

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Пронский район, с. Кисьва, ул. Новая, д. 19

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1.	E53-21-6 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...	2,34	<u>3 582,94</u> 286,55	<u>3 296,39</u> 146,00	8 385	671	<u>7 714</u> 342	<u>29,36</u> 11,46	<u>69</u> 27
----	--	------	---------------------------	---------------------------	-------	-----	---------------------	-----------------------	-----------------

2.	C101-2388 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.	29,25	<u>72,80</u>		2 129				
----	--	-------	--------------	--	-------	--	--	--	--

Объем: 2,34*100/8

3.	E07-05-039-07 Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	2,34	<u>3 018,17</u> 209,97	<u>1 498,86</u> 84,63	7 062	491	<u>3 507</u> 198	<u>23,15</u> 8,413	<u>54</u> 20
----	---	------	---------------------------	--------------------------	-------	-----	---------------------	-----------------------	-----------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

4.	C101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,178	<u>17 183,00</u>		-3 064				
----	--	--------	------------------	--	--------	--	--	--	--

Объем: 2,34*(-0,0762)

5.	C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	178,3	<u>54,22</u>		9 668				
----	--	-------	--------------	--	-------	--	--	--	--

Объем: 2,34*(0,0762)*1000

6.	E15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	0,234	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	17	17	<u>7,533</u> 0,013	<u>2</u>	
----	--	-------	-----------------------	---------------------	----	----	-----------------------	----------	--

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

7.	C101-3451	0,003	<u>11 594,98</u>		35				
----	-----------	-------	------------------	--	----	--	--	--	--

Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т

Объем: 0,234*0,013

8.	E15-07-001-01	4,68	<u>1 037,86</u>		4 857	117		<u>2,76</u>	<u>13</u>
	Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м		25,04						
	<i>Вычт.ресурсы: C113-0003:[M-(5.40=7716.70*0.0007)]</i>								
	<i>Начисления: H5= 1.15</i>								
9.	C101-2779	-468	<u>10,11</u>		-4 731				
	Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м								
	Объем: 4,68*(-100,0)								
10.	C101-2951	46,8	<u>6,45</u>		302				
	Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м								
	Объем: 4,68*(100,0)/10								
11.	E68-12-4	0,045	<u>6 008,44</u>	<u>3 986,20</u>	273	92	<u>181</u>	<u>243,35</u>	<u>11</u>
	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных, 100 м3 конструкций		2 022,24	423,83			19	41,39	2
12.	E01-02-057-02	0,226	<u>1 201,20</u>		272	272		<u>154</u>	<u>35</u>
	Разработка грунта вручную, 100 м3 грунта		1 201,20						
13.	E27-04-001-01	0,113	<u>2 836,83</u>	<u>2 679,65</u>	320	16	<u>303</u>	<u>18,078</u>	<u>2</u>
	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка, 100 м3 материала основания (в плотном теле)		144,98	221,91			25	17,35	2
	<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
14.	C408-0122	12,45	<u>55,26</u>		688				
	Песок природный для строительных работ средний,								
	Объем: 0,1132*110								
15.	E27-07-002-01	1,132	<u>3 139,45</u>	<u>342,36</u>	3 554	289	<u>388</u>	<u>30,176</u>	<u>34</u>
	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня, 100 м2 дорожек и тротуаров		255,29	43,75			50	3,963	4
	<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
16.	E27-07-002-02	-1,132	<u>470,41</u>	<u>22,50</u>	-532	-12	<u>-25</u>	<u>1,242</u>	<u>-1</u>
	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 до 10 см, 100 м2 дорожек и тротуаров		10,51	2,53			-3	0,25	
	<i>Начисления: H3= 1.25*2, H4= 1.25*2, H5= 1.15*2, H48= 2</i>								
17.	E27-07-001-01	1,132	<u>3 413,58</u>	<u>72,10</u>	3 865	183	<u>82</u>	<u>17,388</u>	<u>20</u>
	Устройство отстойки из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см, 100 м2 покрытия		161,53	0,71			1	0,063	
	<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								

