные расходы</i>	108%				2 010				
<i>Сметная прибыль</i>	55.25%				1 028				
<i>Всего с НР и СП</i>					11 416				
19. E12-01-017-02	93.75		<u>66.29</u>	<u>3.33</u>	6 215	932	<u>312</u>	<u>1.15</u>	<u>107.813</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(добавлять до 30мм), 100 м2 стяжки			9.94	0.43			40	0.038	3.516
Объем: 625*15									
<i>Накладные расходы</i>	108%				1 050				
<i>Сметная прибыль</i>	55.25%				537				
<i>Всего с НР и СП</i>					7 802				
20. E06-01-015-10	1.93		<u>6 110.77</u>	<u>46.38</u>	11 795	249	<u>90</u>	<u>14.536</u>	<u>28.054</u>
Армирование подстилающих слоев и набетонок, 1 т			128.79	2.70			5	0.2	0.386
<i>Накладные расходы</i>	94.5%				240				
<i>Сметная прибыль</i>	55.25%				140				
<i>Всего с НР и СП</i>					12 175				
21. C204-0100	-1.93		<u>5 650.00</u>			-10 905			
Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III, т									
Объем: (1.93)*(-1.0)									
22. C101-3891	660		<u>23.76</u>			15 682			
Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100x100 мм, м2									
23. E12-01-016-01	6.25		<u>238.64</u>	<u>4.36</u>	1 491	280	<u>27</u>	<u>5.129</u>	<u>32.056</u>
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением, 100 м2 кровли			44.83						
<i>Накладные расходы</i>	108%				302				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>Сметная прибыль</i>	55.25			155				
		%							
	<i>Всего с НР и СП</i>				1 948				
24. Е12-01-002-10		0.22	<u>5 454.70</u>	<u>28.79</u>	1 200	20	<u>6</u>	<u>9.706</u>	<u>2.135</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой, 100 м <sup>2</sup> кровли			91.24	1.86				0.138	0.03
<i>Накладные расходы</i>	108%				22				
<i>Сметная прибыль</i>	55.25				11				
		%							
	<i>Всего с НР и СП</i>				1 233				
25. С101-1961		-25.5	<u>45.20</u>		-1 154				
Изопласт К ЭКП-4,5, м <sup>2</sup>		2							
Объем: (0.22)*(-116.0)									
26. С101-4249		25.52	<u>26.13</u>		667				
Рулонный кровельный материал ТПП, м <sup>2</sup>									
Объем: (0.22)*(116.0)									
27. Е12-01-002-09		6.25	<u>10 000.21</u>	<u>53.13</u>	62 501	970	<u>332</u>	<u>16.514</u>	<u>103.213</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м <sup>2</sup> кровли			155.23	3.38			21	0.25	1.563
<i>Накладные расходы</i>	108%				1 070				
<i>Сметная прибыль</i>	55.25				548				
		%							
	<i>Всего с НР и СП</i>				64 119				
28. С101-1961		-712.	<u>45.20</u>		-32 205				
Изопласт К ЭКП-4,5, м <sup>2</sup>		5							
Объем: (6.25)*-114.0									
29. С101-1962		-725	<u>38.42</u>		-27 855				
Изопласт П ЭПП-4,0, м <sup>2</sup>									
Объем: (6.25)*-116.0									
30. С101-3358		712.5	<u>30.11</u>		21 453				
Рулонный кровельный материал ТКП, м <sup>2</sup>									
Объем: (6.25)*114.0									
31. С101-4249		725	<u>26.13</u>		18 944				
Рулонный кровельный материал ТПП, м <sup>2</sup>									
Объем: (6.25)*116.0									
32. Е12-01-010-01		0.052	<u>10 025.83</u>	<u>29.23</u>	529	58	<u>2</u>	<u>129.663</u>	<u>6.846</u>
Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали(стакан в местах примыкания к фановым трубам), 100 м <sup>2</sup> покрытия		8	1 106.02	3.38			0.25		0.013
<i>Накладные расходы</i>	108%				63				
<i>Сметная прибыль</i>	55.25				32				
		%							
	<i>Всего с НР и СП</i>				624				
33. Е12-01-004-04		0.352	<u>12 347.37</u>	<u>119.24</u>	4 346	132	<u>42</u>	<u>40.825</u>	<u>14.37</u>
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков(к фановым трубам), 100 м примыканий			374.77	11.99			4	0.888	0.312
<i>Накладные расходы</i>	108%				147				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Сметная прибыль	55.25 %		75				
		Всего с НР и СП			4 568				
34.	С101-1961	-88.7	<u>45.20</u>		-4 009				
	Изопласт К ЭКП-4,5, м2	04							
	Объем: (0.352)*-252.0								
35.	С101-4249	88.70	<u>26.13</u>		2 318				
	Рулонный кровельный	4							
	материал ТПП, м2								
	Объем: (0.352)*252.0								
36.	Е12-01-010-01	0.038	<u>10 025.83</u>	<u>29.23</u>	386	43	<u>1</u>	<u>129.663</u>	<u>4.995</u>
	Устройство мелких покрытий	52	1 106.02	3.38			0.25		0.01
	(брандмауэры, парапеты, свесы и								
	т.п.) из листовой оцинкованной								
	стали(юбка на фановой трубе),								
	100 м2 покрытия								
	Накладные расходы	108%			46				
	Сметная прибыль	55.25 %			24				
	Всего с НР и СП				456				
37.	Е16-04-001-02	0.065	<u>7 877.80</u>	<u>8.23</u>	513	46	<u>1</u>	<u>70.84</u>	<u>4.605</u>
	Прокладка трубопроводов		702.73	0.85			0.063		0.004
	канализации из полиэтиленовых								
	труб высокой плотности диаметром								
	110 мм(фановые трубы), 100 м								
	трубопровода								
	Накладные расходы	115.2 %			53				
	Сметная прибыль	70.55 %			32				
	Всего с НР и СП				598				
38.	Е12-01-002-10	1.35	<u>5 454.70</u>	<u>28.79</u>	7 364	123	<u>39</u>	<u>9.706</u>	<u>13.103</u>
	Устройство кровель плоских из		91.24	1.86			3	0.138	0.186
	наплавляемых материалов в один								
	слой(на карнизе), 100 м2 кровли								
	Накладные расходы	108%			136				
	Сметная прибыль	55.25 %			70				
	Всего с НР и СП				7 570				
39.	С101-1961	-156.	<u>45.20</u>		-7 078				
	Изопласт К ЭКП-4,5, м2	6							
	Объем: (1.35)*-116.0								
40.	С101-4249	156.6	<u>26.13</u>		4 092				
	Рулонный кровельный материал								
	ТПП, м2								
	Объем: (1.35)*116.0								
41.	Е12-01-010-01	1.235	<u>10 025.83</u>	<u>29.23</u>	12 382	1 366	<u>36</u>	<u>129.663</u>	<u>160.133</u>
	Устройство мелких покрытий		1 106.02	3.38			4	0.25	0.309
	(брандмауэры, парапеты, свесы и								
	т.п.) из листовой оцинкованной								
	стали(карниз), 100 м2 покрытия								
	Накладные расходы	108%			1 480				
	Сметная прибыль	55.25 %			757				
	Всего с НР и СП				14 619				

