

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА (ЭТАП 2)

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Белякова д.22

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1. E08-07-001-02 8,52 790,06 7,63 6 732 3 683 65 50,025 426
Установка и разборка 432,22
наружных инвентарных лесов
высотой до 16 м трубчатых для
прочих отделочных работ, 100
м² вертикальной проекции для
наружных лесов

Объем: 175+677

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

1. восстановление разрушенных участков торцевой стены фасада

2. E63-7-5	0,1	748,30	163,56	74	58	16 2	74,3 1,99	7
Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток, 100 м ² поверхности облицовки		584,74	20,56					

3. C509-9900 0,18
Строительный мусор, т

Объем: 10*0,01*1,8

4. E15-04-006-03	0,1	74,12	1,48
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м ² покрытия		72,46	0,15

Начисления: $H3 = 1.25$, $H4 = 1.25$, $H5 = 1.15$

5. С101-2416 1,3 15,09
Грунтовка <Бетоконтакт>, КНАУФ, кг

Объем: 0,1*13

6. E61-28-1	0,1	<u>3 938,41</u>	<u>11,50</u>	394	64	<u>1</u>	<u>81,6</u>	8
Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям, 100 м ² поверхности		636,48						

7. E61-10-1	0,1	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	289	176	<u>201,84</u>	<u>20</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм, 100 м ² отремонтированной		1 764,08					

поверхности

8. C509-9900 0,484
Строительный мусор, т

Объем: 0,1*4,84

9. E61-10-2	0,1	<u>5 286,72</u>	<u>3,66</u>	529	190	<u>217,08</u>	<u>22</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61- 10-1 до 80 мм, 100 м ² отремонтированной поверхности		1 897,26					

Удал.ресурсы: C509-9900

Начисления: Н3= 6, Н4= 6, Н5= 6, Н48= 6

10. C509-9900 1,452

Строительный мусор, т

Объем: 0,1*2,42

Начисления: Н48= 6

2 . Ремонт торцевой стены фасада

11. Е15-04-006-03	1,282	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	95	93	<u>2</u>	<u>7,533</u>	<u>10</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м ² покрытия		72,46	0,15				0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

12. С101-2416 16,666 15,09 251
Грунтовка <Бетоконтакт>,
КНАУФ, кг

Объем: 1,282*13

13. Е15-02-036-01	1,282	<u>6 064,85</u>	<u>66,55</u>	7 775	1 759	<u>85</u>	<u>149,44</u>	<u>192</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м ² оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	20,61			26	1,8	2

Начисления: $H3 = 1.25$, $H4 = 1.25$, $H5 = 1.15$

14. С101-0874 -138,456 28,25 -3 911
Сетка тканая с квадратными
ячейками № 05 без покрытия,
м²

Объем: 1,282*(-108,0)

15. С101-2615 138,456 11,61 1 607
Сетка стеклотканная
штукатурная, армирующая,
фасадная, м²

Окраска

16. Е15-04-027-05	1,382	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	736	181	<u>5</u>	<u>13,789</u>	<u>19</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску (торцы), 100 м ² окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Объем: 10+128,2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

17. E15-04-019-07	1,382	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	835	191	9	<u>14,881</u>	21
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности		138,24						

18. С101-3469 -0,052516 6 865,00 -361

Краска фактурная ВД-АК-1180,
фасадная ВГТ, т

Объем: 1,382*(-0,038)

19. С101-4418 0,052516 27 369,80 1 437

Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ,
т

Объем: 1,382*0,038

ОТКОСЫ

20. Е58-20-1 0,074 2 516,07 5,99 186 26 41,41 3
Смена обделок из листовой
стали (оконные отливы)
шириной до 0,4 м, 100 м
353,23 0,93 0,08

Удал.ресурсы: C509-9900

21. С101-1875 -0,013616 11 200,00 -152

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 0,074*(-0,184)

22. С101-2411 7,4 26,41 195

Водоотлив оконный шириной
планки 250 мм из
оцинкованной стали с
полимерным покрытием, п.м

Объем: 0,074*100

23. С509-9900 0,016576

Строительный мусор, т

Объем: 0,074*0,224

Откосы наружные

24. Е15-02-031-01 0,0223 4 311,38 80,50 97 49 2 234,67 5
Штукатурка поверхностей
оконных и дверных откосов по
бетону и камню плоских, 100
м2 оштукатуриваемой
поверхности
2 180,08 29,88 1, 2,575

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

25. Е15-04-027-05 0,0223 533,01 3,66 12 3 13,789
Шпатлевка при окраске по
штукатурке и сборным
конструкциям стен,
подготовленных под окраску,
100 м2 окрашиваемой
поверхности
131,12 0,15 0,013