18. С410-0054	-8,082	<u>429,00</u>		-3 467					
Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий), т									
Объем: 1,132*(-7,14)									
19. С410-0011	8,082	<u>425,16</u>		3 436					
Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), т									
Объем: 1,132*(7,14)									
20. Е27-07-001-02	1,132	<u>3 326,24</u>	<u>63,00</u>	3 765	168	<u>71</u>	<u>16,008</u>	<u>18</u>	
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 до 6см, 100 м2 покрытия									
<i>Начисления: Н3= 1.25*6, Н4= 1.25*6, Н5= 1.15*6, Н48= 6</i>									
21. С410-0054	-8,218	<u>429,00</u>		-3 526					
Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий), т									
Объем: 1,132*(-1,21)									
<i>Начисления: Н48= 6</i>									
22. С410-0011	8,218	<u>425,16</u>		3 494					
Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), т									
Объем: 1,132*(1,21)									
<i>Начисления: Н48= 6</i>									
23. Е62-41-1	4,793	<u>162,24</u>		778	778		<u>20,8</u>	<u>100</u>	
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности									
24. Е15-02-001-01	4,793	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	8 780	3 758	<u>371</u>	<u>81,512</u>	<u>391</u>	
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
25. Е15-04-027-05	4,793	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	2 555	628	<u>18</u>	<u>13,789</u>	<u>66</u>	
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
26. Е15-04-006-03	4,793	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	355	347	<u>7</u>	<u>7,533</u>	<u>36</u>	

Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	72,46	0,15			1	0,013			
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
27. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т	0,062	<u>11 594,98</u>			722				
Объем: 4,793*0,013									
28. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4,793	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>		2 896	663	<u>32</u>	<u>14,881</u>	<u>71</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
29. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т	-0,182	<u>6 865,00</u>			-1 250				
Объем: 4,793*(-0,038)									
30. С101-4418 Краска фасадная, акриловая,	0,182	<u>27 369,80</u>			4 985				
Объем: 4,793*(0,038)									
<i>ОТКОСЫ</i>									
31. Е58-20-1 Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м	0,08	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 0,93		201	28		<u>41,41</u> 0,08	<u>3</u>
32. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,015	<u>11 200,00</u>			-165				
Объем: 0,08*(-0,184)									
33. С101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	8	<u>26,41</u>			211				
Объем: 0,08*100									
34. С509-9900 Строительный мусор, т	0,018								
Объем: 0,08*0,224									
<i>ЦОКОЛЬ</i>									
35. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,287	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61		526	225	<u>22</u> 13	<u>81,512</u> 3,475	<u>23</u> 1
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
36. Е15-04-027-05	0,287	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>		153	38	<u>1</u>	<u>13,789</u>	<u>4</u>

Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	131,12	0,15				0,013		
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
37. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	0,287	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	21	21		<u>7,533</u> 0,013	<u>2</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
38. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т	0,004	<u>11 594,98</u>		43				
Объем: 0,287*0,013								
39. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,287	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	174	40	<u>2</u>	<u>14,881</u>	<u>4</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
40. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,011	<u>6 865,00</u>		-75				
Объем: 0,287*(-0,038)								
41. С101-4418 Краска фасадная, акриловая,	0,011	<u>27 369,80</u>		298				
Объем: 0,287*(0,038)								
42. Е61-24-1 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью, 100 м2 отремонтированной поверхности	0,4	<u>4 984,01</u> 669,99	<u>87,70</u> 63,34	1 994	268	<u>35</u> 25	<u>62,91</u> 6,21	<u>25</u> 2
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
43. С402-0419 Штукатурка влагостойкая и морозостойкая марки WEBER STUK CEMENT, т	-0,216	<u>7 303,61</u>		-1 578				
Объем: 0,4*(-0,54)								
44. С101-1749 Латекс СКС-65 ГП, т	-0,004	<u>13 673,00</u>		-55				
Объем: 0,4*(-0,01)								
45. С402-0063 Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Севенер", кг	0,135	<u>2,64</u>						
Объем: (0,25)*(0,54)								
46. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	242	55	<u>3</u>	<u>14,881</u>	<u>6</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