**Раздел 1. Вентканалы и надстройка над люками выхода на кровлю**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
42. Е12-01-016-01		0.18	<u>238.64</u>	<u>4.36</u>	43	8	<u>1</u>	<u>5.129</u>	<u>0.923</u>
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением, 100 м <sup>2</sup> кровли			44.83						
<i>Накладные расходы</i>	108%				9				
<i>Сметная прибыль</i>	55.25%				4				
<i>Всего с НР и СП</i>					56				
43. Е12-01-004-05	0.8	<u>12 512.23</u>	<u>115.81</u>	10 010	441	<u>93</u>	<u>60.042</u>	<u>48.033</u>	
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком, 100 м примыканий		551.18	11.31			9	0.838	0.67	
<i>Накладные расходы</i>	108%				486				
<i>Сметная прибыль</i>	55.25%				249				
<i>Всего с НР и СП</i>					10 745				
44. С101-1961	-151.	<u>45.20</u>		-6 834					
Изопласт К ЭКП-4,5, м <sup>2</sup>	2								
Объем: (0.8)*-189.0									
45. С101-3358	75.6	<u>30.11</u>		2 276					
Рулонный кровельный ТКП, м <sup>2</sup>									
Объем: (0.8)*189.0/2									
46. С101-4249	75.6	<u>26.13</u>		1 975					
Рулонный кровельный ТПП, м <sup>2</sup>									
Объем: (0.8)*189.0/2									
<b><u>Раздел 2. Примыкание к надстройкам над люками выхода на кровлю</u></b>									
47. Е26-01-039-01	0.052	<u>1 751.79</u>	<u>71.63</u>	91	6	<u>4</u>	<u>12.167</u>	<u>0.633</u>	
Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо(клин из минваты), 1 м <sup>3</sup> изоляции		113.03							
<i>Накладные расходы</i>	90%				5				
<i>Сметная прибыль</i>	59.5%				4				
<i>Всего с НР и СП</i>					100				
48. С104-0143	-0.05	<u>1 536.40</u>		-81					
Плиты теплоизоляционные перлитацементные, м <sup>3</sup>	304								
Объем: (0.052)*-1.02									
49. С104-0003	0.053	<u>530.00</u>		28					
Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем М-250 (ГОСТ 9573-82), м <sup>3</sup>	04								
Объем: (0.052)*1.02									
50. Е12-01-004-05	0.128	<u>12 512.23</u>	<u>115.81</u>	1 602	71	<u>15</u>	<u>60.042</u>	<u>7.685</u>	
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком, 100 м примыканий		551.18	11.31			1	0.838	0.107	
<i>Накладные расходы</i>	108%				78				
<i>Сметная прибыль</i>	55.25%				40				
<i>Всего с НР и СП</i>					1 720				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