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

26. Е15-04-019-07 0,0223 604,07 6,69 13 3 14,881
Окраска фасадов акриловыми
составами с лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м2 окрашиваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

27. С101-3469 -0,0008474 6 865,00 -6

Краска фактурная ВД-АК-1180,
фасадная ВГТ, т

Объем: 0,0223*(-0,038)

28. С101-4418 0,0008474 27 369,80 23

Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т

Объем: 0,0223*0,038

БАЛКОНЫ

29. Е07-07-001-03	1,4	261,99	28,33	367	327	40	28,6	40
Демонтаж ограждений конструкций балконов из асбестоцементных листов, 100 м ² стен (за вычетом проемов)		233,66	1,57			2	0,116	

Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0

30. C509-9900 1,96
Строительный мусор, т

Объем: (140*14)/1000

31. Е09-03-014-01	0,826	1 466,71	596,48	1 211	525	493	72,772	60
Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций		636,03	64,70			53	4,775	4

Объем: 140*5,9/1000

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

32. С103-1754 578,2 13,30 7 690
Трубы стальные прямоугольные
(ГОСТ 8645-86) размером
40x20 мм, толщина стенки 1,5
мм, м

Объем: 140*4,13

33. Е15-04-030-04	0,224	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	263	162	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>18</u>
Масляная окраска		724,03	0,15				0,013	
металлических поверхностей								
решеток, переплетов, труб								
диаметром менее 50 мм и т.п.,								
количество окрасок 2, 100 м ²								
окрашиваемой поверхности								

Объем: 140*0,16

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

34. E09-02-028-02	1,4	4 916,32	2 634,05	6 883	1 258	3 688	96,727	135
Монтаж ограждающих конструкций из профилированного листа (прим), 100 м2		898,59	255,68			358	18,925	26

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. С101-3031 0,77868 12 408,44 9 662
Профицированный настил
окрашенный, т

Объем: 1,40*1,08*5,15/1000*100

36. С101-4639 84 4,17 350
Шурупы-саморезы кровельные
окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.

37. С101-2404 92 7,50 690
Угол наружный из
оцинкованной стали с
полимерным покрытием, П.М

38. E12-01-010-01	0,28	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	2 807	310	<u>8</u>	<u>129,66</u>	<u>36</u>
Устройство мелких покрытий (отливы) из листовой оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			1	0,25	

Входные группы

39. Е68-12-4	0,00144	6 008,44	3 986,20	9	3	<u>6</u>	<u>243,35</u>
Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных, 100 м3 конструкций		2 022,24	423,83			1	41,39

Объем: (0,4*0,4*0,15)*6

40. С509-9900	0,2592
Строительный мусор, т	

Объем: (0,4*0,4*0,15)*6*1,8

41. Е01-02-058-02	0,00336	<u>2</u> 511,60		8	8	<u>322</u>	<u>1</u>
Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2, 100 м3 грунта		2 511,60					

Объем: (0,4*0,4*0,35)*6

Начисления: Н5= 1.15

42. Е06-01-005-01	0,0048	66 853,93	4 432,63	321	21	<u>21</u>	<u>507,47</u>	<u>2</u>
Устройство бетонных фундаментов общего назначения объемом до 5 м3, 100 м3 бетона и железобетона в деле		4 293,21	582,24			3	43,225	

Объем: (0,4*0,4*0,5)*6

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

43. Е09-03-012-12	0,0666	<u>532,64</u>	<u>342,43</u>	36	5	<u>23</u>	<u>7,579</u>	<u>1</u>
Монтаж опорных стоек козырька входа (труба проф.60*60*2), 1 т конструкций		67,98	37,39			2	2,613	

Объем: 66,6/1000

Удал.ресурсы: С201-9002

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

44. С201-0841	66,56	<u>11,83</u>		787
Стойки металлические со струбцинами из круглых труб и гнутосварных профилей массой отправочной марки до 0,1 т, кг				

45. Е09-03-014-01	0,068	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	100	43	<u>41</u>	<u>72,772</u>	<u>5</u>
Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька (проф.труба 40*80*2), 1 т конструкций		636,03	64,70			4	4,775	

Удал.ресурсы: С201-9002

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

46. С201-0843	0,068	<u>11 500,00</u>		782
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т				

47. Е15-04-030-03	0,0874	<u>865,19</u>	<u>3,66</u>	75	36	<u>46,678</u>	<u>4</u>
Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество красок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		413,57	0,15			0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