БАЛКОНЫ

47. Е62-35-2	1,3	<u>1 038,18</u> 697,51	<u>0,87</u>	1 350	907	<u>1</u>	<u>80,73</u>	<u>105</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

ПРИСТРОЙКА

48. Е12-01-017-01	0,087	<u>1 234,73</u> 270,46	<u>281,25</u> 27,33	107	24	<u>24</u> 2	<u>31,303</u> 2,425	<u>3</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

49. Е12-01-017-02	0,087	<u>1 967,04</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	171	30	<u>10</u> 1	<u>40,25</u> 1,313	<u>4</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 см, 100 м2 стяжки								

Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35

50. Е12-01-016-02	0,087	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u>	10	2		<u>3,22</u>	
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

51. Е12-01-002-09	0,087	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	871	14	<u>5</u>	<u>16,514</u> 0,25	<u>1</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

52. С101-1961	-9,918	<u>45,20</u>		-448				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								

Объем: 0,087*(-114,0)

53. С101-3358	9,918	<u>30,11</u>		299				
Унифлекс ТКП, м2								

Объем: 0,087*(114,0)

54. С101-1962	-10,09	<u>38,42</u>		-388				
Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2								

Объем: 0,087*(-116,0)

55. С101-4249	10,09	<u>26,16</u>		264				
Унифлекс ТПП, м2								

Объем: 0,087*(116,0)

56. Е12-01-010-01	0,027	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	271	30	<u>1</u>	<u>129,663</u> 0,25	<u>4</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

57. E12-01-004-04	0,062	<u>12 296,99</u>	<u>119,24</u>	762	23	<u>7</u>	<u>40,825</u>	<u>3</u>
Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий		374,77	11,99			1	0,888	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
58. C101-1961	-15,62	<u>45,20</u>		-706				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								
Объем: 0,062*(-252,0)								
59. C101-3358	15,62	<u>30,11</u>		470				
Унифлекс ТКП, м2								
Объем: 0,062*(252,0)								
60. E12-01-010-01	0,007	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	74	8		<u>129,663</u>	<u>1</u>
Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	
Объем: 6,2*0,12								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
61. E311-01-146-1;	10,5	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	343	44	<u>299</u>	<u>0,578</u>	<u>6</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15						
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>								
62. X403-1-7;	10,5	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	100			<u>100</u>	
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т								
. ИТОГО ПО СМЕТЕ								
				62 163	10 235	<u>13 159</u>		<u>1115</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						885		75
								<u>1115</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -						885		75
				27 044				
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				10 647				
(%=86 - по стр. 1; %=139.5 - по стр. 3; %=94.5 - по стр. 6, 8, 24-26, 28, 35-37, 39, 46; %=104 - по стр. 11; %=72 - по стр. 12; %=127.8 - по стр. 13, 15-17, 20; %=80 - по стр. 23, 47; %=83 - по стр. 31; %=79 - по стр. 42; %=108 - по стр. 48-51, 56, 57, 60; %=100 - по стр. 61)								

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		6 023
(%=70 - по стр. 1; %=85 - по стр. 3; %=46.75 - по стр. 6, 8, 24-26, 28, 35-37, 39, 46; %=60 - по стр. 11, 61; %=38.25 - по стр. 12; %=80.75 - по стр. 13, 15-17, 20; %=50 - по стр. 23, 42, 47; %=65 - по стр. 31; %=55.25 - по стр. 48-51, 56, 57, 60)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		78 833
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		78 833
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		10 647
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		6 023
Итого		78 833
Расчетная стоимость		607 557,63
НДС	18	109 360,37
Всего по смете		716 918

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)