51. С101-1961	-24.1	<u>45.20</u>		-1 093					
Изопласт К ЭКП-4,5, м2	92								
Объем: (0.128)*-189.0									
52. С101-3358	12.09	<u>30.11</u>		364					
Рулонный кровельный материал	6								
ТКП, м2									
53. С101-4249	12.09	<u>26.13</u>		316					
Рулонный кровельный материал	6								
ТПП, м2									

**Раздел 3. Устройство надстроек над люками на кровлю**

54. Е12-01-002-09	0.035	<u>10 000.21</u>	<u>53.13</u>	350	5	<u>2</u>	<u>16.514</u>	<u>0.578</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли		155.23	3.38					0.009
<i>Накладные расходы</i>	108%			5				
<i>Сметная прибыль</i>	55.25%			3				
<i>Всего с НР и СП</i>				358				
55. С101-1961	-3.99	<u>45.20</u>		-180				
Изопласт К ЭКП-4,5, м2								
Объем: (0.035)*-114.0								
56. С101-1962	-4.06	<u>38.42</u>		-156				
Изопласт П ЭПП-4,0, м2								
Объем: (0.035)*-116.0								
57. С101-3358	3.99	<u>30.11</u>		120				
Унифлекс ТКП, м2								
Объем: (0.035)*114.0								
58. С101-4249	4.06	<u>26.13</u>		106				
Унифлекс ТПП, м2								
Объем: (0.035)*116.0								
59. Е12-01-010-01	0.025	<u>10 025.83</u>	<u>29.23</u>	251	28	<u>1</u>	<u>129.663</u>	<u>3.242</u>
Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали(обшивка над выходом на кровлю), 100 м2 покрытия		1 106.02	3.38					0.006
<i>Накладные расходы</i>	108%			30				
<i>Сметная прибыль</i>	55.25%			15				
<i>Всего с НР и СП</i>				296				
60. Е10-01-039-01	0.015	<u>24 997.09</u>	<u>1 263.35</u>	375	14	<u>19</u>	<u>102.96</u>	<u>1.544</u>
Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2, 100 м2 проемов		945.17	163.53					0.182
Объем: 0.75*2								
<i>Накладные расходы</i>	106.2%			17				
<i>Сметная прибыль</i>	53.55%			9				
<i>Всего с НР и СП</i>				401				
61. С101-0889	2	<u>94.68</u>		189				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
69. E20-02-010-08		12	55.34	9.66	664	446	116	4.198	50.37
Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм, 1 зонт			37.19	0.18			2	0.013	0.15
<i>Накладные расходы</i>	115.2				516				
	%								
<i>Сметная прибыль</i>	70.55				316				
	%								
<i>Всего с НР и СП</i>					1 496				
70. C301-0295		12	656.40		7 877				
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм, шт.									
71. E62-31-4	0.35		693.65	1.04	243	63		20.75	7.263
Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий за два раза с земли и лесов(ограждение кровли), 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности			179.28						
<i>Накладные расходы</i>	80%				50				
<i>Сметная прибыль</i>	50%				32				
<i>Всего с НР и СП</i>					325				
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>					<b>264 876</b>	<b>14 719</b>	<b>22 345</b>		<b>1742.426</b>
							894		76.268
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					<b>239 942</b>	<b>13 242</b>	<b>8 794</b>		<b>1551.827</b>
							892		76.082
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>					<b>178 558</b>				
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>						<b>15 116</b>			
(% = 139.5 - по стр. 1; % = 99 - по стр. 2; % = 83 - по стр. 3; % = 106.2 - по стр. 5, 60, 62, 63; % = 108 - по стр. 6, 7, 12, 15, 18, 19, 23, 24, 27, 32, 33, 36, 38, 41-43, 50, 54, 59; % = 86 - по стр. 10, 11; % = 94.5 - по стр. 20, 66; % = 90 - по стр. 47; % = 80 - по стр. 65, 71)									
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>						<b>7 932</b>			
(% = 85 - по стр. 1; % = 59.5 - по стр. 2, 47; % = 65 - по стр. 3; % = 53.55 - по стр. 5, 60, 62, 63; % = 55.25 - по стр. 6, 7, 12, 15, 18-20, 23, 24, 27, 32, 33, 36, 38, 41-43, 50, 54, 59; % = 70 - по стр. 10, 11; % = 50 - по стр. 65, 71; % = 46.75 - по стр. 66)									
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					<b>262 990</b>				
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>						<b>9 127</b>	<b>564</b>	<b>118</b>	<b>63.505</b>
							2		0.186
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>						<b>622</b>			
(% = 74 - по стр. 4; % = 115.2 - по стр. 37, 69)									
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>						<b>384</b>			
(% = 50 - по стр. 4; % = 70.55 - по стр. 37, 69)									
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>					<b>10 133</b>				
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>					<b>15 807</b>	<b>913</b>	<b>13 433</b>		<b>127.094</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ					913				
РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 8)									
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -					548				
(%= $60$ - по стр. 8)									
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ					15 807				
ГРУЗОВ -									
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ					288 930				
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					15 738				
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					8 316				
Итого					288 930				
Расчетная стоимость	5.77				1 667 144				
	0061								
НДС	18				300 086				
Всего по объекту					1 967 230				

Составил: Туманова Н.В.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил:

(должность, подпись, Ф.И.О)