48. E09-04-002-01	0,064	<u>1 110,10</u>	<u>600,64</u>	71	23	<u>38</u>	<u>40,825</u>	<u>3</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м ² покрытия		356,81	46,79			3	3,263	
<i>Удал.ресурсы: C101-9910; C101-9911 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
49. C101-3031								
Профилированный настил окрашенный, т	0,0355968	<u>12 408,44</u>		442				
бъем: 0,064*1,08*5,15/1000*100								
50. C101-4639	3,84	<u>4,17</u>		16				
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.								
51. E12-01-010-01	0,016	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	160	18	<u>129,66</u>	<u>0,25</u>	<u>2</u>
Устройство мелких покрытий (примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия		1 106,02	3,38					
Объем: 4*0,4								
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
52. C101-8077	0,268	<u>70,44</u>		19				
Герметик силиконовый Universal белый, (для герметизации примыканий), л								
53. E09-02-028-02	0,0776	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	381	70	<u>204</u>	<u>96,727</u>	<u>8</u>
Монтаж ограждающих конструкций из профилированного листа (прим), 100 м ²		898,59	255,68			20	18,925	1
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
54. C101-3031	0,04316112	<u>12 408,44</u>		536				
Профилированный настил окрашенный, т								
бъем: 0,0776*1,08*5,15/1000*100								
55. C101-4639	4,656	<u>4,17</u>		19				
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.								
Объем: 0,0776*600								
56. E09-04-012-01	1,6	<u>78,06</u>	<u>23,84</u>	125	44	<u>38</u>	<u>2,76</u>	<u>4</u>
Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м ² проема		27,38						
<i>Удал.ресурсы: C101-9411; C203-9066 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
57. C101-0887	1	<u>94,68</u>		95				
Скобяные изделия для блоков входных однопольных, компл.								
58. C203-8120	1	<u>2 997,92</u>		2 998				
Дверь металлическая однопольная, шт.								
59. E15-04-030-02	0,032	<u>629,37</u>	<u>3,66</u>	20	4		<u>14,042</u>	

Масляная окраска	124,41	0,15	0,013
металлических поверхностей			
больших (дверь), количество			
окрасок 2 с двух сторон, 100			
м2 окрашиваемой поверхности			

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

60. Е61-10-1	0,04	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	116	71	<u>201,84</u>	8
Ремонт штукатурки по камню и							
бетону с земли и лесов							
цементно-известковым							
раствором площадью							
отдельных мест до 5 м2							
толщиной слоя до 20 мм							
(бордюр), 100 м2							
отремонтированной							
поверхности							

61. Е15-04-019-05	0,1272	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	92	19	<u>1</u>	<u>15,87</u>	2
Окраска акриловыми								
составами вручную с								
подготовкой поверхности								
(бордюр), 100 м2								
окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

62. Е311-01-146-1;	5,14	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	167	21	<u>146</u>	<u>0,578</u>	3
Погрузка. Мусор строительный								
с погрузкой вручную, т								

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;

63. X403-1-14;	5,14	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	88		<u>88</u>	
Перевозка грузов							
автомобилями-самосвалами							
(работающими вне карьеров)							
на расстояние 14 км. (класс							
груза 1), т							

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	54 263	9 451	<u>5 021</u>	<u>1066</u>
СТОИМОСТЬ			<u>476</u>	<u>33</u>
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ				
РАБОТ -				
			<u>496</u>	<u>850</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ				
УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -			18 360	
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				
(% = 109.8 - по стр. 1; % = 77 -			7 697	
по стр. 2; % = 94.5 - по стр. 4,				
11, 13, 16, 17, 24-26, 33, 42,				
47, 59, 61; % = 79 - по стр. 6,				
7, 9, 60; % = 83 - по стр. 20;				
% = 117 - по стр. 29; % = 108 -				
по стр. 38, 51; % = 104 - по				
стр. 39; % = 72 - по стр. 41;				
% = 100 - по стр. 62)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -			4 436	
(% = 68 - по стр. 1; % = 50 -				
по стр. 2, 6, 7, 9, 60;				
% = 46.75 - по стр. 4, 11, 13,				
16, 17, 24-26, 33, 47, 59, 61;				
% = 65 - по стр. 20; % = 72.25 -				
по стр. 29; % = 55.25 - по стр.				
38, 42, 51; % = 60 - по стр.				
39, 62; % = 38.25 - по стр.				
41)				

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	48 330			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	10 376	1 968	<u>4 525</u>	<u>216</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		440		31
(% = 81 - по стр. 31, 34, 43, 45, 48, 53, 56)	1 951			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		1 741		
(% = 72,25 - по стр. 31, 34, 43, 45, 48, 53, 56)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	14 068			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		7 690		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	7 690			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		70 088		
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		9 648		
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		6 177		
Проверка сметной документации	0,5	350		
Итого		70 438		
Расчетная стоимость		558 078,81		
НДС	18	100 454,19		
Всего по смете с НДС		658 533		
Проектные работы (в т.ч. НДС)		10 000		
Всего по смете с НДС		668 533		

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Пырикова С.В.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)